



DENOMINACIÓ: (1) Ca la Coixa					
LOCALITZACIÓ GEOGRÀFICA: (2) A la carretera BV-6001 tocant a Palafoles (Parcel·la 109 Poligon 4)			SÒL URBÀ <input type="checkbox"/>	SÒL NO URBANITZABLE <input checked="" type="checkbox"/> (3)	ACCÉS: FÀCIL <input checked="" type="checkbox"/> DIFÍCIL <input type="checkbox"/> (4)
EDIFICI <input checked="" type="checkbox"/>		PART D'UN EDIFICI <input type="checkbox"/>	ELEMENT AÏLLAT <input type="checkbox"/> (5)	TIPOLOGIA: (6) Habitatge (mas) : edificació aïllada	
ÈPOCA (ÈPOQUES): (7) s. XV-XVII			ESTIL(S): (8) Tradicional		AUTOR(S): (9)
ESTAT (10) CONSERVACIÓ	ELEMENT	ESTRUCTURES PORTANTS: Bo	FAÇANES: Bo	ENTORN (11)	BO <input type="checkbox"/>
		FORJATS: Bo	INTERIOR: Bo		MITJÀ <input checked="" type="checkbox"/>
		COBERTES: Regular	ALTRES:		DOLENT <input type="checkbox"/>
		UTILITZACIÓ (12)	ORIGINAL: Mas		
			ACTUAL: Habitatge (mas) (segons POUM(clau 7c)Sist. Equipament)		
			CONVENIENT: Habitatge unifamiliar/ turisme rural/ cívic cultural		
CROQUIS EMPLAÇAMENT: (13)			ELEMENTS D'IDENTIFICACIÓ GRÀFICA I FOTOGRÀFICA: (14)		
PROTECCIÓ EXISTENT: (15) Nul·la				DATA PROTECCIÓ: (16)	
PROTECCIÓ PROPOSADA: (17) NIVELL C : PU-Tipològica (Protecció Urbanística Tipològica)				IPCC <input type="checkbox"/> IPAC <input type="checkbox"/> FITXES MUSEU-ARXIU <input type="checkbox"/> (18)	

DESCRIPCIÓ TIPOLÒGICA: (19)	DOCUMENTACIÓ: (24)
<p>El mas s'organitza estructuralment en dos cossos d'edats diferents, en sentit longitudinal.</p> <p>El cos on es troba l'entrada constitueix el nucli originari del mas, obrat segurament durant el s.XV; situat a la vessant del terreny abans d'arribar al Pla, de planta rectangular, està compostat de planta baixa, i planta pis o sota teulada amb coberta a dues aigües amb el carener paral·lel a la façana. Orienta la façana principal a migjorn, conservant un portal adovellat de punt rodó de 13 dovelles, i una finestra amb llinda, ampit i brancals de pedra, una mica més desplaçades trobem altres dues finestres de similars dimensions i característiques. Interiorment la planta es reparteix en crugies amb parets de càrrega perpendiculars a façana. (D'antuvi, el rectangle que formaven aquests primers masos es subdividia, per una paret mitgera, en dues parts, l'una destinada a l'habitació familiar i l'altra al bestiar, i no sobrepassava en els seus inicis els 45m2.)</p> <p>Originalment el mas devia tenir tres crugies (tipus basílica catalana), essent la central de majors dimensions, i la coberta a dues aigües amb el carener perpendicular a la façana. Quan es construeix el segon cos enganxat al costat de llevant, es canvia la coberta, per l'actual, i es formalitza el ràfec actual que remata la façana, donant continuïtat a la mateixa.</p> <p>Els materials bàsics són la pedra, la calç, l'arena i l'argila, a més de la fusta i les teules.</p> <p>Aquesta tipologia de mas, d'acabats una mica humils, es repeteix en d'altres masos propers de la vila de Palafrúls.</p> <p>Aquest mas, és l'únic mas que conserva la vila de Malgrat, d'aquesta època, ja que el de Can Palomeres és d'època posterior i es troba en estat ruïnós.</p>	<p>PLÀNOLS:</p>
NOTÍCIES HISTÒRIQUES: (20)	FOTOGRAFIES ANTIGUES :
AUTOR (si és conegut, breu semblança): (21)	VALORS: (25)
	Valor tipològic
BIBLIOGRAFIA: (22)	OBJECTES DE PROTECCIÓ: (26)
	<p>PROTECCIÓ TIPOLÒGICA :</p> <p>La volumetria de l'edificació principal original, façanes i coberta. Especial atenció a l'arc adovellat de mig punt de l'entrada i als brancals i llindes de pedra de formació d'obertures en façana.</p>
RÈGIM JURÍDIC (propietat, arrendament,etc.): (23) Propietat privada	

