

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**Identificació de la sessió****Data:** 27 de març de 2025**Caràcter:** ordinària**Horari:** de 9 a 9.11h.**Lloc:** Sala de Juntes de l'Ajuntament**Hi assisteixen**

- Sònia Viñolas Mollfulleda, Alcaldessa
- Jordi Lluís Farré Adrogué, 1r Tinent d'Alcaldia
- Carme Ponsa Monge, 2a Tinent d'Alcaldia
- Jofre Serret Ballart, 3r Tinent d'Alcaldia
- Agustín Marín Ortega, 4t Tinent d'Alcaldia

- Emili Tapias Sola, secretari
- Víctor Martínez del Rey, Director General

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

Ordre del dia

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 20 de març de 2025.
- 2.- Resoldre la petició d'aclariment de l'acord de la Junta de Govern Local de 8 de setembre de 2016 relatiu a l'habilitació d'un espai d'aparcament de vehicles, exp. G3162016000004.
- 3.- Inadmetre a tràmit la sol·licitud de no execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, relatiu a l'enderroc de les piscines, exp. G5202017000001.
- 4.- Inadmetre a tràmit la sol·licitud de no execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, relatiu a l'enderroc de les piscines, exp. G5202017000002.
- 5.- Aprovar inicialment el projecte de "Millora de la infraestructura verda/blava del carrer Segre", exp. G2702025000005.
- 6.- Aprovar una esmena a l'adjudicació de les obres incloses al "Projecte sobre la reducció de la densitat d'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat", sense la reserva de centre de treball especial, exp. B31020230000025.
- 7.- Aprovar la pròrroga del contracte de serveis, d'assessorament a l'Oficina Municipal d'Informació i Consum, exp. B3202024000018.
- 8.- Adjudicar el servei de manteniment, per l'annualitat 2025, del sistema de càmeres

de videovigilància connectades en xarxa i integrades a la infraestructura informàtica de la Policia Local, exp. B3202024000091.

9.- Adjudicar el servei de renovació del manteniment, per una anualitat del llicenciament Red Hat pels dos servidors físics de la base de dades de l'Oracle , exp. B3202025000020.

10.- Aprovar dos projectes d'actuacions relatives a la millora de la xarxa de subministrament d'aigua potable a càrrec del fons d'Inversió de gran manteniment 2024, exp. B3502024000001.

11.- Aprovar el conveni d'adhesió al Projecte Vescomtat de Cabrera, exp. B1302025000001.

12.- Aprovar l'expedient de contractació i la licitació per executar les obres incloses al projete "Substitució de nínxols fase V Cementiri municipal", exp. B3102025000008.

13.- Aprovar la justificació de la subvenció atorgada a la Colla de Geganters de Malgrat de Mar, per a l'exercici 2024, exp. B1302024000012.

14.- Aprovar la justificació de la subvenció atorgada a la Coral Atzavara, per a l'exercici 2024, exp. B1302024000015.

15.- Aprovar la justificació de subvenció del conveni signat amb Caritas Diocesana de Girona – Caritas Parroquial de Malgrat de Mar pel finançament i desenvolupament d'actuacions socials durant l'any 2024, exp. B1302024000035.

16.- Resoldre les al·legacions presentades contra l'acord de Junta de Govern Local d'inici d'expedient de revocació de la subvenció atorgada en matèria d'Educació per l'AMPA Escola Mare de Déu de Montserrat, exercici 2024, exp. B2202024000087.

17.- Resoldre les al·legacions presentades en el recurs de reposició interposat per l'empresa que gestiona el servei de la Llar d'Infants Municipal 'Els Fesolets', contra l'acord de JGL de la liquidació del curs 2021-2022, exp. N2212023000001.

18.- Aprovar l'acceptació de la concessió per la Diputació de Barcelona del fons de prestació per al "Finançament pel desenvolupament dels serveis socials bàsics", exp. B2102025000027.

19.- Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. - Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 20 de març de 2025.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

2. - Resoldre la petició d'aclariment de l'acord de la Junta de Govern Local de 8 de setembre de 2016 relatiu a l'habilitació d'un espai d'aparcament de vehicles, exp. G3162016000004.**Antecedents**

1. El 8-9-2016 la Junta de Govern Local va resoldre autoritzar la sol·licitud d'autorització d'usos i obres provisionals formulada per Pera Fintax, SL, per un ús d'aparcament de vehicles en la finca del Passeig Marítim, núm. 76, qualificada de sòl urbanitzable. Aquesta resolució fou notificada a la persona interessada el 16-9-2016.
2. El 10-9-2024, per decret d'alcaldia es va resoldre requerir a Pera Fintax, SL, per tal que en el termini màxim de quinze dies aportí la documentació acreditativa del compliment de les condicions de l'autorització provisional de l'ús provisional d'aparcament, establertes en l'acord de la Junta de Govern Local de 8-9-2016. Aquesta resolució fou notificada a la persona interessada el 20-11-2024.
3. El 17-12-2024 (RE 27650) l'interessat va presentar documentació per justificar el compliment de les condicions.
4. El 19-2-2025 (RE 3869) l'interessat acompanya nota de qualificació negativa de la Registradora de la Propietat.

Consideracions jurídiques

En data 19 de març de 2025 la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, ha emès informe que en la seva part essencial diu:

1. *"Normativa aplicable*
 - *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLUC)*
 - *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme*
 - *Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat el 13-7-2005 i publicat al DOGC 21-10-2005*
 - *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals*
 - *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques*
2. *L'acord de la Junta de Govern Local de 8-9-2016 va determinar en el punt tercer que l'eficàcia de l'autorització provisional quedava sotmesa:*
 - "1r) A la constitució d'una fiança per garantir el desmuntatge o enderrocament de les obres i instal·lacions autoritzades per un import de 5.000 €*
 - 2n) A la inscripció en el Registre de la Propietat al marge de la darrera inscripció de domini de les condicions establertes en el punt segon."*

També s'advertia que abans d'exercir l'activitat calia presentar una comunicació prèvia de l'activitat acompanyada d'un projecte tècnic que justifiqui el compliment de la normativa d'aplicació.

Atès que l'interessat no va donar compliment a aquestes condicions per decret d'alcaldia de 10-9-2024 es va requerir per tal que en 15 dies aportés la documentació acreditativa del compliment d'aquestes condicions.

L'interessat ha presentat la fiança de 5.000 € i també la comunicació ambiental de l'activitat.

Ha presentat també una nota de qualificació negativa de la Registradora de la Propietat a la inscripció de les condicions perquè existeix una contradicció entre les dades registrals de la finca 23168 i les cadastrals, segons la qual la finca té front a l'avda. Barcelona, però en l'acord municipal s'esmenta que l'ús d'aparcament de vehicles és en una finca del Passeig Marítim, núm. 76. També indica que en la resolució municipal no s'identifica la finca registral.

Al respecte cal informar:

- *En la sol·licitud de llicència provisional d'aparcament presentada el 19-10-2015, l'interessat va identificar la finca registral 23168, de referència cadastral [REDACTED], i situada en la part de darrera del Passeig Marítim, núm. 76. En l'acord municipal es va fer constar erròniament que la finca on es desenvolupava era al Passeig Marítim 76, malgrat que aquesta finca pròpiament no donava front a aquest carrer.*
- *L'11-7-2016, Pera Fintax, SL, i l'Ajuntament de Malgrat de Mar, van signar l'acta d'ocupació directa de terrenys afectats per les obres del "Projecte d'urbanització de l'avda. Barcelona entre l'avda. Colom i el c/ Ausiàs March inclosos dins del sector Pla parcial Països Catalans PP4/2. Segons aquesta acta de la finca registral 23168 i de referència cadastral [REDACTED], es va ocupar una superfície de 337,07 m² per destinar-la a vial per l'obertura de l'avda. Barcelona. Com a conseqüència, la finca matriu queda dividida en dues porcions:*
 - *Porció 1: situada al nord de l'avda. Barcelona, de superfície 1.012,30 m², i qualificada de zona de desenvolupament residencial (clau 22a), que limita al sud amb la superfície destinada a vial per l'avda. Barcelona.*
 - *Porció 2: situada al sud de l'avda. Barcelona, de superfície 1.259,88 m², en sòl urbanitzable, zona de desenvolupament residencial (clau 22a), que limita al nord amb la parcel·la de terreny destinada a vial per l'avda. Barcelona.*

(S'acompanya com doc. 1, certificat del Registre de la Propietat de la descripció de la finca 23168 i CRU 08098000422580).

- *L'any 2017 es van executar les obres d'urbanització de l'avda. Barcelona i la finca va quedar dividida físicament en les dues porcions esmentades abans: una al nord de l'avda. Barcelona i l'altra al sud de l'avda. Barcelona.*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

- *D'acord amb la informació facilitada pel Servei d'Informació Geogràfica a les dues porcions de la finca esmentada els correspon la mateixa referència cadastral: [REDACTED] i el mateix CRU 08098000422580. S'acompanya com document núm. 2, captura del Geoportal del Registre de la Propietat, del Cadastre, i ortofoto, sobre les quals s'ha indicat amb una circumferència on es desenvolupa l'activitat d'aparcament*
- *En conclusió, l'activitat d'aparcament autoritzada amb caràcter provisional es desenvolupa en la porció 1 de la finca registral 23168, i amb referència cadastral, [REDACTED], amb front a l'avda. de Barcelona i sense número de policia assignat.*
- 2. *Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al Primer Tinent d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per aquesta unitat, per la qual cosa, pertoca que s'elevi proposta d'acord a la Junta de Govern Local per la resolució de l'expedient."*

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 21 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Estimar la petició de Pera Fintax, SL, d'aclariment de l'acord de la Junta de Govern Local de 8-9-2016 d'atorgament d'autorització provisional per ús d'aparcament de vehicles per tal de donar compliment a la nota de suspensió de la inscripció en el Registre de la Propietat de les condicions de la llicència provisional.

Segon. Esmenar el punt segon de l'acord de la Junta de Govern Local de 8-9-201 pel que fa a la identificació de la finca en els termes següents:

Autoritzar la sol·licitud d'obres i usos de caràcter provisional formulada pel Sr. David Coll Canals en representació de Pera Fintax, SL, per l'habilitació d'un espai d'aparcament de vehicles en la finca situada amb front a l'avda. Barcelona, sense número, referència cadastral [REDACTED], i finca registral 23168 (porció 1) d'acord amb l'art. 53 del TRLUC condicionada al compliment dels compromisos assumits per l'interessat de:

a) Enderrocar o de desmuntar les obres i les instal·lacions i desallotjar els edificis o les instal·lacions i de cessament definitiu dels usos autoritzats, sense dret a percebre indemnització, quan l'ajuntament adopti l'ordre corresponent.

b) Reposar el sòl i l'espai a l'estat anterior a l'execució dels usos i obres de caràcter provisional, sense dret a percebre indemnització, quan l'ajuntament adopti l'ordre corresponent.

c) Advertir del caràcter provisional de l'autorització i dels seus efectes en els títols translatus del domini total o parcial de l'immoble, i en els títols pels quals es constitueixin o es transmetin drets d'arrendament, de superfície o qualsevol altre dret amb els usuaris o explotadors dels usos o les obres de caràcter provisional.

Segon. Notificar aquesta resolució a l'interessat amb còpia dels documents annexos a l'informe jurídic.

3. - Inadmetre a tràmit la sol·licitud de no execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, relatiu a l'enderroc de les piscines, exp. G5202017000001.

Antecedents

1. En data 18-4-2017, la Junta de Govern Local va resoldre ordenar a Pera Fintax, SL, la restauració de la realitat física alterada que consistirà en l'enderrocament de la piscina construïda sense llicència municipal en la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78. Aquesta resolució va ser notificada a Pera Fintax, SL, en data 10-5-2017.

2. En data 25-5-2017, el Sr. Marc Coll Canals en representació de Pera Fintax, SL, va interposar recurs de reposició contra la resolució anterior.

3. En data 4-7-2017, la Junta de Govern Local va resoldre estimar parcialment el recurs de reposició presentat per Pera Fintax, SL, exclusivament pel que fa a la petició de suspensió de l'eficàcia de l'acord de la Junta de Govern Local de 18-4-2017, que ordenava l'enderroc de la piscina construïda a la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78, sense llicència municipal. Aquesta suspensió és mantindrà fins que es resolgui el recurs contenciós 141/2016. Aquesta resolució es va notificar a l'interessat en data 10-7-2017.

4. En data 11-3-2021 la Junta de Govern Local va acordar aixecar la suspensió de l'eficàcia de l'acord de 18-4-2017 i ordenar la restauració en el termini màxim de dos mesos. Aquesta resolució es va notificar a l'interessat en data 16-3-2021.

5. En data 9-9-2021, la Junta de Govern Local va aprovar el programa de restauració voluntària, segons el qual Pera Fintax, SL, es comprometia a complir l'ordre d'enderroc abans del 30-10-2021. També se li requeria la presentació d'un projecte d'enderroc signat i pagament de la liquidació de la llicència. Aquesta resolució es va notificar el 17-9-2021.

6. En data 9-12-2021, per decret d'alcaldia es va concedir la llicència d'enderroc sol·licitada per donar compliment a aquesta ordre de restauració.

7. En data 1-12-2021 (RE 23387) l'interessat va sol·licitar pròrroga del termini d'acabament dels treballs.

8. En data 28-1-2022, la Policia Local va aixecar acta per no disposar de llicència per les obres d'enderroc de la piscina.

9. En data 3-3-2022, la Junta de Govern Local va resoldre estimar la petició d'ampliació del termini per donar compliment al programa de restauració voluntària de la realitat física alterada per l'enderroc de la piscina construïda sense llicència fins el 31-3-2022. Aquesta resolució es va notificar el 14-3-2022.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

10. En data 1-4-2022 (RE 06279) el Sr. Miquel Angel Pigem en representació de Pera Fintax, SL, interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern de 3-3-2022.

11. En data 5-4-2022, la inspectora d'obres ha emès informe després d'inspeccionar la finca, i ha comprovat que la piscina no s'ha enderrocat, i a més a més s'ha netejat i s'està omplint d'aigua.

12. En data 7-4-2022, la Junta de Govern Local va resoldre desestimar el recurs de reposició, declarar que Pera Fintax, SL, ha incomplert l'obligació d'enderrocar les dues piscines construïda sense llicència municipal en la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78, que va ser ordenat en la Junta de Govern Local d' 11-3-2021, procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració, i ordenar el precintat de la piscina per tal d'impedir la seva utilització durant el temps que transcorri fins l'inici dels treballs. Aquesta resolució fou notificada en data 8-4-2022.

13. En data 12-4-2022, la Policia Local va intentar realitzar el precinte, però no es va poder realitzar per l'oposició del titular a l'entrada en el domicili, per la qual cosa, es va sol·licitar l'oportuna autorització judicial.

14. En data 22-4-2022, per decret d'alcaldia 2022/1350, es va resoldre sol·licitar al Jutjat Contenciós Administratiu autorització judicial d'entrada en domicili per executar el precintat de la piscina d'adults, atesa la negativa del propietari. La sol·licitud d'autorització judicial es va presentar el 22-4-2022.

15. El 25-4-2022, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 14 de Barcelona va requerir l'esmena de la documentació presentada. Aquesta documentació va ser presentada el 27-4-2022.

16. El 2-5-2022, per Providència es va resoldre atorgar audiència per un termini de 10 dies a Pera Fintax, SL, Sr. Marc Coll i al lletrat perquè puguin al·legar. Pera Fintax, SL, va formular al·legacions.

17. El 31-5-2022, per Providència es va resoldre demanar informació sobre l'estat dels procediments esmentats en l'escrit d'oposició de Pera Fintax, SL.

18. El 31-5-2022 per Providència es va resoldre donar audiència al Ministeri Fiscal i a les parts sobre la qüestió plantejada de no competència funcional d'aquest Jutjat per conèixer de l'autorització d'entrada en domicili.

19. El 3-6-2022, l'Ajuntament va presentar escrit d'al·legacions.

20. El 7-6-2022, el Ministeri Fiscal va fer al·legacions manifestant que considerava que la competència per resoldre correspon als Jutjats que tramiten els recursos.

21. El 10-6-2022, per Interlocutòria 171/2022 es va resoldre declarar la incompetència d'aquest Jutjat per resoldre, atès que la competència correspon al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 on s'està tramitant el recurs 233/2022, per la revisió de l'acord de 7-4-2022, i al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 on s'està tramitant el recurs 226/2022, per la revisió de l'acord de 7-4-2022 (G5202017000002).

22. En data 17-6-2022 (RE 12226) el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Barcelona, va notificar el decret de 13-6-2022 pel qual es requereix a aquest ajuntament per comparèixer en el recurs ordinari número 233/2022, interposat per Pera Fintax, SL, contra l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 que desestima el recurs de reposició contra l'acord de 3-3-2022 i declara que ha incomplert l'obligació d'enderrocar la piscina construïda sense llicència municipal.

23. En data 20-6-2022 el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 va resoldre l'acumulació dels recursos contenciosos administratius núm. 226/2022 i 233/2022.

24. En la Interlocutòria de 8-9-2022, el Jutjat va resoldre la mesura cautelar i va acordar la suspensió de l'ordre de demolició de les piscines fins que recaigui resolució en el procediment principal.

25. En data 5-11-204 (RE 24164), el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona ha notificat la sentència 301/2024, de 4-11-2024 per la qual es resol aquest recurs.

26. En data 14-11-2024 la Junta de Govern Local va prendre raó de la Sentència 301/2024 de 4-11-2024 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, que desestima el recurs contenciós administratiu núm. 226/2022 (i 233/2022 per acumulació), interposat per Pera Fintax, SL, contra els acords de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 pels quals es desestima el recurs de reposició contra l'acord de 3-3-2022 i declara que ha incomplert l'obligació d'enderrocar tres piscines construïdes sense llicència municipal. Aquesta sentència és ferma.

27. En data 12-2-2025, la Cap de la Unitat Administrativa va emetre informe.

28. En data 17-2-2025 (RE 3616) el Sr. Miquel Angel Pigem Heras ha presentat una sol·licitud de no execució de l'acord d'enderroc de les piscines.

29. En data 18-2-2025, es va signar proposta de resolució per tal d'executar l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022.

30. En data 21-2-2025, la Cap de la Unitat Administrativa va emetre informe.

31. En data 27-2-2025, la Junta de Govern Local va resoldre inadmetre a tràmit la sol·licitud de Pera Fintax, SL, de suspensió de l'execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, i executar l'esmentat acord que ordenava l'enderroc de la piscina construïda sense llicència municipal. Aquesta resolució ha estat enviada electrònicament el 27-2-2025, i ha estat rebutjada sense accés el 10-3-2025. D'acord amb l'art. 41 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques es té per efectuat el tràmit.

32. En data 11-3-2025 (RE 5367, 5368, 5369, 5371, 5383, 5394, 6005 i 6021), el Sr. F. X. Giralt en representació de Pera Fintax, SL, demana una reunió amb regidor d'urbanisme, serveis jurídics i director general per tal de trobar una solució.

33. En dates 11-3-2025 (RE 5604) i 13-3-2025 (RE 6021) el Sr. M. A. Pigem Heras en representació de Pera Fintax, SL, ha sol·licitat la no execució de l'enderroc per l'aprovació del Decret Llei 2/2025, de 25 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria d'urbanisme i habitatge

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

34. En data 12-3-2025, la Policia Local va anar a l'establiment per efectuar el precinte de la piscina, però la persona representant del titular de la finca es va oposar a l'entrada en l'establiment i no es va poder efectuar el precinte de la piscina.

Consideracions jurídiques

En data 19-3-2025, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha emès l'informe següent:

"1. Normativa aplicable

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLUC)
- Decret Llei 2/2025, de 25 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria d'urbanisme i habitatge
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)
- Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, (POUM) aprovat el 13-7-2005 (DOGC 21-10-2005)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)

2. El Sr. M. A. Pigem en representació de Pera Fintax, SL, ha presentat una sol·licitud en la que al·lega l'aprovació del Decret Llei 2/2025, de 25 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria d'urbanisme i habitatge per tal de demanar que no s'executi l'enderroc de les piscines, l'arxiu de l'expedient de restauració i la legalització amb caràcter provisional.

Considera que la modificació introduïda en l'apartat 1 de l'art. 53 del TRLUC permetria la legalització de la piscina; que el POUM qualifica la finca com sòl urbanitzable delimitat dins del sector PP4/2, i que la finalitat d'aquest sector era la implementació de l'ús hotel·ler complementari per a serveis i espais comuns dels hotels. Considera que les piscines són uns usos ajustats a la normativa i que serien legalitzables a la vista del Decret Llei 2/2025, de 25 de febrer.

Al respecte cal dir el següent:

1) De la comparació entre la modificació introduïda a l'art. 53.1 del TRLUC i la versió vigent quan es va resoldre la sol·licitud de llicència provisional (Llei 3/2012) es comprova que no s'ha produït cap canvi substancial en la redacció d'aquest precepte, tant sols s'ha afegit que les obres i els usos provisionals són admissibles tant en sòl urbanitzable delimitat com no delimitat, com es pot veure en el següent quadre comparatiu:

Art. 53.1 del TRLUC després de la modificació introduïda pel Decret Llei 2/2025	Art. 53.1. del TRLUC en la versió de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost
1. En els terrenys compresos en sòl urbanitzable delimitat sotmesos a planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística, en sòl urbanitzable no delimitat i, fora d'aquests àmbits, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics, es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no prohibeixin	1. En els terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística i, fora d'aquests àmbits, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics, es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorials o pel planejament

la legislació i el planejament sectorials o el planejament territorial o urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística que els pugui afectar.	territorial o urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta.
--	--

La CTUB en l'acord de 23-4-2015, va considerar ajustat al règim d'ús provisional del sòl la implantació d'una zona de lleure, però va emetre informe desfavorable perquè les obres realitzades no són fàcilment desmuntables i la reposició a l'estat original dels sòls implica l'enderroc de les construccions i l'excavació suposa una desconfiguració i alteració del terreny natural, per la qual cosa, la proposta no s'ajustava als supòsits de l'art. 53.5 del TRLU i 61.2 del RLU respecte de les obres provisionals vinculades als usos provisionals.

Aquest informe de la CTUB va ser avalat en la sentència 31/2019 de 20-2-2019 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 5 de Barcelona (fonament de dret 6è):

“Las obras, por lo tanto, son de una entidad importante, tienen carácter fijo y permanente y, lo que es más relevante, si bien no impiden totalment la vuelta al estado anterior, exigirían importantes trabajos de reversión. El desmontaje o derribo de las obras e instal·lacions, en definitiva, si bien es técnicamente posible, no puede calificarse de “fácil” en los términos exigidos legal y jurisprudencialmente.”

I també en la Sentència num. 2306 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 15-6-2020 que va desestimar el recurs d'apel·lació contra la sentència anterior:

3.- En el presente caso la licencia peticionada no puede estimarse procedente ya que, desde luego se forma cumplida convicción que la notable piscina de unos 150 m2 de superficie –unos 20 m. por 8 m- que se pretende con su estructura y profundidad que alcanzó hasta dos metros y por más irrelevancia que se

quiera buscar en la escasa importancia de las obras de su razón, no puede desconocerse que las mismas no alcanzan la naturaleza de mínimas necesarias para desarrollar el uso y de importe reducido debiendo ser fácilmente desmontables y trasladables. Dicho en otras palabras, solo se muestran unas obras regulares y ordinarias como propias de una titulación urbanística ordinaria habida cuenta de su finalidad permanente, definitiva e indefinida en el tiempo como perfectamente fluye de las mismas que no encuentran adecuada y suficiente subsunción en el supuesto extraordinario y excepcional que se pretende.

2) *L'al·legació relativa a la compatibilitat de les piscines amb l'ús amb el destí previst en el POUM pel sector PP4/2, on es preveu un ús hotel·ler complementari per a serveis i espais comuns dels hotels, tampoc és admissible. Aquest argument ha estat al·legat reiteradament per l'interessat i rebutjat tant en via administrativa com judicial:*

- *Acord de la CTUB de 23-4-2025 d'informe desfavorable a la llicència provisional:*

“tot i que la fitxa del planejament derivat prevegi la reserva de sòls per a usos hotel·lers i complementaris de l'hotel·ler, la destinació concreta d'aquest ús no es pot atorgar directament a una porció concreta de sòl fins a que no es produeixi la transformació del sòl amb el seu tràmit corresponent, encara que el POUM proposi una qualificació indicativa d'aquest sòl”

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

- *Sentència núm. 2306 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 15-6-2020*

En todo caso no resultan viables las invocaciones a planeamiento o gestión urbanística futura que no concurre, tampoco que el uso preexistente pueda determinar una reserva de dispensación o apartamiento del régimen urbanístico aplicable y menos aún que la invocación de los principios que se citan pueda desmerecer la aplicación de la legalidad vigente.

3) *Des de la data de la sentència de 4-11-2024 fins al dia d'avui, no s'ha aprovat el pla parcial del sector PP4/2 ni tampoc el projecte de reparcel·lació, per la qual cosa, no hi ha cap canvi en la situació jurídica i urbanística de la finca, que impedeixi l'execució de l'acord municipal que ordenava l'enderroc de la piscina, ni que possibiliti l'atorgament de la llicència de legalització amb caràcter provisional.*

L'art. 199.2 del TRLUC estableix que: "La potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu", per la qual cosa, la no execució de l'acord municipal de l'enderroc de la piscina constituïria de facto una reserva de dispensació tant del compliment d'aquesta obligació legal com del compliment del planejament vigent.

L'art. 11 del TRLUC considera nul·les de ple dret les reserves de dispensació tant les contingudes als plans urbanístics i ordenances urbanístiques municipals, com les que concedeixin les administracions públiques al marge d'aquests plans i ordenances. L'adopció d'un acord consistent en no executar de l'ordre d'enderroc podria ser nul de ple dret per constituir una reserva de dispensació.

2.L'art. 100.3 de la LPACAP disposa que "Si és necessari entrar al domicili de l'afectat o a la resta de llocs que requereixin l'autorització del seu titular, les administracions públiques n'han d'obtenir el consentiment o, si no, l'autorització judicial oportuna."

L'art. 8.6 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contencioso-Administrativa, disposa que els Jutjats del Contenciós Administratiu coneixeran de les autoritzacions per l'entrada en domicilis i altres llocs, l'accés als quals requereixi el consentiment del seu titular, sempre que això procedeixi per l'execució forçosa dels actes de l'Administració pública.

En el mateix sentit, l'art. 91.2 de la Llei orgànica 6/1985, del poder judicial determina que "correspon als Jutjats del Contenciós Administratiu autoritzar, mitjançant interlocutòria, l'entrada en els domicilis i restants edificis o llocs l'accés als quals requereixi el consentiment del titular, quan això procedeixi per l'execució forçosa dels actes de l'Administració."

Atès que l'interessat ha denegat el consentiment per efectuar el precinte de la piscina, procedeix sol·licitar autorització judicial d'entrada en domicili al Jutjat Contenciós Administratiu per procedir a l'execució subsidiària.

3.L'interessat sol·licita la no execució subsidiària de l'enderroc de les piscines que fou acordada per la Junta de Govern Local el 7-4-2022. Aquest és un acte administratiu ferm en via administrativa i que ha estat declarat ajustat a dret per sentència judicial

ferma. D'acord amb l'art. 125 de la LPACAP contra els actes fermes en via administrativa es pot interposar recurs extraordinari de revisió quan concorrin alguna de les circumstàncies següents:

“a) Que en dictar-los s'hagi incorregut en error de fet, que resulti dels mateixos documents incorporats a l'expedient.

b) Que apareguin documents de valor essencial per a la resolució de l'afer que, encara que siguin posteriors, evidenciïn l'error de la resolució recorreguda.

c) Que en la resolució hagin influït essencialment documents o testimonis declarats falsos per una sentència judicial ferma, anterior o posterior a aquella resolució.

d) Que la resolució s'hagi dictat com a conseqüència de prevaricació, suborn, violència, maquinació fraudulenta o una altra conducta punible i s'hagi declarat així en virtut d'una sentència judicial ferma.”

En aquest cas, l'interessat no ha al·legat cap de les circumstàncies anteriors, ni tampoc es considera que concorri cap d'aquestes circumstàncies, per la qual cosa, d'acord amb l'art 126 de la LPACAP procedeix acordar motivadament la inadmissió a tràmit d'aquesta sol·licitud.

4. Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al Primer Tinent d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per aquesta unitat, per la qual cosa, pertoca que s'elevi proposta d'acord a la Junta de Govern Local per la continuació de l'expedient.”

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 21 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Inadmetre a tràmit la sol·licitud de Pera Fintax, SL, de no execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, d'enderroc de les piscines del Passeig Marítim, núm. 76, atès que aquest acord ha estat declarat ajustat a dret per sentència ferma, la modificació de l'art. 53 del TRLU introduïda pel Decret Llei 2/2025, no permet la legalització de la piscina amb caràcter provisional, i no concorre cap de les circumstàncies previstes a l'art. 125 de la LPACAP per la seva revisió.

Els arguments que exposa l'interessat relatius a la compatibilitat amb l'ús previst amb el planejament ja van ser al·legats en el recurs contenciós 226/2022 i desestimats íntegrament en la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de 4-11-2024, que ha esdevingut ferma perquè el recurrent no ha interposat recurs d'apel·lació en temps i forma.

Segon. Sol·licitar al Jutjat Contenciós Administratiu autorització judicial d'entrada en domicili de l'establiment hotel·ler de Pera Fintax, SL, situat al Passeig Marítim, núm. 76, per executar l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, pel qual es resolia procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració de la realitat física alterada que consistirà en el precinte i enderroc de la piscina construïda sense llicència municipal que va ser ordenada per la Junta de Govern Local de 11-3-2021.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Tercer. Facultar a la Sra. M^a Josep Ulla, lletrada dels serveis jurídics municipals per la presentació de la sol·licitud d'autorització judicial.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

4. - Inadmetre a tràmit la sol·licitud de no execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, relatiu a l'enderroc de les piscines, exp. G5202017000002.

Antecedents

1. En data 27-6-2017, la Junta de Govern Local va resoldre ordenar a Pera Fintax, SL, la restauració de la realitat física alterada que consistirà en l'enderrocament de les dues piscines construïdes sense llicència municipal en la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78. Aquesta resolució va ser notificada a Pera Fintax, SL, en data 3-7-2017.

2. En data 9-10-2017, Pera Fintax, SL, va sol·licitar la suspensió de l'eficàcia de l'acord anterior.

3. En data 7-11-2017, la Junta de Govern Local va resoldre estimar la petició de suspensió de l'eficàcia de l'acord de la Junta de Govern Local de 27-6-2017, que ordenava l'enderroc de les dues piscines construïdes a la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78, sense llicència municipal. Aquesta suspensió és mantindrà fins que es resolgui el recurs contenciós 143/2016. Aquesta resolució es va notificar a l'interessat en data 15-11-2017.

4. En data 11-3-2021 la Junta de Govern Local va acordar aixecar la suspensió de l'eficàcia de l'acord de 27-6-2017 i ordena la restauració en el termini màxim de dos mesos. Aquesta resolució es va notificar a l'interessat en data 19-3-2021.

5. En data 9-9-2021, la Junta de Govern Local va aprovar el programa de restauració voluntària, segons el qual Pera Fintax, SL, es comprometia a complir l'ordre d'enderroc abans del 30-10-2021. També se li requeriria la presentació d'un projecte d'enderroc signat i pagament de la liquidació de la llicència. Aquesta resolució es va notificar el 17-9-2021.

6. En data 9-12-2021, per decret d'alcaldia es va concedir la llicència d'enderroc sol·licitada per donar compliment a aquesta ordre de restauració.

7. En data 1-12-2021 (RE 23387) l'interessat va sol·licitar pròrroga del termini d'acabament dels treballs.

8. En data 28-1-2022, la Policia Local va aixecar acta per no disposar de llicència per les obres d'enderroc de les piscines.

9. En data 3-3-2022, la Junta de Govern Local va resoldre estimar la petició d'ampliació del termini per donar compliment al programa de restauració voluntària de la realitat física alterada per l'enderroc de dues piscines construïdes sense llicència fins el 31-3-2022. Aquesta resolució es va notificar el 14-3-2022.

10. En data 1-4-2022 (RE 06279) el Sr. Miquel Angel Pigem en representació de Pera Fintax, SL, interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern de 3-3-2022.

11. En data 5-4-2022, la inspectora d'obres va emetre informe després d'inspeccionar la finca, i va comprovar que les piscines no s'havien enderrocat, només s'ha extret el paviment que envoltava aquestes piscines.

12. En data 7-4-2022, la Junta de Govern Local va resoldre desestimar el recurs de reposició, declarar que Pera Fintax, SL, ha incomplert l'obligació d'enderrocar les dues piscines construïdes sense llicència municipal en la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78, que va ser ordenat en la Junta de Govern Local d' 11-3-2021, procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració, i ordenar el precintat de les piscines per tal d'impedir la seva utilització durant el temps que transcorri fins l'inici dels treballs. Aquesta resolució fou notificada en data 8-4-2022.

13. En data 12-4-2022, la Policia Local va intentar realitzar el precinte, però no es va poder realitzar per l'oposició del titular a l'entrada en el domicili, per la qual cosa, es va sol·licitar l'oportuna autorització judicial.

14. En data 14-4-2022, per decret d'alcaldia 2022/1260, es va resoldre sol·licitar al Jutjat Contenciós Administratiu autorització judicial d'entrada en domicili per executar el precintat de les piscines, atesa la negativa del propietari. La sol·licitud d'autorització judicial es va presentar el 22-4-2022.

15. En data 25-5-2022, per decret del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona es va resoldre admetre a tràmit el recurs contenciós amb núm. 226/2022 interposat per Pera Fintax, SL i requerir a l'Ajuntament la tramesa de l'expedient.

16. En data 20-6-2022 el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 va resoldre l'acumulació dels recursos contenciosos administratius núm. 226/2022 i 233/2022.

17. En la Interlocutòria de 8-9-2022, el Jutjat va resoldre la mesura cautelar i va acordar la suspensió de l'ordre de demolició de les piscines fins que recaigui resolució en el procediment principal.

18. En data 5-11-2024 (RE 24164), el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona ha notificat la sentència 301/2024, de 4-11-2024 per la qual es resol aquest recurs.

19. En data 14-11-2024 la Junta de Govern Local va prendre raó de la Sentència 301/2024 de 4-11-2024 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, que desestima el recurs contenciós administratiu núm. 226/2022 (i 233/2022 per acumulació), interposat per Pera Fintax, SL, contra els acords de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 pels quals es desestima el recurs de reposició contra l'acord de 3-3-2022 i declara que ha incomplert l'obligació d'enderrocar tres piscines construïdes sense llicència municipal. Aquesta sentència és ferma.

20. En data 12-2-2025, la Cap de la Unitat Administrativa va emetre informe.

21. En data 17-2-2025 (RE 3616) el Sr. Miquel Angel Pigem Heras ha presentat una sol·licitud de no execució de l'acord d'enderroc de les piscines.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

22. En data 18-2-2025, es va signar proposta de resolució per tal d'executar l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022.

23. En data 21-2-2025, la Cap de la Unitat Administrativa va emetre informe.

24. En data 27-2-2025, la Junta de Govern Local va resoldre inadmetre a tràmit la sol·licitud de Pera Fintax, SL, de suspensió de l'execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, i executar l'esmentat acord que ordenava l'enderroc de les piscines construïdes sense llicència municipal. Aquesta resolució ha estat notificada el dia 27-2-2025.

25. En data 11-3-2025 (RE 5397, 5402, 5458, 5465, 5467, 5475), el Sr. F. X. Giralte en representació de Pera Fintax, SL, demana una reunió amb regidor d'urbanisme, serveis jurídics i director general per tal de trobar una solució.

26. En dates 11-3-2025 (RE 5596, 5597, 5598, 5599, 5600, 5604) i 13-3-2025 (RE 6021) el Sr. M. A. Pigem Heras en representació de Pera Fintax, SL, ha sol·licitat la no execució de l'enderroc per l'aprovació del Decret Llei 2/2025, de 25 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria d'urbanisme i habitatge

27. En data 4-3-2025, la Policia Local va anar a l'establiment per efectuar el precinte de les dues piscines, però la persona representant del titular de la finca es va oposar a l'entrada en l'establiment i no es va poder efectuar el precinte de les piscines.

Consideracions jurídiques

En data 19-3-2025, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha emès l'informe següent:

"1. Normativa aplicable

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLUC)
- Decret Llei 2/2025, de 25 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria d'urbanisme i habitatge
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)
- Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, (POUM) aprovat el 13-7-2005 (DOGC 21-10-2005)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)

2. El Sr. M. A. Pigem en representació de Pera Fintax, SL, ha presentat una sol·licitud en la que al·lega l'aprovació del Decret Llei 2/2025, de 25 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria d'urbanisme i habitatge per tal de demanar que no s'executi l'enderroc de les piscines, l'arxiu de l'expedient de restauració i la legalització amb caràcter provisional.

Considera que la modificació introduïda en l'apartat 1 de l'art. 53 del TRLUC permetria la legalització de les piscines; que el POUM qualifica la finca com sòl urbanitzable delimitat dins del sector PP4/2, i que la finalitat d'aquest sector era la implementació de l'ús hotel·ler complementari per a serveis i espais comuns dels hotels. Considera que

les piscines són uns usos ajustats a la normativa i que serien legalitzables a la vista del Decret Llei 2/2025, de 25 de febrer.

Al respecte cal dir el següent:

4) De la comparació entre la modificació introduïda a l'art. 53.1 del TRLUC i la versió vigent quan es va resoldre la sol·licitud de llicència provisional (Llei 3/2012) es comprova que no s'ha produït cap canvi substancial en la redacció d'aquest precepte, tant sols s'ha afegit que les obres i els usos provisionals són admissibles tant en sòl urbanitzable delimitat com no delimitat, com es pot veure en el següent quadre comparatiu:

Art. 53.1 del TRLUC després de la modificació introduïda pel Decret Llei 2/2025	Art. 53.1. del TRLUC en la versió de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost
<p><i>1. En els terrenys compresos en sòl urbanitzable delimitat sotmesos a planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística, en sòl urbanitzable no delimitat i, fora d'aquests àmbits, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics, es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no prohibeixin la legislació i el planejament sectorials o el planejament territorial o urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística que els pugui afectar.</i></p>	<p><i>1. En els terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística i, fora d'aquests àmbits, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics, es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorials o pel planejament territorial o urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta.</i></p>

La CTUB en l'acord de 23-4-2015, va considerar ajustat al règim d'ús provisional del sòl la implantació d'una zona de lleure, però va emetre informe desfavorable perquè les obres realitzades no són fàcilment desmuntables i la reposició a l'estat original dels sòls implica l'enderroc de les construccions i l'excavació suposa una desconfiguració i alteració del terreny natural, per la qual cosa, la proposta no s'ajustava als supòsits de l'art. 53.5 del TRLU i 61.2 del RLU respecte de les obres provisionals vinculades als usos provisionals.

En el mateix sentit es va manifestar el Conseller de Territori quan va desestimar el recurs d'alçada en la Resolució de 29-6-2016:

"A l'efecte, recordem que la provisionalitat de les obres no depèn de la possibilitat tècnica de l'enderroc o desmuntatge, ja que aquesta possibilitat existeix sempre, sinó de la facilitat amb que pugui realitzar-se no essent el formigó el material més adient per a garantir dita actuació ja que la finalitat d'aquet material és precisament dificultar que l'obra es pugui arrancar del sòl amb facilitat. (...)

En segon lloc i malgrat les al·legacions formulades, considerem que es produeix una alteració de la configuració natural del terreny ja que es generarà un moviment de terres important (...)

Aquest criteri de la CTUB va ser avalat en la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya d'11-11-2019 que va desestimar el recurs d'apel·lació contra la sentència de 1ª instància també desestimatòria (fonament de dret primer):

"El artículo 53.5 del Decreto Legislativo 1/2010, de 3 de agosto, texto refundido de la Ley de Urbanismo de Cataluña, permite autorizar como obras

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

provisionales las vinculadas a los usos provisionales a que se refiere el apartado 3 y las vinculadas a actividades económicas preexistentes, añadiendo que tales obras deben ser fácilmente desmontables y trasladables.

Circunstancia esta última notoriamente no concurrente en unas obras consistentes en la construcción de dos piscinas con sus toboganes, con la consiguiente importante excavación del terreno que conllevan y formadas además con solera de hormigón armado y muros de bloque de hormigón, según el propio proyecto presentado.

5) *L'al·legació relativa a la compatibilitat de les piscines amb l'ús amb el destí previst en el POUM pel sector PP4/2, on es preveu un ús hotel·ler complementari per a serveis i espais comuns dels hotels, tampoc és admissible. Aquest argument ha estat al·legat reiteradament per l'interessat i rebutjat tant en via administrativa com judicial:*

- *Acord de la CTUB de 23-4-2025 d'informe desfavorable a la llicència provisional:*

"tot i que la fitxa del planejament derivat prevegi la reserva de sòls per a usos hotel·lers i complementaris de l'hotel·ler, la destinació concreta d'aquest ús no es pot atorgar directament a una porció concreta de sòl fins a que no es produeixi la transformació del sòl amb el seu tràmit corresponent, encara que el POUM proposi una qualificació indicativa d'aquest sòl"

- *Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya d'11-11-2019 (fonament de dret primer)*

"Ello por más que las obras puedan ser congruentes con el uso hotelero y se vinculen a una actividad económica preexistente, y a salvo los derechos edificatorios que a la apelante pudieran reglamentamente corresponder en vía ordinaria una vez desarrollado el plan en el ámbito del suelo urbanizable delimitado de que se trata, incluso considerando la categoría hotelera del establecimiento."

6) *Des de la data de la sentència de 4-11-2024 fins al dia d'avui, no s'ha aprovat el pla parcial del sector PP4/2 ni tampoc el projecte de reparcel·lació, per la qual cosa, no hi ha cap canvi en la situació jurídica i urbanística de la finca, que impedeixi l'execució de l'acord municipal que ordenava l'enderroc de les piscines, ni que possibiliti l'atorgament de la llicència de legalització amb caràcter provisional.*

L'art. 199.2 del TRLUC estableix que: "La potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu", per la qual cosa, la no execució de l'acord municipal de l'enderroc de les piscines constituiria de facto una reserva de dispensació tant del compliment d'aquesta obligació legal com del compliment del planejament vigent.

L'art. 11 del TRLUC considera nul·les de ple dret les reserves de dispensació tant les contingudes als plans urbanístics i ordenances urbanístiques municipals, com les que concedeixin les administracions públiques al marge d'aquests plans i ordenances.

L'adopció d'un acord consistent en no executar de l'ordre d'enderroc podria ser nul de ple dret per constituir una reserva de dispensació.

2.L'art. 100.3 de la LPACAP disposa que "Si és necessari entrar al domicili de l'afectat o a la resta de llocs que requereixin l'autorització del seu titular, les administracions públiques n'han d'obtenir el consentiment o, si no, l'autorització judicial oportuna."

L'art. 8.6 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contencioso-Administrativa, disposa que els Jutjats del Contenciós Administratiu coneixeran de les autoritzacions per l'entrada en domicilis i altres llocs, l'accés als quals requereixi el consentiment del seu titular, sempre que això procedeixi per l'execució forçosa dels actes de l'Administració pública.

En el mateix sentit, l'art. 91.2 de la Llei orgànica 6/1985, del poder judicial determina que "correspon als Jutjats del Contenciós Administratiu autoritzar, mitjançant interlocutòria, l'entrada en els domicilis i restants edificis o llocs l'accés als quals requereixi el consentiment del titular, quan això procedeixi per l'execució forçosa dels actes de l'Administració."

Atès que l'interessat ha denegat el consentiment per efectuar el precinte de les piscines, procedeix sol·licitar autorització judicial d'entrada en domicili al Jutjat Contenciós Administratiu per procedir a l'execució subsidiària.

3. L'interessat sol·licita la no execució subsidiària de l'enderroc de les piscines que fou acordada per la Junta de Govern Local el 7-4-2022. Aquest és un acte administratiu ferm en via administrativa i que ha estat declarat ajustat a dret per sentència judicial ferma. D'acord amb l'art. 125 de la LPACAP contra els actes fets en via administrativa es pot interposar recurs extraordinari de revisió quan concorrin alguna de les circumstàncies següents:

- "a) Que en dictar-los s'hagi incorregut en error de fet, que resulti dels mateixos documents incorporats a l'expedient.*
- b) Que apareguin documents de valor essencial per a la resolució de l'afer que, encara que siguin posteriors, evidenciïn l'error de la resolució recorreguda.*
- c) Que en la resolució hagin influït essencialment documents o testimonis declarats falsos per una sentència judicial ferma, anterior o posterior a aquella resolució.*
- d) Que la resolució s'hagi dictat com a conseqüència de prevaricació, suborn, violència, maquinació fraudulenta o una altra conducta punible i s'hagi declarat així en virtut d'una sentència judicial ferma."*

En aquest cas, l'interessat no ha al·legat cap de les circumstàncies anteriors, ni tampoc es considera que concorri cap d'aquestes circumstàncies, per la qual cosa, d'acord amb l'art 126 de la LPACAP procedeix acordar motivadament la inadmissió a tràmit d'aquesta sol·licitud.

4. Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al Primer Tinent d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per aquesta unitat, per la qual cosa, pertoca que s'elevi proposta d'acord a la Junta de Govern Local per la continuació de l'expedient."

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

La tenença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 21 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Inadmetre a tràmit la sol·licitud de Pera Fintax, SL, de no execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, d'enderroc de les piscines del Passeig Marítim, núm. 76, atès que aquest acord ha estat declarat ajustat a dret per sentència ferma, la modificació de l'art. 53 del TRLU introduïda pel Decret Llei 2/2025, no permet la legalització de les dues piscines infantils amb caràcter provisional, i no concorre cap de les circumstàncies previstes a l'art. 125 de la LPACAP per la seva revisió.

Els arguments que exposa l'interessat relatius a la compatibilitat amb l'ús previst amb el planejament ja van ser al·legats en el recurs contenciós 226/2022 i desestimats íntegrament en la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de 4-11-2024, que ha esdevingut ferma perquè el recurrent no ha interposat recurs d'apel·lació en temps i forma.

Segon. Sol·licitar al Jutjat Contenciós Administratiu autorització judicial d'entrada en domicili de l'establiment hotel·ler de Pera Fintax, SL, situat al Passeig Marítim, núm. 76, per executar l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, pel qual es resolvia procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració de la realitat física alterada que consistirà en el precinte i enderroc de les dues piscines infantils construïdes sense llicència municipal que va ser ordenada per la Junta de Govern Local de 11-3-2021.

Tercer. Facultar a la Sra. M^a Josep Ulla Fernández, lletrada dels serveis jurídics municipals per la presentació de la sol·licitud d'autorització judicial.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

5. - Aprovar inicialment el projecte de "Millora de la infraestructura verda/blava del carrer Segre", exp. G2702025000005.**Antecedents**

L'arquitecta M^a Carmen Artero Borruei núm. Col·legiat 48.999-9 redacta per a la Diputació de Barcelona-Àrea d'Acció Climàtica, el projecte de "Millora de la infraestructura verda/blava del carrer Segre" amb data de Novembre de 2024 i un pressupost total de 183.327,71€, IVA inclòs i un termini d'obres de dos mesos.

Consideracions jurídiques

En data 14 de març de 2025 l'arquitecte tècnic municipal ha emès l'informe que en la seva part essencial diu:

"Consideracions

La intervenció forma part del projecte de l'eix verd de Malgrat de Mar, que pretén unir a nivell funcional i ecosistèmic, el Parc de Francesc Macià amb el futur parc lineal de "Pujada del Castell" i el Parc del Castell.

A partir d'elements de naturalització, l'eix es convertirà en un connector entre el verd urbà i el periurbà, que amb les actuacions proposades pretenen millorar les condicions bioclimàtiques del carrer Segre.

El pressupost total és de 183.327,71 € (IVA inclòs) i el termini d'execució de les obres de quatre mesos .

Conclusió

Pot procedir-se a l'aprovació inicial de la memòria valorada i fer exposició pública de la mateixa."

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 19 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar inicialment el projecte de "Millora de la infraestructura verda/blava del carrer Segre" amb data de Novembre de 2024 i un pressupost total de 183.327,71€, IVA inclòs i un termini d'obres de dos mesos.

Segon. Sotmetre a informació pública l'esmentada memòria, mitjançant anuncis a la seu electrònica de l'Ajuntament i al BOP, als efectes que els possibles interessats puguin presentar les reclamacions o al·legacions que estimin oportunes, dins del termini de trenta dies, comptats des l'endemà de la publicació d'aquest anunci al darrer diari oficial. En el cas que no es presenti cap reclamació ni al·legació a l'esmentada memòria valorada, aquesta esdevindrà aprovada definitivament de forma tàcita.

6. - Aprovar una esmena a l'adjudicació de les obres incloses al "Projecte sobre la reducció de la densitat d'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat", sense la reserva de centre de treball especial, exp. B3102023000025.

L'Ajuntament ha estat requerit per la Diputació de Barcelona en data 04/03/25, per tal que esmeni la justificació de la subvenció atorgada (anterior II), per la qual cosa, les despeses es corresponen a una actuació imputable al CAPÍTOL 2 "despeses en béns corrents i serveis" i no de CAPÍTOL VI "inversions", com així resulta dels documents administratius i comptables que consten a l'expedient.

Si no es procedeix a aquesta esmena, la subvenció serà revocada per la seva incorrecta justificació, causant un perjudici a la corporació, tota vegada les actuacions s'han portat a terme i els proveïdors i demés despeses realitzades, han estat tramitades, aprovades i pagades en termes de les fases ADOP-R.

Hom entén que les errades deriven de diferents registres de determinats fets comptables, que s'han imputat a aplicacions pressupostàries que no corresponen, havent-se de procedir a comptabilitzar-los correctament, tot i que l'exercici comptable al qual es refereixen és un exercici tancat i liquidat (2024).

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Davant d'aquesta situació, s'ha de procedir a la rectificació de les errades materials observades en els actes administratius i documents comptables, a l'empara també d'allò que disposa l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP):

“Las Administraciones Públicas podrán, asimismo, rectificar en cualquier momento de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos.”

Per tal de justificar adequadament la subvenció atorgada per la DIPUTACIÓ DE BARCELONA en el marc del Catàleg 2023 de referència (Antecedents II i III), s'ha de procedir a REGULARITZAR la situació comptable, efectuant les anotacions comptables que permetin acreditar que l'actuació subvencionada correspon al CAPÍTOL II de despeses en béns corrents i serveis i no al CAPÍTOL VI d'Inversions.

Informe d'Intervenció

Informe de secretaria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 21 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Rectificar l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió del dia 21/03/24, referent a l'aprovació de l'expedient de contractació per a la reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat al contractista TREBALLS FORESTALS PRESEGUÉ, SL, en el sentit següent:

ON DIU:

Tercer. Imputar un reconeixement d despesa, per un import 32.895,06 €, a l'aplicació pressupostària 23.1700.60000, del Pressupost General pel 2024.

CAL QUE DIGUI:

Tercer. Imputar un disposició despesa, per un import 32.895,06 €, a l'aplicació pressupostària 23.1720.21000, del Pressupost General pel 2024.

Segon. Rectificar la resolució d'Alcaldia 2024/1159, en el següent sentit:

ON DIU:

Tercer. Aprovar i disposar de la despesa de 3.430,52 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 23.1700.6000 del Pressupost General pel 2024.

CAL QUE DIGUI:

Tercer. Aprovar i disposar de la despesa de 3.430,52 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 23.1720.21000 del Pressupost General pel 2024.

Tercer. els assentaments comptables que d'acord amb la situació dels exercicis econòmics puguin portar-se a terme, a l'empara del què disposa l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Quart. Procedir a efectuar la Justificació de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona, en el catàleg de 2023 per la qual cosa, es faculta a la Secretaria Municipal per a emetre certificació dels presents acords.

7. - Aprovar la pròrroga del contracte de serveis, d'assessorament a l'Oficina Municipal d'Informació i Consum, exp. B3202024000018.

Antecedents

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 9 de maig de 2024 adjudicà els serveis d'assessorament a l'Oficina d'Informació i Consum de l'Ajuntament de Malgrat de Mar a favor del Sr. Oriol Contreras de Lequerica, pel període d'un any, des l'01.05.2024 fins al 30.04.2025.

Com a contraprestació, l'Ajuntament de Malgrat de Mar abona un preu anual de 7.100,00 €, més l'IVA legalment aplicable, la qual cosa representa un total de 8.712,00 €, amb l'IVA inclòs.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: *La durada d'aquest contracte serà per UN ANY a comptar des del dia de la formalització del contracte, i sempre que la Diputació de Barcelona atorgui la corresponent subvenció, pel finançament d'aquest servei. (01.05.2025 - 30.04.2026).*

La manca d'atorgament de la subvenció, per part de la Diputació de Barcelona, rescindiria el present contracte i la determinaria la manca d'inici del servei (o de la seva pròrroga), establint-se la finalització del present contracte. Iniciat el contracte, amb l'aprovació de la subvenció, un cop vençuda l'annualitat, s'estableix la possibilitat d'una pròrroga anual expressa. (fins a un per un màxim de tres anualitats més).

La coordinadora de Promoció Econòmica, en data 13.03.2025, ha informat favorablement a la pròrroga del contracte de referència, per a un any més, des de l'01.03.2025 fins al 30.04.2026:

Fonaments de Dret

- *L'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que els contractes podran preveure una o varies pròrrogues sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el període de duració de les pròrrogues i sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb l'establert en els articles 203 a 207 d'aquesta Llei. La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi amb al menys tres mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec regeixi un termini major.*
- *L'article 1.5 del plec de condicions administratives del servei d'assessorament a l'Oficina d'Informació i Consum (OMIC) a l'Ajuntament de Malgrat de Mar,*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

estableix que el contracte podrà ser prorrogat amb un màxim de tres anualitats addicionals.

- *Apartat vuitè de la DA tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, on s'estableix que serà preceptiu l'informe jurídic en l'aprovació d'expedients de contractació, modificació de contractes, revisió de preus, pròrrogues, manteniment de l'equilibri econòmic, interpretació i resolució de contractes.*
- *La Disposició Addicional Segona de la LCSP atribueix la competència en matèria de contractació a l'Alcaldia. Per resolució de l'Alcaldia 2192/2023, de 26 de juny de 2023 s'han delegat les competències en matèria de contractació de la Junta de Govern Local.*

Informe de secretaria.

Informe d'intervenció

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 19 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar el contracte de prestació dels serveis d'assessorament a l'Oficina d'Informació i Consum de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, formalitzat amb el Sr. Oriol Contreras de Lequerica, amb una anualitat més, des de l'01.05.2025 fins al 30.04.2026.

L'Ajuntament de Malgrat de Mar abonarà un preu anual de 7.100,00 €, més l'IVA legalment aplicable, la qual cosa representa un total de 8.712,00 €, amb l'IVA inclòs.

Segon . Imputar una despesa 8.712,00 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 91.4930.22799 dels pressupostos d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2025 i condicionat a l'aprovació definitiva per a l'exercici 2026, amb els següents imports

Any 2025	5.808,00 euros IVA inclòs
Any 2026	2.904,00 euros IVA inclòs

Tercer. Notificar els següents acords al Sr. Oriol Contreras de Lequerica i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

8. - Adjudicar el servei de manteniment, per l'anualitat 2025, del sistema de càmeres de videovigilància connectades en xarxa i integrades a la infraestructura informàtica de la Policia Local, exp. B3202024000091.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 27 de febrer d'enguany va acordar aprovar els plecs de condicions administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació del servei de manteniment, per l'anualitat 2025, del sistema de càmeres

de videovigilància connectades en xarxa i integrades a la infraestructura informàtica de la Policia Local, del seu software ALPHADATAMANAGER amb allotjament al núvol i còpies de seguretat de les seves dades, i iniciar els tràmits necessaris per a la seva licitació, mitjançant procediment negociat sense publicitat per raons de propietat intel·lectual: ALPHANET SECURITY SYSTEMS S.L.. és propietària del software anomenat ALPHADATAMANAGER, amb registre de la propietat intel·lectual, instal·lat en els sistemes de videovigilància i càmeres de control d'accés a la zona de vianants de la població.

ALPHANET SECURITY SYSTEMS S.L. va presentar la seva oferta telemàtica en data 7 de març d'enguany.

L'11 de març d'enguany va procedir-se a l'obertura del sobre únic, i en data 14 de març del mateix any l'inspector de la Policia Local va emetre el següent informe:

(...) **Valoració de les prescripcions tècniques**

Els serveis oferts per l'empresa s'ajusta a les condicions tècniques descrites a l'informe d'inici de la contractació.

Import

Nom empresa	Núm. Pressupost	Núm. Registre General	€ sense IVA	€ amb IVA
Alphanet Security Systems, SL.	X2024008593	18.660,45	22.579,14

Motiu o criteri de la selecció

El motiu de la selecció: la oferta econòmica s'ajusta al preu de sortida i les condicions dels servei s'ajusta a les necessitats de manteniment del sistema.(...)

Normativa aplicable

El contracte es regeix pel plec de condicions i per la proposició presentada per l'adjudicatari. Tots aquests documents tenen caràcter vinculant i contractual i regulen l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Per tot l'exposat, i un cop examinada la documentació justificativa del declarat en la declaració responsable mitjançant el certificat del Registre de Licitadors i vist l'informe favorable d'intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 25 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar el servei de manteniment, per l'anualitat 2025, del sistema de càmeres de videovigilància connectades en xarxa i integrades a la infraestructura informàtica de la Policia Local, del seu software ALPHADATAMANAGER amb allotjament al núvol i còpies de seguretat de les seves dades a l'empresa ALPHANET SECURITY SYSTEMS S.L per un import de 22.579,14 euros IVA inclòs (18.660,45 euros més 3.918,69 euros en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb la seva oferta de 7 de març d'enguany i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Segon. Imputar una despesa de 22.579,14 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 90.1330.21900 *Manteniment càmeres videovigilància* del pressupost d'enguany.

Tercer. El contracte serà vigent durant l'any 2025.

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim d'una anualitat suplementària fins com a màxim el 31 de desembre de 2026.

Quart. Trametre aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Cinquè. El contracte es realitzarà sota la supervisió de la tècnica Informàtica.

Sisè. Notificar els presents acords a les empreses licitadores i a l'Àrea de Serveis Econòmics

9. - Adjudicar el servei de renovació del manteniment, per una anualitat del llicenciament Red Hat pels dos servidors físics de la base de dades de l'Oracle , exp. B3202025000020.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 13 de febrer de 2025 va acordar aprovar els plecs de condicions administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació del servei de renovació del manteniment oficial de la subscripció de la llicència Red Hat per una anualitat — de l'11 d'abril de 2025 al 10 d'abril de 2026— i

iniciar els tràmits necessaris per a la seva licitació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i un únic criteri de valoració el preu.

En el termini previst per la presentació d'ofertes a l'esmentada licitació, fins el 6 de març de 2025, s'han presentat les següents empreses:

ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, S.L.
MIGUEL ÀNGEL RAMÍREZ PRADAS .

L'11 de març de 2025 va procedir-se a l'obertura del sobre únic, i en data 14 de març del mateix any la tècnica Informàtica va emetre el següent informe:

(...) *En el termini de presentació d'ofertes a la licitació del servei de renovació del manteniment oficial del llicenciament Red Hat, s'han presentat les següents empreses:*

ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, S.L
MIGUEL ÀNGEL RAMÍREZ PRADAS

Aquesta contractació es tramita de forma ordinària mitjançant procediment obert simplificat abreujat i els següents criteris avaluable de forma automàtica:

Preu ofertat fins a 100 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonint el resultat al segon decimal.

Puntuació = 100 x (oferta més econòmica / oferta a valorar).

Les ofertes de les empreses han estat les següents:

Empresa	Preu ofertat (sense IVA)
ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, S.L	1.437,95 €
MIGUEL ÀNGEL RAMÍREZ PRADAS	1.600,00 €

I se'n desprèn el següent quadre de puntuacions:

Empresa	Punts preu	Total
ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, S.L	100,00	100,00
MIGUEL ÀNGEL RAMÍREZ PRADAS	89,87	89,87

S'informa favorablement a l'empresa ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, S.L ja que obté la puntuació màxima i certifica donar compliment en el descrit en els plecs tècnics.(...)

Normativa aplicable

El contracte es regeix pel plecs de condicions i per la proposició presentada per l'adjudicatari. Tots aquests documents tenen caràcter vinculant i contractual i regulen l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

discrepància entre el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat de Mar publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradiu la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Per tot l'exposat, i un cop examinada la documentació justificativa del declarat en la declaració responsable mitjançant el certificat del Registre de Licitadors i vist l'informe favorable d'intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 25 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar el servei de renovació del manteniment, per una anualitat — de l'11 d'abril de 2025 al 10 d'abril de 2026 —, del llicenciament Red Hat pels dos servidors físics de la base de dades de l'Oracle a l'empresa ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, S.L per un import de 1.739,92 euros IVA inclòs (1.437,95 euros més 301,97 euros en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb la seva oferta de 6 de març de 2025 i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Segon. Imputar una despesa de 1.739,92 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 11.9201.21600 Manteniment xarxa informàtica del pressupost d'enguany sempre condicionada a la seva aprovació definitiva.

Tercer. La durada del contracte serà d'una anualitat, l'11 d'abril de 2025 al 10 d'abril de 2026.

S'estableix possibilitat de pròrroga d'un màxim de quatre anualitats suplementàries.

Quart. Trametre aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Cinquè. El contracte es realitzarà sota la supervisió de la tècnica Informàtica.

Sisè. Notificar els presents acords a les empreses licitadores i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

10. - Aprovar dos projectes d'actuacions relatives a la millora de la xarxa de subministrament d'aigua potable a càrrec del fons d'Inversió de gran manteniment 2024, exp. B3502024000001.

Fets

1. En data d'entrada de 26 de novembre de 2024 i registre E2024025854, Marc Pifarré Estrada en representació de Empresa de Aguas Potables de Malgrat S.A presenta memòria valorada per la instal·lació d'una nova línia de pressió de la xarxa general d'abastament d'aigua potable al carrer Badalona de Malgrat de Mar.
2. En data de comunicació 2 de desembre de 2024, Gemma Borràs Blanco com a representat de l'empresa Aigües Potables de Malgrat SA informa a l'Ajuntament de la necessitat d'actuació d'urgència a la zona del carrer Camí del Pla amb carrer Indústria per tal de sanejar la xarxa d'aigua potable afectada per una averia.

Antecedents

1. A data 1 de gener de 2024 el saldo disponible del fons d'inversió de Gran Manteniment per l'any 2024 de l'empresa concessionària Aigües de Malgrat, es de superàvit amb un disponible de 312.999,66 €.
2. En data 05 d'abril de 2024 el Tècnic superior en enginyeria de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat i l'Arquitecte municipal com a Cap de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Malgrat de Mar emeten informe favorable que en l'apartat de conclusions expressa, entre d'altres, les següents consideracions:

"Considerem que procedeix:

.....

Segon.- Aprovar el Projecte de regulació de pressió per l'estalvi d'aigua a la xarxa d'abastament d'aigua potable de Malgrat de Mar signat en data 27.03.2024 i incloure la despesa al Pla d'actuacions de Gran Manteniment per l'any 2024 amb un import sense iva de 60.572,67 €, considerant l'actuació molt necessària per tal de permetre estalviar aigua amb la reducció de la pressió general de la xarxa i així reduir la dotació màxima equivalent per tal de fer front al compliment del Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, aprovat en Acord GOV 1/2020, de 8 de gener en l'escenari d'Emergència tipus 1.

.....

Quart.- Que per la validació de la correcta execució del Pla d'actuació 2024 serà necessari que:

1.Es sol·licitin les corresponents visites de seguiment i verificació de l'obra amb els tècnics municipals, director/a de l'obra i els representants de la empresa d'aigües.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

2. Es presenti el Certificat final de la correcta execució dels treballs, aportant el programa de control de qualitat i el seu seguiment, signats per director/a de l'obra.

3. Es presenti la Liquidació econòmica de l'obra realment executada, amb la medició real de l'obra i els preus unitaris aplicats segons projecte, l'import parcial i total, justificant modificacions, signada per director de l'obra."

Consideracions tècniques

En data 14 de març de 2025 el Director General i el tècnic superior en enginyeria de l'Àrea de Territori i han emès informe:

"(...)

1. *Actuació d'execució del "Projecte de regulació de pressió per l'estalvi d'aigua a la xarxa d'abastament d'aigua potable de Malgrat de Mar":*

Caldria aprovar l'actuació d'execució del "Projecte de regulació de pressió per l'estalvi d'aigua a la xarxa d'abastament d'aigua potable de Malgrat de Mar signat en data 27.03.2024" per un import de 60.572,67 € sense IVA, i les condicions d'execució previstes a l'informe tècnic de data 05 d'abril de 2024.

2. *Actuació d'instal·lació de nova línia de pressió al carrer Badalona:*

En data 26 de novembre de 2024, Marc Pifarré Estrada, en representació de Empresa de Aguas Potables de Malgrat S.A, presenta per registre E2024025854 la Memòria valorada per la instal·lació d'una nova línia de pressió a la xarxa general d'abastament d'aigua potable al carrer Badalona.

Caldria aprovar l'actuació que consisteix en la instal·lació d'un nou tram de xarxa d'alta pressió al c/Badalona, amb una canonada de polietilè de DN110 de 10atm en un tram de 40 metres, que connectarà la xarxa de pressió dels carrers Josep Maria Folch i Torres amb la xarxa del carrer Doctor Marañón.

Les esmentades actuacions han estat valorades en 23.882,75 € (import sense iva). Els preus s'han obtingut a partir de la base de preus de referència ITEC-Bedec (banc d'entitats Aigües de Barcelona-banc de xarxes d'abastament d'aigua potable 2024)

Aquesta actuació es pot considerar com a actuació a incloure a actuacions de Gran Manteniment a la xarxa existent, actuacions d'inversió de reforma d'acord amb el s'estableix a l'article 2.b del plec de condicions tècniques de l'addenda al contracte administratiu de gestió del servei domiciliari d'abastament d'aigua potable del municipi de Malgrat de Mar de signatura el 15 de novembre de 2004, i per tant assumida per l'aportació de la tarifa d'aigua de 250.000 euros/anuals.

3. *Actuació d'urgència al carrer Camí del Pla amb carrer Indústria*

En data de comunicació 2 de desembre de 2024, Gemma Borràs Blanco com a representat de l'empresa Aigües Potables de Malgrat SA informa a l'Ajuntament

de la necessitat d'actuació d'urgència a la zona del carrer Camí del Pla amb carrer Indústria per tal de sanejar i canviar la xarxa d'aigua potable de fibrociment afectada per una averia.

Caldria aprovar l'actuació d'urgència que consisteix en canviar diversos trams de xarxa existent de fibrociment del creuament del carrer Indústria amb carrer Camí del Pla per tub de polietilè (de mides a confirmar), així com la substitució del tub de fibrociment de la xarxa de baixa pressió actual al carrer Camí del Pla per evitar problemes futurs per xarxa de polietilè per subministrar en alta als veïns que es veuen afectats.

Les esmentades actuacions han estat valorades per un import de 95.226,03 € sense iva, sent un import de 115.223,50 € amb iva inclòs.

Aquesta actuació es pot considerar com a actuació a incloure a actuacions de Gran Manteniment a la xarxa existent, actuacions d'inversió de reforma d'acord amb el s'estableix a l'article 2.b del plec de condicions tècniques de l'addenda al contracte administratiu de gestió del servei domiciliari d'abastament d'aigua potable del municipi de Malgrat de Mar de signatura el 15 de novembre de 2004, i per tant assumida per l'aportació de la tarifa d'aigua de 250.000 euros/anuals.

- 4. Les actuacions de Gran manteniment han d'esser prèviament aprovades per l'Ajuntament, en aquest cas en el Pla d'actuacions 2024.*
- 5. La documentació presentada es completa i defineix les actuacions de manera correcta.*

Conclusions

Considerem que procedeix que per part de la Junta de Govern Local s'adoptin els següents acords:

Primer. Aprovar el "Projecte de regulació de pressió per l'estalvi d'aigua a la xarxa d'abastament d'aigua potable de Malgrat de Mar" signat en data 27.03.2024 i incloure la despesa al Pla d'actuacions de Gran Manteniment per l'any 2024 amb un import sense iva de 60.572,67 €, considerant l'actuació molt necessària per tal de permetre estalviar aigua amb la reducció de la pressió general de la xarxa i així reduir la dotació màxima equivalent per tal de fer front al compliment del Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, aprovat en Acord GOV 1/2020, de 8 de gener en l'escenari d'Emergència tipus 1.

Segon. Aprovar la "Memòria valorada per la instal·lació d'una nova línia de pressió a la xarxa general d'abastament d'aigua potable al carrer Badalona" signada en data 26.11.2024 per part de la concessionària Aigües Potables de Malgrat SA, i incloure la despesa al Pla d'actuacions de Gran Manteniment per l'any 2024 amb un import sense iva de 23.882,75 €.

Tercer. Encomanar l'execució de les obres incloses en els dos projectes a la concessionària del servei d'abastament d'aigua potable, l'empresa Aigües Potables de Malgrat de Mar, atorgant-los un termini d'execució total d'un any, referit al Pla d'Actuacions de l'exercici 2024.

Quart. Aprovar i reconèixer l'actuació urgent i no programada de substitució de diversos trams per averia de la xarxa existent al carrer Camí del Pla i al creuament amb el carrer Indústria, segons comunicació efectuada el 2 de desembre de 2024 per Gemma Borràs Blanco com a representat de l'empresa Aigües Potables de Malgrat

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

SA, on informa a l'Ajuntament de la necessitat d'actuació d'urgència a la zona referida per tal de sanejar i canviar la xarxa d'aigua potable de fibrociment afectada per una averia, per tub de polietilè, així com la substitució de del tub de fibrociment de la xarxa de baixa pressió actual al carrer Camí del Pla. Aquesta actuació ha estat valorada per un import de 95.226,03 € sense iva, executant-se amb plena conformitat.

Cinquè. Notificar i advertir a l'empresa Aigües de Malgrat, que per la validació de la correcta execució del Pla d'actuació 2024 serà necessari que:

- 1. Es sol·licitin les corresponents visites de seguiment i verificació de l'obra amb els tècnics municipals, director/a de l'obra i els representants de la empresa d'aigües.*
- 2. Es presenti el Certificat final de la correcta execució dels treballs, aportant el programa de control de qualitat i el seu seguiment, signats per director/a de l'obra.*
- 3. Es presenti la Liquidació econòmica de l'obra realment executada, amb la medicació real de l'obra i els preus unitaris aplicats segons projecte, l'import parcial i total, justificant modificacions, signada per director de l'obra."*

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 17 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar el "Projecte de regulació de pressió per l'estalvi d'aigua a la xarxa d'abastament d'aigua potable de Malgrat de Mar" signat en data 27.03.2024 i incloure la despesa al Pla d'actuacions de Gran Manteniment per l'any 2024 amb un import sense iva de 60.572,67 €, considerant l'actuació molt necessària per tal de permetre estalviar aigua amb la reducció de la pressió general de la xarxa i així reduir la dotació màxima equivalent per tal de fer front al compliment del Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, aprovat en Acord GOV 1/2020, de 8 de gener en l'escenari d'Emergència tipus 1.

Segon. Aprovar la "Memòria valorada per la instal·lació d'una nova línia de pressió a la xarxa general d'abastament d'aigua potable al carrer Badalona" signada en data 26.11.2024 per part de la concessionària Aigües Potables de Malgrat SA, i incloure la despesa al Pla d'actuacions de Gran Manteniment per l'any 2024 amb un import sense iva de 23.882,75 €.

Tercer. Encomanar l'execució de les obres incloses en els dos projectes a la concessionària del servei d'abastament d'aigua potable, l'empresa Aigües Potables de Malgrat de Mar, atorgant-los un termini d'execució total d'un any, referit al Pla d'Actuacions de l'exercici 2024.

Quart. Aprovar i reconèixer l'actuació urgent i no programada de substitució de diversos trams per averia de la xarxa existent al carrer Camí del Pla i al creuament amb el carrer Indústria, segons comunicació efectuada el 2 de desembre de 2024 per Gemma Borràs Blanco com a representat de l'empresa Aigües Potables de Malgrat SA, on informa a l'Ajuntament de la necessitat d'actuació d'urgència a la zona referida per tal de sanejar i canviar la xarxa d'aigua potable de fibrociment afectada per una

averia, per tub de polietilè, així com la substitució de del tub de fibrociment de la xarxa de baixa pressió actual al carrer Camí del Pla. Aquesta actuació ha estat valorada per un import de 95.226,03 € sense iva, executant-se amb plena conformitat.

Cinquè. Notificar i advertir a l'empresa Aigües de Malgrat, que per la validació de la correcta execució del Pla d'actuació 2024 serà necessari que:

1. Es sol·licitin les corresponents visites de seguiment i verificació de l'obra amb els tècnics municipals, director/a de l'obra i els representants de la empresa d'aigües.
2. Es presenti el Certificat final de la correcta execució dels treballs, aportant el programa de control de qualitat i el seu seguiment, signats per director/a de l'obra.
3. Es presenti la Liquidació econòmica de l'obra realment executada, amb la medició real de l'obra i els preus unitaris aplicats segons projecte, l'import parcial i total, justificant modificacions, signada per director de l'obra.

11. - Aprovar el conveni d'adhesió al Projecte Vescomtat de Cabrera, exp. B1302025000001.

Antecedents

El passat 28 de gener de 2025, Albert Díez, Cap del Servei d'Arxiu, va emetre l'informe següent:

"Antecedents

El passat 17 de juny de 2024, Lourdes Borrell, regidora d'Arxiu i Gestió Documental de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, assistí a la presentació que realitzà el Consell Comarcal de La Selva sobre el Projecte Vescomtat de Cabrera, a l'Arxiu Comarcal del Maresme (Mataró).

El passat 31 de juliol de 2024, l'Arxiu Municipal organitzà una xerrada per explicar el canvi d'escut municipal de Malgrat de Mar, així com una breu presentació a càrrec d'Àngel Vázquez i Joaquim Mateu, membres del projecte.

El passat 29 d'agost de 2024, se celebrà una sessió de la Comissió d'Història i Patrimoni del municipi, on s'acorda la possible adhesió a aquest projecte per així promoure la història medieval del municipi.

El passat 23 de gener de 2025 s'acorda entre els departaments de Turisme i Arxiu Municipal de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, l'adhesió al projecte esmentat, promogut pel Consell Comarcal de la Selva.

Consideracions tècniques

El projecte Vescomtat de Cabrera: la força d'un territori neix promogut pel Consell Comarcal de la Selva i la col·laboració d'altres institucions amb l'objectiu de posar en valor el patrimoni material i immaterial del Vescomtat de Cabrera i generar una proposta per atraure nous públics culturals/turístics als municipis.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

El vescomtat de Cabrera fou una jurisdicció feudal del Principat de Catalunya regida pel llinatge dels Cabrera i que s'estenia per una bona part de l'actual comarca de la Selva i l'Alt Maresme. Fou una de les senyories feudals més importants de Catalunya des del segle XI fins al segle XIX. Dels Cabrera s'ha heretat un llegat patrimonial material i immaterial a la majoria dels municipis que en formaren part: castells, cases fortes, nuclis antics, ermites, esglésies, festivitats, patrons etc.

Tot aquest patrimoni ha permès que des del Consell Comarcal de la Selva s'impulsi diverses activitats culturals i turístiques que tenen relació amb el Vescomtat de Cabrera: visites guiades, fires, festes, activitats culturals etc. Les activitats han suposat una demanda creixent del turisme de patrimoni i cultura a Catalunya, tant per part del públic nacional com dels mercats internacionals.

Malgrat de Mar era un dels territoris governats pel Vescomtat de Cabrera en la zona de l'Alt Maresme, entre els segles XI i XV. El castell de Palafolls era l'emplaçament des d'on es controlaven els municipis actuals de Palafolls, Malgrat de Mar i Santa Susanna. Amb l'arribada del Vescomtat de Cabrera, Malgrat de Mar prengué autonomia i deixà de formar part de l'antiga Vilanova de Palafolls. La Torre del Castell, element defensiu del municipi documentat des del 1382, és l'element patrimonial més característic d'aquesta època medieval i un dels símbols més característics de Malgrat de Mar.

La importància del Vescomtat de Cabrera al municipi de Malgrat de Mar, així com anteriorment de la Baronia de Palafolls, ha suposat que el consistori hagi incorporat els escuts d'armes respectius al nou escut municipal, aprovat de manera definitiva el passat 21 de novembre de 2024 al Ple municipal de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

Consideracions jurídiques

L'adhesió al Projecte Vescomtat de Cabrera té un cost de 2.050 euros i un cost anual de 2.407,5 euros, el qual serà assumit pel Servei d'Arxiu i el Departament de Turisme de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

Conclusió

En base als antecedents i les consideracions tècniques i jurídiques abans esmentades, proposo la formalització del conveni i l'adhesió al Projecte Vescomtat de Cabrera, per tal de que l'Ajuntament de Malgrat de Mar pugui tenir a disposició, el més aviat possible, nous materials gràfics i multimèdia, campanyes de promoció i activitats divulgatives i altres accions, com la senyalització de la Torre del Castell amb un tòtem produït pel mateix Projecte Vescomtat de Cabrera.

Per resolució de l'Alcaldia 269/2025, de 30.01.2025, l'Ajuntament de Malgrat de Mar mostrarà interès en l'adhesió al Projecte Vescomtat de Cabrera, promogut pel Consell Comarcal de la Selva, després de la presentació d'aquest projecte a l'Arxiu municipal

Vist el projecte d'adhesió al projecte de referència, lliurat pel Consell Comarcal, de la Selva en data 03.02.02025 (RE núm. 5.517), on es desprèn:

- *L'objecte del conveni és l'adhesió de l'Ajuntament de Malgrat de Mar al "Projecte Vescomtat de Cabrera", amb aquesta adhesió l'Ajuntament disposarà de nou material gràfic i multimèdia, campanyes de promoció, activitats divulgatives així, com la senyalització de la "Torre del Castell" amb un tòtem del Vescomtat.*
- *La durada és de DOS ANYS, amb efectes a 01.01.2025, prorrogables amb quatre anys addicionals, conforme l'article 49.1. de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, mitjançant acord exprés.*
- *El cost d'aquesta adhesió és de 2.050 euros i un cost de 2.407,50 euros anuals, imputables a l'aplicació pressupostària 91.4320.22699 del pressupost municipal pel 2025*

Informe de secretaria, de 13.03.2025.

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 19 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar el conveni d'adhesió de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, al "Projecte Vescomtat de Cabrera" del Consell Comarcal de la Selva, pel període de DOS ANYS, amb efectes a 01.01.2025 i prorrogables per quatre anys més, de forma expressa i per períodes anuals,

El cost d'aquesta adhesió és de 2.050 euros i un cost de 2.407,50 euros anuals,

Segon. Imputar una despesa de 4.457,50 € a l'aplicació pressupostària 91.4320.22699 del pressupost municipal pel 2025.

Tercer.- Designar, com a responsable i seguiment del present conveni a l'auxiliat tècnic adjunt a l'Alcaldia.

Quart. Facultar a l'Alcaldia, tan amplament com sigui possible en Dret, per a l'execució i formalització del conveni de referència.

Cinquè. Notificar el present acord al Consell Comarcal de la Selva i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

12. - Aprovar l'expedient de contractació i la licitació per executar les obres incloses al projecte "Substitució de nínxols fase V Cementiri municipal", exp. B3102025000008.

Antecedents

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Informe de l'arquitecte tècnic municipal de 13.03.2025 on manifesta la necessitat d'executar les obres incloses al projecte de "Substitució dels nínxols de la Fase V^a del cementiri municipal", redactada pels tècnics municipals i aprovada definitivament per resolució d'Alcaldia 2024/2024, de 24.07.2024.

Per a l'execució de les obres no es considera convenient la divisió en lots amb la motivació que s'ha expressat en l'informe tècnic de necessitats.

Els plecs de clàusules administratives particulars, redactats a l'efecte, contempnen una tramitació de caràcter ordinari amb un procediment obert i simplificat (art. 159 de la LCSP).

El valor estimat del contracte és de 161.526,42 €. El tipus de licitació es de 195.446,97 €, amb l'IVA inclòs.

El criteri de valoració no és únic.

Informe de secretaria.

Informe d'intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 19 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació de les obres incloses al projecte "Substitució dels nínxols de la Fase V^a del cementiri municipal", amb un tipus de licitació de 195.446,97 €, amb l'IVA inclòs.

Segon. Iniciar els tràmits per la contractació ordinària mitjançant procediment obert i simplificat i amb més d'un criteri de valoració, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars referides.

Tercer. Aprovar una reserva de crèdit de 195.446,97 €, imputables a l'aplicació pressupostària, codi: 9330, descripció: 62201, del Pressupost General del 2025.

Quart. Autoritzar l'obertura de la licitació per a l'adjudicació del contracte esmentat mitjançant un procediment Ordinari Obert i Simplificat amb la utilització de mitjans electrònics per a la presentació d'ofertes, de conformitat amb el que disposen l'article 131.2 i el punt tercer de la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, amb l'aplicació de varis criteris d'adjudicació; procedint a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

13. - Aprovar la justificació de la subvenció atorgada a la Colla de Geganters de Malgrat de Mar, per a l'exercici 2024, exp. B130202400012.

Fets

En data 11 de març de 2024 i amb número de registre E2024005466, el Sr. Eduard Francesc Gimenez Sánchez en representació de la Colla de Geganters de Malgrat de Mar amb NIF V62193990, ha presentat sol·licitud de conveni de col·laboració d'acord amb el pressupost presentat.

La Junta de Govern en data 18 de juliol de 2024, va aprovar la concessió de la subvenció a favor de l'entitat Colla de Geganters de Malgrat de Mar amb NIF V62193990, ha presentat sol·licitud de conveni de col·laboració d'acord amb el pressupost presentat.

En data 19 de juliol de 2024 es va notificar a l'entitat l'aprovació de la concessió de la subvenció directa, per un import de 15.600,00€. Un cop passats els 10 dies hàbils, es comprova que l'entitat no ha presentat cap objecció, i per tant s'entén acceptada tàcitament la subvenció directa i les seves condicions.

En data 22 de juliol de 2024, es va procedir a la signatura del conveni de referencia, per ambdues parts.

En data 7 d'agost de 2024 es signa el decret ordenant el pagament de 11.700,00€, en concepte de bestreta del Conveni de Subvenció directa a favor de l'entitat Colla de Castellars de l'Alt Maresme.

En data 29 de gener de 2025 i registre d'entrada núm. E2025001871, l'entitat Colla de Castellars de l'Alt Maresme ha presentat la documentació de justificació de la subvenció directa atorgada.

La Tècnica auxiliar de Cultura en data 12 de febrer de 2025, ha emès informe en el que diu el següent:

(...)"Conclusions

Es donen per informades unes despeses per un import superior al pressupost inicial presentat, sent l'import justificat de 18.022,53€ (divuit mil vint-i-dos euros amb cinquanta-tres cèntims) corresponents al Conveni de Subvenció directa atorgat a la Colla de Geganters de Malgrat de Mar."

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 18 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la justificació de la subvenció atorgada a la Colla de Geganters de Malgrat de Mar, per a l'exercici 2024.

Segon. Reconèixer l'obligació de despesa per import de **3.900,00€** (tres mil nou-cents euros) en concepte del 25% restant de la subvenció atorgada a la Colla de Geganters de Malgrat de Mar per a l'any 2024.

Tercer. Notificar els presents acords a l'interessat i a Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 04/04/2025 0
Pàgina 37 de 49

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 03/04/2025 13:11
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 03/04/2025 14:11



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

14. - Aprovar la justificació de la subvenció atorgada a la Coral Atzavara, per a l'exercici 2024, exp. B1302024000015.

Fets

En data 27 de març de 2024 i amb número de registre E2024006888, la Sra. Montserrat Buch Xandri, en representació de la Coral Atzavara amb NIF G60632775, ha presentat sol·licitud de conveni per la anualitat 2024 d'acord amb el programa i pressupost presentat.

La Junta de Govern en data 18 de juliol de 2024, va aprovar la concessió de la subvenció a favor de l'entitat Coral Atzavara amb NIF G60632775, per a l'execució del projecte anual de la coral.

En data 19 de juliol de 2024 es va notificar a l'entitat l'aprovació de la concessió de la subvenció directa, per un import de 5.000,00€. Un cop passats els 10 dies hàbils, es comprova que l'entitat no ha presentat cap objecció, i per tant s'entén acceptada tàcitament la subvenció directa i les seves condicions.

En data 4 d'octubre de 2023, es va procedir a la signatura del conveni de referencia, per ambdues parts.

En data 14 d'agost es signa el decret ordenant el pagament de 2.500€, en concepte de bestreta del Conveni de Subvenció directa a favor de l'entitat Coral Atzavara.

En data 28 de gener de 2025 i registre d'entrada núm. E2025001788, i 8 de febrer RE E2025002904 de l'entitat Coral Atzavara ha presentat la documentació de justificació de la subvenció directa atorgada.

La tècnica auxiliar de Cultura en data 27 de febrer 2025, ha emès informe en el que diu el següent:

“Consideracions tècniques

Un cop revisada la documentació presentada es comprova que presenten factures d'unes despeses corresponents a l'activitat que els hi és pròpia de l'any 2024 inferiors al pressupost inicial presentat d'import 6.599,28€ segons la relació següent de factures acceptades:

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
 Origen: Administració
 Identificador document original: [REDACTED]
 Data d'impressió: 04/04/2025 0
 Pàgina 38 de 49

SIGNATURES
 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 03/04/2025 13:11
 2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 03/04/2025 14:11

Núm	Núm. Fra	Proveïdor	NIF	Text	Import
1	16/2024	Pere Mateu Xiberta Gomez	7238	Dirrecció 47 assaigs cor i 10 actuacions	5.390,00 €
3	24157	Romà Bus SL	B17453168	Desplaçament Sant Miquel Campmajor	380,00 €
4	52492	Giromail SL	B17362583	Cartells publicitat St Roc	34,63 €
5	01/0044663	Marta Planella Ribas	0745	Obsequi director	7,00 €
6	A24105	Serret Nogués SL	B60930591	Refrigeri Trobada Corals	334,05 €
7	52435	Giromail SL	B17362583	Cartells publicitat Trobada Corals	23,60 €
8	35	Montserrat Patuel Titus	0240	Obsequi directors	75,00 €
9	01/0045872	Marta Planella Ribas	0745	Ofrena floral	40,00 €
10	11.822.696	Patria Hispana SA		Assegurança RC	162,23 €
11	52669	Giromail SL	B17362583	Cartell concert Nadal	27,02 €
12	01/0049653	Marta Planella Ribas	0745	Obsequi director	30,00 €
13	24002621	Infidigital Girona SL	B17565359	Record 45e aniversari	22,99 €
14	1158	Rosa M ^a Monistrol Gadea	9175	Refrigeri Cava	24,88 €
	F241796	LaduDa Publicidad SLU	B93521334	Record 45e aniversari	47,88 €
					6.599,28 €

A continuació la relació de les factures presentades que no han estat acceptades per no complir amb els requisits formals :

Núm	Núm. Fra	Proveïdor	NIF	Text	Import
2		CaixaBank		Manteniment anual compte i serveis	

Conclusions

Es donen per informades unes despeses per un import inferior al pressupost inicial presentat de 7.399,20€, sent l'import justificat de 6.599,28€ (sis mil cinc-cents noranta-nou euros amb vint cèntims) corresponents al Conveni de Subvenció directa atorgat a la Coral Atzavara.”

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 18 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la justificació de la subvenció atorgada a la Coral Atzavara, per a l'exercici 2024, d'acord amb el següent detall:

Import a justificar (a)	Subvenció atorgada (b)	% c = (b / a)	Import justificat (d)	Subvenció e = (c * d)	Bestreta (f)	Total (e - f)	Import a revocar
7.399,20	5.000,00	67,57 %	6.599,28	4.459,13	2.500,00	1.959,13	540,87

Segon. Revocar parcialment la subvenció atorgada a l'entitat Coral Atzavara, per a l'execució del projecte anual de foment al Cant Coral 2024 per un import de 540,87 euros.

Tercer. Reconèixer l'obligació per un import de **1.959,13€** (mil nou-cents cinquanta-nou euros amb tretze cèntims), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30.3340.48902, Conveni Coral Atzavara, del pressupost de despeses

Quart. Notificar els presents acords a l'interessat i a Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

15. - Aprovar la justificació de subvenció del conveni signat amb Caritas Diocesana de Girona – Caritas Parroquial de Malgrat de Mar pel finançament i desenvolupament d'actuacions socials durant l'any 2024, exp. B1302024000035.

En data 17.10.2024 la Junta de Govern Local adoptà entre d'altres acords l'aprovació del conveni de col·laboració entre Càritas Parroquial de Malgrat de Mar i Càritas Diocesana de Girona, i l'Ajuntament de Malgrat de Mar pel finançament i desenvolupament d'actuacions socials durant l'any 2024.

En aquesta mateixa sessió de Junta de Govern Local també es va acordar autoritzar la despesa de 15.000,00 € en concepte de subvenció.

En data 11.11.2024, l'Alcaldia reconeix i ordena el pagament inicial del 50% de l'import total concedit a la signatura del conveni. El pagament restant del subvenció quedava supeditat a la justificació econòmica.

En data 24.10.2024 es procedeix a la signatura del conveni per ambdues parts i en data 11.11.2024 es procedeix al pagament del 50% de la subvenció concedida, segons resolució d'alcaldia núm. 2024/3466.

En data 31.01.2025 i registre d'entrada número E2025002259, Caritas Diocesana de Girona ha presentat la documentació relativa a la justificació de la subvenció atorgada.

En data 28.02.2025 i registre de sortida S2025002393, es va fer requeriment a Càritas Diocesana de Girona perquè esmenés la sol·licitud, aportant factures, minuts i altres justificants de les activitats subvencionades.

En data 07.03.2025 i registre d'entrada E2025005218 Càritas Diocesana de Girona va aportar les factures demanades.

Consideracions tècniques

En data 19.03.2025 la coordinadora de Serveis Socials ha emès informe en el que diu el següent:

"(...)

El conveni signat amb l'entitat diu:

- "(...) **Quantia de la subvenció i forma de pagament**

D'acord amb el resolució de Junta de Govern Local de 17/10/2024, l'Ajuntament de Malgrat de Mar atorga per al finançament i desenvolupament d'actuacions socials al municipi de Malgrat de Mar una subvenció directa i nominalista per import de 15.000,00 euros a favor de l'entitat Caritas Malgrat de Mar.

Una vegada acceptada la subvenció atorgada en els termes previstos a l'article 25 de les Bases Reguladores de Subvencions atorgades per l'Ajuntament de Malgrat de Mar per a l'any 2024 amb la signatura del conveni es procedirà al pagament del 50% del seu import mitjançant transferència bancària al compte corrent especificat per l'entitat perceptora.

- **Justificació de la subvenció i despeses subvencionables**

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 04/04/2025 0
Pàgina 40 de 49

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 03/04/2025 13:11
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 03/04/2025 14:11

La subvenció es justificarà d'acord amb el que preveu l'article 23 de les Bases Generals Reguladores de les Subvencions atorgades per l'Ajuntament de Malgrat de Mar i, com a màxim, abans del dia 31 de gener de l'any següent al de l'atorgament, mitjançant la presentació de la documentació original en el Registre de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

Caldrà justificar un import mínim de 18.750 euros, equivalent al 100% del pressupost de les actuacions presentades. En el supòsit que no es justifiqui aquest import, la subvenció atorgada es reduirà en la proporció corresponent a la part no justificada, procedint-se a la modificació de l'atorgament i, si escau, al reintegrament corresponent.(...)”.

Un cop revisada la documentació presentada per Càritas, es comprova que informen d'unes despeses d'import 32.347,00 € corresponents a despeses del desenvolupament d'actuacions socials durant l'any 2024 a Malgrat de Mar.

Conclusions

Es donen per informades unes despeses d'import de 32.347,00 € corresponents a la subvenció atorgada a Caritas Diocesana de Girona – Caritas Parroquial de Malgrat de Mar.”

Vist que ja s'han donat per justificades les despeses corresponents a la subvenció atorgada, es pot procedir a realitzar el pagament pendent de la subvenció

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 17 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la justificació de subvenció del conveni signat amb Caritas Diocesana de Girona – Caritas Parroquial de Malgrat de Mar pel finançament i desenvolupament d'actuacions socials durant l'any 2024.

Segon. Reconèixer l'obligació de **7.500,00** euros (set mil cinc-cents euros) corresponent al 50% pendent del conveni de subvenció signat amb Caritas Diocesana de Girona – Caritas Parroquial de Malgrat de Mar per l'any 2024.

Quart. Notificar els presents acords a Caritas Diocesana de Girona – Caritas Parroquial de Malgrat de Mar i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

16. - Resoldre les al·legacions presentades contra l'acord de Junta de Govern Local d'inici d'expedient de revocació de la subvenció atorgada en matèria d'Educació per l'AMPA Escola Mare de Déu de Montserrat, exercici 2024, exp. B2202024000087.

Antecedents

En data 19.07.2024 i registre d'entrada amb número E2024016527, la Sra. Núria Casajuana Vives en representació de l'AMPA de l'Escola Mare de Déu de Montserrat, ha presentat una sol·licitud de subvenció a l'Àrea de Serveis Personals en matèria

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

d'Educació, per un import de 1.662,01 €, per al 'Projecte Anual d'Activitats curs 2023-2024', per a l'exercici 2024.

La Junta de Govern Local en data 26.09.2024, va aprovar la concessió de la subvenció a favor de l'AMPA de l'Escola Mare de Déu de Montserrat, per al 'Projecte Anual d'Activitats curs 2023-2024', per a l'exercici 2024, per import de 1.246,51 €.

En data 01.10.2024, es va notificar a l'AMPA de l'Escola Mare de Déu de Montserrat l'aprovació de la concessió de la subvenció, que va ser acceptada tàcitament.

L'Alcaldia, mitjançant la resolució 2024/3383 de data 29.10.2024, va ordenar el pagament de l'import de 934,88 € en concepte de bestreta del 75% de la subvenció atorgada.

En data 19.07.2024 i registre d'entrada núm. E2024016527, l'AMPA de l'Escola Mare de Déu de Montserrat ha presentat la documentació justificativa de la subvenció atorgada.

En data 9.01.2025, la Junta de Govern Local va adoptar entre d'altres, l'acord d'inici de l'expedient de revocació parcial de la subvenció atorgada a l'AMPA de l'Escola Mare de Déu de Montserrat i atorgà un tràmit d'audiència de deu dies hàbils.

En data 24.01.2025 i registre d'entrada núm. E2025001554, la Sra. Núria Casajuana Vives en representació de l'AMPA de l'Escola Mare de Déu de Montserrat presenta escrit d'al·legacions i factures justificatives.

Consideracions tècniques

La tècnica d'Educació en data 03.02.2025 ha emès informe en el que diu el següent:

"(...)

2. Consideracions tècniques

Un cop revisada la documentació presentada per l'AMPA de l'escola Mare de Deu de Montserrat es comprova que presenten la següent, datada en 2024:

Núm fra	Proveïdor	NIF	Text	Data	Import	
001118	Francisca Martínez	Titos	G58936592	Libretas D5 50 hojas blanco	11/12/2024	18,15€
001096	Francisca Martínez	Titos	G58936592	Libretas D5 50 hojas blanco	03/12/2024	424,71€
001155	Francisca Martínez	Titos	G58936592	Impresión calendarios	19/12/2024	175,45€
			TOTAL			618,31€

Conclusions

Primera.- En compliment de l'article 23.1 Justificació de les Bases reguladores de subvencions atorgades per l'Ajuntament de Malgrat de Mar es donen per informades unes despeses per import 618,31€, corresponent a la subvenció atorgada a l'AMPA de l'Escola Mare de Déu de Montserrat, per a l'any 2024.

Segona.- Es proposa l'estimació de les al·legacions i la documentació complementària presentades per l'AMPA Mare de Déu de Montserrat, per import de 618,31€.

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 17 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Estimar les al·legacions presentades en data 24.01.2025 per l'AMPA de l'Escola Mare de Déu de Montserrat contra l'acord de Junta de Govern Local de data 09.01.2025 d'inici d'expedient de revocació parcial de la subvenció atorgada per a l'exercici 2024.

Segon. Acceptar com a justificants de la despesa dels conceptes de la subvenció atorgada, els següents documents aportats:

Núm fra	Proveïdor	NIF	Text	Data	Import
001118	Francisca Titos Martínez	G58936592	Libretas D5 50 hojas blanco	11/12/2024	18,15€
001096	Francisca Titos Martínez	G58936592	Libretas D5 50 hojas blanco	03/12/2024	424,71€
001155	Francisca Titos Martínez	G58936592	Impresión calendarios	19/12/2024	175,45€
			TOTAL		618,31€

Tercer. Aprovar la justificació de la subvenció atorgada a l'AMPA de l'Escola Mare de Déu de Montserrat, per a l'exercici 2024.

Quart. Aprovar el pagament restant d'import 311,63 € (tres cents onze euros amb seixanta-tres cèntims) corresponent al 25% de la subvenció atorgada a l'AMPA de l'Escola Mare de Déu de Montserrat, per les despeses generades en el desenvolupament del 'Projecte Anual d'activitats curs 2023-2024', per l'any 2024.

Atorgat	Pagat a compte 75%	Pagament restant 25%
(a)	(b)	(a-b)
1.246,51 €	934,88 €	311,63 €

Cinquè. Notificar els presents acords a l'AMPA de l'Escola Mare de Déu de Montserrat i a Serveis econòmics.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

17. - Resoldre les al·legacions presentades en el recurs de reposició interposat per l'empresa que gestiona el servei de la Llar d'Infants Municipal 'Els Fesolets', contra l'acord de JGL de la liquidació del curs 2021-2022, exp. N2212023000001.**Antecedents**

En data 4.12.2024 la Junta de Govern va aprovar la liquidació corresponent a la gestió del servei de la Llar d'Infants municipal Els Fesolets del curs 2021-2022, pel període de l'1 de setembre del 2021 al 31 d'agost de 2022. Així mateix aprovà el superàvit d'import de 1.176,64 € i es requerí a l'empresa el reintegrament d'aquest import.

En data 11.12.2024 l'empresa adjudicatària del servei Serveis Educatius Cavall de Cartró S.L. va accedir a la notificació.

En data 9.01.2025 i registre d'entrada número E2025000492, l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró S.L. va presentar un recurs de reposició contra l'acord de Junta de Govern Local de 4.12.2024.

Consideracions tècniques

En data 4.03.2025 la tècnica d'educació ha emès un informe, que essencialment diu el següent:

"(...)
Fets

Informe jurídic elaborat per la lletrada de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, en data 3 de març de 2025, en relació al citat recurs de reposició:

"Número d'Expedient: N2212023000001

Òrgan que resol: Junta de Govern Local

Assumpte: Recurs de reposició interposat per Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 4 de desembre de 2024

INFORME JURÍDIC**FETS**

En data 4 de desembre de 2024 la Junta de Govern Local va emetre resolució mitjançant el qual s'acordava:

"Primer.- Donar per justificats uns ingressos totals de 391.123,79 € (tres-cents noranta un mil cent vint-i-tres euros amb setanta nou cèntims) i unes despeses de 389.947,16 € (tres-cents vuitanta-nou mil nou-cents quaranta-set euros amb setze

cèntims), que corresponen a la gestió del servei de la Llar d'infants municipal del curs 2021-2022, i pel període de l'1 de setembre de 2021 al 31 d'agost de 2022, per l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L.

Segon.- Aprovar un superàvit de 1.176,64 € (mil cent setanta-sis euros amb seixanta-quatre cèntims) corresponent a la liquidació de la gestió del servei de Llar d'infants municipal del curs 2021-2022 per l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L.

Tercer.- Requerir a l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. que efectui el reintegrament del superàvit de 1.176,64 € (mil cent setanta-sis euros amb seixanta-quatre cèntims), tot advertint-lo que el termini per a realitzar el pagament en període voluntari és el que determina l'article 62 de la Llei General Tributària:

- Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

- Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

Quart.- Notificar els presents acords a l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar."

Aquest acord va ser notificat a Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. el dia 11 de desembre de 2024.

En data 9 de gener d'enguany l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. ha presentat un recurs de reposició amb Registre entrada número E2025000492 contra l'acord de la Junta de Govern Local de 4 de desembre de 2024.

En el seu recurs, l'entitat sol·licita, d'una banda, la rectificació i que s'acordi dictar nova resolució que admeti les despeses justificades que presenten un dèficit de 4.787,13 € respecte al període de l'1 de setembre de 2021 fins el 19 de desembre de 2021, i un dèficit de 16.239,83 € respecte al període del 20 de desembre de 2021 fins el 31 d'agost de 2022. D'altra banda, el recurrent també sol·licita l'adopció de la mesura cautelar consistent en la suspensió de l'executivitat de la resolució impugnada.

En síntesi, basa el seu recurs en que no s'han tingut en compte totes les despeses que es va fer constar en les seves memòries econòmiques, que es van produir dèficits en els períodes de l'1 de setembre al 19 de desembre de 2021, i del 20 de desembre del 2021 al 31 d'agost de 2022, com a conseqüència de l'increment del cost del servei, situació que afirma va ser imprevisible, produint un desequilibri econòmic. El desequilibri comporta la obligació de compensar a la part afectada. Argumenta l'aplicació del principi "rebus sic stantibus" i la doctrina del "risc raonablement imprevisible", i la possibilitat de modificar un contracte. Al recurs afirma que s'ha produït una falta de motivació, atès que no s'ha argumentat el motiu pel que no s'ha considerat justificades diverses despeses que la recurrent va presentar, que a més, l'ajuntament no va donar trasllat a Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. dels documents en què estava disconforme. Considera que s'ha incorregut en una causa de nul·litat i subsidiàriament, en anul·labilitat, per considerar que existeix l'esmentada manca de motivació a la resolució.

FONAMENTS DE DRET

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

1. Normativa aplicable

- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPACAP).*

- *Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), aplicable únicament respecte al contracte prorrogat, d'acord amb el que preveu l'apartat 2 de la disposició transitòria primera (període de l'1 de setembre de 2021 fins el 19 de desembre de 2021).*

- *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).*

2. Legitimació

La persona que interposa el recurs és el propi interessat, per tant té un interès legítim i directe d'acord amb el que estableix la legislació vigent.

3. Competència per resoldre.

D'acord amb l'art. 123.1 de la LPACAP correspon resoldre el recurs de reposició al mateix òrgan que va dictar l'acte impugnat. L'acte impugnat és un acord de la Junta de Govern Local, per la qual cosa correspondrà a aquest òrgan la resolució d'aquest recurs.

4. Termini:

El recurs s'ha interposat en data 09 de gener de 2025, per tant, dins del termini d'un mes des de la notificació de l'acord, de conformitat amb el que preveu l'apartat 1 de l'art. 124 de la LPACAP.

5. Qüestions de fons:

No s'observa que existeixi cap manca de motivació en la denegació d'algunes de les despeses que va presentar la recurrent.

En aquest sentit, Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. va presentar unes despeses superiors a les que estaven aprovades per aquest ajuntament per aquell bloc en concret al que fa referència la despesa, i així es va comunicar en la resolució, que indica:

"Per la validació de la justificació econòmica, en els apartats "Despeses de material", "Subministraments" i "Altres despeses" s'han tingut en compte tots aquells documents acreditatius presentats a nom de la llar d'infants Els Fesolets, i tenint en compte el pressupost màxim aprovat per cadascun dels blocs."

La presentació de més despeses de les màximes pressupostades no obliga a l'Ajuntament de Malgrat a fer-se càrrec de les mateixes per la seva sola presentació. Així, al contrari del que al·lega Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. al seu recurs, un augment de preus en el subministraments i materials, encara que aquests últims siguin derivats de les seves obligacions en riscos laborals, així com un augment de l'IPC, no són situacions extraordinàries i imprevisibles, tota vegada que és conegut

que anualment s'ajusten els preus a l'IPC i hi ha un augment dels preus de tots els productes i serveis. En el mateix sentit cal valorar respecte als imports d'aquests augments.

A més abundantment, cal recordar que segons l'article 197 LCSP (i anteriorment l'article 215 TRLCSP), l'empresa adjudicatària assumeix el ris i ventura en l'execució del contracte.

La valoració d'una situació imprevisible per trencar el principi de risc i ventura ha de ser apreciada restrictivament, i no ha de respondre l'Ajuntament sempre que la contractista tingui menys beneficis o inclús pèrdues, especialment quan ha realitzat el mateix servei, perquè justament és el que implica l'assumpció del risc i ventura. Una pujada de preus en productes i subministraments entren dins del que es considera aquest risc i ventura que ha d'assumir el contractista.

La ruptura de l'equilibri financer al que fa referència el recurrent per tal de justificar un dret de compensació, i l'establert a l'art. 290.4 LCSP, tampoc és aplicable, atès que el propi article remet al 239 del mateix text legal per regular els supòsits que es consideren força major, entre els quals no es troba la pujada de preus.

Així mateix, Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. afirma que l'Ajuntament havia d'haver donat trasllat a l'empresa sobre la disconformitat dels imports presentats, però en el present cas no es tractaven de factures errònies, sinó que les despeses excedien del pressupost aprovat.

D'altra banda, esmenta l'article 205.2.b) LCSP per una possible modificació del contracte, petició que no forma part de l'expedient referenciat, i per tant, queda fora de l'objecte del present recurs, tota vegada que com s'ha exposat anteriorment, no es considera que la pujada de preus sigui una circumstància sobrevinguda i imprevisible suficient que justifiqui cap modificació de les condicions del contracte.

Tanmateix, l'empresa esmenta el principi "rebus sic stantibus", concepte jurisprudencial que trasllada de l'àmbit civil a l'administratiu. Atès aquest principi, les parts d'un contracte estan en una mateixa situació, i per tant, davant una circumstància diferent a la prevista al moment de la contractació (civil), procedirà una modificació del contracte. Aquest principi no és aplicable a l'àmbit de la contractació pública, en què la llei ja preveu el principi de risc i ventura del contractista, i únicament admet la modificació o resolució, o inclús un possible dret de compensació, en situacions molt específiques que no es donen en aquest cas.

Per l'exposat, es considera que no existeix cap circumstància que suposi una excepció al risc i ventura del contractista.

En tot cas, el recurs al·lega causa de nul·litat amb motiu del que considera manca de motivació, que com s'ha exposat, la resolució sí està motivada, i no únicament es pot observar al propi text de la resolució, sinó també s'especifica a les taules detallades amb les despeses màximes aprovades.

Per tot l'exposat, no concorre cap causa de nul·litat ni anul·labilitat, ja que es considera que la resolució està motivada.

Per últim, respecte a la mesura cautelar sol·licitada consistent en la suspensió de l'executivitat de la resolució impugnada d'acord amb l'art. 117 apartat 2 i 3 LPACAP, en què el recurrent cita jurisprudència sobre la suspensió de l'executivitat de l'acte mentre es resol el recurs de reposició, la mateixa ja va quedar automàticament

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

suspensa mentre es resol el recurs interposat, i s'aixecarà aquesta mesura una vegada el recurs potestatiu de reposició hagi sigut resol't i notificat.

CONCLUSIONS

A criteri de qui subscriu, d'acord amb els fets i fonaments de dret expressats, es considera que procedeix la desestimació del recurs respecte a la petició principal, i confirmar l'acord de la Junta de Govern Local en la sessió de data 4 de desembre de 2024 en la seva integritat. Així mateix, procedeix l'estimació de la mesura cautelar sol·licitada respecte la suspensió de l'executivitat de la resolució impugnada mentre es resol el recurs de reposició, i s'aixecarà la suspensió una vegada s'hagi resol't el recurs potestatiu de reposició i consti notificada la resolució del mateix.

Per tot això proposo els següents acords:

Primer.- *Estimar parcialment el recurs de reposició, en el sentit d'estimar la petició de l'adopció de la mesura cautelar de suspensió de l'executivitat de la resolució impugnada mentre es resol el recurs de reposició. S'aixecarà la suspensió una vegada es consideri notificada la resolució del recurs a l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L.*

Desestimar el recurs de reposició respecte a la resta de peticions, i confirmar l'acord de la Junta de Govern Local de la sessió de data 4 de desembre de 2024 en la seva integritat.

Segon.- *Advertir a l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. que el pagament del superàvit de 1.176,64 € (mil cent setanta-sis euros amb seixanta-quatre cèntims) en el període voluntari és el que determina l'article 62 de la Llei General Tributària a comptar des de la data de notificació de la present resolució:*

- *Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes posterior o l'immediat hàbil posterior.*
- *Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.*

Tercer.- *Notificar els presents acords a l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar."*

Conclusions

Única.- *Procedeix elevar aquest informe a la Junta de Govern Local, com a òrgan competent per la resolució del recurs de reposició presentat per l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. amb data 9 de gener de 2025 Registre d'entrada número E2025000492 contra l'acord de Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Malgrat de Mar de data 4 de desembre de 2024."*

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 04/04/2025 0
Pàgina 48 de 49

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 03/04/2025 13:11
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 03/04/2025 14:11

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 17 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Estimar parcialment el recurs de reposició interposat per l'empresa gestora del servei de la Llar d'infants municipal Els Fesolets contra l'acord de Junta de Govern Local de data 4.12.2024 d'aprovació de la liquidació corresponent a la gestió del servei de la Llar d'infants municipal Els Fesolets per al curs 2021-2022, en quant a estimar la petició de l'adopció de mesures cautelars de suspensió de l'executivitat de la resolució impugnada mentre no es resolgui el recurs de reposició.

Segon. Desestimar la resta de peticions del recurs de reposició interposat.

Tercer. Advertir a l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. que el pagament del superàvit de 1.176,64 € (mil cent setanta-sis euros amb seixanta-quatre cèntims) en el període voluntari és el que determina l'article 62 de la Llei General Tributària a comptar des de la data de notificació de la present resolució:

- Les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins al dia 20 del mes posterior o l'immediat hàbil posterior.
- Les liquidacions notificades entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

Quart. Notificar els presents acords a l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró, S.L. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

18. - Aprovar l'acceptació de la concessió per la Diputació de Barcelona del fons de prestació per al "Finançament pel desenvolupament dels serveis socials bàsics", exp. B2102025000027.

En data 27 de febrer de 2025, la Diputació de Barcelona va aprovar, per acord de Junta de Govern, el fons de prestació de "**Finançament pel desenvolupament dels serveis socials bàsics**" en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, amb caràcter plurianual.

Aquest fons de prestació adreçat als ens locals per tal de garantir el finançament de la prestació del serveis socials bàsics de competència obligatòria.

Així mateix, aquest fons de prestació s'estableix amb una durada plurianual des de l'1 de gener de 2025 fins el 31 de desembre de 2026, i la seva acceptació expressa implica el pagament avançat del 100% de l'import concedit per la primera anualitat, i l'avançament del 100% de l'import de la segona anualitat un cop justificada la primera. A l'Ajuntament de Malgrat de Mar s'ha destinat el següent import:

Ens destinatari	NIF	Codi XGL	Import concedit 2025	Import concedit 2026	Import total
Ajuntament de Malgrat de Mar	P0810900A	25/Y/374883	123.097,67€	123.097,67€	246.195,34€

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Vist l'informe emès per la coordinadora de Serveis Socials, en relació a l'acceptació de fons de prestació per al "Finançament pel desenvolupament dels serveis socials bàsics"

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 17 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar l'acceptació de la concessió per la Diputació de Barcelona del fons de prestació per al "**Finançament pel desenvolupament dels serveis socials bàsics**", amb codi XGL 25/Y/374883 pels anys 2025 i 2026, i per un import total de 246.195,34€

Segon. Comunicar els presents acords a l'Àrea de Serveis Econòmics i a la Diputació de Barcelona.

19. - Precs i preguntes.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Mollfulleda
Alcaldesa

Emili Tapias Sola
Secretari