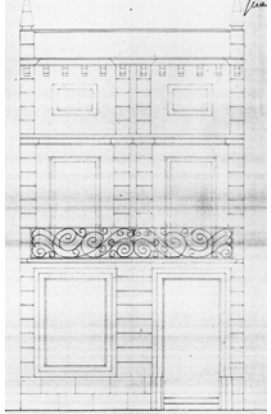


<p>DESCRIPCIÓ TIPOLÒGICA: (19)</p> <p>Casa entre mitgeres de 6,23 metres de façana per 16 de fondària, amb baixos, pis, golfes i coberta a dues aigües. Aquesta casa, és d'estil historicista com mostra la composició formal de la façana, amb una entrada lateral, i un finestral al costat, i amb dues balconeres en planta primera, unides per un voladís a tot el llarg de façana.</p> <p>Façana de línees austeres, cal destacar-ne les obertures emmarcades i la formació de pilastres en planta primera i golfes al costat de les obertures, que donen un sentit vertical de la composició de la mateixa. Aquestes ornamentacions de composició de la façana, es formen a base de maó massís acabat arrebossat amb morter de calç. Cal també senyalar la diferència en el tractament del parament de façana, de textura gruixuda en forma de retícula imitant carreus en planta baixa, i arrebossat de calç de textura fina a la resta.</p> <p>Interiorment, la casa original ha quedat totalment transformada, al formar part el baix de l'oficina bancària de la finca veïna a la qual la casa va quedar agrupada. L'escala original ha desaparegut, i se n'ha fet una de nova a carrer que porta a dos habitatges en planta pis i golfes. En la transformació la façana també va patir canvis, la porta d'entrada i la finestra de planta baixa es van invertir.</p>	<p>DOCUMENTACIÓ: (24)</p> <p>PLÀNOLS:</p> 
<p>NOTÍCIES HISTÒRIQUES: (20)</p> <p>En data 2/9/1942 és concedida llicència d'obres a Salvador Montals Fontrodona per fer obres de reparació a la casa del carrer de Mar núm. 17 (contractista Francesc Pla).</p> <p>L'any 2000 es demana permís per rehabilitar la coberta, enderrocar envans i canviar paviment.</p> <p>* Actualment a l'habitatge en planta primera, hi viu l'autor d'aquest treball. (Ramon Mas Arnijas, arquitecte)</p>	<p>FOTOGRAFIES ANTIGUES :</p>
<p>AUTOR (si és conegut, breu semblança): (21)</p>	<p>VALORS: (25)</p> <p>Valor de façana</p>
<p>BIBLIOGRAFIA: (22)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Llicències d'obres any 1942, Arxiu Ajuntament de Malgrat. - Llicències d'obres any 2000, Arxiu Ajuntament de Malgrat. 	<p>OBJECTES DE PROTECCIÓ: (26)</p> <p>PROTECCIÓ DE LA FAÇANA :</p> <p>La façana a carrer.</p> <p>S'haurà de mantenir intacte la façana, pel que fa referència a les obertures existents, els seus emmarcaments, així com en la seva formalització, motllures, i materials d'acabat. Podran canviar-se els diferents colors de façana.S'haurà de mantenir la barana existent, i les fusteries en cas de ser substituïdes imitaran les existents.</p> <p>Es permet l'ampliació de l'edificació existent, augmentant la fondària edificable, però no l'alçada de l'edifici; es permet també la substitució de coberta sempre d'acord amb la normativa urbanística.</p> <p>No es permet l'ús d'aparcament en planta baixa.</p>
<p>RÈGIM JURÍDIC (propietat, arrendament,etc.): (23) Propietat privada</p>	