




Ajuntament de Malgrat de Mar

CATÀLEG DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MALGRAT DE MAR

FITXA ELEMENT
Nº 10

DENOMINACIÓ: (1) Edifici de l'Ajuntament					
LOCALITZACIÓ GEOGRÀFICA: (2) Carrer Carne núm. 30 (ref. Cadastre 8507727)			SÒL URBÀ <input checked="" type="checkbox"/>	SÒL NO URBANITZABLE <input type="checkbox"/> (3)	ACCÉS: FÀCIL <input checked="" type="checkbox"/> DIFÍCIL <input type="checkbox"/> (4)
EDIFICI <input checked="" type="checkbox"/>		PART D'UN EDIFICI <input type="checkbox"/>		ELEMENT AÏLLAT <input type="checkbox"/> (5)	
TIPOLOGIA: (6) Arquitectura civil (ajuntament) : edificació entre mitgeres					
ÈPOCA (ÈPOQUES): (7) 1909-1913			ESTIL(S): (8) Modernista		AUTOR(S): (9) Antoni de Falguera
ESTAT (10) CONSERVACIÓ	ELEMENT	ESTRUCTURES PORTANTS: Bo		FAÇANES: Bo	
		FORJATS: Bo		INTERIOR: Bo	
		COBERTES: Bo		ALTRES:	
ENTORN (11)	BO <input checked="" type="checkbox"/>		UTILITZACIÓ (12)	ORIGINAL: Ajuntament	
	MITJÀ <input type="checkbox"/>			ACTUAL: Ajuntament (segons POUM) (clau 7a) Sist.d'equipament públic)	
	DOLENT <input type="checkbox"/>			CONVENIENT: Equipament públic	
CROQUIS EMPLAÇAMENT: (13)			ELEMENTS D'IDENTIFICACIÓ GRÀFICA I FOTOGRÀFICA: (14)		
PROTECCIÓ EXISTENT: (15) BCIL (Bé Cultural d'Interés Local) Catàleg Complementari NNSS 3/11/82 , Cataloge PGOU 24/1/90				DATA PROTECCIÓ: (16) 3/11/82 24/1/90	
PROTECCIÓ PROPOSADA: (17) NIVELL B : BCIL (Bé Cultural d'Interés Local)				IPCC <input checked="" type="checkbox"/> IPAC <input type="checkbox"/> FITXES MUSEU-ARXIU <input checked="" type="checkbox"/> (18)	

<p>DESCRIPCIÓ TIPO LòGICA: (19)</p> <p>Edifici totalment remodelat, de 19,50 metres de façana per 17,30m de fondària (exceptuant la zona del mercat), de planta baixa pis a la part central i dos pisos al costat i part posterior, amb coberta a la catalana, destinat a serveis administratius. L'edifici original tenia una façana de 14,20m, i no comptava amb la zona ampliada pel costat de ponent al carrer del Carme.</p> <p>Edifici amb façana d'estil modernista, de composició simètrica, on destaca el balcó al primer pis i la marquesina de ceràmica vidriada, i les línies corbes que es reproduïxen en totes les obertures i en el fris central de remat de la façana. Destacar també el treball en forja de baranes i reixes Interiorment de l'edifici, totalment remodelat cal subratllar l'escala principal circular d'acer, i el lluernari central, que protagonitza aquest espai.</p>	<p>DOCUMENTACIÓ: (24)</p> <p>PLÀNOLS:</p>
<p>NOTÍCIES HISTÒRIQUES: (20)</p> <p>L'any 1909, s'aproven els plànols del nou edifici de l'Ajuntament, encarregats a l'arquitecte barceloní Antonio de Falguera (2 de març de 1909). En sessió celebrada el 12 de novembre de 1908, l'Ajuntament de Malgrat, va admetre una proposició del regidor Lluís Martí, per a construir una nova casa de la vila, donat que l'actual no reunia les condicions necessàries. La construcció de l'actual casa de la vila, s'imposava, car l'antiga, situada al costat de la casa rectoral que des del segle XVI venia habilitant-se, era d'escasses dimensions, sense pati ni hort i mancada de ventil·lació i de llum necessària.</p> <p>L'any 1913, s'acaba la seva construcció, i s'inaugura l'edifici (15 d'agost), després de diverses aturades degut a les dificultats econòmiques de l'època.</p> <p>Anys 1952-53. Reformes. Instal·lació de calefacció central a les oficines.</p> <p>Anys 1991, s'acaba la remodelació interior de l'edifici, amb la formació de la nova escala principal d'accés.</p> <p>L'any 1890 essent alcalde el sr. Martí Casas, es contruïren les peixeries. Després de diverses reformes, les peixateries van quedar definitivament cobertes l'any 1920.</p>	<p>FOTOGRAFIES ANTIGUES :</p> 
<p>AUTOR (si és conegut, breu semblança): (21)</p> <p>Antoni de Falguera (Barcelona 1876, Barcelona 1947) : Titolat a Barcelona l'any 1900. Arquitecte municipal de Sentmenat, Castellar del Vallès i Tossa entre d'altres. També treballà per l'Ajuntament de Barcelona. Obres modernistes a Barcelona (Casa de la Lactància, Escola de Música,etc), a les localitats esmentades i a Palau Solità.</p>	<p>VALORS: (25)</p> <p>Valor tipològic/ Valor d'autoria/ Valor històric</p>
<p>BIBLIOGRAFIA: (22)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fitxes Inventari Patrimoni Cultural Català. (IPCC) Generalitat - Fitxes Inventari d'Immables d'Interés Arquitectònic de Propietat Municipal. Diputació - Documentació, Arxiu Ajuntament de Malgrat. <p>RÈGIM JURÍDIC (propietat, arrendament,etc.): (23) Propietat pública (Ajuntament de Malgrat de Mar)</p>	<p>OBJECTES DE PROTECCIÓ: (26)</p> <p>PROTECCIÓ INTEGRAL :</p> <p>La integritat de l'edifici exteriorment, excepte la zona ampliada, d'època moderna.</p> <p>No es permet ampliar l'edifici a la part original central.</p> <p>Es permet la modificació d'obertures a les parts ampliades, amb conjunció amb les obertures originals que s'han de conservar, en una composició integral de les façanes.</p> <p>Cal conservar la nova escala de cargol interior, de recent execució.</p> <p>La zona de les peixateries també queda protegida, de tal manera que la construcció d'aquesta zona haurà de respectar les obertures en façana de l'edifici, i la vista del mateix, pel lateral. Caldrà conservar les columnes de fosa, així com els taulells, els quals podran ser desmuntats, però abans es realitzarà un recull fotogràfic dels elements, tal i com es trobaven inserits en el seu entorn original, i se'n conservaran les peces.</p>