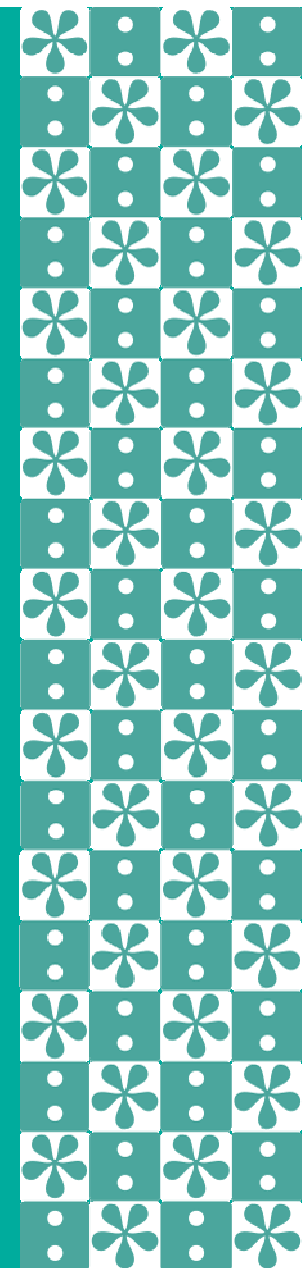


INFORME DIRECCIÓ GENER-ABRIL 2023



Ajuntament de
Malgrat de Mar



1. *Promoure la coordinació de les diferents àrees de l'ajuntament.*
2. *Aportar millores per la organització específica de cada àrea i general amb l'objectiu de millorar l'eficàcia i eficiència de l'ajuntament adaptant-se als recursos econòmics.*
3. *Participar i impulsar el projecte d'administració electrònica i digitalització municipal.*
4. *Fer seguiment i planificació de l'execució del pressupost municipal.*
5. *Fer seguiment dels contractes municipals amb empreses externes, amb col·laboració amb els responsables dels contractes*
6. *Cercar fonts de finançament extraordinàries a través de subvencions supramunicipals.*
7. *Validar les propostes de les diferents regidories i decrets d'alcaldia abans de la seva aprovació.*
8. *Participar en la redacció de modificacions o noves ordenances municipals.*
9. *Analitzar i millorar procediments interns.*
10. *Dissenyar la implantació de la gestió per objectius i competències professionals.*
11. *Emetre informe sobre les alternatives en la contractació del servei municipal de recollida selectiva de residus municipals.*
12. *Impulsar la execució dels projectes d'habitatge de lloguer social al municipi.*
13. *Preparar un protocol intern de gestió de les subvencions de gestió municipal (aprovades, convocades i atorgades per l'Ajuntament).*
14. *A conseqüència de la previsible jubilació del Cap de de l'Àrea de Política Territorial, procedir a gestionar durant 2023 , una transició organitzativa*

Des del gener de 2023 es van incorporar nous objectius als ja existents l'any anterior. En aquest nou format d'informe de dació de comptes de la direcció es farà esment a les novetats, modificacions o actualitzacions del ja explicat en informes anteriors.

Durant aquests primers mesos de l'any s'ha començat a treballar amb la metodologia emprada per a la resolució de problemes complexos (wicked problems), aquesta manera d'enfocar els problemes té impacte sobre els objectius 1,2 i 9. En concret s'ha començat a treballar en la problemàtica del comerç local, les properes setmanes s'iniciarà el mateix per resoldre el problema de l'habitatge a Malgrat així com la gestió dels equipaments esportius.

Aquesta metodologia es basa en la definició del problema i la determinació dels impactes que es volen aconseguir a través d'uns resultats que a l'hora es basen amb unes accions que han de dur a terme els agents implicats amb uns recursos determinats.

En aquests mesos també s'ha avançat en la redacció de l'Agenda Urbana que ha de permetre alinear la gestió de tots els departaments, de la mateixa manera s'ha continuat amb la valoració dels indicadors que ens han de permetre valorar la situació de Malgrat com a Destinació Turística Intel.ligent.

El Pla per a la millora de la qualitat de l'aire a Malgrat ha estat finalitzat i aprovat durant aquest període.

Respecte a l'objectiu 6 durant aquests mesos s'han presentat dues propostes de subvenció una dins la línia de Turisme Sostenible i altres en el marc del Foment de l'ús de la bicicleta.

En aquest període a banda de continuar amb la modificació de la ordenança de Convivència s'ha iniciat el treball per a redactar la Ordenança de la tramitació dels expedients urbanístics.

Pel que fa a l'objectiu 11 respecte a l'informe d'alternatives per al sistema de recollida de residus, s'ha fet l'anàlisi de la situació actual, anàlisi d'alternatives i resta pendent el càlcul de l'import de cada una de les alternatives per donar per finalitzat l'informe.

En el que es refereix a l'objectiu 12 durant aquests mesos s'han rebut els informes de l'ACA i de Protecció Civil relatius a la modificació del POUM que ha de permetre la construcció d'habitatge dotacional a la parcel·la del carrer Roger de Flor, s'han mantingut diverses reunions amb la direcció de l'Incasol per buscar una solució a les restriccions que aquests dos informes apuntaven i que feien molt complicada la construcció dels habitatges.

Víctor Martínez del Rey
Director General



MILLORES A LA ORGANITZACIÓ I COORDINACIÓ INTERNA



Disseny, implementació i avaluació de polítiques públiques AVALUACIÓ

COMERÇ LOCAL DE MALGRAT DE MAR

Descripció de la problemàtica

El comerç local és una peça clau en l'economia local. Els darrers anys el sector ha patit diferents crisis, algunes d'elles intrínseques i d'altres que li venen externament. El resultat és un comerç debilitat i amb dificultats per tirar endavant.

Un comerç local empobrit és un símptoma que alguna cosa no funciona bé en l'àmbit local, les causes perquè això sigui així són molt diverses i no es poden afrontar de manera aïllada sinó que s'han de treballar de manera transversal i amb una visió holística.

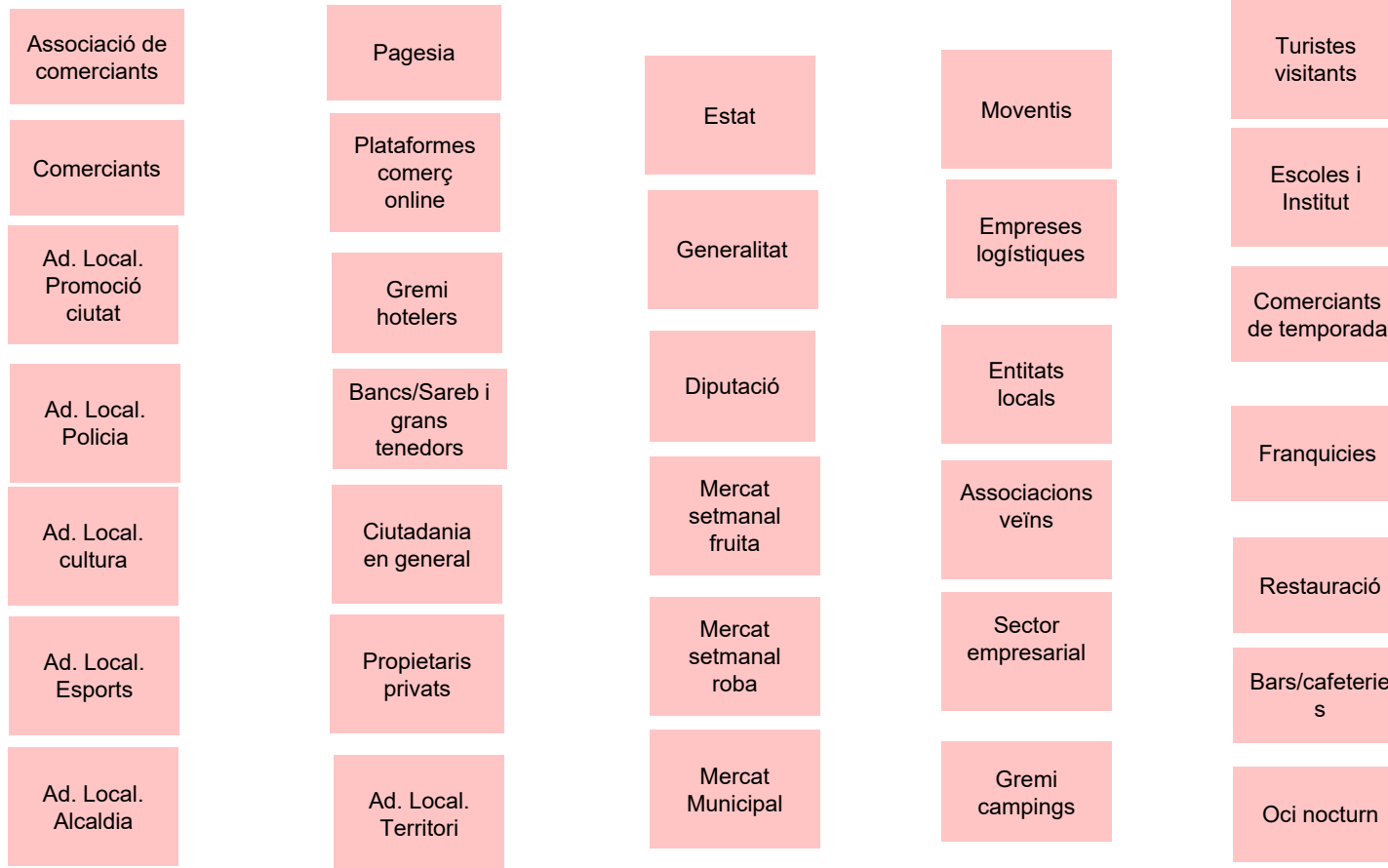
Els hàbits de consum d'avui en dia han variat respecte al passat, la immediatesa és la característica a la que la mal anomenada societat del benestar està acostumada, ho volem tot i ràpid. El comerç online ho està posant molt difícil al comerç tradicional de la mateixa manera que les franquícies i grans marques comercials.

La manca de sentiment de pertinença de la població a vegades ens fa anar a buscar fora allò que tenim a casa. Cal millorar la percepció de la ciutadania del poble i crear el desig de visitar-lo.

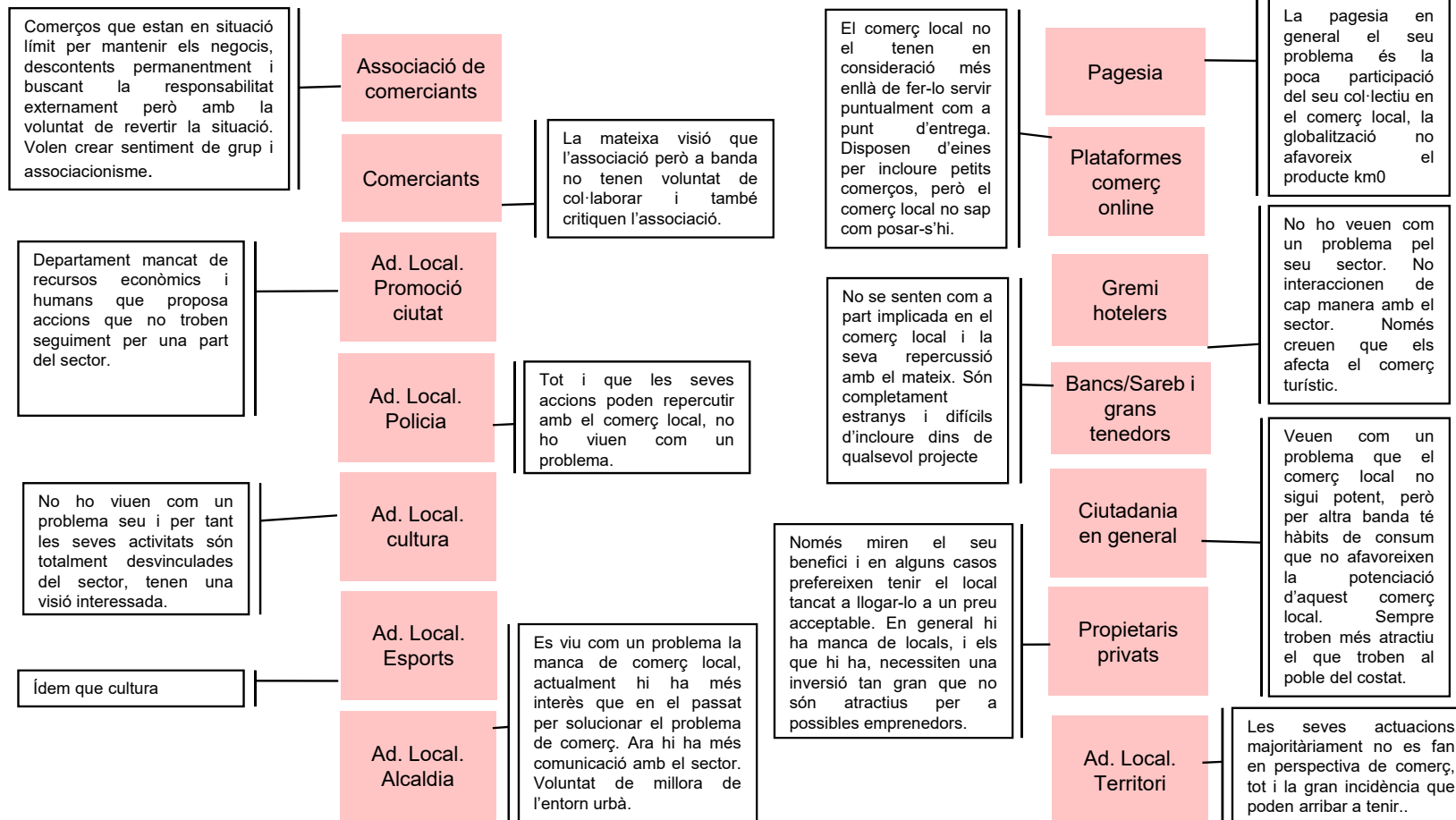
El fet evident és que cada vegada més comerços tanquen les portes, ja sigui per no tenir successors o bé per no poder tirar endavant el negoci pels motius que sigui, que segurament són múltiples i connectats.

És aquesta evidència el que es vol analitzar en aquest procés, amb l'objectiu de poder dinamitzar l'activitat comercial a Malgrat i esdevenir un municipi de referència i atractiu no només pels propis ciutadans sinó pels turistes així com per als veïns d'altres poblacions.

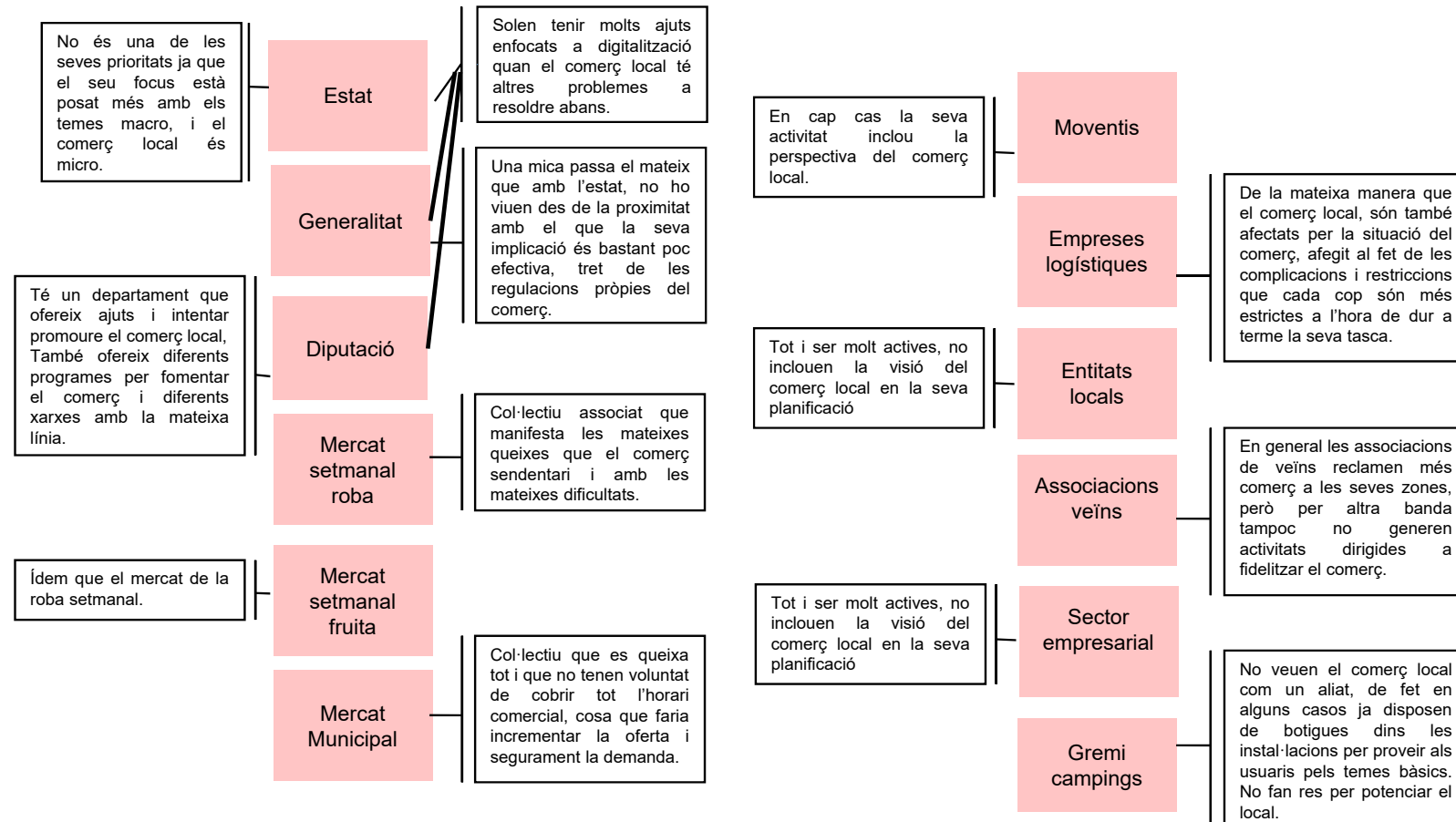
Mapa d'actors: visions



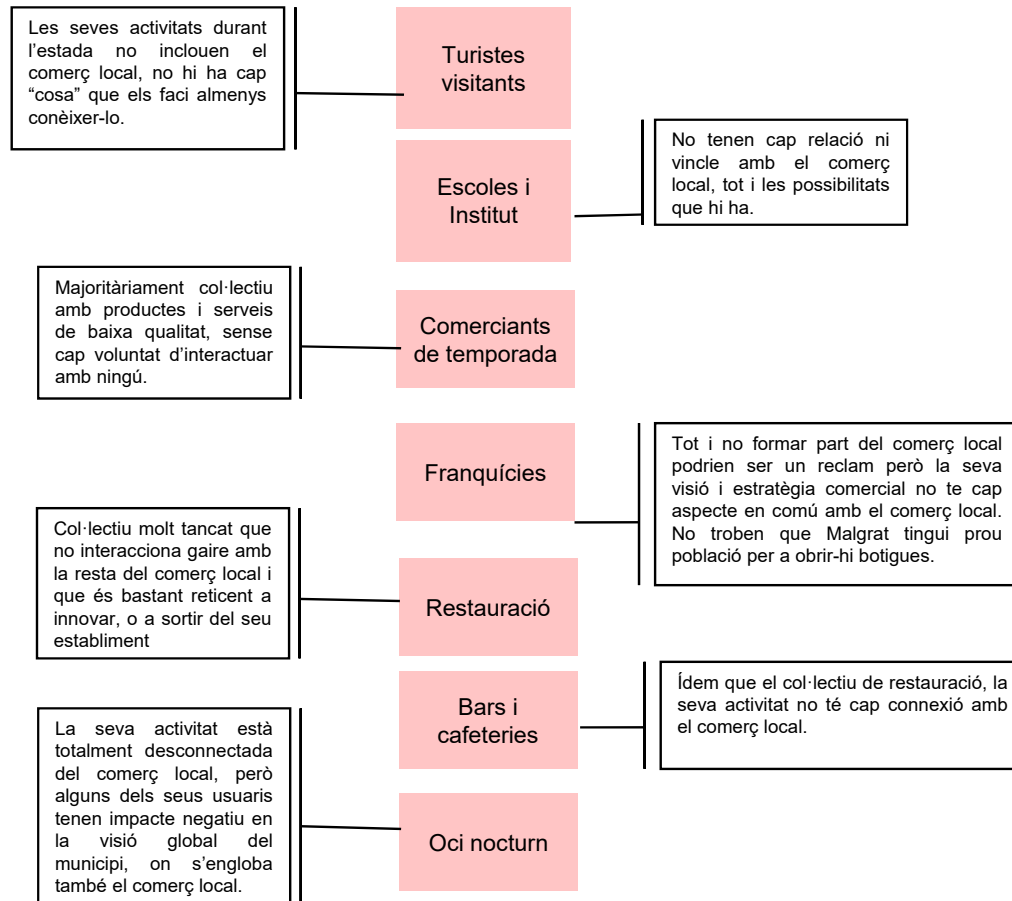
Mapa d'actors: visions



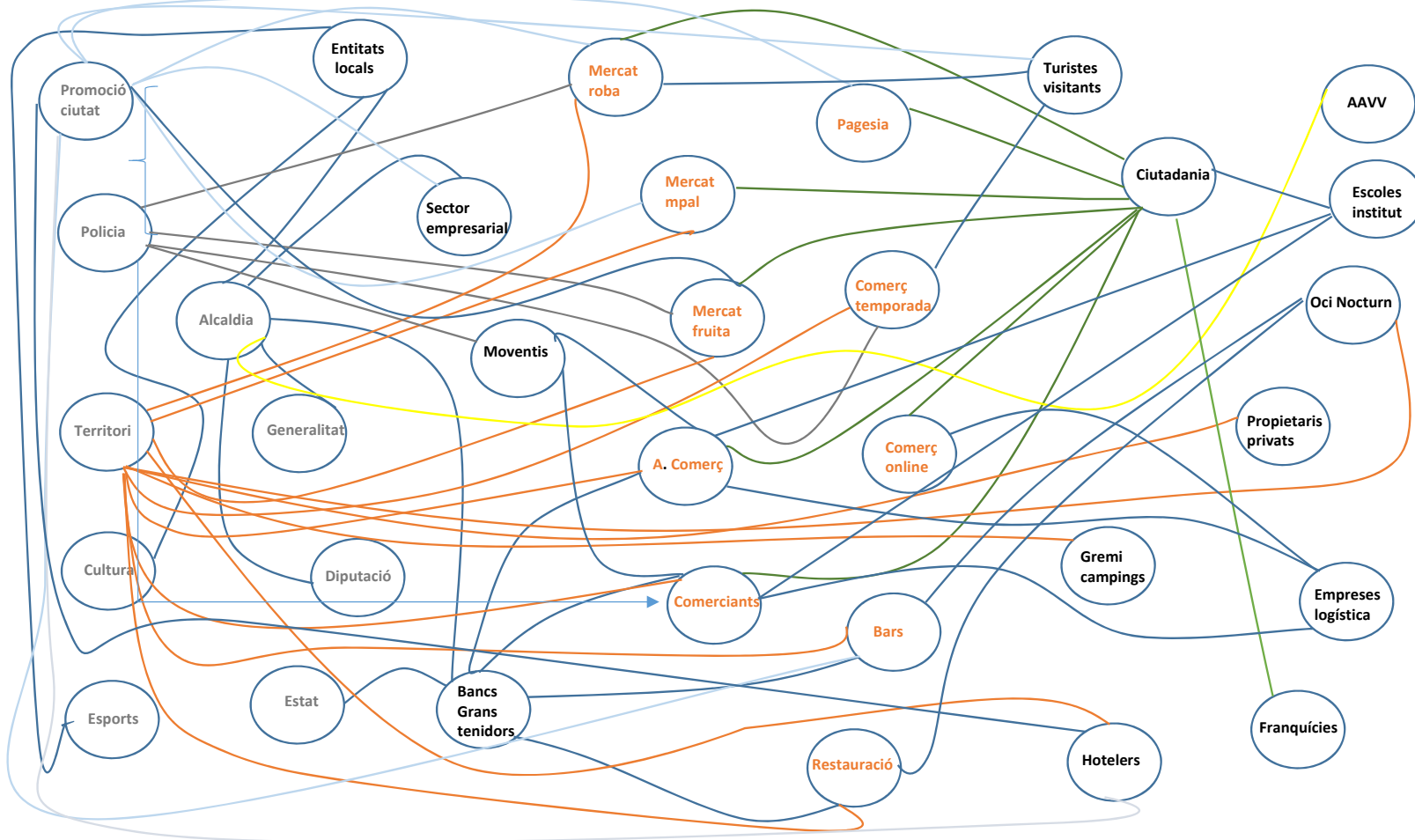
Mapa d'actors: visions



Mapa d'actors: visions

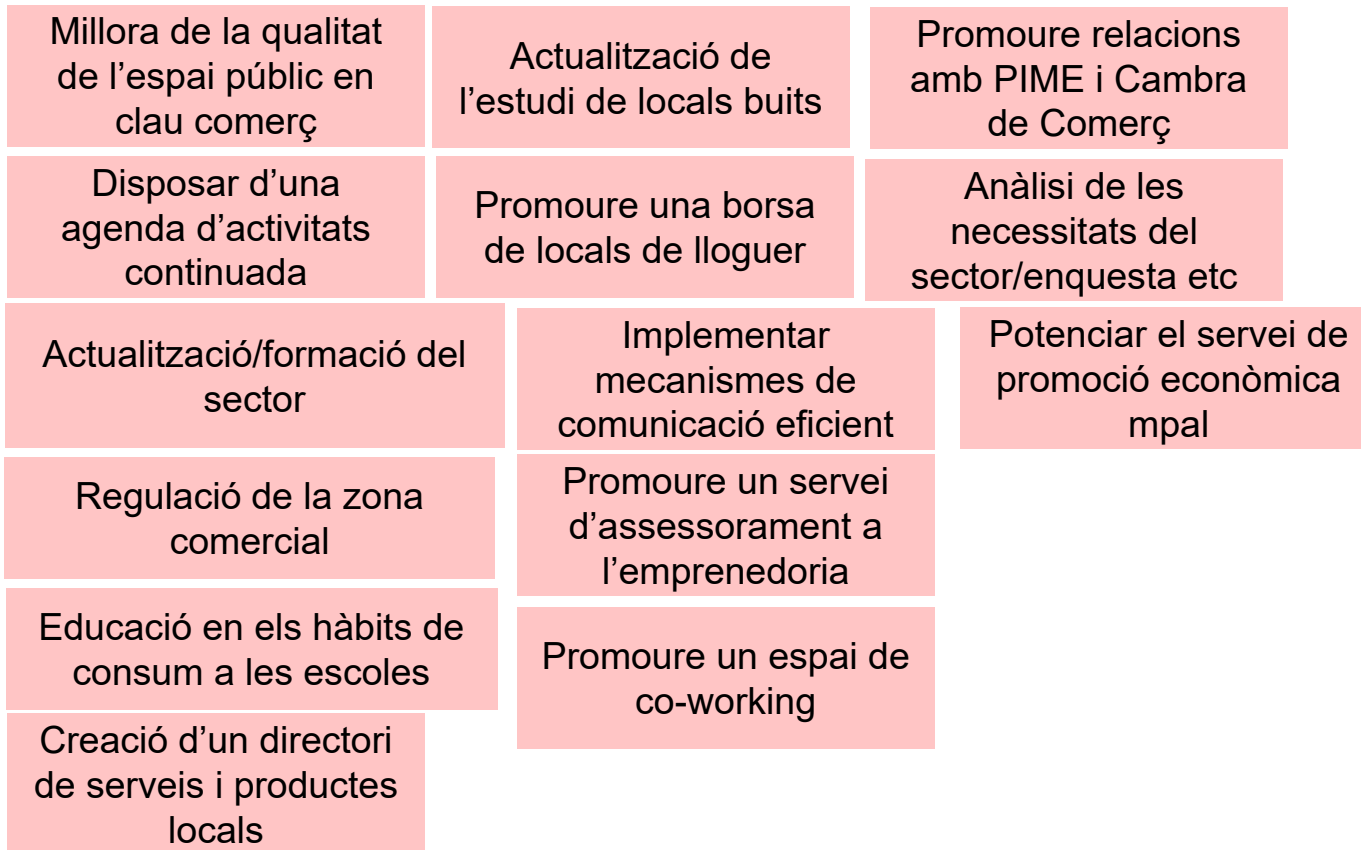


Mapa d'actors: visions



Teoria del canvi: impactes, resultats

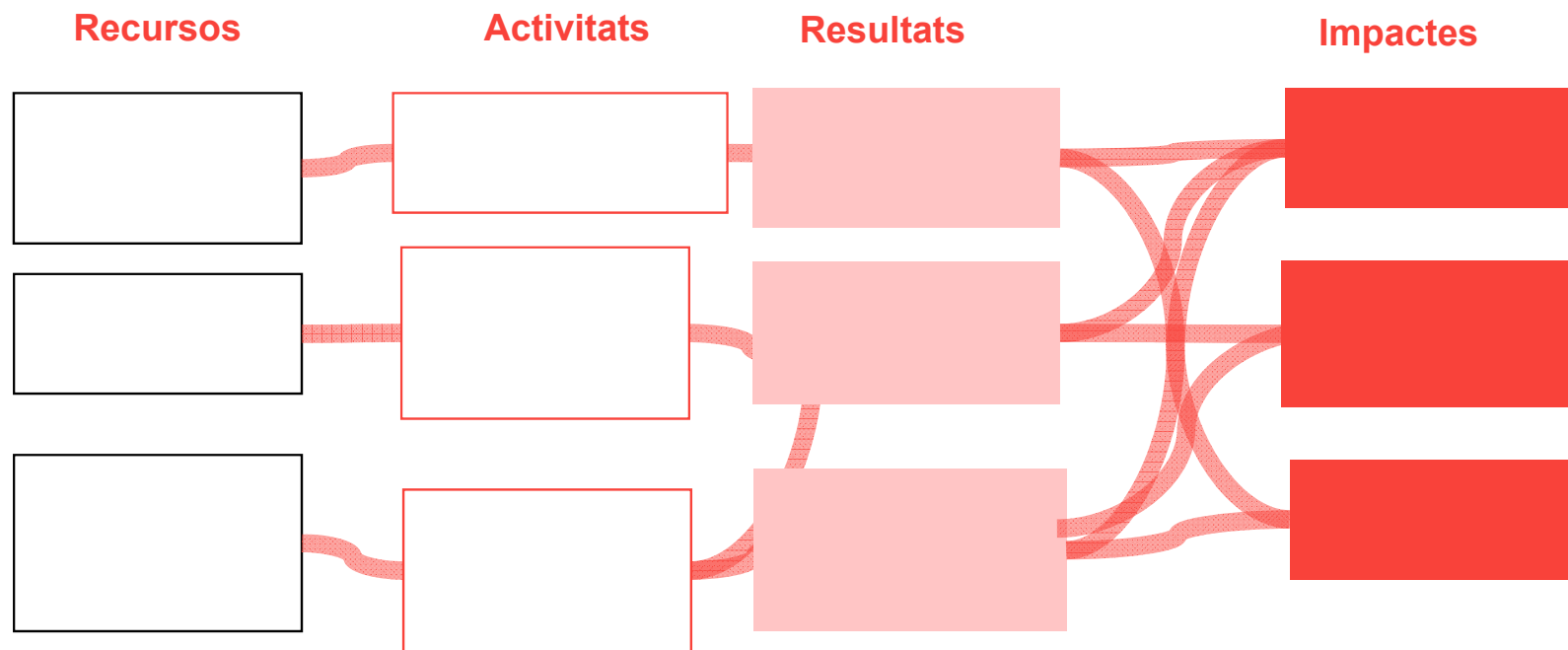
Resultats



Impactes



Teoria del canvi: activitats, productes



Malgrat de Mar Agenda Urbana 2030



Borrador 28/03/2023



Ajuntament de
Malgrat de Mar

Diagnóstico por dimensiones

A continuación, se presenta un diagnóstico que se estructura en función de las dimensiones y ejes estratégicos definidos para la Agenda Urbana de Malgrat de Mar 2030, dentro de esos ejes se integran los objetivos generales y específicos de la Agenda Urbana Española. Se presentan también el resumen de los de los datos descriptivos municipales, y un DAFO.

Así pues, el diagnóstico se estructura de acuerdo con el siguiente esquema.

Dimensión	Ejes estratégicos	Objetivos Agenda Urbana Española	Objetivos Específicos de la AUE
1. Territorio y modelo de ciudad	1. Ciudad compacta y sostenible	1. Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo.	1.1. Ordenar el suelo de manera compatible con su entorno territorial 1.2. Conservar y mejorar el patrimonio natural y cultural y proteger el paisaje 1.3. Mejorar las infraestructuras verdes y azules y vincularlas con el contexto natural
		2. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente.	2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos 2.2. Garantizar la complejidad funcional y diversidad de usos 2.3. Garantizar la calidad y la accesibilidad de los espacios públicos 2.4. Mejorar el medio ambiente urbano y reducir la contaminación 2.5. Impulsar la regeneración urbana 2.6. Mejorar la calidad y la sostenibilidad de los edificios
2. Medio ambiente y cambio climático	2. Ciudad resiliente y comprometida	3. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia.	3.1. Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar en su prevención 3.2. Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero 3.3. Mejorar la resiliencia frente al cambio climático
		5. Favorecer la proximidad y la movilidad sostenible.	5.1. Favorecer la ciudad de proximidad 5.2. Potenciar modos de transporte sostenibles

		4. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular.	4.1. Ser más eficientes energéticamente y ahorrar energía 4.2. Optimizar y reducir el consumo de agua 4.3. Fomentar el ciclo de los materiales 4.4. Reducir los residuos y favorecer su reciclaje.
3. Impulso económico	3. Ciudad atractiva, competitiva e innovadora	7. Impulsar y favorecer la economía urbana.	7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica 7.2. Fomentar el turismo sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local.
4. Transformación social	3. Ciudad cohesionada, inclusiva y justa	6. Fomentar la cohesión social y buscar la equidad.	6.1. Reducir el riesgo de pobreza y exclusión social en entornos urbanos desfavorecidos 6.2. Buscar la igualdad de oportunidades desde una perspectiva de género, edad y capacidad
		8. Garantizar el acceso a la vivienda.	8.1. Fomentar la existencia de un parque de vivienda adecuado a precio asequible 8.2. Garantizar el acceso a la vivienda, especialmente de los colectivos más vulnerables
5. Gobernanza, instrumentos y tecnología	5. Ciudad transformadora y participativa	9. Liderar y fomentar la innovación digital	9.1. Favorecer la sociedad del conocimiento y avanzar hacia el desarrollo de ciudades inteligentes (Smart cities). 9.2. Fomentar la administración electrónica y reducir la brecha digital
		10. Mejorar los instrumentos de intervención y la gobernanza.	10.1. Lograr un marco normativo y de planeamiento actualizado, flexible y simplificado que mejore, también la gestión. 10.2. Asegurar la participación ciudadana, la transparencia y favorecer la gobernanza multinivel 10.3. Impulsar la capacitación local y mejorar la financiación 10.4. Diseñar y poner en marcha campañas de formación y sensibilización en materia urbana, así como de intercambio y difusión de la información.

Diagnóstico Dimensión 1: Territorio y modelo de ciudad

Datos descriptivos ofrecidos por la Base de Datos de la Agenda Urbana

0,9%	Variación de la población 2007-2017	79 hab./ha	Densidad de población en suelo urbano		
35,6%	Superficie de cobertura artificial	35,2%	Superficie de cultivos	23,8%	Superficie de zona forestal y dehesas
65%	Superficie de suelo no urbanizable	0%	Superficie municipal destinada a explotaciones agrarias y forestales	0%	Sup. municipal destinada a explotaciones agrarias y forestales respecto al SU y SUD
14,9%	Superficie de suelo previsto para actividades económicas	11,8%	Superficie de suelo previsto para uso residencial	1,1%	Suelo urbano discontinuo
28,8%	Suelo urbanizable delimitado	29,6%	Áreas de suelo de desarrollo	1,05 m²t/m²s	Compacidad urbana
0,54 m²t/m²s	Superficie construida uso residencial	51,4%	Superficie construida uso residencial	60,4%	Parque edificatorio anterior al año 2000
42,9 viv./ha	Densidad de vivienda	38,2 viv./ha	Densidad de vivienda prevista en las áreas de suelo de desarrollo		
5,0 ha/1.000 hab.	Superficie verde	29,0 ha	Superficie infraestructuras de transporte	3,3%	Superficie infraestructuras de transporte
557,2 C/1.000 hab.	Vehículos domiciliados	67,5%	Porcentaje de turismo	17,3%	Porcentaje de motocicletas

DAFO Dimensión 2

Objetivo 3. Cambio climático y resiliencia

DEBILIDADES

D.01 Alto consumo energético fósil, principalmente en edificios y en transporte, lo que tiene importantes repercusiones en el medio ambiente y la calidad de vida.	+++
D.02 Contaminación derivada de la industria y la actividad. Con frecuencia, la actividad económica y determinadas industrias producen agentes contaminantes.	+
D.03 Urbanismo poco resiliente al cambio climático.	+++
D.04 Estudios y medidas de adaptación al cambio climático insuficientes.	+++

AMENAZAS

A.01 Contaminación atmosférica/medioambiental. Elevados niveles de emisión de gases de efecto invernadero y de contaminación de alcance territorial.	+
A.02 Riesgos naturales y efectos del cambio climático. Exposición a los riesgos naturales y problemas vinculados al cambio climático, como inundaciones, olas de calor o sequías.	+++
A.03 Problemas de salud y calidad de vida vinculados a los efectos del cambio climático o la contaminación atmosférica y de los riesgos y efectos de la actividad industrial.	+

FORTALEZAS

F.01 Políticas públicas en materia de mitigación del Cambio Climático y de fomento de energías sostenibles.	+
F.02 Condiciones climáticas que favorecen la calidad de vida de los ciudadanos y reducen el consumo energético.	+
F.03 Medidas para el control del ruido y emisiones contaminantes, a través de una evaluación de la situación que permite adoptar las medidas correctoras pertinentes.	+
F.04 Potencial en economía baja en carbono, energías limpias y lucha contra el cambio climático de determinadas iniciativas ambientales ciudadanas.	
F.05 Implantación de medidas para la lucha contra incendios forestales o inundaciones, como planes de gestión y mejora forestal o agencias para el estudio de inundaciones.	++

OPORTUNIDADES

O.01 Políticas nacionales y europeas relacionadas con la adaptación-mitigación al cambio climático; traslación a la realidad local.	+++
O.02 Conexión de la ciudad con el entorno rural mejorando la calidad ambiental de la ciudad, a través de la recuperación de espacios degradados y su conversión en zonas verdes en conexión con los activos naturales del municipio.	+++
O.03 Redes de ciudades, programas de adhesión a pactos o estrategias para la mejora de eficiencia energética, energías renovables y contra el cambio climático.	+++
O.04 Incremento de la sensibilización ciudadana en materia medioambiental y ante el reto del cambio climático y sus efectos en los entornos urbanos.	+++

Identificación de problemas y retos: Dimensión 1

Objetivo 1. Territorio, paisaje y biodiversidad

PROBLEMA	RETO
Instrumentos de planificación urbana desactualizados	Equilibrar los intereses económicos, sociales y ambientales en la planificación y gestión del uso del suelo. Una ordenación equilibrada y sostenible del suelo y su entorno territorial mejora la calidad de vida de las personas y protege el medio ambiente.
Falta de protección y conservación del patrimonio natural.	Preservar y proteger los recursos naturales de valor (bosque, playa, reserva natural) para las generaciones presentes y futuras.
Falta de un enfoque integrado y sostenible para la planificación y gestión de las infraestructuras verdes, para asegurar su uso eficaz y duradero.	Encontrar un equilibrio entre la construcción de nuevas infraestructuras verdes y la preservación de las existentes, y garantizar su accesibilidad, mantenimiento, integración y disponibilidad para la población. Mejorar y vincular las infraestructuras verdes y azules con el contexto natural, para mejorar la calidad de vida y proteger el medio ambiente.
Déficit de conectividad y deficiencia en las infraestructuras de conectividad entre el casco urbano y el entorno natural. La N-II crea una barrera entre el casco urbano y el entorno natural del municipio y la red ferroviaria es una barrera física de acceso al litoral	Mejorar la conectividad para recuperar el contacto respetuoso con el entorno natural: can palomeres, río Todera y playa
Deficiencia en las infraestructuras de comunicación entre los entornos naturales y el entorno urbano (ciudad- mar-montaña)	Contar con los instrumentos idóneos para el control de infracciones y acciones para proteger la biodiversidad de los entornos naturales y reducir el impacto ambiental

Objetivo 2. Modelo de ciudad

PROBLEMA	RETO
Parque edificatorio deficiente y con problemas de accesibilidad y alto consumo energético en toda la ciudad	Mejora de la conectividad entre entorno urbano, infraestructuras verdes y el entorno natural. (conexión entre el litoral y el parque Francesc Macia)
Desigualdad en la accesibilidad a servicios y destinos esenciales	Fomentar la rehabilitación del parque edificatorio con deficiencias, para mejorar su accesibilidad y reducir el consumo energético.
Islas de calor en el entorno urbano	Promover una ciudad más equitativa, saludable y sostenible. Garantizar el confort térmico en el espacio urbano Reducir los efectos de las islas de calor
Contaminación acústica (ocio, industria), lumínica y odorífera	Garantizar los servicios e infraestructuras básicas durante episodios de olas de calor
No se cuenta con una planificación estratégica de la movilidad actualizada	Reducir los impactos negativos en el medio ambiente y en la salud de las personas, y al mismo tiempo, garantizar un desarrollo sostenible y una mejora en la calidad de vida. Esto requiere la implementación de políticas y tecnologías que promuevan una gestión responsable de la contaminación lumínica, acústica y odorífera, además de la sensibilización y participación activa de la sociedad en esta problemática.

04	VERDE, RESILIENTE Y CON ESPACIOS E INFRAESTRUCTURAS PÚBLICAS DE CALIDAD		
Dimensión	Medio ambiente y cambio climático		
Eje Estratégico	Malgrat de Mar verde, comprometida y resiliente		
Línea estratégica	Verde, resiliente y con espacios e infraestructuras públicas de calidad		
Área Responsable	Medioambiente, Urbanismo y Territorio		
Carácter	Planificación		
Prioridad	Alta		
Plazo	Corto		
Agentes implicados	Ayuntamiento de Malgrat de Mar		
Grupos Beneficiarios	Ciudadanía en general		
Coste	Por determinar	Financiación	Fondos propios Generalitat Fondos UE
DESCRIPCIÓN			
<p>Es crucial que Malgrat de Mar se convierta en una ciudad verde, resiliente y con espacios e infraestructuras públicas de calidad. En un mundo donde la población urbana crece a un ritmo acelerado y los desafíos ambientales son cada vez más urgentes, es vital que las ciudades sean diseñadas y administradas de manera sostenible y resiliente.</p> <p>Una ciudad verde se refiere a una ciudad que está comprometida con la protección del medio ambiente y la conservación de los recursos naturales. Esto incluye la reducción de emisiones de carbono, la promoción del transporte público y la adopción de tecnologías verdes. Malgrat de Mar está dispuesta a continuar trabajando en esta dirección y de esta manera asegurar un futuro sostenible para sus ciudadanos y para el planeta.</p> <p>A través de la construcción y fortalecimiento de su resiliencia, Malgrat de Mar busca estar preparada para resistir y recuperarse rápidamente de los desafíos y crisis a las que se pueda enfrentar. La resiliencia se logra a través de la planificación y la inversión en infraestructuras críticas, la preparación para emergencias y la capacidad de respuesta rápida ante situaciones de crisis. Malgrat de Mar debe estar preparada para enfrentar cualquier situación difícil que pueda presentarse, desde desastres naturales hasta crisis económicas.</p> <p>Finalmente, una ciudad con espacios e infraestructuras públicas de calidad significa que los ciudadanos tienen acceso a instalaciones y servicios públicos de alto nivel. Esto incluye áreas verdes bien cuidadas, instalaciones deportivas y culturales de alta calidad, y servicios de transporte y comunicaciones modernos y eficientes. Malgrat de Mar trabajará en mejorar la</p>			

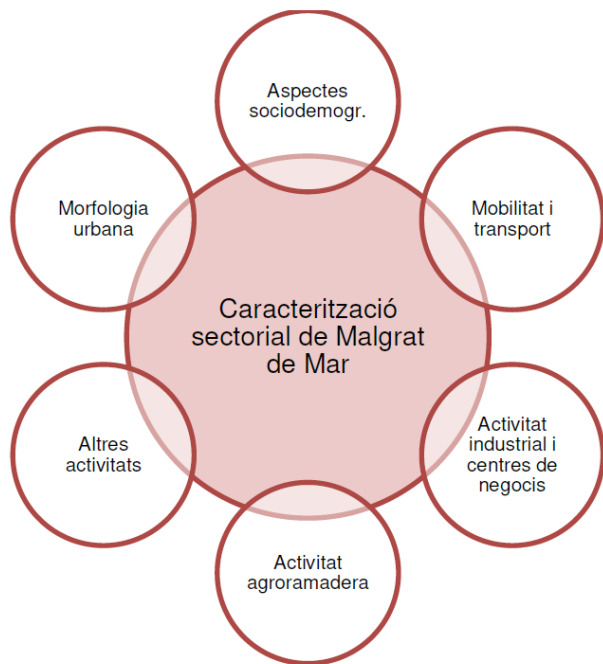
calidad de vida de sus habitantes a través de la inversión en infraestructuras y servicios públicos de calidad.
SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN (AGENDA URBANA ESPAÑOLA)
<ul style="list-style-type: none"> Indicadores Cuantitativos: 1.2.2; 1.2.3; 1.3.2; 2.4.2; 2.4.3; 3.1.2; 3.3.2 Indicadores Cualitativos: 1.2.1; 1.3.1; 2.4.1; 3.1.1; 3.3.1
ACCIONES ESTRATÉGICAS
<ul style="list-style-type: none"> Plan de renaturalización para creación, mejora e infraestructuras verdes, sistemas de drenaje, cultivos urbanos. Programa de intervención en suelos, azoteas y fachadas para incrementar el índice de reflectancia y mitigar los efectos de la isla de calor Plan de resiliencia urbana de servicios e infraestructuras de Malgrat de Mar Plan gestión de espacios litorales Revisión y actualización periódica y difusión del DUPROCIM
ALINEACIÓN ESTRATÉGICA: Agenda dels Pobles i Ciutats de Catalunya
<ul style="list-style-type: none"> Equilibrio Territorial Equidad Social
ALINEACIÓN ESTRATÉGICA: Agenda Urbana Española (AUE)
ALINEACIÓN ESTRATÉGICA: Objetivos de Desarrollo Sostenible

Expedient: 2022/0007419

Número de petició PMT: 202210016238

PLA DE MILLORA DE LA QUALITAT DE L'AIRE DE MALGRAT DE MAR

Febrer de 2023



Eix 1: Reducció de les emissions derivades de la mobilitat

Línia d'actuació 1: Reducció de les emissions derivades de l'ús del vehicle privat

Línia d'actuació 2: Impuls de l'ús del transport públic.

Línia d'actuació 3: Impuls de l'ús de modes de transport no motoritzats (mobilitat activa)

Eix 2: Reducció de les emissions derivades dels sectors productius

Línia d'actuació 1: Reducció de les emissions derivades del sector agrícola i ramader

Línia d'actuació 2: Reducció de les emissions derivades del sector industrial

Línia d'actuació 3: Reducció de les emissions derivades d'altres sectors productius

Eix 3: Reducció de les emissions municipals

Línia d'actuació 1: Reducció de les emissions derivades de la flota municipal de vehicles

Línia d'actuació 2: Reducció de les emissions relacionades amb les licitacions

Línia d'actuació 3: Reducció de les emissions derivades dels equipaments municipals

Eix 4: Criteris de qualitat de l'aire en el planejament local

Línia d'actuació 1: Prevenció urbanística en temes de qualitat de l'aire

Eix 5: Divulgació i sensibilització ciutadana

Línia d'actuació 1: Desenvolupament de campanyes de sensibilització

Eix 6: Gestió i seguiment de la qualitat de l'aire

Línia d'actuació 1: Monitorització i vigilància de la qualitat de l'aire

EIX	REDUCCIÓ DE LES EMISSIONS DERIVADES DE LA MOBILITAT
Línia d'actuació	Impuls de l'ús de modes de transport no motoritzats (mobilitat activa)
Acció 14	Implementació d'una xarxa d'aparcaments segurs per a bicicletes als principals centres generadors de mobilitat

En els darrers cinc anys, segons dades recollides a diferents baròmetres, roben la bicicleta o alguna de les seves peces, a un de cada quatre usuaris, essent aquest un element dissuasiu pel seu ús. Per tal d'afavorir la utilització d'aquest mode de transport, diferents institucions públiques aposten per a la instal·lació d'aparcaments segurs per a bicicletes.

Amb la instal·lació d'aparcaments segurs per a bicicletes es fomenta l'accés amb aquest mode de transport, així com la seva intermodalitat amb el transport públic.



En el darrer any, tant a les estacions de tren de Santa Maria de Palautordera com a Granollers, s'ha dut a terme la instal·lació d'aparcaments segurs, públics i gratuïts per a bicicletes, fomentant així, la intermodalitat dels usuaris. En el cas de Sant Pol de Mar, s'han posat en funcionament els dos primers mòduls d'aparcament segur de bicicletes a grans centres generadors de mobilitat. A Malgrat de Mar, la principal estació generadora de mobilitat és l'estació de tren i aquesta permet a l'usuari una interconnexió i per tant, és el principal punt recomanat per instal·lar-los.

A més d'instaurar una xarxa d'estacionaments segurs, també és important seguir instal·lant estacionaments convencionals per la resta de centres generadors de mobilitat per tal de fomentar l'ús de la bicicleta. Alguns aspectes a tenir en compte són els següents:



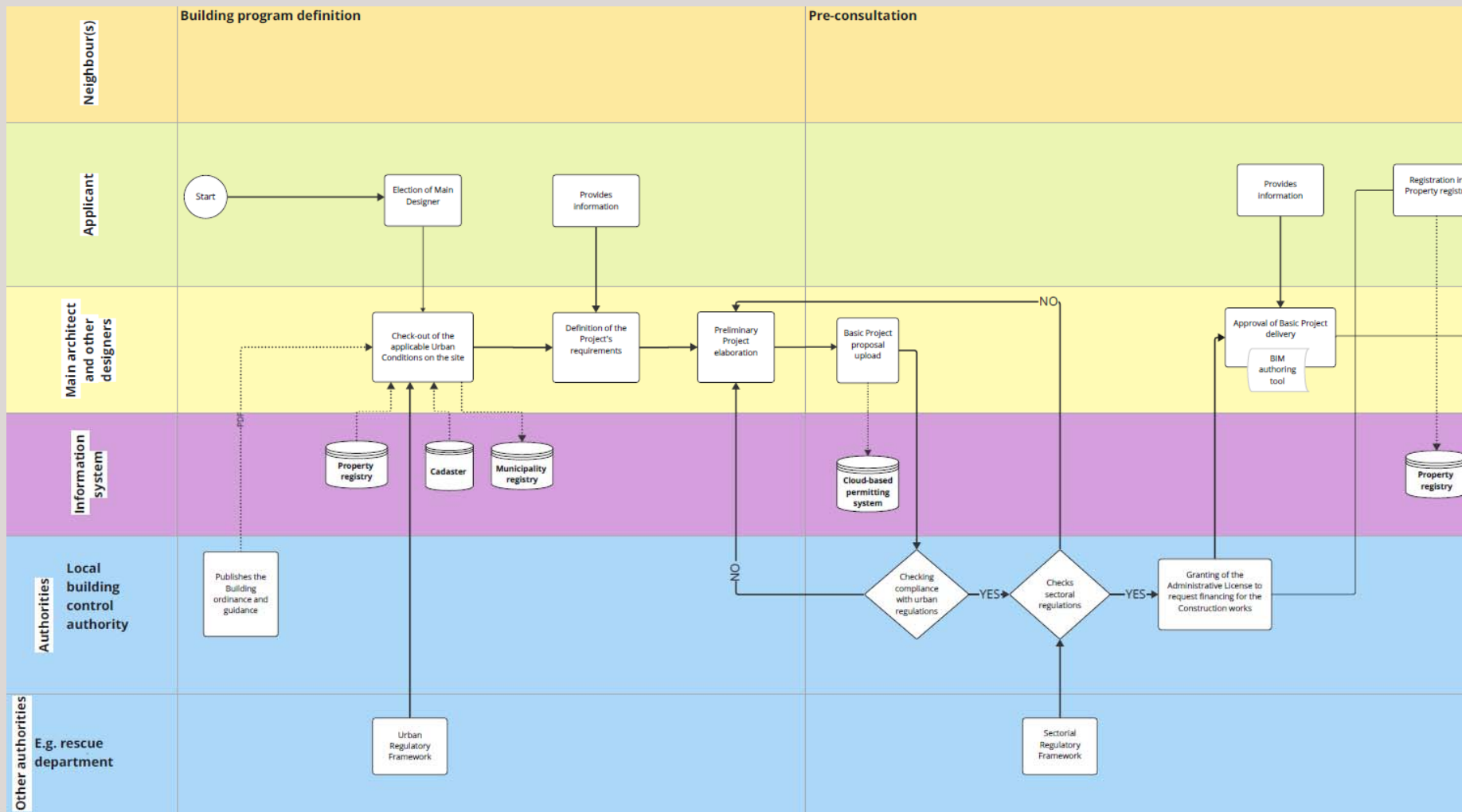
FONS DE FINANCIACIÓ

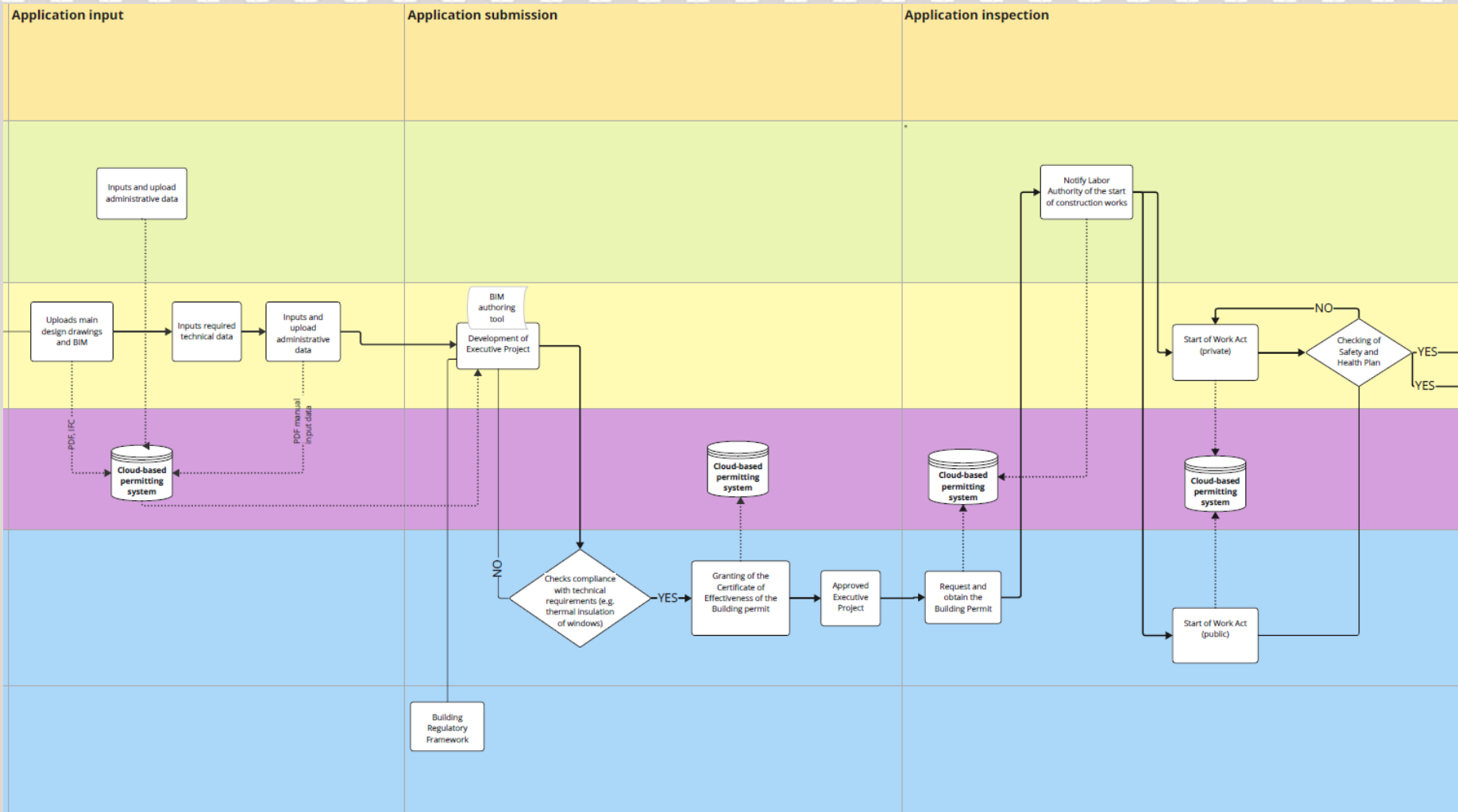


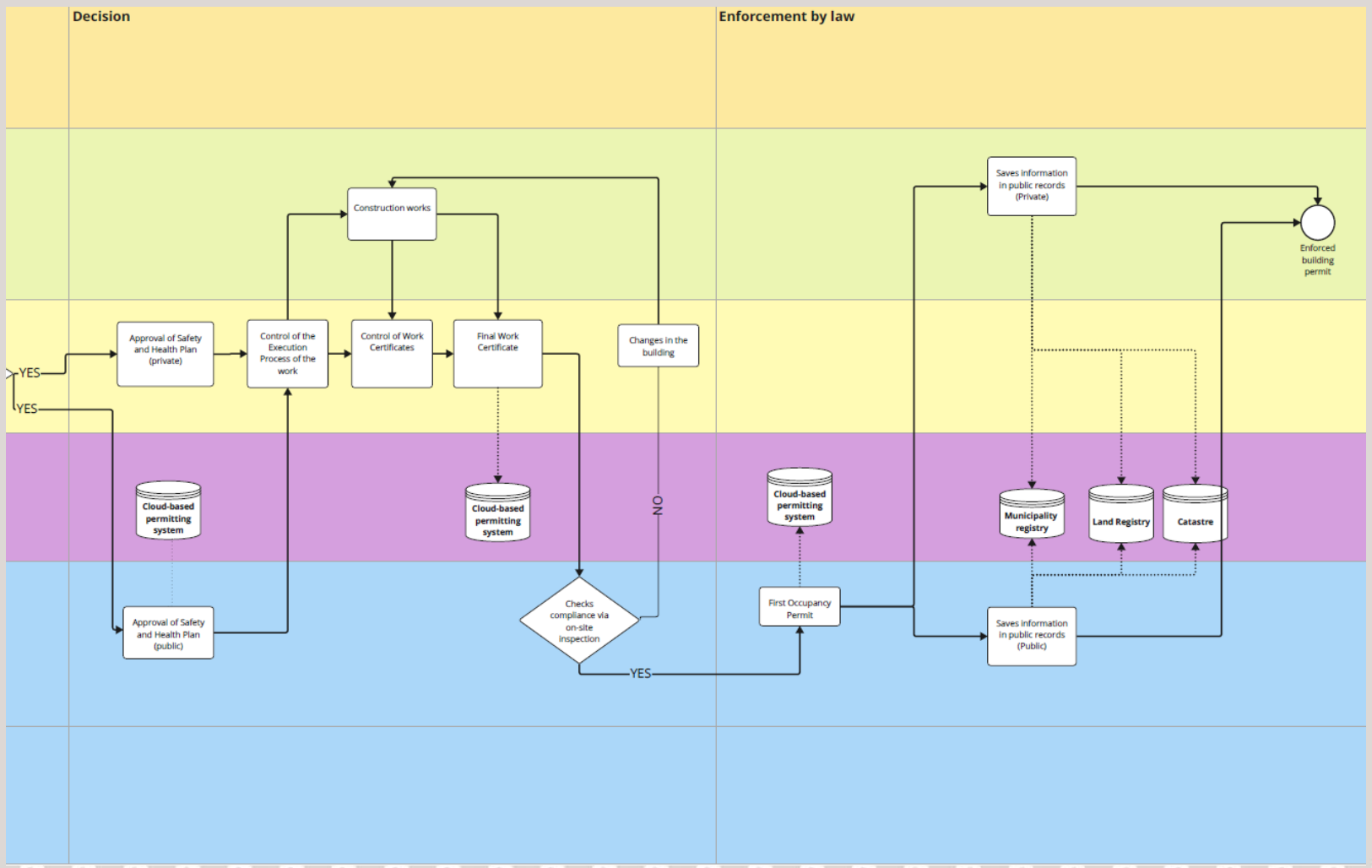


Projecte ACCORD







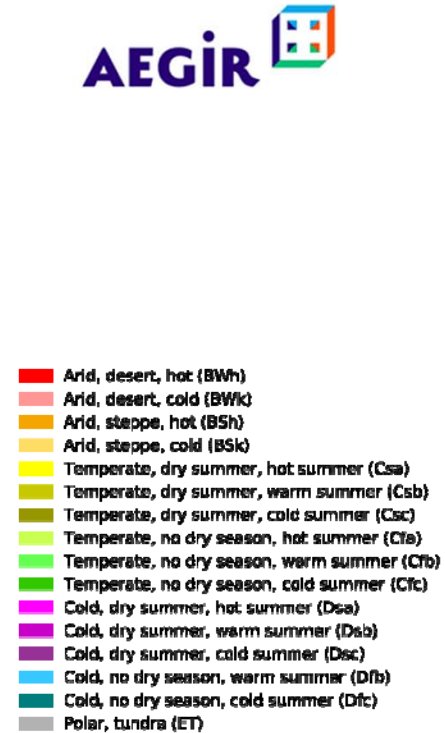
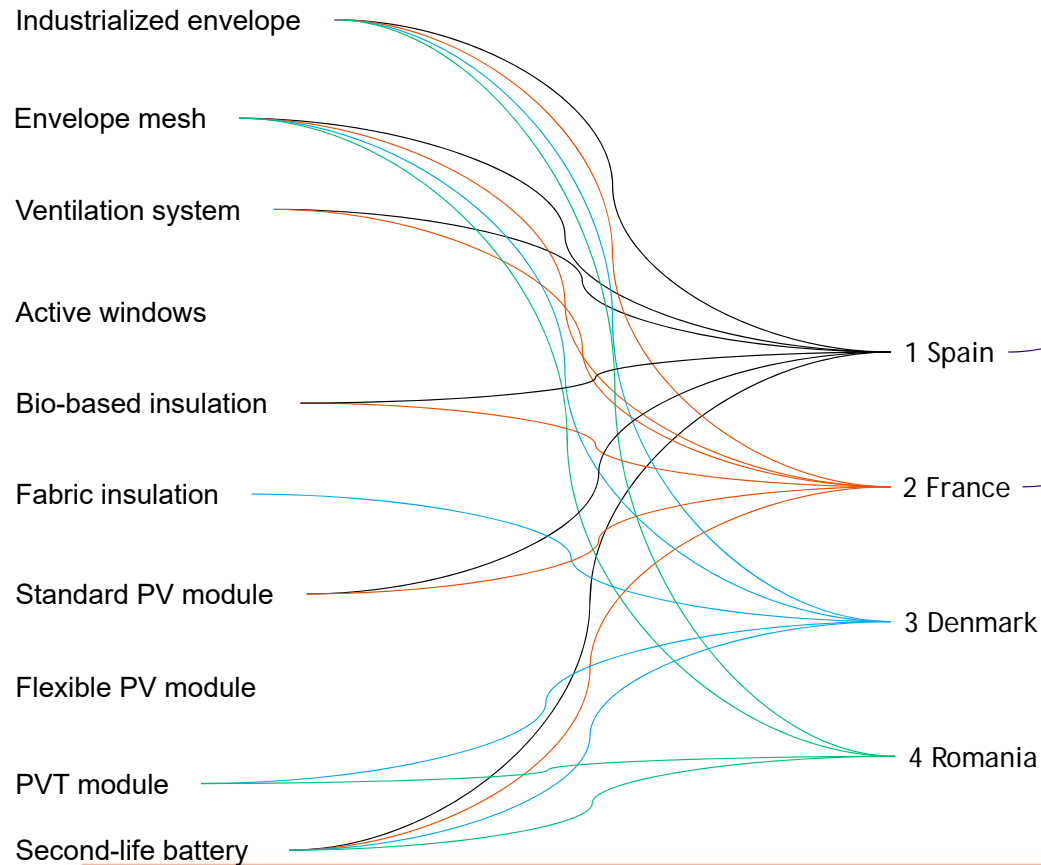




Projecte AEGIR

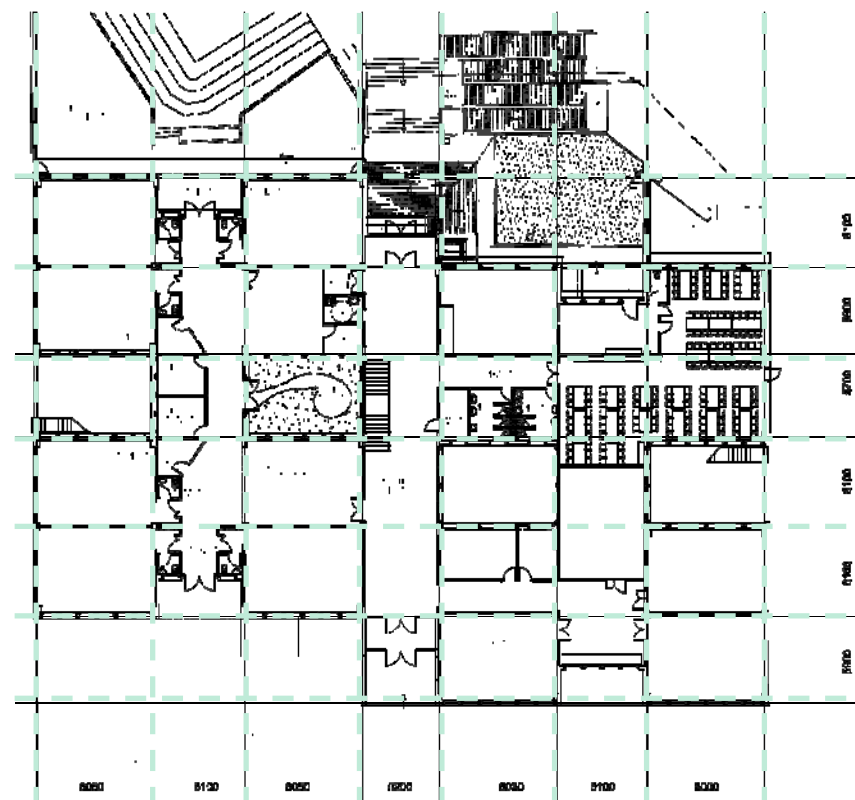
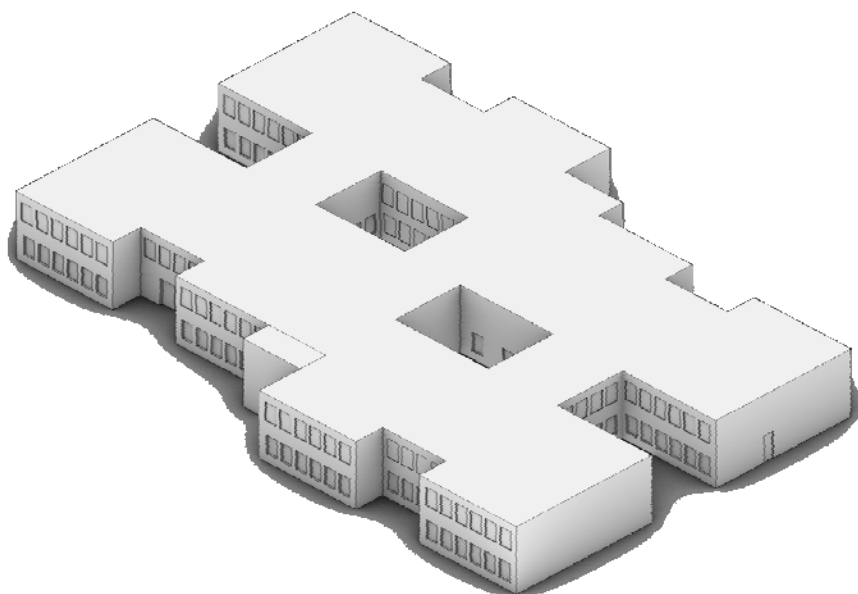


Components markup



Case Analysis

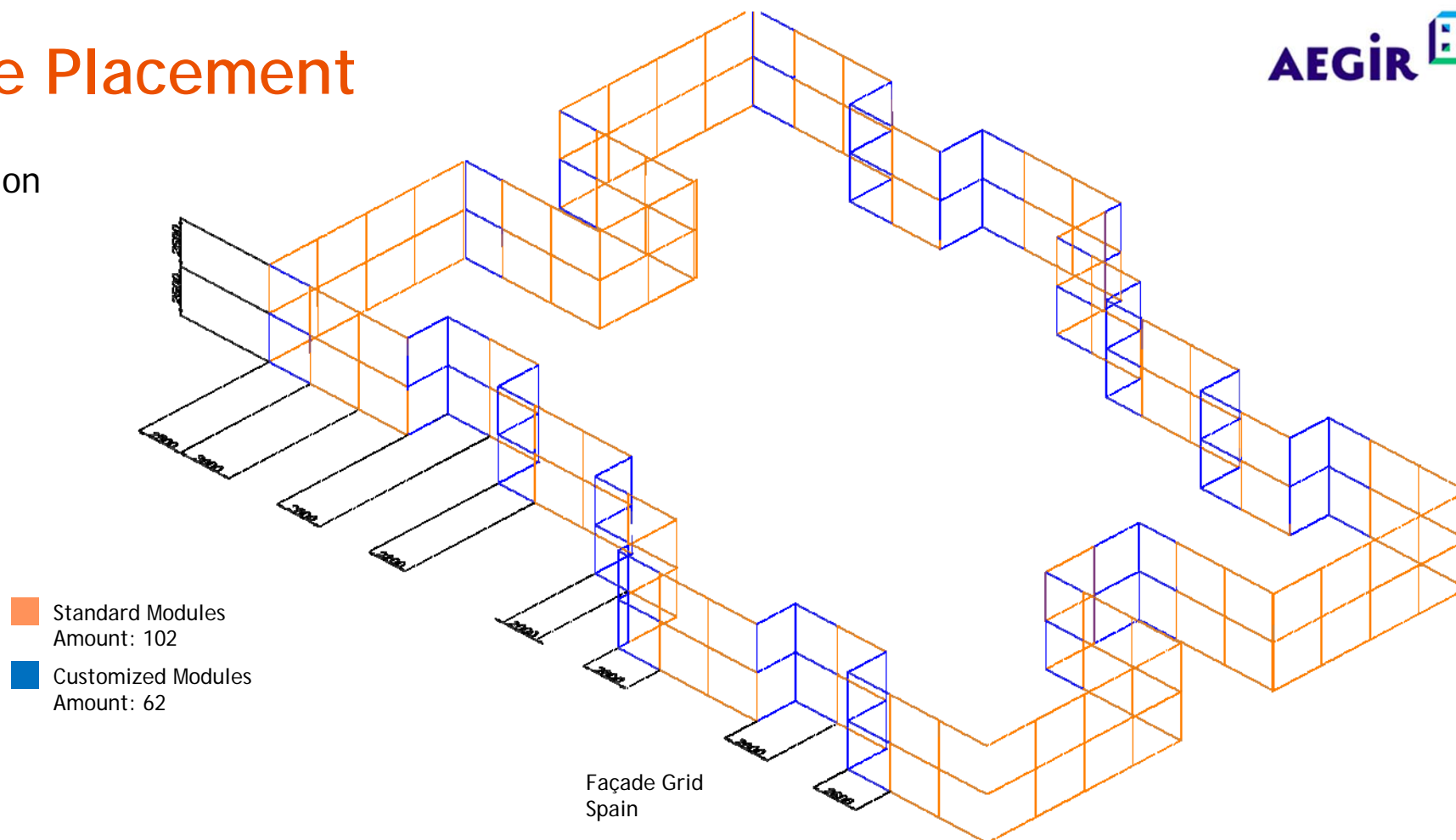
Demo Malgrat de Mar



Grid Definition

Module Placement

Grid definition



Application: Malgrat de Mar

Components' markup

P001	Industrialized envelope
P002	Envelope mesh
P003	Ventilation system
P004	Active windows
P005	Bio-based insulation
P006	Fabric insulation
P007	Standard PV module
P008	Flexible PV module
P009	PVT module
P010	Second-life battery



Table Aegir: Waste Hierarchy of the EU Waste Framework Directive

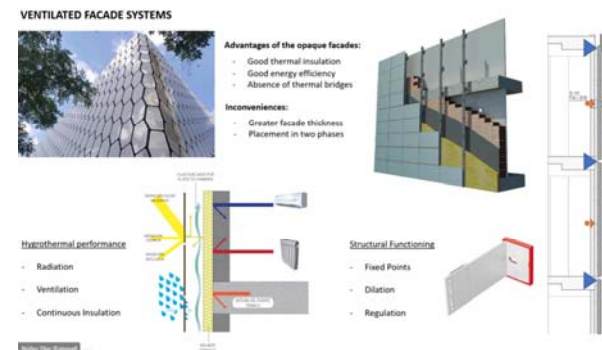
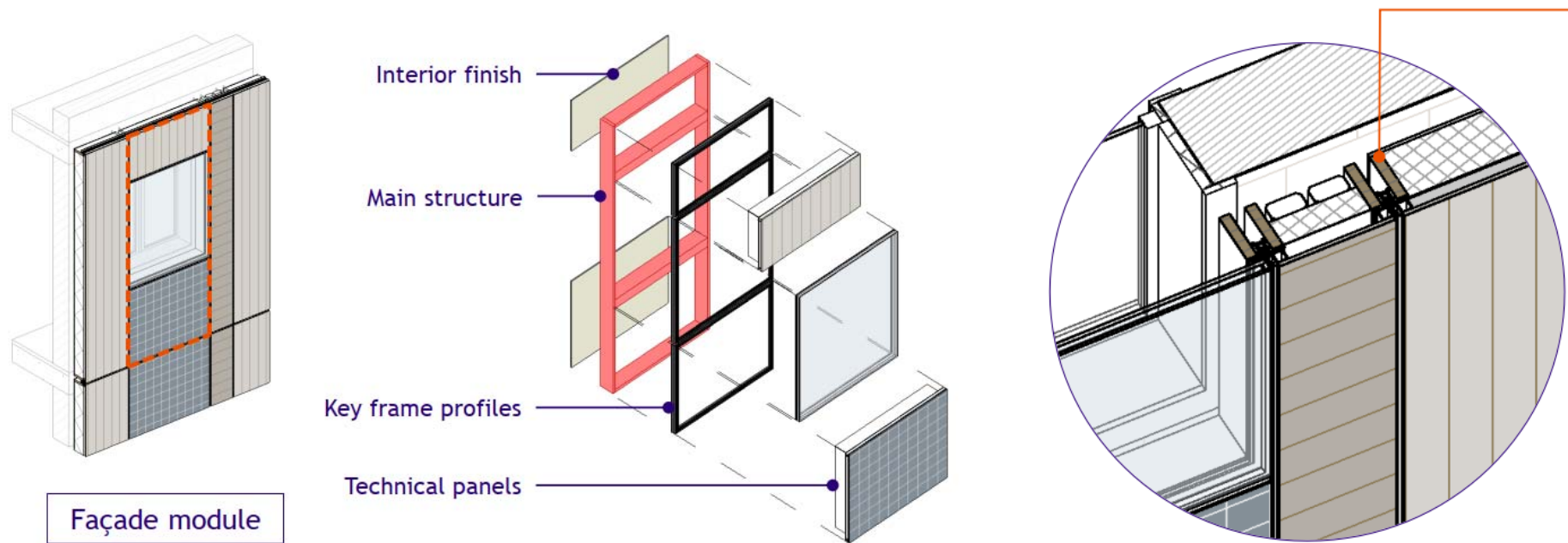


Table Aegir: Ventilated Façade Systems

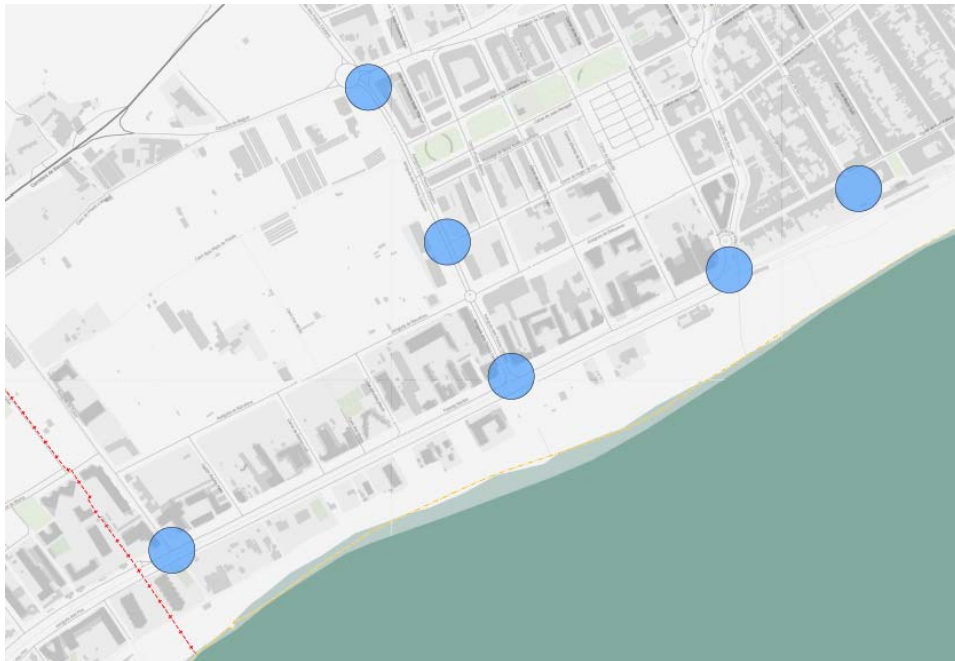
Description of the work to be done





Turisme Sostenible





EJES-ACTUACIONES				
EJES PROGRAMÁTICOS	Primera Anualidad (euros)	Segunda Anualidad (euros)	Tercera Anualidad (euros)	TOTAL (euros)
TRANSICIÓN VERDE Y SOSTENIBLE	101.500,00	75.287,00	0,00	176.787,00
MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00
TRANSICIÓN DIGITAL	10.000,00	116.863,00	42.000,00	168.863,00
COMPETITIVIDAD	0,00	800.000,00	0,00	800.000,00
TOTAL (euros)	111.500,00	1.492.150,00	42.000,00	1.645.650,00

EJE PROGRAMÁTICO: TRANSICIÓN VERDE Y SOSTENIBLE					
Nº ACTUACIÓN	TÍTULO ACTUACIÓN	Primera Anualidad (euros)	Segunda Anualidad (euros)	Tercera Anualidad (euros)	TOTAL (euros)
1	MEJORA ECOLÓGICA DEL MOLÍ DE LA SAL	12.500,00	0,00	0,00	12.500,00
2	NATURALIZACIÓN AV PAISOS CATALANS	0,00	72.287,00	0,00	72.287,00
3	MEJORA GESTIÓN Y CONSERVACIÓN VALORES ECOSISTÉMICOS LA TORDERA	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00
4	INSTALACIÓN DE ESTACIONES DE MANTENIMIENTO DE BICICLETAS	0,00	3.000,00	0,00	3.000,00
5	PROYECTO EDUCATIVO SOBRE ANÁLISIS DE LAS PLATAS Y NIVEL DEL MAR	9.000,00	0,00	0,00	9.000,00
TOTAL (euros)		101.500,00	75.287,00	0,00	176.787,00

EJE PROGRAMÁTICO: MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA					
Nº ACTUACIÓN	TÍTULO ACTUACIÓN	Primera Anualidad (euros)	Segunda Anualidad (euros)	Tercera Anualidad (euros)	TOTAL (euros)
1	TRANSFORMACIÓN ENERGÉTICA BOLSAS APARCAMIENTO MUNICIPAL	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00
TOTAL (euros)		0,00	500.000,00	0,00	500.000,00

EJE PROGRAMÁTICO: TRANSICIÓN DIGITAL					
Nº ACTUACIÓN	TÍTULO ACTUACIÓN	Primera Anualidad (euros)	Segunda Anualidad (euros)	Tercera Anualidad (euros)	TOTAL (euros)
1	MONITORIZACIÓN CALIDAD DEL AIRE	0,00	75.000,00	25.000,00	100.000,00
2	MONITORIZACIÓN DE LOS HÁBITOS DE CONSUMO DE LOS VISITANTES.	0,00	31.863,00	7.000,00	38.863,00
3	RENOVACIÓN REPORTAJE FOTOGRÁFICO PROMOCIÓN DEL MUNICIPIO.	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
TOTAL (euros)		10.000,00	116.863,00	42.000,00	168.863,00

EJE PROGRAMÁTICO: COMPETITIVIDAD					
Nº ACTUACIÓN	TÍTULO ACTUACIÓN	Primera Anualidad (euros)	Segunda Anualidad (euros)	Tercera Anualidad (euros)	TOTAL (euros)
1	MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD ENTRE EL PASEO MARÍTIMO, EL CASCO URBANO Y LA PLAYA	0,00	800.000,00	0,00	800.000,00
TOTAL (euros)		0,00	800.000,00	0,00	800.000,00



Subvenciones de la fundación de los ferrocarriles a favor de los municipios para el fomento del uso de la bicicleta a través de la inversión en infraestructura ciclista.



PRESUPUESTO DESGLOSADO POR TIPOLOGÍA DE GASTO PARA CONTADORES DE AFORO (IVA INCLUIDO)		
1	Redacción proyecto contadores de aforo	0,00
	Ejecución de obras contadores de aforo	10.000,00
	Asistencias Técnicas contadores de aforo	0
	Inversión en equipos y materiales contadores de aforo	9886
	Gastos publicidad y difusión contadores de aforo	1000,00
	TOTAL COSTES DIRECTOS (A) contadores de aforo	20.886,00
	Costes indirectos (6% de los costes directos) (B) contadores de aforo	1.253,16
	TOTAL (A+B) contadores de aforo	22.139,16
TOTAL REDACCIÓN PROYECTO	18.150,00	
TOTAL EJECUCIÓN DE OBRAS	16.745,00	
TOTAL ASISTENCIAS TÉCNICAS	0,00	
TOTAL INVERSIÓN EN EQUIPOS Y MATERIALES	377.041,00	
TOTAL GASTOS PUBLICIDAD Y DIFUSIÓN	11.000,00	
TOTAL COSTES DIRECTOS (A)	422.936,00	
TOTAL COSTES INDIRECTOS (6% de los costes directos) (B)	25.376,16	
TOTAL (A+B)	448.312,16	



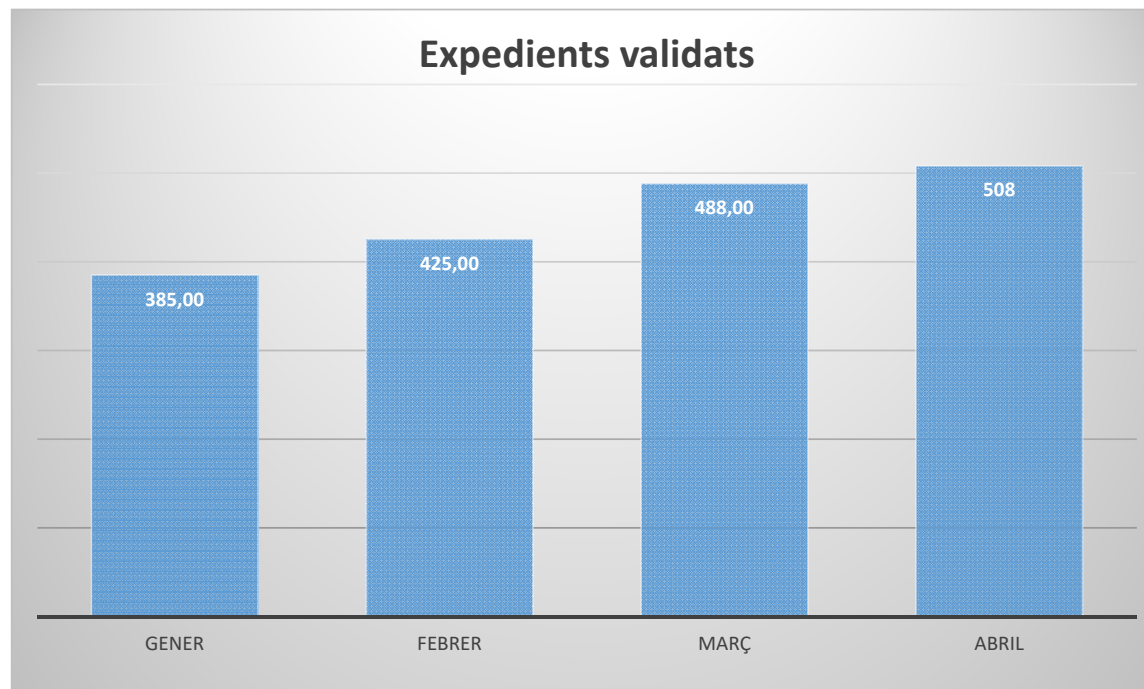
This Photo by Unknown Author is licensed under [CC BY-SA](https://creativecommons.org/licenses/by-sa/4.0/)



VALIDACIÓ EXPEDIENTS



1806 expedients validats





Recollida de residus



	OPCIÓ 1: CONTENIDORS OBERTS	OPCIÓ 1: CONTENIDORS TANCATS	OPCIÓ 3: PORTA A PORTA
Percentatge de recollida selectiva global en brut	25-40 %	55-65%	75-90%
Compliment de la normativa europea	NO	Sí; però no garantit	SI, com a mínim fins l'any 2035
Valoració	La normativa europea obliga a que "els estats membres hauran d'adoptar les mesures necessàries per assolir els objectius de reutilització i reciclatge dels residus municipals fins al 55 % per l'any 2025, el 60 % per l'any 2030 i el 65 % per l'any 2035" Els objectius de reutilització i reciclatge només es poden aconseguir amb l'alternativa del Porta a Porta.		

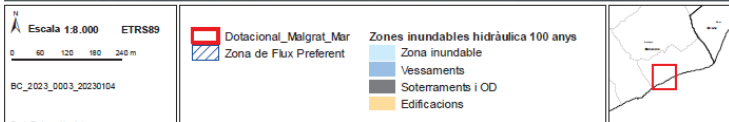
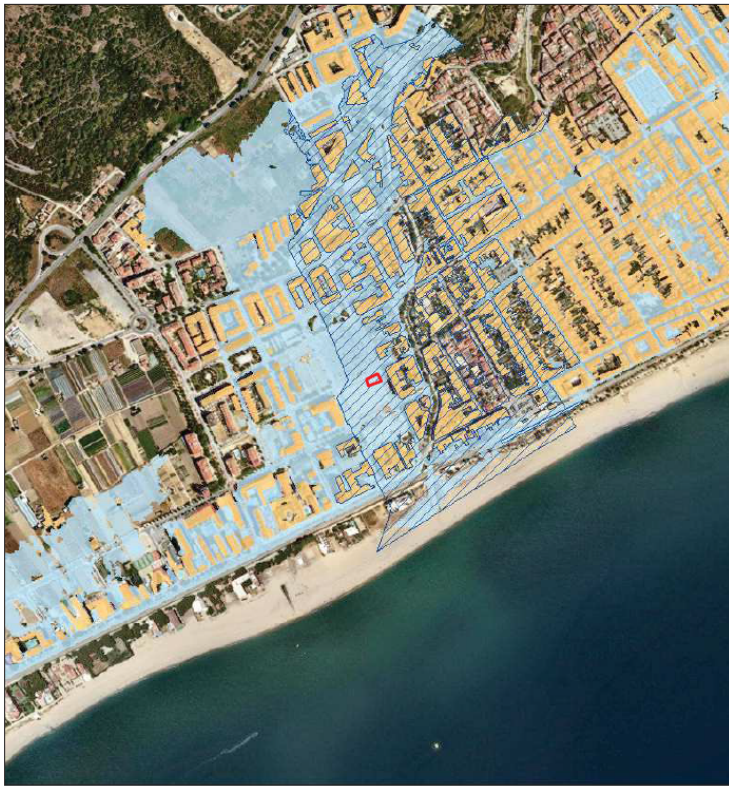
Maduresa del sistema tecnològic	Molt madur	Molt madur	Madur
Flexibilitat aportació residus	Altament flexible (aportació de residus en horari lliure per la població)	Flexible (l'aportació de residus es pot limitar a unes hores i uns dies)	No flexible (el calendari d'entrega de residus no es pot alterar)
Cost implantació	Moderat. Requereix la compra de vehicles i contenidors nous	Molt elevat. Requereix la compra de vehicles nous, sistemes de tancament i sistemes de gestió de la informació.	Moderat: Requereix la compra de vehicles nous i el subministrament de bujols als usuaris.
Cost explotació	Moderat: Es requereixen pocs vehicles de recollida i limita la necessitat de personal.	Molt Elevat: Requereix de més personal per la necessitat de realitzar les pre-recollides i de manteniment	Molt elevat: El sistema requereix d'un elevat nombre de treballadors per executar les tasques.
Facilitat de redisseny del servei	Fàcil: Es poden desplaçar els contenidors de forma senzilla.	Difícil: Els contenidors s'han de desplaçar amb grua o vehicle amb plataforma.	Fàcil: les rutes es poden variar, sempre i que es mantingui el calendari.
Ocupació via pública	SI	SI	NO
Requeriments materials	MODERAT	ELEVAT	MODERAT
Requeriments de personal	MODERAT	ELEVAT	MOLT ELEVAT



HABITATGE



Annex. Cartografia. Figura 1 Afectació per risc d'inundacions, conques internes



Usos	Zona de Flux Preferent		Zona Inundable	
	Sòl Rural	Sòl Urbanitzat	Sòl Rural	Sòl Urbanitzat
Centres escolars o sanitaris, residències de gent gran o persones amb discapacitat, centres esportius, centres penitenciaris, parcs de bombers, instal·lacions protecció Civil	NO	NO	S'evitarà, excepte si no hi ha ubicació alternativa i dissenyats amb condicionants de seguretat	Podrà permetre tenint en compte, a la mesura del possible, condicionats de seguretat
Grans superfícies comercials on puguin donar-se grans aglomeracions de població	NO	NO		
Edificacions, obres de reparació, rehabilitació o canvis d'ús, garatges subterranis, soterranis i aparcaments en superfície, i altres edificacions sota rasant	NO	NO	Si, amb condicionants de seguretat i la part destinada a habitatge del edifici a una cota tal que no es vegi afectada per l'avinguda de T = 500 anys	Si, s'hauran de considerar, en la mesura de lo possible, els condicionats de seguretat de l'article 14 bis 1 (sòl rural)
		Reste de casos	NO	Si amb condicionants de seguretat
Instal·lacions que manegen productes que puguin resultar perjudicials per a la salut humana i l'entorn com gasolineres, depuradores industrials, magatzems de residus, instal·lacions elèctriques de mitja i alta tensió	NO	NO	Si amb condicionants de seguretat	Podrà permetre tenint en compte, a la mesura del possible, condicionats de seguretat
Acampades, zones d'allotjament i edificis vinculats als càmpings	NO		S'evitarà, excepte si no hi ha ubicació alternativa i dissenyats amb condicionants de seguretat	
Depuradores d'aigües residuals urbanes.	Tant sol si no existeix una ubicació alternativa o son sistemes de depuració compatibles amb la inundació	Aquestes activitats no se solen donar en sòls urbanitzats, d'existir hauran garantir-se, almenys, els condicionants de seguretat pertinents		
Hivernacles, tancaments i tanques no permeables, provisions de materials, emmagatzematge de residus i altres segons arts. 9 bis i ss. RDPH	NO			
Reblerts que modifiquin la capacitat de desguàs excepte els associats a actuacions contemplades en l'art. 126 ter del RDPH	NO			
Granges i vivers d'animals inclosos en el Registre d'explotacions ramaderes	NO			Si
		Si no existeix una		

M:*



Ajuntament de
Malgrat de Mar

www.ajmalgrat.cat

ajmalgrat

Malgrat:* t'estima