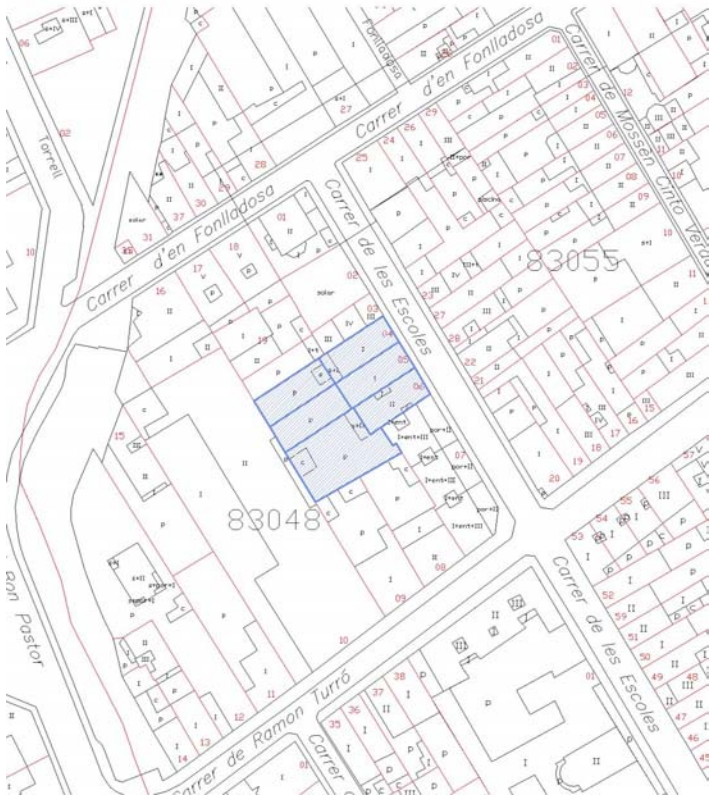





<b>DENOMINACIÓ:</b> (1) Carrer Escoles núm. 2, 4 i 6 (Grup de tres habitatges)							
<b>LOCALITZACIÓ GEOGRÀFICA:</b> (2) Carrer Escoles núm. 2, 4 i 6 (ref. Cadastre 8304804/05/06)			<b>SÒL URBÀ</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>SÒL NO URBANITZABLE</b> <input type="checkbox"/> (3)	<b>ACCÉS: FÀCIL</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>DIFÍCIL</b> <input type="checkbox"/> (4)		
<b>EDIFICI</b> <input checked="" type="checkbox"/>		<b>PART D'UN EDIFICI</b> <input type="checkbox"/>	<b>ELEMENT AÏLLAT</b> <input type="checkbox"/> (5)	<b>TIPOLOGIA:</b> (6) Habitatge : edificació entre mitgeres			
<b>ÈPOCA (ÈPOQUES):</b> (7) mitjans s.XX			<b>ESTIL(S):</b> (8) Neoclàssic		<b>AUTOR(S) :</b> (9)		
<b>ESTAT (10) CONSERVACIÓ</b>	<b>ELEMENT</b>	<b>ESTRUCTURES PORTANTS:</b> Bo	<b>FAÇANES:</b> Bo	<b>ENTORN (11)</b>	<b>BO</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>UTILITZACIÓ (12)</b>	
		<b>FORJATS:</b> Bo	<b>INTERIOR:</b> Bo		<b>MITJÀ</b> <input type="checkbox"/>		<b>ORIGINAL:</b> Habitatge
		<b>COBERTES:</b> Regular	<b>ALTRES:</b>		<b>DOLENT</b> <input type="checkbox"/>		<b>ACTUAL:</b> Habitatge unifamiliar(3ut)(segons POUM)(clau 12)casc antic)
<b>CROQUIS EMPLAÇAMENT:</b> (13)			<b>ELEMENTS D'IDENTIFICACIÓ GRÀFICA I FOTOGRÀFICA:</b> (14)				
							
<b>PROTECCIÓ EXISTENT:</b> (15) Nul·la					<b>DATA PROTECCIÓ:</b> (16)		
<b>PROTECCIÓ PROPOSADA:</b> (17) NIVELL C : PU-Façana (Protecció Urbanística de Façana)					<b>IPCC</b> <input type="checkbox"/> <b>IPAC</b> <input type="checkbox"/> <b>FITXES MUSEU-ARXIU</b> <input type="checkbox"/> (18)		

<p><b>DESCRIPCIÓ TIPOLÒGICA:</b> (19)</p> <p>Grup de tres cases entre mitgeres de 7,50 metres de façana per 19 de fondària, amb planta baixa i coberta a dues aigües, excepte una de reformada amb baixos, primer pis i teulada. Les tres cases són exactament igual, pel que fa a la distribució bàsica interior i a la composició de façana en planta baixa.</p> <p>Tipologia d'habitatge que presenta un accés centrat, amb un passadís de distribució central, amb estances a cada costat. Aquesta distribució es reflexa a la façana, amb una entrada centrada, amb dos finestres laterals de grans dimensions, col·locades de forma simètrica. L'embigat és perpendicular a la façana.</p> <p>La façana d'estil neoclàssic, presenta un sòcol, amb motlures imitant la pedra, i un coronament amb una cornisa motllurada, amb motius clàssics, (metopes), on trobem les ventil·lacions de la teulada, i una barana superior de remat.</p> <p>Es formalitza l'entrada amb dues pilastres laterals que suporten un frontis arquivat, emmarcant la porta.</p> <p>Les motlures de composició de la façana, el sòcol, i les pilastres i arquivat de l'entrada, es formen a base de maó massís acabat arrebossat amb morter de calç.</p>	<p><b>DOCUMENTACIÓ:</b> (24)</p> <p><b>PLÀNOLS:</b></p>
<p><b>NOTÍCIES HISTÒRIQUES:</b> (20)</p> <p>Aquestes cases guarden relació amb la finca del carrer Alsina núm. 1 i la del carrer del Carme núm.131, pel que fa referència a l'estil de composició de les façanes. No és d'estranyar, que el contractista/mestre d'obres fos el mateix en els tres casos.</p>	<p><b>FOTOGRAFIES ANTIGUES :</b></p>
<p><b>AUTOR (si és conegut, breu semblança):</b> (21)</p>	<p><b>VALORS:</b> (25)</p> <p>Valor tipològic/ valor de façana</p>
<p><b>BIBLIOGRAFIA:</b> (22)</p>	<p><b>OBJECTES DE PROTECCIÓ:</b> (26)</p> <p><b>PROTECCIÓ DE FAÇANA :</b></p> <p>La composició de façana a carrer de les tres cases en planta baixa. S'haurà de mantenir intacte el conjunt de les façanes en planta baixa, pel que fa referència a les obertures existents, els seus emmarcaments, així com en la seva formalització, ornamentacions, motlures i materials d'acabat. Tan sols podrà canviar-se el color de la paret de fons, actualment ja de diferent color.</p> <p>Es permet l'ampliació de l'edificació existent, segons paràmetres normativa urbanística. (en aquest cas caldrà presentar en el projecte d'obres la justificació de la solució d'integració de les plantes baixes existents a la façana resultant). La barana de coberta podrà ser enderrocada en l'ampliació.</p> <p>El coronament del tres edificis, a mesura que es vagin edificant, cal que estigui alineat a la mateixa alçada.</p> <p>No es permet la formació d'aparcament/garatge en planta baixa.</p>
<p><b>RÈGIM JURÍDIC (propietat, arrendament, etc.):</b> (23) Propietat privada</p>	