



Ajuntament de Malgrat de Mar

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

COMUNICACIÓ DE LA TRANSMISSIÓ DE LLICÈNCIA O COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

DADES DE LA PERSONA CEDENT (anterior titular)

| | | | |
|-------------------|--|-------------|--|
| Nom / Raó social | | | |
| NIF/NIE/CIF | | | |
| Adreça | | | |
| Població | | Codi postal | |
| Correu electrònic | | Tel. mòbil | |

REPRESENTANT

| | | | |
|-------------------|--|-------------|--|
| Nom / Raó social | | | |
| NIF/NIE/CIF | | | |
| Adreça | | | |
| Població | | Codi postal | |
| Correu electrònic | | Tel. mòbil | |

Manifesto que vull rebre la notificació per mitjans electrònics. ¹

DADES DE LA PERSONA CESSIONARIA (nou titular)

| | | | |
|-------------------|--|-------------|--|
| Nom / Raó social | | | |
| NIF/NIE/CIF | | | |
| Adreça | | | |
| Població | | Codi postal | |
| Correu electrònic | | Tel. mòbil | |

REPRESENTANT

| | | | |
|-------------------|--|-------------|--|
| Nom / Raó social | | | |
| NIF/NIE/CIF | | | |
| Adreça | | | |
| Població | | Codi postal | |
| Correu electrònic | | Tel. mòbil | |

Manifesto que vull rebre la notificació per mitjans electrònics. ¹

DADES DE L'OBRA

| | | |
|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| Tipus | <input type="checkbox"/> Llicència | <input type="checkbox"/> Comunicació |
| Estat | <input type="checkbox"/> En tràmit | <input type="checkbox"/> Atorgada |
| Núm. expedient | | |
| Descripció de l'obra | | |

| | |
|----------------|--|
| Adreça | Carrer / número / escala / pis / porta ² |
| Ref. cadastral | Més informació a https://www1.sedecatastro.gob.es |

El cedent transmet al cessionari els drets derivats de les taxes i impost d'obres generats i respecte les fiances acorden (indicar el que correspongui):

- Es cedeix al nou titular el dret de la devolució de les fiances dipositades en l'expedient.³
- No es cedeix el dret de la devolució de les fiances dipositades. Aquestes es retornaran al seu titular un cop dipositades les noves fiances per idèntic import o un cop executades correctament les obres.⁴

DOCUMENTS QUE PRESENTO

- Document de cessió de títol habilitant.
- Fulls d'assumeix nova direcció tècnica, si s'escau.
- Full de dades bancàries on practicar la devolució de les fiances.

DOCUMENTACIÓ QUE ES TROBA EN PODER DE L'AJUNTAMENT ⁵

- Justificació acreditativa que s'ha realitzat el pagament de la liquidació corresponent a aquesta comunicació.

DECLARO RESPONSABLEMENT

- Com a nou titular de la llicència o la comunicació, manifesto el compromís de dur a terme els actes d'acord amb el contingut de la llicència atorgada o comunicació presentada.
- Les dades consignades en aquesta sol·licitud són certes, així com tota la documentació que s'adjunta, i compleixo amb els requisits exigits per la normativa vigent per accedir al reconeixement del dret per dur a terme l'actuació urbanística projectada, que dispenso de la documentació que així ho acredita i que em comprometo a mantenir el seu compliment durant la vigència d'aquest reconeixement.
- En cas d'actuar com a representant legal, dispenso de tots els poders necessaris per a presentar la comunicació i rebre, si escau, les corresponents comunicacions i/o notificacions
- Que estic obligat/ada a comunicar a l'Ajuntament qualsevol variació que pogués produir-se d'ara endavant i a facilitar tota la informació que em sigui requerida, d'acord amb la normativa vigent.

AUTORITZO

Autoritzo a l'Ajuntament a remetre les meves dades a altres administracions o organismes per comprovar el compliment de les condicions requerides per la intervenció de les obres i el seu ús, i que pugui verificar-les durant la seva vigència.⁵



Ajuntament de Malgrat de Mar

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
correu@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

COMUNICO

Aquesta transmissió a l'Administració.

| | |
|-------------|--|
| Lloc i data | |
|-------------|--|

| | |
|-----------|--|
| Signatura | |
|-----------|--|

Abans de signar llegiu la informació bàsica sobre la protecció de dades del darrera. ⁷

ALCALDIA PRESIDÈNCIA DE L'AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR

INFORMACIÓ

¹ Notificacions electròniques

Si aquesta instància genera una notificació per part de l'Ajuntament, serà obligatòriament electrònica per a: 1. Les persones jurídiques. 2. Les entitats sense personalitat jurídica. 3. Les que exerceixin una activitat professional per la qual sigui requisit la col·legiació obligatòria per als tràmits que realitzin en exercici d'aquesta activitat professional. 4. Les que representin a una persona interessada que estigui obligada a relacionar-se electrònicament. 5. Els treballadors i les treballadores d'aquesta administració, d'acord amb l'art. 14 de la 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en endavant LPACAP. Els requisits tècnics per rebre una notificació electrònica es poden consultar a la seu electrònica de l'Ajuntament.

² Carrer, número i referència cadastral de l'obra

Les dades sobre nom de carrer, número de policia i referència cadastral, s'obtidran del rebut de l'Impost de Béns Immobles i, en cas de no disposar-ne, s'hauran de consultar prèviament a <https://www1.sedecatastro.gob.es> per tal que l'adreça especificada a la documentació tècnica correspongui a la real, i evitar així incongruència i errors entre els diferents documents.

³ En el supòsit que la fiança s'hagi dipositat mitjançant aval bancari, s'ha de presentar el consentiment de l'entitat bancària conforme avala al nou titular

⁴ En el cas de llicències condicionades per garanties de qualsevol tipus, la transmissió no s'entendrà produïda a efectes administratius fins que el nou titular no constitueixi garanties idèntiques a les constituïdes per la persona cedent.

⁵ Consulta de documentació que té l'administració

L'Ajuntament de Malgrat de Mar pot consultar i accedir a documents de les persones interessades, elaborats per qualsevol administració pública, preceptius per a la tramitació i resolució de l'expedient, fonamentant-se en l'article 6.1.e. del Reglament General de Protecció de Dades 2016/679: *El tractament és necessari per al compliment d'una missió realitzada en interès públic o en exercici de poders públics conferits al responsable del tractament.* Així mateix, d'acord amb l'article 28.3. de la LPACAP, l'ajuntament no requerirà a les persones interessades dades o documents no exigits per la normativa reguladora aplicable o que hagin estat aportats anteriorment per l'interessat a qualsevol administració.

⁷ Política de protecció de dades

| | |
|---|---|
| Responsable del tractament | Ajuntament de Malgrat de Mar C. Carme, 30 (08380 – Malgrat de Mar) Tel.: 93 765 33 00 Fax: 93 761 09 93 correu@ajmalgrat.cat www.ajmalgrat.cat |
| Dades de contacte delegat de protecció de dades | Servei d'Assistència Municipal i Suport Estratègic – DPD ENS LOCALS - Diputació de Barcelona. Recinte Mundet. Ed Migjorn, bloc B, 2a planta. Passeig de la Vall d'Hebron, 171 (08035 – Barcelona) Telèfon: 93 472 65 00 dpd.ajmalgrat@diba.cat |
| Finalitat del tractament | Tramitar la vostra sol·licitud. |
| Base jurídica | Dades obligatòries per a la tramitació de la vostra comunicació per l'exercici de poders públics atribuïts a l'Ajuntament pel |



Ajuntament de Malgrat de Mar

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
correu@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

| | |
|----------------------------------|--|
| | Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer). |
| Destinatari | Les vostres dades poden ser comunicades a d'altres organismes perquè ho exigeixi una normativa o perquè l'Ajuntament manté un conveni per a la resolució de la vostra sol·licitud. No seran transferides fora de la Unió Europea. |
| Drets de les persones | Podeu accedir a les vostres dades, sol·licitar-ne la rectificació o supressió, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, enviant la vostra sol·licitud a l'adreça de l'Ajuntament o mitjançant la seva seu electrònica (www.ajmalgrat.cat). |
| Termini conservació de les dades | Durant el temps que sigui necessari i en la forma que estableixi el calendari de conservació i eliminació de documentació de l'Ajuntament de Malgrat de Mar. |
| Reclamació | Podeu presentar una reclamació adreçada a l'Ajuntament, mitjançant la seu electrònica (www.ajmalgrat.cat) o per mitjans no electrònics. |