Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Data: 13 de març de 2025
Caràcter: ordinària
Horari: de 9 a 9.15h.
Lloc: Sala de Juntes de l'Ajuntament

Hi assisteixen

- Sònia Viñolas Mollfulleda, Alcaldessa
- Jordi Lluís Farré Adrogué, 1r Tinent d'Alcaldia
- Carme Ponsa Monge, 2a Tinent d'Alcaldia
- Jofre Serret Ballart, 3r Tinent d'Alcaldia
- Agustín Marín Ortega, 4t Tinent d'Alcaldia

- Emili Tapias Sola, secretari
- Víctor Martínez del Rey, Director General

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

Ordre del dia

1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 6 de febrer de 2025.

2.- Resoldre una sol·licitud de llicència d'obres per enderroc parcial de l'edifici situat al c. Carme, exp. G3102024000028.

3.- Aprovar inicialment el Projecte executiu per "la instal·lació fotovoltaica per autoconsum a la coberta de l´edifici de Policia Local de Malgrat de Mar" exp. G2702025000004.

4.- Aprovar inicialment el "Projecte de desplegament de la fibra òptica municipal i interconnexió de la seu del Centre Cívic, exp. G2702025000008.

5.- Aprovar la memòria valorada "Reparació pista esportiva descoberta al pati del CEIP Marià Cubí", epx. G2702025000009.

6.- Donar compte de la resolució 2025LLIB000607 de 27 de febrer de 2025 relativa a declarar en ruïna l'edifici, exp. G5402025000001.

7.- Iniciar els tràmits per a la licitació ordinària de les autoritzacions municipals per a l'explotació dels diferents serveis a les platges de Malgrat de Mar període 2025-2028, exp. H3412025000001.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

8.- Adjudicar el servei de redacció del projecte d'intervenció integral que permeti desenvolupar les accions proposades per tal de contribuir a la millora del sector nord-est de Malgrat de Mar, exp. B9602025000001.

9.- Aprovar la tercera i darrera pròrroga del contracte de servei del manteniment de les línies de vida, exp. B3202021000170.

10.- Aprovar la modificació del contracte de la prestació del Serveis d'Atenció Domicilliària (SAD), exp. B3202022000134.

11.- Aprovar la primera pròrroga del servei de manteniment del clima i calderes dels equipaments municipals, exp. B3202023000040.

12.- Aprovar la primera pròrroga del contracte pel servei d'assessorament de gestió integrada de plagues, exp. B3202023000041.

13.- Aprovar la primera pròrroga del contracte de servei de manteniment i neteja del clavegueram, exp. B3202023000122.

14.- Aprovar la primera pròrroga del contracte del servei de manteniment dels sistemes de control de temperatura i evacuació de fums del pavelló poliesportiu municipal de l'avinguda Tarragona, exp. B3202023000123.

15.- Aprovar la primera pròrroga del contracte de servei de subscripció software Deep Freeze Cloud pels ordinadors de l'aula de formació de l'Escola d'Adults, Club de la Feina i Espai Jove, exp. B3202024000042.

16.- Aprovar la modificació del contracte menor del servei de disseny de l'escut municipal i l'actualització i redefinició del nou manual d'identitat corporativa per a l'Ajuntament de Malgrat de Mar, exp. B3202024000043.

17.- Aprovar la pròrroga de la pòlissa d'assegurances de Responsabilitat de càrrecs electes i personal al servei de l'Administració dels Ens Públics, exp. B3602024000002.

18.- Adjudicar el servei de manteniment per l'anualitat 2025 del servei de manteniment software Genesys d'Audifilm, exp. B3202024000108.

19.- Adjudicar la redacció d'un estudi de viabilitat previ per implantar un sistema d'aparcament regulat a Malgrat de Mar, exp. B3202024000116.

20.- Adjudicar la contractació d'un servei d'audio guia per donar a conèixer el patrimoni local, exp. B3202025000006.

21.- Adjudicar el subministrament d'armes de foc pel servei de Policia Local, exp. B3302025000006.

22.- Adjudicar les obres de "Reposició d'una fossa sèptica al sector de la platja de l'Astillero", exp. B3102025000002.

23.- Iniciar els tràmits per la contractació de les obres incloses a la memòria valorada "Reposició del tram de la balustrada al Parc del Castell", exp. B3102025000006.

24.- Resoldre una sol·licitud de reclamació de responsabilitat patrimonial, exp. B4552024000023.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

25.- Resoldre una sol·licitud de reclamació de responsabilitat patrimonial, exp. B4552024000019.

26.- Aprovar les bases, i simultània convocatòria, del procés de selecció d'un/a tècnic/a auxiliar d'esports per substitució de la titular de la plaça en situació d'IT de llarga durada, exp. C2202025000004.

27.- Aprovar les bases específiques reguladores del procés de selecció d'un/a oficial d'espais verds, grup C2 nivell CD 14, i simultània convocatòria, exp. C2202025000006.

28.- Aprovar les Bases Específiques Reguladores del procediment de selecció del personal de temporada per l'Oficina d'Informació i Turisme 2025, exp. C2202025000005.

29.- Donar compte de la resolució d'Alcaldia 698/2025 de 7 de març relativa a l'aprovació de les bases reguladores de la convocatòria de la provisió temporal del lloc de treball d'Interventor/a de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, exp. C2252025000003.

30.- Aprovar la relació de baixes presentades pel departament de Tresoreria de l'Ajuntament a l'Organisme de Gestió Tributària, exp. F4202025000006.

31.- Resoldre una sol·licitud de correcció de les dades fiscals i emissió de les liquidacions corresponents a la taxa de clavegueram al titular correcte, exp. F3152025000019.

32.- Aprovar la justificació del conveni de subvenció signat amb la Fundació Privada Aspronis per a l'organització i desenvolupament de les activitats i serveis a les persones amb discapacitat psíquica del municipi per l'any 2024, exp. B1302024000036.

33.- Prendre raó de la Sentència núm. 17/2025 que ha resolt desestimar íntegrament la demanda per una finca confrontant de l'Ajuntament, exp. B7302025000003.

34.- Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. - Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 6 de febrer de 2025.

La presidenta obre la sessió i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 6 de febrer d'enguany, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

Sense cap observació es considera i es declara aprovada per unanimitat dels cinc membres assistents l'acta del dia 6 de febrer d'enguany.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

2. - Resoldre una sol·licitud de llicència d'obres per enderroc parcial de l'edifici situat al c. Carme, exp. G3102024000028.

Antecedents

1. El 30-7-2024 (RE 17340), la Sra. [redacted] en representació del Sr. [redacted] ha sol·licitat llicència d'obres majors per l'enderroc parcial de l'edifici situat al c/ [redacted]

2. L'1-8-2024 (RE 17543), la persona interessada presenta més documentació.

3. El 27-2-2025 (RE 4453) i 28-2-2025), la persona interessada presenta més documentació.

4. El 28-2-2025 (RE 4620) la persona interessada presenta més documentació.

5. El 28-2-2025 l'arquitecte municipal ha emès informe.

Consideracions tècniques i jurídiques

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal en data 28-02-2025.

Vist l'informe favorable emès per l'assessora jurídica en data 3-03-2025.

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 7 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Concedir llicència d'obres a la senyora la Sra. [redacted] en representació del Sr. [redacted] per l'enderroc parcial de l'edifici situat al c/ [redacted], (referència cadastral [redacted]), amb un volum d'enderroc total de 774,90 m^3, amb estricta subjecció al projecte tècnic visat en data 01.08.2024 (núm. 2024004054) i signat el 5-2-2025, i amb un pressupost d'execució material (PEM) a efectes de les liquidacions tributàries de 21.900 euros.

L'eficàcia de la llicència estarà condicionada:

a) Dipòsit d'una fiança per import de **700 euros** per garantir la correcta reposició dels elements urbans i serveis públics afectats per les obres, i sense el corresponent manament de pagament no se li expedirà el títol justificatiu de la concessió de la llicència.

b) Presentació abans de l'inici dels treballs de la documentació següent:
   - Declaració responsable del contractista segons model disponible a la web

   Sense la presentació d'aquest document no s'expedirà el títol acreditatiu de la llicència.

c) Durant el període comprès entre 1 de juny i 30 d'octubre no es podran efectuar treballs que impliquin ocupacions de via pública, de conformitat amb el que preveu l'art. 15.8 de l'ORPIME, atès que la finca està situada en un carrer molt transitat en la temporada turística.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Segon. Aquesta llicència s'atorga subjecta al compliment de les condicions generals establertes en el títol d'atorgament de la llicència.

Tercer. Les obres hauran de ser iniciades en un termini d'un any i acabades en un de tres anys, ambdós comptadors des de la data de notificació de la llicència. El titular de la llicència haurà de comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres i l'acabament en els impresos oficials a l'efecte, signats pel promotor i tècnic director de les obres. L'inici s'ha de comunicar amb una setmana d'antelació i l'acabament en el mes següent.

Quart. Advertir a l'interessat que un cop transcorreguts els terminis anteriors sense que les obres s'hagin iniciat o finalitzat, la llicència de referència caducarà, i en el cas que no s'hagin acabat haurà de sol·licitar i obtenir una nova llicència.

Cinquè. Advertir a l'interessat que abans de l'inici dels treballs que puguin afectar a la xarxa d'enllumenat públic, s'haurà de posar en contacte amb el Servei d'Enllumenat Municipal, per procedir a la desconnexió i desmuntatge dels serveis corresponents.

Sisè. Advertir a l'interessat que en el termini d'un mes des de l'acabament de les construccions, instal·lacions o obres, el subjecte passiu haurà de presentar declaració sobre el seu cost real i efectiu, així com els documents que considerin oportuns a efectes d'acreditar l'expressat cost. En base a aquesta declaració l'Ajuntament girarà la liquidació definitiva corresponent, i exigirà o reintegrarà la quantitat que correspongui, d'acord amb el que estableix l'Ordenança Fiscal vigent reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, a l'art. 9, apartat 7.

Setè. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Vuitè. Facultar a la Sra. Alcaldessa per a la tramitació i execució d'aquests acords.

3. - Aprovar inicialment el Projecte executiu per "la instal·lació fotovoltaica per autoconsum a la coberta de l´edifici de Policia Local de Malgrat de Mar" exp. G2702025000004.

Antecedents

En data 20 de desembre de 2024, la Diputació de Barcelona presenta amb registre d'entrada E2024027965 el Projecte executiu per "la instal·lació fotovoltaica de 50 kWn per autoconsum a la coberta de l´edifici de Policia Local de Malgrat de Mar" signat per l'enginyer Frederic Andreu Casademont en data 26.11.2024, amb un pressupost total de 56.011,36€, IVA inclòs i un termini d'obres de 14 setmanes.

Consideracions jurídiques

En data 05 de febrer de 2025 el Tècnic superior en enginyeria de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha emès l'informe que en la seva part essencial diu:

" 1.Normativa aplicable

- *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.*

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

- *Reial decret 1098/2001, de 12 de octubre, per el que s'aprova el Reglamento general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i modificacions*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.*
- *Reial decret 244/2019. de 5 de abril, pel que es regula les condicions administratives,*
- *tècniques i econòmiques del autoconsum d'energia elèctrica.*
- *La legislació sectorial aplicable si es correspon.*

Característiques generals de l'actuació proposada

Objecte:

És objecte del projecte la instal·lació de panells fotovoltaics per a produir energia per autoconsum del propi edifici de la Policia Local de Malgrat de Mar amb un percentatge d'autoconsum de 59% i reducció de 120,96 tones d'emissió de CO2.
L'ajuntament consumeix de mitjana uns 89.586 kWh d'energia, dels quals 58.182 kWh seran produïts per l'energia del sol, representant un estalvi anual de 3.764 Euros/any.
L'amortització de la inversió es preveu en 8,9 anys.

Característiques de la instal·lació
Camp fotovoltaic
Nombre de mòduls coberta 84
Potencia nominal del mòdul 580 Wp
Potència pic del camp FV 48,72 kWp
Inclinació del camp FV 15º
Orientació del camp FV 61º NE i 61º SO

Connexió elèctrica
Potència nominal 50 kWn
Nombre d'inversors 1 x 50 kWn
Situació de l'inversor a la sala de màquines de la Planta Baixa de l´edifici Policia Local
Punt de connexió Quadre General de Baixa Tensió (QGBT) a la sala de màquines de la Planta Baixa de l´edifici Policia Local

Els panells fotovoltaics s'instal·laran al damunt de la doble coberta de l´edifici de la Policia Local de Malgrat de Mar, integrats en la mateixa i sense impacte visual.

La instal·lació fotovoltaica disposarà d'un sistema de monitoratge de la producció i de l'autoconsum que sigui compatible amb la plataforma SENTILO, que controlarà tant la generació de l'inversor com l'autoconsum i l'abocament d'excedents de la producció solar no autoconsumida instantàniament a la xarxa de distribució elèctrica.

Serveis afectats
L'alimentació elèctrica des del quadre general fins a la instal·lació de panells fotovoltaics s´efectuarà dintre de l´execució del projecte d'instal·lació.
No es preveu afectació de serveis, excepte la pròpia instal·lació existent de l'equipament.

Pressupost
El pressupost d´execució per contracte sense IVA és de 46.290,38 €, i afegint l'IVA del 21%, és de 56.011,36 €

Termini

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Es preveu un termini d'execució de les obres de 14 setmanes.

Documentació del projecte

En relació al contingut del projecte, i d'acord amb el que estableix l'art. 24 i 25 del decret 179/1995, es considera suficient, disposant dels documents corresponents. Aquest projecte no requereix d´estudi geotècnic atès que s´actua en edificació existent.

Essent un projecte objecte de licitació i adjudicació d'un contracte del sector públic, essent un contracte onerós amb l'administració local, i per tant subjecte en relació al contingut del projecte el que s'estableix a l'article 233 de la Llei 9/2017.

No es preveu afectació de béns i drets particulars, essent les actuacions a l'interior d'un edifici, equipament de titularitat municipal.

No es proposa la següent classificació de contractista, d'acord amb l'article 77 de la llei 9/2017 no és necessari classificació de contractista.

Conclusions

S'emet informe favorable i es pot procedir a aprovar el Projecte executiu per la instal·lació fotovoltaica de 50 kWn per autoconsum a la coberta de l´edifici de Policia Local de Malgrat de Mar, amb un pressupost iva inclòs de 56.011,36 €."

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 11 de febrer de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar inicialment el Projecte executiu per "la instal·lació fotovoltaica de 50 kWn per autoconsum a la coberta de l´edifici de Policia Local de Malgrat de Mar" amb un pressupost total de de 56.011,36€, IVA inclòs i un termini d'obres de 14 setmanes.

Segon. Sotmetre a informació pública l'esmentada memòria, mitjançant anuncis a la seu electrònica de l'Ajuntament i al BOP, als efectes que els possibles interessats puguin presentar les reclamacions o al·legacions que estimin oportunes, dins del termini de trenta dies, comptats des l'endemà de la publicació d'aquest anunci al darrer diari oficial. En el cas que no es presenti cap reclamació ni al·legació a l'esmentada memòria valorada, aquesta esdevindrà aprovada definitivament de forma tàcita.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

4. - Aprovar inicialment el "Projecte de desplegament de la fibra òptica municipal i interconnexió de la seu del Centre Cívic, exp. G2702025000008.

Antecedents

L'Enginyer Tècnic de Telecomunicacions núm. Col·legiat 17221, Sr. Pere Càrdenas Moya redacta el projecte de "Desplegament de fibra òptica municipal i interconnexió de la seu del Centre Cívic" amb data de Febrer de 2025 i un pressupost total de 48.196,97€, IVA inclòs i un termini d'obres de dos mesos.

Consideracions jurídiques

En data 26 de febrer de 2025 l'arquitecte tècnic municipal ha emès l'informe que en la seva part essencial diu:

"Consideracions

Les obres consisteixen l'ampliació de la xarxa de fibra òptica. Municipal, incloent-hi la realització de noves canalitzacions i l'estesa de noves manegues de fibra òptica per dotar de connectivitat la seu del Centre Cívic.

El pressupost total és de 48.196,97 € (IVA inclòs) i el termini d'execució de les obres de dos mesos.

Conclusió

Pot procedir-se a l'aprovació inicial de la memòria valorada i fer exposició pública de la mateixa."

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 5 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar inicialment el "Projecte de Desplegament de fibra òptica municipal i interconnexió de la seu del Centre Cívic" amb data de Febrer de 2025 i un pressupost total de 48.196,97€, IVA inclòs i un termini d'obres de dos mesos.

Segon. Sotmetre a informació pública l'esmentada memòria, mitjançant anuncis a la seu electrònica de l'Ajuntament i al BOP, als efectes que els possibles interessats puguin presentar les reclamacions o al·legacions que estimin oportunes, dins del termini de trenta dies, comptats des l'endemà de la publicació d'aquest anunci al darrer diari oficial. En el cas que no es presenti cap reclamació ni al·legació a l'esmentada memòria valorada, aquesta esdevindrà aprovada definitivament de forma tàcita.

5. - Aprovar la memòria valorada "Reparació pista esportiva descoberta al pati del CEIP Marià Cubí", epx. G2702025000009.

Antecedents

Els Serveis Tècnics Municipals han redactat la memòria valorada de "Reparació pista esportiva descoberta al pati del CEIP Marià Cubí" amb un pressupost de 36.951,50 €, IVA inclòs i un termini d'obres d'un mes.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Consideracions tècniques i jurídiques

L'Arquitecte tècnic, en data 28 de febrer de 2025, ha emès l'informe que literalment diu:

"Consideracions

La pista existent es troba força deteriorada amb esquerdes, desnivells i erosions.
Té unes dimensions de 30,5 m. per 18 m. amb una superfície de 549 m2
Actualment es una pista de formigó en massa de 15 cm. gruix sobre terra compactat.

Treballs a realitzar.

- *Desmuntatge elements esportius superficials (cistelles etc.)*
- *Tractament mecànic del suport mitjançant màquina GRANALLADORA amb pastilles de diamant i aspirat directe forçat per assegurar una adequada obertura de porus per permetre l'adherència del tractament a fer.*
- *Tall perimetral de la pista amb màquina de diamant per a afinar el perímetre de la pista que presenta escrostonats.*
- *Aplicació amb rodet de resina acrílica d'emprimació ACRSISIL o similar que actuarà com a pont d'unió entre els paviment existent i el futur paviment a aplicar.*
- *Aplicació de 2 capes de resina acrílica ACRISIL SUPREMO o similar amb càrregues d'àrid i pigment mitjançant rastral metàl·lic amb una dotació de 3kg/m2.*
- *Pintat de línies per a formació de 2 camps de minibàsquet i un de futbol sala amb les mides reglamentàries.*
- *Aportació de sauló a la franja perimetral pista per deixar enrasat pista evitant escaló.*
- *Ajudes a col·locació de material esportiu (cistelles, porteries etc.).*

El pressupost total és de 36.951,50 € (IVA inclòs) i el termini d'execució de les obres d'un mes."

D'acord amb el que disposa l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, (ROAS) en el cas de les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació que recull els treballs, en aquest cas la memòria tècnica redactada a l'efecte. Aquesta memòria valorada té per objecte uns treballs de reparació d'un edifici municipal per la qual cosa, d'acord amb aquest precepte serà suficient l'aprovació de la mateixa per l'òrgan competent.

Per decret d'alcaldia 2192/2023 de 26-6-2023, l'Alcaldessa ha delegat a favor de la Junta de Govern Local l'aprovació dels projectes el pressupost del qual no superi el 10% dels recursos ordinaris, per la qual cosa correspondrà a aquest òrgan la resolució d'aquest expedient.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 5 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la memòria valorada "Reparació pista esportiva descoberta al pati del CEIP Marià Cubí" amb un pressupost de 36.951,50 €, IVA inclòs i un termini d'obres d'un mes.

6. - Donar compte de la resolució 2025LLIB000607 de 27 de febrer de 2025 relativa a declarar en ruïna l'edifici, exp. G5402025000001.

Antecedents

1. En data 27 de febrer de 2025 mitjançant decret de l'alcaldia 2025LLIB000607 es va resoldre, entre altres, declarar que l'edifici situat al c/ Camí Nou, 11, es troba en estat de ruïna econòmica i imminent pel risc d'esfondrament de l'edifici o part d'aquest a la via pública, en els termes següents:

"Antecedents

1. El 24-2-2025 la Policia Local va emetre informe segons el qual el 22-2-2025 van comprovar per la denúncia d'un veí que havia caigut part de la teulada de la casa situada al c/ Camí Nou, núm. 11. En aquest habitatge no consta ningú empadronat.

2. El 26-2-2025, la inspectora d'obres i l'arquitecte municipal inspeccionen l'edifici amb presència de la propietària de l'edifici.

Consideracions jurídiques

El 27-2-2025 la inspectora d'obres i l'arquitecte municipal han emès informe.

Actuacions i consideracions tècniques

En la inspecció ocular, s'observa que hi ha una edificació de planta baixa i planta pis que afronta el carrer Camí Nou, 11. La coberta inclinada incloent les bigues de fusta, el fals sostre i les teules han col·lapsat cap a l'interior de l'edificació.

Fotografia façana que afronta el pati interior d'illa

En la inspecció ocular, s'observa que primera crugia del forjat del sostre de la planta baixa adjacent a la façana posterior ha cedit. L'entrebigat presenta gran quantitat d'esquerdes.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Fotografia entrebigat que ha col·lapsat

Forjat sostre planta baixa

En la inspecció ocular, s'observa que un dels envans ha entrat en càrrega produint-se esquerdes a la trobada amb les bigues de fusta del forjat del sostre de planta baixa.

Fotografia esquerdes paret no estructural

Com actuació d'urgència la Policia Local ha prohibit el pas per la vorera que afronta l'habitatge senyalitzant-ho amb la col·locació d'unes tanques.

Façana Carrer Camí Nou, 11

Justificació ruïna econòmica.

Segons cadastre aquesta edificació té una superfície de 52 m^2. Segons els càlculs adjunts, la reparació de la construcció actual seria de 33.787,52 euros equivalents al 63,35% del cost d'una construcció de nova planta d'un immoble de característiques similars a l'afectat.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Costos d'execució material		Superfície (m2)	Cost unitari (euros)	Imports (euros)	Cost (euros)
Construcció nova planta		52	1025,6		**53331,2**
Reparació construcció actual					
	Desenrunament i gestió	52	16,445		855,14
	Reparacions i reforç estructural	52	27,06		1407,12
	Coberta inclinada teula	26	270,58		7035,08
	Paviments	52	58,905		3063,06
	Tancaments interiors	52	12,199		634,348
	Sanejament	52	24,013		1248,676
	Instal·lació elèctrica	52	45,672		2374,944
	Instal·lació fumisteria	52	29,964		1558,128
	Instal·lació fontaneria	52	51,249		2664,948
	Vidres	52	63,591		3306,732
	Serralleria	52	14,421		749,892
	Quixaire i cel ras	52	50,468		2624,336
	Pintures	52	22,33		1161,16
	Acabats exteriors i interiors	52	63,591		3306,732
	Material sanitari	52	21,714		1129,128
	Instal·lació ventilació	52	12,848		668,096
Total reparació					**33787,52**

Conclusions

Per tot el que s'ha exposat, es proposa incoar expedient de declaració de ruïna imminent i adoptar els següents acords:

- *Declarar l'immoble com a ruïna econòmica d'acord amb l'article 81 del RPLU donat que el cost econòmic de reparació és superior al 50% del cost de construcció de nova planta d'un immoble de característiques similars a l'afectat.*
- *Atès que existeix una situació de risc imminent d'esfondrament de l'edifici o part d'aquest a la via pública i el conseqüent perill a la seguretat de les persones que això representa pertoca declarar que l'edifici està en situació de ruïna imminent.*
- *Ordenar a la Sra. Monica Leon Berrar que de forma immediata procedeixi a l'adopció de les mesures de seguretat següents:*
    - *Mantenir la vorera tallada pel pas de persones i correctament tancada i senyalitzada. Caldrà substituir les tanques col·locades per la Policia Local per unes de pròpies.*
    - *Garantir la seguretat a les finques veïnes, si s'escau.*

  Aquestes mesures s'hauràn de mantenir fins que s'executin els treballs d'enderroc.

- *Ordenar en el termini màxim de 5 (cinc) dies executi els treballs d'enderroc total de l'edificació sota una direcció tècnica competent prèvia presentació de la declaració responsable d'obres d'urgència subscrita per la persona propietària i la direcció tècnica, on es justifiqui que concorren les circumstàncies d'urgència, es descriguin les actuacions que es duran a terme i amb el compromís exprés de sol·licitar la llicència urbanística en el termini màxim de quinze dies des de la presentació d'aquesta declaració responsable.*
- *La declaració responsable de l'apartat anterior s'ha de presentar acompanyada de la documentació següent:*

    - *La documentació tècnica amb la descripció de les actuacions d'urgència que s'executaran amb l'objectiu d'eliminar el risc existent.*
    - *El pressupost de les reparacions que es considerin imprescindibles per eliminar el risc existent.*
    - *El document que assumeix la direcció tècnica competent amb el visat del col·legi professional corresponent.*
    - *La documentació fotogràfica on es visualitzi l'àmbit o la localització de l'actuació.*

- *Abans de dur a terme l'enderroc caldrà posar-se en contacte amb les companyies de telèfon i elèctrica per tal de garantir la continuïtat del servei."*

En data 27-2-2025, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, ha emès l'informe següent:

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

"1. Normativa aplicable

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer*
- *Decret 64/20014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*
- *Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP)*
- *Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i ús del sòl i del subsòl i de la utilització privativa del domini públic local per l'execució d'obres (ORPIME) (BOP 28-2-2024 i en vigor des del 21-3-2024)*

2. L' art. 198 del TRLUC, disposa que:
"1. Si una construcció o part d'una construcció està en estat ruïnós, l'ajuntament, d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, ho ha de declarar, amb l'audiència prèvia de les persones propietàries i de les persones residents, llevat que una situació de perill imminent ho impedís.

2. Es declara l'estat ruïnós d'una construcció o de part d'una construcció en els supòsits següents:
a) Si els danys comporten la necessitat d'una veritable reconstrucció de l'edifici perquè no són reparables tècnicament pels mitjans normals.
b) Si el cost de les obres de reparació necessàries per complir les condicions mínimes d'habitabilitat, en el cas d'habitatges o altres de similars per a altres usos, és superior al 50% del cost d'una construcció de nova planta de característiques similars a l'existent, pel que fa a la dimensió i l'ús.
c) Si cal executar obres imprescindibles per a l'estabilitat de l'edificació i la seguretat de les persones, no autoritzables en virtut de l'ordenament urbanístic en vigor.

3. La declaració de ruïna legal que afecta un edifici que no està catalogat, no és objecte d'un procediment de catalogació i no està declarat com a bé cultural, comporta per a les persones propietàries l'obligació de rehabilitar-lo o enderrocar-lo, a la seva elecció, llevat que d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic la rehabilitació no sigui autoritzable, cas en què comporta l'obligació d'enderrocament. Les persones propietàries han d'executar la rehabilitació o l'enderrocament, segons s'escaigui, en el termini fixat per l'ajuntament, i sens perjudici de l'aplicació de l'execució subsidiària a càrrec dels propietaris o propietàries, si s'escau.
(…)
5. Si hi ha urgència i perill en la demora d'una declaració de ruïna legal d'un edifici, l'ajuntament o l'alcalde o alcaldessa, sota la seva responsabilitat, per motius de seguretat, ha de disposar el que calgui respecte a l'habitabilitat de l'immoble i el desallotjament de les persones ocupants, i també respecte a l'apuntalament o l'enderrocament total o parcial de l'immoble."

L'art. 79 del RPLU disposa que:
"79.1 L'administració municipal competent ha de declarar, en tot o en part, l'estat ruïnós dels immobles que amenacin ruïna tècnica, econòmica o urbanística prèviament a dictar l'ordre d'execució que pertoqui."

L'art. 96 del RPLU disposa:

"Ruïna imminent
96.1 Quan la causa de la situació de risc a què fa referència l'article 95 sigui l'estat físic d'un immoble, tan precari que amenaci ruïna imminent, l'òrgan municipal competent ha d'adoptar les mesures de protecció urgents que no admetin demora relatives al desallotjament de les

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

persones en situació de risc, l'apuntalament o l'enderrocament total o parcial de l'immoble afectat o d'altres mesures que es considerin adients. Aquestes mesures es poden adoptar:
a) Abans d'iniciar el procediment per declarar l'estat ruïnós de l'immoble i ordenar el que pertoqui.
b) Durant la tramitació del procediment corresponent o en la resolució que el finalitzi.
c) Amb posterioritat a la resolució que posi fi al procediment corresponent.
96.2 Quan, d'un escrit de denúncia o d'una sol·licitud de declaració d'estat ruïnós d'un immoble, es dedueixi que amenaça ruïna imminent, amb perill per a la seguretat de les persones o les coses, l'òrgan municipal competent ha de disposar la inspecció urgent de l'immoble per part dels serveis tècnics corresponents, que han d'informar sobre l'estat físic de l'immoble, la seguretat de les persones o les coses afectades, i sobre les mesures de protecció urgents que no admetin demora.
96.3 L'òrgan municipal competent, sense audiència prèvia de les persones interessades, ha de resoldre el que correspongui sobre les mesures de protecció urgents que no admetin demora en un termini màxim de setanta-dues hores des de la recepció de l'informe tècnic que conclogui que un immoble amenaça ruïna imminent, amb perill per a la seguretat de les persones o les coses. En el cas que les mesures esmentades afectin un immoble integrant del patrimoni cultural com a bé cultural d'interès nacional, s'han de comunicar les circumstàncies del cas al departament competent en matèria de patrimoni cultural perquè en un termini màxim de quaranta-vuit hores informi sobre les condicions d'execució de les mesures que calgui adoptar."

L'art. 81 RPLU estableix:
"Un immoble amenaça ruïna econòmica quan presenta danys en qualsevol dels seus elements el cost econòmic de reparació dels quals és superior al 50% del cost de construcció de nova planta d'un immoble de característiques similars a l'afectat, quant a la dimensió, l'ús i la qualitat, fent servir tecnologia i materials actuals."

D'acord amb l'informe tècnic, l'edificació es troba en el supòsit legal de ruïna econòmica perquè la reparació de construcció superaria el 50% del cost de construcció de nova planta d'un immoble de característiques similars i ruïna imminent perquè hi ha risc d'esfondrament de l'edifici o part d'aquest a la via pública amb perill per la seguretat de les persones. Per aquest motiu, pertoca declarar aquesta situació sense atorgar tràmit d'audiència prèvia a la propietària de l'immoble.

4.L'art. 51 i l'annex III de l'ORPIME inclou la demolició total o parcial d'edificis i construccions entre les actuacions subjectes al règim de llicència urbanística. No obstant, l'art. 85 de l'ORPIME disposa:

"Article 85. Obres d'urgència

1. *La persona interessada pot impulsar l'execució d'unes obres d'urgència sota una direcció tècnica competent i sense efectuar la tramitació de la corresponent llicència o comunicació prèvia, per raons d'urgència fonamentades en situacions de risc imminent per a la salut de les persones o la seguretat de les persones o els béns, sempre que aquestes obres d'urgència no admetin demora i siguin les mínimes i indispensables per garantir les mesures de seguretat necessàries per eliminar el risc existent.*

2. *Simultàniament a l'execució de les obres d'urgència s'ha de presentar a l'Ajuntament una declaració responsable, subscrita per la persona interessada i la direcció tècnica, on es justifiqui que concorren les circumstàncies d'urgència, es descriguin les actuacions que es duran a terme i amb el compromís exprés de sol·licitar la llicència urbanística o presentar la comunicació prèvia segons correspongui en el termini màxim de quinze dies des de la presentació d'aquesta declaració responsable.*

3. *La declaració responsable de l'apartat anterior s'ha de presentar acompanyada de la documentació següent:*

   – *La documentació tècnica amb la descripció de les actuacions d'urgència que s'executaran amb l'objectiu d'eliminar el risc existent.*

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

- *El pressupost de les reparacions que es considerin imprescindibles per eliminar el risc existent.*
- *El document que assumeix la direcció tècnica competent amb el visat del col·legi professional corresponent.*
- *La documentació fotogràfica on es visualitzi l'àmbit o la localització de l'actuació.*

Considerant que en aquest cas concorre una situació d'urgència fonamentada en un risc imminent per la salut i seguretat de les persones i béns, està justificat que s'accepti l'inici dels treballs amb la presentació d'aquesta declaració responsable i abans d'haver-se obtingut la preceptiva llicència d'obres, sense perjudici que hagi de sol·licitar la llicència en els 15 dies següents a la presentació de la declaració responsable.

5.Segons les dades de que disposa aquest ajuntament aquesta finca pertany a la Sra. Monica Leon Berrar. D'acord amb l'art.78 RPLU les persones físiques o jurídiques propietàries del sòl són les obligades a donar compliment a les ordres d'execució.

6. El procediment a seguir serà el següent:

a) Resolució de l'alcaldia declarant l'edifici en situació de ruïna imminent, acordant l'adopció de les mesures adients per garantir la seguretat i ordenant l'enderroc en un termini determinat.

b) En cas d'incompliment de l'ordre d'adopció de mesures de seguretat i d'enderroc, pertocarà procedir a l'execució forçosa i subsidiària, a càrrec de la propietat.

7. En data 26-6-2023 per decret d'alcaldia 2192/2023 es va delegar a la Junta de Govern Local la competència per la resolució dels expedients per a la declaració de ruïna d'edificis o construccions. L'art. 10 de la LRJSP preveu la possibilitat que l'òrgan delegant pugui avocar la competència quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, o jurídica ho facin convenient. Atès que en aquest cas concorren circumstàncies tècniques i jurídiques per l'estat de ruïna imminent de l'edifici que exigeixen la resolució urgent d'aquest expedient, pertoca avocar la competència a favor de l'alcaldessa."

Per tot això, de conformitat amb les atribucions que em confereix la legislació vigent

RESOLC:

Primer. Avocar la competència per la declaració de ruïna l'edifici situat al c/ Camí Nou, núm. 11, a favor de l'Alcaldia, atès que concorren circumstàncies tècniques i jurídiques per l'estat de ruïna imminent de l'edifici que exigeixen la resolució urgent d'aquest expedient.

Segon. Declarar que l'edifici situat al c/ Camí Nou, núm. 11, es troba en estat de ruïna econòmica d'acord amb l'art. 81 del RPLU donat que el cost econòmic de reparació és superior al 50% del cost de construcció de nova planta d'un immoble de característiques similars a l'afectat, i també en situació de ruïna imminent pel risc d'esfondrament de l'edifici o part d'aquest a la via pública.

Tercer. Ordenar a la Sra. Monica Leon Berrar propietària de l'edifici situat al c/ Camí Nou, núm. 11, que de forma immediata procedeixi a l'adopció de les mesures de seguretat següents:
- *Mantenir la vorera tallada pel pas de persones i correctament tancada i senyalitzada. Caldrà substituir les tanques col·locades per la Policia Local per unes de pròpies.*
- *Garantir la seguretat a les finques veïnes, si s'escau.*

Aquestes mesures s'hauran de mantenir fins que s'executin els treballs d'enderroc.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Quart. Ordenar a la propietària que en el termini màxim de cinc dies procedeixi a l'enderroc d'aquest edifici, prèvia presentació de la declaració responsable d'obres d'urgència, acompanyada de:

- *La documentació tècnica amb la descripció de les actuacions d'urgència que s'executaran amb l'objectiu d'eliminar el risc existent.*
- *El pressupost de les reparacions que es considerin imprescindibles per eliminar el risc existent.*
- *El document que assumeix la direcció tècnica competent amb el visat del col·legi professional corresponent.*
- *La documentació fotogràfica on es visualitzi l'àmbit o la localització de l'actuació.*

Abans de dur a terme l'enderroc caldrà posar-se en contacte amb les companyies de telèfon i elèctrica per tal de garantir la continuïtat del servei.

Cinquè. Ordenar a la propietària de l'edifici situat al c/ Camí Nou, núm. 11, que en el termini màxim de quinze dies des de la presentació de la declaració responsable anterior, presenti la sol·licitud de llicència acompanyada de la documentació següent:

- *Sol·licitud de llicència urbanística*
- *Projecte tècnic*
- *Estudi de seguretat i salut*
- *Document d'acceptació de la direcció de les obres*
- *Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat i justificant del dipòsit de la garantia*
- *Declaració del contractista que efectuarà les obres segons model municipal, que haurà d'anar acompanyada del certificat de situació en el Cens d'empresaris, professionals presentada a l'Agència Estatal d'Administració Tributària.*

Sisè. Advertir a la propietària que en cas d'incompliment d'aquesta resolució es procedirà a l'execució subsidiària del que s'ha ordenat, i se li repercutiran els costos que generin les actuacions.

Setè. Notificar aquesta resolució a la propietària amb indicació del règim de recursos.

Vuitè. Comunicar aquesta resolució a la Policia Local, a la inspectora d'obres i tributs i a l'arquitecte municipal.

Novè. Donar compte d'aquesta resolució a la propera Junta de Govern Local."

Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al Primer Tinent d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per aquesta unitat, per la qual cosa, pertoca que s'elevi proposta d'acord a la Junta de Govern Local per la resolució de l'expedient.

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 5 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Donar compte de de la resolució 2025/607 de 27 de febrer de 2025 a la Junta de Govern Local.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

7. - Iniciar els tràmits per a la licitació ordinària de les autoritzacions municipals per a l'explotació dels diferents serveis a les platges de Malgrat de Mar període 2025-2028, exp. H3412025000001.

Licitació per atorgar dues autoritzacions municipals per explotar els serveis a les platges de Malgrat de Mar: Escola nàutica i canal (EN02 + CA07), a la platja de l'Astillero, i 80 gandules i 20 para-sols a la platja de Malgrat Centre.

Aquests serveis de temporada, objecte d'explotació són els que es determinen en el Pla d'Usos i Serveis de Temporada de la platja per l'exercici 2025.

En el plec de condicions econòmiques, administratives i jurídiques redactats a l'efecte es descriuen els serveis de temporada a explotar, els criteris d'adjudicació, els tràmits de licitació, les obligacions de l'adjudicatari de l'explotació del servei i els tipus de licitació

PLATJA DE "L'ASTILLERO"			
Núm. instal·lació	**Descripció**	**Superfície (m²)**	**Fites d'ubicació**
EN02 + CA07	Escola nàutica i canal	850	M27-33 i M27-34
PLATJA DE MALGRAT CENTRE			
GA05	80 Gandules i 20 para-sols	250	M27-38 i M27-39

PLATJA DE "L'ASTILLERO"		
EN02	Escola nàutica	LOT núm.1
PLATJA DE MALGRAT CENTRE		
GA05	Gandules i para-sols	LOT núm.2

Informe de la tècnica d'Indústria, activitats i medi ambient, de 14.02.2025

Informe de la cap de la unitat administrativa de Territori i Sostenibilitat, de 14.02.2025

Informe d'intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 5 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Primer. Aprovar els plecs de clàusules econòmiques, administratives i jurídiques que han de regir l'atorgament de les autoritzacions municipals per a l'explotació dels diferents serveis a les platges de Malgrat de Mar, amb el detall i tipus de licitació per cadascun d'aquests, millorables a l'alça pel licitador:

PLATJA DE "L'ASTILLERO"		
Núm. instal·lació	**Descripció**	**Tipus**
EN02	Escola nàutica	5.000 €
PLATJA DE MALGRAT CENTRE		
GA05	Gandules i para-sols	5.000 €

Segon. Iniciar els tràmits per a la licitació ordinària amb procediment obert, amb els criteris de valoració especificats als referits plecs.

Tercer. Autoritzar l'obertura de la licitació amb la utilització de mitjans electrònics per a la presentació d'ofertes, de conformitat amb el que disposen l'article 131.2 i el punt tercer de la Disposició Addicional quinzena de la LCSP.

Quart. Procedir a la publicació de l'anunci de licitació en el *Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Malgrat de Mar*, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

8. - Adjudicar el servei de redacció del projecte d'intervenció integral que permeti desenvolupar les accions proposades per tal de contribuir a la millora del sector nord-est de Malgrat de Mar, exp. B9602025000001.

Antecedents

Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida, ha emès informe on es descriuen les necessitats que justifiquen la contractació del servei de redacció del projecte d'intervenció integral que permeti desenvolupar les accions proposades per tal de contribuir a la millora del sector nord-est de Malgrat de Mari i que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals contractació.

(...) ***Objecte del contracte***

Redacció d'un pla d'intervenció integral pel sector nord-est de Malgrat

Justificació de la necessitat de contractar

La Regidoria de Barris de l'Ajuntament de Malgrat de Mar es vol dotar d'un document estratègic que permeti desenvolupar les accions proposades per tal de contribuir a la millora del sector nord-est de Malgrat.

La delimitació del sector és la que ha proposat correspon a l'agrupació censal 1.3, 1.4 i 1.5, anomenada nord-est. Aquest àmbit agrupa 5.927 persones que representen el 31,57% de la població del municipi amb un valor de l'índex sintètic territorial de 87,3 clarament per sota de la mitjana catalana.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Metodologia

Per a l'elaboració d'aquest document es realitzaran un mínim de 5 sessions de participació de manera presencial, una amb polítics amb representació al consistori, una altra amb tècnics i un mínim, de 3 obertes a tota la ciutadania.
El procés d'elaboració també es publicarà en el portal de participació municipal per a la recollida d'aportacions de la ciutadania.

Continguts mínims

- *Anàlisi i avaluació dels dos plans de desenvolupament integral previs.*
- *Diagnosi*
- *Conclusions*
- *Propostes d'actuació*
- *Matrius per al seguiment i avaluació del pla.*

Justificació de la inexistència de mitjans propis:

L'Ajuntament no disposa de mitjans tècnics ni personals suficients ni adequats per a la realització d'aquestes activitats.

Durada/termini de lliurament

La data de lliurament és el segon trimestre de 2025. (...)

Consta a l'expedient la sol·licitud de pressupostos a URBANING, GMG GESTIO I PARTICIPACIO CIUTADANA, S.L. i COL.LECTIU PUNT 6, S.C.C.L., totes elles especialitzades en aquests tipus de serveis.

Consta a l'expedient la presentació, a través del Registre General d'Entrades, de les següents ofertes econòmiques:

Registre Entrada	Entitat	Import
E2025003989 del 20/02/2025	COL.LECTIU PUNT 6, S.C.C.L.	14.430,00 € més IVA
E2025003983 del 20/02/2025	GMG GESTIO I PARTICIPACIO CIUTADANA, S.L.	14.800,00 € més IVA

En l'informe tècnic adjunt, emès pel cap de l'Àrea de Qualitat de Vida, s'informa favorablement l'adjudicació d'aquest contracte menor de servei de redacció del projecte d'intervenció integral, a COL.LECTIU PUNT 6, S.C.C.L. per un import màxim de 14.430,00 € més IVA, d'acord amb el seu pressupost amb registre d'entrada núm. E2025003989 de 20 de febrer d'enguany.

(...) Empresa adjudicatària i motius o criteris aplicats per a la seva selecció

Tal com consta en l'expedient, en data 20/02/2024 hem sol·licitat tres pressupostos a empreses especialitzades del sector: URBANING, GMG PLANS I PROJECTES i COL.LECTIU PUNT 6 SCCL.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

1- *L'empresa **URBANING** no presenta cap oferta dins del termini indicat i envia un correu electrònic, el dijous 20 de febrer de 2025 a les 13:12, que consta en l'expedient, agraint la invitació i declinant presentar oferta donada la poca disponibilitat que tenen actualment.*

2- *L'empresa **GMG GESTIO I PARTICIPACIO CIUTADANA SL**, B63800205, amb registre d'entrada E2025003983, ha presentat oferta econòmica i memòria tècnica.*

   Ofereixen un preu de 14.800,00 € més IVA.

   La memòria tècnica descriu l'objecte, l'àmbit i el contingut del treball. En quant al contingut del treball els apartats serien els següents: -Anàlisi i avaluació dels dos plans de desenvolupament integral previs. -Diagnosi -Conclusions - Propostes d'actuació i -Matrius per al seguiment i avaluació del pla.
   La metodologia queda recollida en un esquema de fluxos acurat.

3- *L'empresa **COL.LECTIU PUNT 6 SCCL**, amb registre d'entrada E2025003989, el 20/02/2025, ha presentat oferta econòmica i memòria tècnica.*

   Ofereixen un preu de 14.430,00 € més IVA.

   La memòria tècnica conté una descripció metodològica acurada. Es proposa una metodologia des de l'urbanisme amb perspectiva de gènere que ha de permetre aproximar-se a l'anàlisi a partir de la quotidianitat de les persones.

   Aquesta es concreta en la fase 1, que contempla la coordinació i seguiment amb l'Ajuntament, i que es desenvoluparà durant tot el procés. La fase 2, descrita com a treball transversal, que són estudis previs. La fase 3 que es denomina diagnosi propositiva participativa. La Fase 4, d'elaboració de les línies estratègiques. La fase 5, de seguiment i avaluació i finalment la fase 6 que és el document que recollirà les conclusions.

   El cronograma proposat és entre 4 i 6 mesos.

Conclusions

Tot i que la proposta presentada per GMG GESTIO I PARTICIPACIO CIUTADANA SL compleix amb els objectius de la contractació, la proposta presentada per COL.LECTIU PUNT 6 SCCL és més apropiada per les característiques del barri en concret.

El preu ofert per COL.LECTIU PUNT 6 SCCL és lleugerament inferior al preu ofert per GMG GESTIO I PARTICIPACIO CIUTADANA SL.
Per aquests dos motius es proposa l'adjudicació a l'empresa COL.LECTIU PUNT 6 SCCL. (...)

S'acredita a l'expedient la disposició de crèdit adequat i suficient, amb càrrec a l'aplicació pressupostària *11.920.22706 Treballs realitzats empreses i professionals independents* del pressupost d'enguany.

Normativa aplicable

De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic l'objecte del contracte és de serveis.

El contracte té la consideració de menor de conformitat amb l'article 118 de la LCSP.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat de 15.000,00 euros quan es tracti de contractes de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació als serveis centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

D'acord amb els informes favorables emesos per Intervenció i Secretaria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 3 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, el servei de redacció del projecte d'intervenció integral que permeti desenvolupar les accions proposades per tal de contribuir a la millora del sector nord-est de Malgrat de Mar, amb CPV 98000000-3, a l'empresa COL·LECTIU PUNT 6, S.C.C.L., per un import màxim de 17.460,30 € IVA inclòs (14.430,00 € més 3.030,30 € en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb el seu pressupost amb registre d'entrada número E2025003989 de data 20 de febrer d'enguany.

Segon. Imputar una despesa màxima de 17.460,30 € IVA inclòs, a l'aplicació pressupostària *11.920.22706 Treballs realitzats empreses i professionals independents* del pressupost d'enguany.

Tercer. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant de la forma prevista a l'article 63.4 de la LCSP, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació inclòs l'IVA i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Cinquè. El contracte es realitzarà sota la supervisió del cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Sisè. Notificar aquests acords a les empreses adjudicatàries i a l'Àrea de Serveis Econòmics i comunicar als adjudicataris que aquesta resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

9. - Aprovar la tercera i darrera pròrroga del contracte de servei del manteniment de les línies de vida, exp. B3202021000170.

Antecedents

La Junta de Govern Local en data 16 de juny de 2022, va resoldre *adjudicar* el servei de manteniment de les línies de vida dels equipaments municipals per l'anualitat 2022

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

a l'empresa GRAVITAT S.L. per un import de 1.185,80 euros IVA inclòs, d'acord amb la seva oferta de 26 d'abril de 2022 i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: *El contracte tindrà una durada d'una anualitat des de l'acceptació de la notificació per part de l'adjudicatari.*

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de tres anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any, amb un preavís al contractista de tres mesos abans de la finalització del termini inicial, i sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió i l'article 29.4 de la LCSP que esmenta que quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

La Junta de Govern Local en sessió de 30 de març de 2023 va acordar prorrogar — primera pròrroga — el contracte del servei de manteniment de les línies de vida dels equipaments municipals per l'anualitat 2023 a l'empresa GRAVITAT S.L. per un import de 1.185,80 euros IVA inclòs (980,00 euros més 205,80 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 15 de febrer de 2023 i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació

La Junta de Govern Local en sessió de 13 de juny de 2024 va acordar aprovar la segona pròrroga del contracte del servei de manteniment de les línies de vida dels equipaments municipals per l'anualitat 2024 a l'empresa GRAVITAT S.L. per un import de 1.185,80 euros IVA inclòs (980,00 euros més 205,80 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta número PR24-0001567 de 23 d'abril de 2024, l'oferta inicial de 26 d'abril de 2022 i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació

L'empresa GRAVITAT S.L., amb registre d'entrada E2025003217 de data 12 de febrer d'enguany, presenta la seva proposta número PR25-0001750 de 31 de gener d'enguany d'acceptació de la pròrroga per una anualitat més i per un import de 1.185,80 euros IVA inclòs (980,00 euros més 205,80 euros en concepte del 21% d'IVA).
El coordinador de Serveis en el Territori i el responsable d'Enllumenat i Instal·lacions han emès informe on consideren què :

(...)Consideracions tècniques

El servei de l'anualitat 2024 es va prestar satisfactòriament per part de l'adjudicatari, responent a totes les peticions i imprevistos sorgits durant la durada del contracte, i el resultat obtingut ha estat ben valorat per l'equip tècnic i administratiu de l'Àrea de Serveis en el Territori.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

L'import d'adjudicació de l'esmentat contracte és de 1.185,80€, IVA inclòs, i el pressupost municipal de l'exercici 2025 contempla les aplicacions pressupostàries creades a tal efecte:

- *30.3321.21200 Conservació edifici biblioteca municipal*
- *30.3370.21200 Conservació dependències Centre Cívic*
- *31.3322.21200 Conservació edifici arxiu municipal*
- *76.3231.21200 Conservació edifici escola bressol*
- *80.4420.21300 Manteniment ascensor inclinat Parc Castell*
- *90.1300.21200 Conservació dependències policia local*
- *91.4320.21200 Conservació edifici informació i turisme*

Es requereix a l'empresa adjudicatària del contracte esmentat, que presenti oferta per al servei de manteniment dels sistemes de línies de vida per l'any 2025, i en data 12/02/2025 amb registre d'entrada número E2025003217, es rep el pressupost sol·licitat amb un import de 1.185,80€, IVA inclòs, que coincideix amb el preu d'adjudicació del contracte inicial.

Conclusions

És per tot el que s'ha exposat anteriorment, que es considera procedent la pròrroga expressa del contracte del servei de manteniment dels sistemes de línies de vida per l'any 2025, a favor de l'empresa GRAVITAT, S.L. com a adjudicatari de l'esmentat contracte.(...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar — tercera i darrera pròrroga — el contracte del servei de manteniment de les línies de vida dels equipaments municipals per l'anualitat 2025 a l'empresa GRAVITAT S.L. per un import de 1.185,80 euros IVA inclòs (980,00 euros més 205,80 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta número PR25-0001750 de 31 de gener d'enguany, l'oferta inicial de 26 d'abril de 2022 i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Segon . Imputar una despesa de 1.185,80 euros IVA inclòs a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'anualitat 2025 i de la següent manera:

Ascensor inclinat	80.4420.21300 Manteniment ascensor inclinat	145,95 € IVA inclòs
Arxiu municipal	31.3322.21200 Conservació edifici arxiu municipal	145,95 € IVA inclòs
Biblioteca	30.3321.21200 Conservació edifici biblioteca	145,95 € IVA inclòs
Torre de Can Sala	91.4320.21200 Conservació edificis turisme	145,95 € IVA inclòs
Centre Cívic	30.3370.21200 Conservació dependències Centre Cívic	145,95 € IVA inclòs
Policia Local	90.1300.21200 Conservació dependències Policia Local	145,95 € IVA inclòs
Escola Bressol	76.3231.21200 Conservació edifici Escola Bressol	310,10 € IVA inclòs

Tercer. Notificar els següents acords a l'empresa GRAVITAT S.L. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

10. - Aprovar la modificació del contracte de la prestació del Serveis d'Atenció Domicilliària (SAD), exp. B3202022000134.

Antecedents

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 23.03.2023 adjudicà el contracte per a la prestació dels serveis d'atenció domiciliària (SAD, a favor de l'empresa ACCENT SOCIAL, SL., per un import de 465.367,97 €, amb l'IVA inclòs.

En data 31.05.2023 es formalitzà el contracte amb una durada d'un any (01.06.2023-31.05.2024).

La Junta de Govern Local, de 13.06.2024 s'aprovà una pròrroga per un any més (01.06.2024-31.05.205).

El preu del contracte es determinà en funció de les hores del servei i per a les diferents categories laborals:

La quantitat d'hores anual, per a la prestació del servei, son **24.228 hores** (17.700 hores anuals corresponents a la Treballadora Familiar i 6.528 hores anuals d'Auxiliar de la Llar).

HORES

	Hores dependència	Hores social	Total
Treballadora familiar	12.680,00	5.020,00	**17.700,00**
Auxiliar llar	4.815,00	1.713,00	**6.528,00**
	17.495,00	6.733,00	**24.228,00**

Informe de la coordinadora de Serveis Socials, de 24.02.2024, referent a la necessitat d'ampliar el nombre d'hores del servei, i que literalment diu;

> .../.../...
> *En el moment de l'adjudicació i de la signatura del contracte amb l'empresa ACCENT SOCIAL, SL. per a la prestació dels serveis d'atenció domiciliària, regia i regulava la prestació d'aquests serveis i els de la resta del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència, el Reial Decret 1051/2013, de 27 de desembre.*
> .../.../...

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

En data 19 de juliol del 2023, el BOE va publicar un nou Reial Decret, el RD 675/2023, de 18 de juliol pel qual es modifica l'anterior, el RD 1051/2013, de 27 de desembre. Aquest regulava les prestacions del Sistema per a la Autonomia i Atenció a la Dependència establertes en la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les persones en situació de dependència.
...//...
El RD 675/2023, de 18 de juliol, incorpora respecte el RD 1051/2023, de 27 de desembre, canvis en les prestacions i els serveis recollits a la Llei de dependència.:

- *La sol·licitud*
- *Transporta adaptat*
- *Requisits del cuidador*
- ***Intensitat del SAD***
- *Import de prestacions*

El canvi relatiu a la intensitat dels serveis d'atenció domiciliària (SAD), afecta directament a les hores ofertades en la licitació i al contracte signat amb l'empresa ACCENT SOCIAL, SL. Els canvis del nou RD suposen un increment d'hores de SAD per cadascun dels graus de dependència reconeguts a la Llei de dependència 39/2006,de 14 de desembre. Cadascun dels graus té un forquilla d'hores d'atenció domiciliària que van des d'un mínim hores obligatòries al màxim reconegudes. L'Ajuntament de Malgrat només atorga les hores mínimes per cada grau segons la Llei donat el volum de persones que tenen expedient de dependència i la demanda d'aquest servei.

Les diferències d'atorgament d'hores mínimes per cadascun dels graus en els dos RD son les següents:

	Hores mensuals	
Grau de dependència	**RD 1051/2013**	**RD 675/2023**
Grau I	De 0 a 20	De 20 a 37
Grau II	De 21 a 45	De 38 a 64
Grau III	De 46 a 70	De 65 a 04

Les noves intensitats de SAD que recull el RD 675/2023, de 18 de juliol, quan es tracta de servei únic son d'aplicació obligada a partir del 20/07/2023. En tots els expedients PIA amb SAD com únic servei elaborats a partir d'aquesta data s'han hagut d'incrementar les hores mínimes de servei. Donat l'augment de la intensitat, l'increment d'hores per cada cas, és considerable i aquesta circumstància d'obligatori compliment ha fet esgotar l'import de la contractació inicial.

...//...

Conclusions

Primera.- El RD 675/2023, de 18 de juliol és posterior a la data d'adjudicació del contracte per a la prestació de serveis domiciliaris amb l'empresa ACCENT SOCIAL, SL.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Segona.- El increment d'hores de servei que es poden atorgar en cada grau varia de manera substancial d'un RD a l'altre i tot i que es prestin les mínimes hores per cadascun
dels graus de dependència, aquesta modificació d'intensitat és d'obligatori compliment a partir del 20/7/2023.
...//...
El nombre d'hores d'ampliació i el preu unitari es detalla a continuació:

	Ampliació hores		
Servei	Hores	Preu/hora	Import
Treballador/a familiar	3.983	19,90 €	79.261,70 €
Aux. Llar	797	17,31 €	13.796,00 €
TOTAL	**4.780**		**93.057,70 €**

Normativa aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP. (Art. 204 de modificacions de contractes previst en el plec de condicions, l'article 109, de constitució, reposició i reajustament de garanties, i Disposició Addicional Tercera, del preceptiu informe de secretaria en les modificacions de contractes)
- Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de la Autonomia Personal i
- Atenció a les persones en situació de dependència.
- Reial Decret 1051/2013, de 27 de desembre.
- Reial Decret 675/2023, de 18 de juliol.
- Clàusula 35ª del PCAP, en base a l'article 204 de la LCSP, que literalment diu: "*En el supòsit que sigui necessari l'ampliació de les hores prestades per donar una resposta adequada a les situacions de necessitats dels diferents usuaris en referència amb el servei d'atenció a domicili, Aquestes modificacions, **en cap cas poden superar el límit màxim del 20% de l'import adjudicat**. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte…//…"*
- Resolució d'Alcaldia 2182/2023, de 26.06.2023, de delegació de competències de l'Alcaldia en matèria de contractació, a favor de la Junta de Govern Local.

Informe de secretaria

Informe d'intervenció

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 7 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la modificació del contracte per a la prestació dels serveis d'atenció domiciliària (SAD, adjudicat a l'empresa ACCENT SOCIAL, SL., amb un increment de 93.057.70 €, amb l'IVA inclòs, amb el següent increment horari, segons categoria laboral:

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

	Ampliació hores		
Servei	Hores	Preu/hora	Import
Treballador/a familiar	3.983	19,90 €	79.261,70 €
Aux. Llar	797	17,31 €	13.796,00 €
TOTAL	**4.780**		**93.057,70 €**

Tot això, perquè l'import de l'increment proposat és inferior al 20% del preu del contracte vigent a la data de l'adjudicació (de 465.367,97 € anuals).

Segon. Imputar l'import de l'increment, 93.057,70 € a l'aplicació pressupostària 70.2310.22799 del pressupost per a l'exercici 2025.

Tercer. Requerir a l'empresa adjudicatària el reajustament de la garantia definitiva amb el dipòsit a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 4.466,77 € (5% sobre l'increment, sense l'IVA, de 89.335,39 €), amb qualsevol de les formes de l'article 108 de la LCSP, completant la garantia en el seu moment dipositada. Aquest reajustament serà previ a la formalització de la present modificació del contracte

Quart. Notificar el present acord a l'empresa ACCENT SOCIAL, SL i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

11. - Aprovar la primera pròrroga del servei de manteniment del clima i calderes dels equipaments municipals, exp. B3202023000040.

Antecedents

Mitjançant la resolució 2023/2160 de 23 de juny de 2023 es va resoldre adjudicar el servei de manteniment dels sistemes de clima i calderes dels equipaments municipals per una anualitat — d'1 de juliol de 2023 a 30 de juny de 2024 —, CPV 50531100-7, a l'empresa ILERFRED S.L. per un import de 12.221,00 euros IVA inclòs (10.100,00 euros més 2.121,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 22 de maig de 2023 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 7 de març de 2024 acordà, entre d'altres, prorrogar per una anualitat — de l'1 de juliol de 2024 al 30 de juny de 2025 —el contracte de manteniment dels sistemes de clima i calderes dels equipaments municipals — primera pròrroga —, a l'empresa ILERFRED S.L. per un import de 12.221,00 euros IVA inclòs (10.100,00 euros més 2.121,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i les seves ofertes de 22 de maig de 2023 i 31 de gener de 2024.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: *El contracte tindrà una durada d'una anualitat des de l'acceptació de la notificació per part de l'adjudicatari.*

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de dos anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any, amb un preavís al contractista de tres mesos abans de la finalització del termini inicial, i sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió i l'article 29.4 de la LCSP que esmenta que quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

L'empresa ILERFRED S.L., amb registre d'entrada E2025003340 de data 14 de febrer d'enguany, presenta la seva proposta 025/265 d'acceptació de la pròrroga pel període d'un any i per un import màxim de 12.221,00 euros IVA inclòs (10.100,00 euros més 2.121,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i les seves ofertes de 22 de maig de 2023 , 31 de gener de 2024 i 14 de febrer de 2025.

El coordinador de Serveis en el Territori ha emès informe on es considera què :

(...)Consideracions tècniques

El servei actual, comprès de l'1 de juliol de 2024 al 30 de juny de 2025 s'està prestant satisfactòriament per part de l'empresa adjudicatària, responent a totes les peticions i imprevistos sorgits durant la durada del contracte, i el resultat obtingut està sent ben valorat per l'equip tècnic i administratiu de l'Àrea de Serveis en el Territori.

En data 13 de febrer de 2025 es requereix a l'empresa adjudicatària del contracte, ILERFRED S.L., que presenti oferta per al servei de manteniment dels sistemes de clima i calderes dels equipaments municipals pel període a comptar des de l'1 de juliol de 2025 al 30 de juny de 2026. En data 14 de febrer de 2025, i amb registre d'entrada número E2025003340, l'empresa adjudicatària presenta la proposició econòmica número O25/265 amb un import de 12.221,00€ IVA inclòs, que coincideix amb el preu d'adjudicació del contracte inicial.

Conclusions

És per tot el que s'ha exposat anteriorment, que es considera procedent la pròrroga expressa del contracte del servei de manteniment dels sistemes de clima i calderes dels equipaments municipals per una anualitat, pel període de l'1 de juliol de 2025 al 30 de juny de 2026, a favor de l'empresa ILERFRED S.L. com a adjudicatari de l'esmentat contracte.(...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Primer. Prorrogar per una anualitat — de l'1 de juliol de 2025 al 30 de juny de 2026 — el contracte de manteniment dels sistemes de clima i calderes dels equipaments municipals — segona i darrera pròrroga —, a l'empresa ILERFRED S.L. per un import de 12.221,00 euros IVA inclòs (10.100,00 euros més 2.121,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i les seves ofertes de 22 de maig de 2023, 31 de gener de 2024 i 14 de febrer de 2025.

Segon . Imputar una despesa de 12.221,00 euros IVA inclòs a les aplicacions pressupostàries següents i sempre condicionat a l'aprovació definitiva dels pressupostos següents:

Any 2025		
Codi	**Descripció**	**Import IVA inclòs**
11.9200.21303	Manteniment sistemes climatització Serveis Generals (Ajuntament, antiga Ona Malgrat, Banc dels aliments, Ca l'Arnau, Capella de l'antic hospital, Centre Cívic Malgrat, pis social carrer Enric Borràs, 26-28, 3-1, Torre de Can Sala)	1.222,10 €
31.3322.21303	Manteniment sistemes climatització arxiu municipal	847,00 €
65.9200.21303	Manteniment sistemes climatització Serveis a la Persona	78,65 €
30.3321.21303	Manteniment sistemes climatització Biblioteca Municipal	272,25 €
40.3421.21303	Manteniment sistemes climatització Camp d'Esports	211,75 €
74.3372.21303	Manteniment sistemes climatització Casal d'Avis	229,90 €
90.1300.21303	Manteniment sistemes climatització dependències Policia Local	786,50 €
30.3370.21303	Manteniment sistemes climatització Centre Cívic	121,00 €
76.3230.21303	Manteniment sistemes climatització Marià Cubí	497,83 €
76.3232.21303	Manteniment sistemes climatització Montserrat	497,83 €
76.3261.21303	Manteniment sistemes climatització Escola d'Adults	550,00 €
80.1500.21200	Conservació dependències serveis en el territori	48,40 €
40.3421.21303	Manteniment sistemes climatització Pavelló Av. Tarragona	121,00 €
40.3422.21303	Manteniment sistemes climatització Pavelló Germans Margall	381,15 €

Any 2026		
Codi	**Descripció**	**Import**
11.9200.21303	Manteniment sistemes climatització Serveis Generals (Ajuntament, antiga Ona Malgrat, Banc dels aliments, Ca l'Arnau, Capella de l'antic hospital, Centre Cívic Malgrat, pis social carrer Enric Borràs, 26-28, 3-1, Torre de Can Sala)	1.318,90 €
31.3322.21303	Manteniment sistemes climatització arxiu municipal	847,00 €

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

65.9200.21303	Manteniment sistemes climatització Serveis a la Persona	78,65 €
30.3321.21303	Manteniment sistemes climatització Biblioteca Municipal	272,25 €
40.3421.21303	Manteniment sistemes climatització Camp d'Esports	211,75 €
74.3372.21303	Manteniment sistemes climatització Casal d'Avis	229,90 €
90.1300.21303	Manteniment sistemes climatització dependències Policia Local	786,50 €
30.3370.21303	Manteniment sistemes climatització Centre Cívic	121,00 €
76.3230.21303	Manteniment sistemes climatització Marià Cubí	663,77 €
76.3232.21303	Manteniment sistemes climatització Montserrat	663,77 €
76.3261.21303	Manteniment sistemes climatització Escola d'Adults	660,00 €
80.1500.21200	Conservació dependències serveis en el territori	0,00 €
40.3421.21303	Manteniment sistemes climatització Pavelló Av. Tarragona	121,00 €
40.3422.21303	Manteniment sistemes climatització Pavelló Germans Margall	381,15 €

Tercer. Notificar els següents acords a l'empresa ILERFRED S.L. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

12. - Aprovar la primera pròrroga del contracte pel servei d'assessorament de gestió integrada de plagues, exp. B3202023000041.

Antecedents

Mitjançant la resolució 2023/2164 de 23 de juny de 2023 es va resoldre adjudicar el contracte pel servei d'assessorament en gestió integrada de plagues de l'arbrat públic i espais verds del municipi de Malgrat de Mar per una anualitat, CPV 90922000-6, a MÒNICA BEDOS BALSACH per un import de 5.566,00 euros IVA inclòs (4.600,00 euros més 966,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i la seva oferta de 20 de maig de 2023.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: La durada d'aquest contracte, un cop formalitzat, serà per una anualitat a partir de la formalització del contracte.

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de tres anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any, amb un preavís al contractista de tres mesos abans de la finalització del termini inicial, i sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió i l'article 29.4 de la LCSP que esmenta que quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 7 de març de 2024 acordà, entre d'altres , prorrogar per una anualitat — primera pròrroga del 6 de juliol de 2024 al 5 de juliol de 2025 — el contracte del servei d'assessorament en gestió integrada de plagues de l'arbrat públic i espais verds del municipi de Malgrat de Mar a MÒNICA BEDOS BALSACH per un import de 5.566,00 euros IVA inclòs (4.600,00 euros més 966,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i les seves ofertes de 20 de maig de 2023 i 26 de gener de 2024.

L'empresa MÒNICA BEDOS BALSACH, amb registre d'entrada E/000012-2025 de data 17 de febrer d'enguany, presenta la seva proposta 250067 d'acceptació de la pròrroga pel període d'un any i per un import de 5.566,00 euros IVA inclòs (4.600,00 euros més 966,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i les seves ofertes de 20 de maig de 2023 i 26 de gener de 2024.

El coordinador de Serveis en el Territori ha emès informe on es considera què :

*(...)**Consideracions tècniques***

El servei actual, comprès del 6 de juliol de 2025 al 5 de juliol de 2026 s'està prestant satisfactòriament per part de l'adjudicatària, responent a totes les peticions i imprevistos sorgits durant la durada del contracte, i el resultat obtingut està sent ben valorat per l'equip tècnic i administratiu de l'Àrea de Serveis en el Territori.

En data 13 de febrer de 2025 es requereix a l'adjudicatària del contracte, MÒNICA BEDÓS BALSACH, que presenti oferta per al servei d'assessorament en gestió integrada de plagues de l'arbrat públic i espais verds del municipi de Malgrat de Mar per una anualitat, pel període a comptar des del 6 de juliol de 2025 al 5 de juliol de 2026. En data 17 de febrer de 2025, i amb registre d'entrada número E2025003676, l'adjudicatària presenta la proposició econòmica amb un import de 4.600€ més IVA, que coincideix amb el preu d'adjudicació del contracte inicial.

Conclusions

És per tot el que s'ha exposat anteriorment, que es considera procedent la pròrroga expressa del contracte del servei d'assessorament en gestió integrada de plagues de l'arbrat públic i espais verds del municipi de Malgrat de Mar per una anualitat, pel període del 6 de juliol de 2025 al 5 de juliol de 2026, a favor de MÒNICA BEDÓS BALSACH com a adjudicatària de l'esmentat contracte. (...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Acords:

Primer. Prorrogar per una anualitat — segona pròrroga del 6 de juliol de 2025 al 5 de juliol de 2026 —el contracte del servei d'assessorament en gestió integrada de plagues de l'arbrat públic i espais verds del municipi de Malgrat de Mar a MÒNICA BEDOS BALSACH per un import de 5.566,00 euros IVA inclòs (4.600,00 euros més 966,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i les seves ofertes de 20 de maig de 2023, 26 de gener de 2024 i 17 de febrer de 2025.

Segon . Imputar una despesa 5.566,00 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 96.3110.22799 Serveis externs sanitat i salut pública dels pressupostos d'aquest Ajuntament sempre condicionat a la seva aprovació definitiva i de la següent manera:

Any 2025	2.783,00 euros IVA inclòs
Any 2026	2.783,00 euros IVA inclòs

Tercer. Notificar els següents acords a MÒNICA BEDOS BALSACH i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

13. - Aprovar la primera pròrroga del contracte de servei de manteniment i neteja del clavegueram, exp. B3202023000122.

Antecedents

la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 11 de juliol de 2024 acordà, entre d'altres, adjudicar el servei de neteja, manteniment i desembossament per una anualitat de l'1 de juliol de 2024 al 30 de juny de 2025, de la xarxa de clavegueram del municipi amb CPV 90470000-2, a l'empresa **FCC AQUALIA S.A.** per un import màxim de 30.000,00 euros IVA inclòs (27.272,73 euros més 2.727,27 euros en concepte del 10% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 6 de maig de 2024 i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada d'1 anualitat de l'1 de juliol de 2024 al 30 de juny de 2025.

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de tres anualitats suplementàries, amb un preavís al contractista de dos mesos abans de la finalització del termini inicial, i sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió i l'article 29.4 de la LCSP que esmenta que quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

L'empresa FCC AQUALIA S.A., amb registre d'entrada E2025003566 de data 17 de febrer d'enguany, presenta la seva conformitat d'acceptació de la pròrroga pel període d'un any — de l'1 de juliol de 2025 al 30 de juny de 2026 — i per un import màxim de 30.000,00 euros IVA inclòs (27.272,73 euros més 2.727,27 euros en concepte del 10% d'IVA), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i la seva oferta de 6 de maig de 2024.

El coordinador de Serveis en el Territori ha emès informe on es considera què :

*(...)**Consideracions tècniques***

El servei actual, comprès de l'1 de juliol de 2024 al 30 de juny de 2025 s'està prestant satisfactòriament per part de l'empresa adjudicatària, responent a totes les peticions i imprevistos sorgits durant la durada del contracte, i el resultat obtingut està sent ben valorat per l'equip tècnic i administratiu de l'Àrea de Serveis en el Territori.

En data 13 de febrer de 2025 es requereix a l'empresa adjudicatària del contracte, FCC AQUALIA S.A., que presenti oferta per al servei de neteja, manteniment i desembossament de la xarxa de clavegueram del municipi pel període a comptar des de l'1 de juliol de 2025 al 30 de juny de 2026. En data 17 de febrer de 2025, i amb registre d'entrada número E2025003566, l'empresa adjudicatària presenta la proposició econòmica amb els preus unitaris per hora que coincideixen amb el preus d'adjudicació del contracte inicial:

Camió cuba alta pressió: 85,12 euros l'hora més IVA

Camió cuba recicling: 98,65 euros l'hora més IVA

Equip CCTV: 69,59 euros l'hora més IVA.

Conclusions

És per tot el que s'ha exposat anteriorment, que es considera procedent la pròrroga expressa del contracte del servei de neteja, manteniment i desembossament de la xarxa de clavegueram del municipi, pel període de l'1 de juliol de 2025 al 30 de juny de 2026, a favor de l'empresa FCC AQUALIA S.A. com a adjudicatari de l'esmentat contracte. (...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Primer. Prorrogar per una anualitat — primera pròrroga de l'1 de juliol de 2025 al 30 de juny de 2026 — el contracte de serveis de neteja, manteniment i desembossament de la xarxa de clavegueram del municipi a **FCC AQUALIA S.A.** per un import màxim de 30.000,00 euros IVA inclòs (27.272,73 euros més 2.727,27 euros en concepte del 10% d'IVA), d'acord amb la seva oferta inicial de 6 de maig de 2024 i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Els preus unitaris per hora son els següents:

Camió cuba alta pressió	85,12 euros l'hora més IVA
Camió cuba recicling	98,65 euros l'hora més IVA
Equip cctv	69,59 euros l'hora més IVA

Les tasques a contractar que figuren en el plec de condicions tècniques són orientatives, i els responsables del servei les aniran contractant a mesura que vagin sorgint les necessitats i mai superaran el pressupost màxim de contractació aprovat. L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import d'adjudicació ja que aquest dependrà de les tasques finalment executades.

No s'abonaran desplaçaments, les hores a comptar seran les realitzades en el punt de treball des de l'inici a la finalització del servei.

Segon. Imputar una despesa màxima de 30.000,00 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 80.1600.21000 Conservació xarxa clavegueram dels pressupostos de 2025 i 2026 i sempre condicionada a la seva aprovació definitiva i de la següent manera:

Any 2025 15.000,00 euros IVA inclòs
Any 2026 15.000,00 euros IVA inclòs

Tercer. D'acord amb l'establert en la oferta inicial de 6 de maig de 2024 de l'empresa FCC AQUALIA S.A. es manifesta el següent:

- Temps de resposta màxim de 30 minuts en cas d'urgència, entenent el temps que transcorre des de la trucada a l'adjudicatari fins al moment en que arriba la dotació al lloc de treball.

- Hi haurà a disposició de l'Ajuntament una plataforma de consulta, ubicada al núvol, que contindrà la informació de les actuacions realitzades, georeferenciades, i les dades seran exportables a format GIS .

- Hi haurà a disposició de l'Ajuntament un programa de localització de tots els vehicles que treballin per l'Ajuntament mitjançant GPRS. Per cada treball que realitzi l'adjudicatari enviarà a Serveis Municipals l'hora d'inici i finalització, obtinguda del programa. Per els treballs urgents, a part dels horaris anteriors, també adjuntarà l'hora de sortida de la dotació que ha de realitzar el treball i l'hora d'arribada al lloc de treball de Malgrat.

Quart. Manifestar que els preus unitaris per atendre possibles serveis addicionals relacionats amb el servei d'inspecció i neteja de la xarxa de clavegueram.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

1 hora	Tall i extracció d'arrels en conductes mitjançant tovera especial talla-arrels.	100,36 euros més IVA
1 hora	Bomba submergible per bombeig d'aigües residuals de fins a 1,5CV inclòs mànegues fins a 20 metres per transport de residus i cablejat de connexió elèctric fins armari de connexió fins a 50 m col·locada en pou.	37,03 euros més IVA

Cinquè. Notificar els següents acords a FCC AQUALIA S.A. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

14. - Aprovar la primera pròrroga del contracte del servei de manteniment dels sistemes de control de temperatura i evacuació de fums del pavelló poliesportiu municipal de l'avinguda Tarragona, exp. B3202023000123.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 4 de juliol de 2024 acordà, entre d'altres, adjudicar la prestació per l'anualitat 2024 del servei de manteniment dels sistemes de control de temperatura i evacuació de fums del pavelló poliesportiu municipal de l'avinguda Tarragona, CPV 50413200-5, a l'empresa ***PROTEL SYSTEMS S.L.*** per un import de 1.936,00 euros IVA inclòs (1.600,00 euros més 336 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 3 de juny de 2024 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: La durada inicial serà d'un any — anualitat 2024 —.

S'estableix possibilitat de pròrroga d'un màxim de quatre anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any, amb un preavís al contractista de dos mesos abans de la finalització del termini inicial, i sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió i l'article 29.4 de la LCSP que esmenta que quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

L'empresa ***PROTEL SYSTEMS S.L.***, amb registre d'entrada E2025003637 de data 17 de febrer d'enguany, presenta la seva conformitat d'acceptació de la pròrroga pel període d'un any —de l'1 d'agost de 2025 al 31 de juliol de 2026 — i per un import de 1.936,00 euros IVA inclòs (1.600,00 euros més 336 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació, la seva oferta inicial de 6 de maig de 2024 i l'actual número 017199 de 17 de febrer d'enguany.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

El coordinador de Serveis en el Territori ha emès informe on es considera què :

*(...)**Consideracions tècniques***

El servei actual, comprès de l'1 d'agost de 2024 al 31 de juliol de 2025 s'està prestant satisfactòriament per part de l'empresa adjudicatària, responent a totes les peticions i imprevistos sorgits durant la durada del contracte, i el resultat obtingut està sent ben valorat per l'equip tècnic i administratiu de l'Àrea de Serveis en el Territori.

En data 13 de febrer de 2025 es requereix a l'empresa adjudicatària del contracte, PROTEL SYSTEMS S.L., que presenti oferta per al servei de manteniment dels sistemes de control de temperatura i evacuació de fums del pavelló poliesportiu municipal de l'avinguda Tarragona pel període a comptar des de l'1 d'agost de 2025 al 31 de juliol de 2026. En data 17 de febrer de 2025, i amb registre d'entrada número E2025003637, l'empresa adjudicatària presenta la proposició econòmica amb un import de 1.936,00€ IVA inclòs, que coincideix amb el preu d'adjudicació del contracte inicial.

Conclusions

És per tot el que s'ha exposat anteriorment, que es considera procedent la pròrroga expressa del contracte del servei de manteniment dels sistemes de control de temperatura i evacuació de fums del pavelló poliesportiu municipal de l'avinguda Tarragona pel període a comptar des de l'1 d'agost de 2025 al 31 de juliol de 2026, a favor de l'empresa PROTEL SYSTEMS S.L. com a adjudicatari de l'esmentat contracte. (...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar per una anualitat — primera pròrroga de l'1 d'agost de 2025 al 31 de juliol de 2026 — el contracte del servei de manteniment dels sistemes de control de temperatura i evacuació de fums del pavelló poliesportiu municipal de l'avinguda Tarragona a PROTEL SYSTEMS S.L. per un import de 1.936,00 euros IVA inclòs (1.600,00 euros més 336 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació, la seva oferta inicial de 6 de maig de 2024 i l'actual número 017199 de 17 de febrer d'enguany .

Segon. Imputar una despesa de 1.936,00 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 40.3421.21200 Conservació poliesportiu avinguda Tarragona del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'any 2025.

Tercer. D'acord amb l'establert en la oferta inicial de 6 de maig de 2024 de l'empresa PROTEL SYSTEMS S.L. el temps de resposta a sol·licitud de l'Ajuntament, en cas d'urgència, per tal que el contractista arregli o diagnostiqui l'avaria in situ serà igual o inferior a un dia laborable

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Quart. Manifestar que els preus unitaris d'equips i ma d'obra relacionats amb el manteniment són els següents:

Subministrament i muntatge de 1 vidre tipus 6+6/12/4+4 sobre airejador existent	u.	1	830,00
Subministrament i muntatge de 1 vidre sobre mòdul fix de lucernari	u.	1	420,00
Subministrament i muntatge de pistó neumàtic d'exutori	u.	1	360,00
Subministrament i muntatge vàlvula d'escapament ràpid	u.	1	165,00
Compressor model BK-119-500 o equivalent	u.	1	3.720,00
Preu hora mà d'obra operari	h	1	38,00
Preu hora m'ha d'obra tècnic	h	1	42,00

Cinquè. Notificar els següents acords a PROTEL SYSTEMS S.L.. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

15. - Aprovar la primera pròrroga del contracte de servei de subscripció software Deep Freeze Cloud pels ordinadors de l'aula de formació de l'Escola d'Adults, Club de la Feina i Espai Jove, exp. B3202024000042.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 18 de juliol de 2024 acordà, entre d'altres, adjudicar el servei de subscripció al software Deep Freeze Cloud pels ordinadors de l'aula de formació de l'Escola d'Adults, Club de la Feina i Espai Jove —20 subscripcions Deep Freeze Cloud i 20 Antivirus Cloud — propietat de FARONICS DEEP FREEZE, CPV 72267000-4, a l'empresa QUALITEASY INTERNET SOLUTIONS S.L., mitjançant la figura del procediment negociat sense publicació ja que és la única empresa distribuïdora autoritzada pel propietari del software, per un import de 845,31 euros IVA inclòs (698,60 euros més 146,71 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 19 de juny de 2024 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: *La durada inicial serà per l' anualitat 2024-2025.*

Contractació inicial període 2024-2025

Producte	***Quantitat***	***Venciment***
Faronics Cloud Deep Freeze Subscription	*20*	*12/05/2025*
Faronics Cloud Anti-Virus Deep Freeze Subscription	*20*	*12/05/2025*

Aquestes 20 llicències són les que actualment té l'Ajuntament amb modalitat de Faronics Deep Freeze Standard Maintenance amb data de venciment 01/10/2024. La renovació de les subscripcions ha de ser efectiva abans de les dates de venciment.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

S'estableix possibilitat de pròrroga d'un màxim de tres anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any.

Pròrrogues

Producte	***Quantitat***	***Venciment***
Faronics Cloud Deep Freeze Subscription	*30*	*1 anualitat*
Faronics Cloud Anti-Virus Deep Freeze Subscription	*30*	*1 anualitat*

Aquestes 30 llicències de les pròrrogues són les 10 inicials més les 20 adquirides al període 2024-2025. La renovació de les subscripcions ha de ser efectiva abans de les dates de venciment.

Caldrà un preavís al contractista de dos mesos abans de la finalització del termini inicial, i sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió i l'article 29.4 de la LCSP que esmenta que quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

L'empresa QUALITEASY INTERNET SOLUTIONS S.L., amb registre d'entrada E2025002976 de data 10 de febrer d'enguany, presenta la seva proposta per la pròrroga pel període d'un any de renovació de 30 subscripcions Deep Freeze Cloud i 30 subscrpcions Antivirus Cloud i per un import màxim de 1.220,77 euros IVA inclòs (1.008,90 euros més 211,87 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i les seves ofertes de 19 de juny de 2024 i 10 de febrer de 2025.
La técnica de Serveis Informàtics ha emès informe on es considera que:

(...)Consideracions tècniques
El proper dia 12/05/2025 finalitza la contractació de la primera anualitat i cal considerar la seva pròrroga incloent les 30 llicències.

L'empresa QUALITEASY INTERNET SOLUTIONS SL, amb registre d'entrada E2025002976 de data 10/02/2025, presenta la seva proposta d'acceptació de la pròrroga pel període d'un any per un import de 1.008,90€ més IVA.

El contracte s'està executant segons la contractació establerta de manera satisfactòria.

Conclusions

S'informa favorablement la pròrroga del contracte del servei de subscripció software Deep Freeze Cloud pels ordinadors de l'aula de formació de l'Escola d'Adults, Club de la Feina i Espai Jove a l'empresa QUALITEASY INTERNET SOLUTIONS SL per una anualitat incloent 30 llicències. (...)

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar per una anualitat — primera pròrroga del 13 de maig de 2025 al 12 de maig de 2026 — el contracte de servei de subscripció al software Deep Freeze Cloud pels ordinadors de l'aula de formació de l'Escola d'Adults, Club de la Feina i Espais Jove propietat de FARONICS DEEP FREEZE , a l'empresa QUALITEASY INTERNET SOLUTIONS S.L. per un import 1.220,77 euros IVA inclòs (1.008,90 euros més 211,87 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i les seves ofertes de 19 de juny de 2024 i 10 de febrer de 2025.

El contracte inclou:

Producte	Quantitat
Faronics Cloud Deep Freeze Subscription	30 subscripcions
Faronics Cloud Anti-Virus Deep Freeze Subscription	30 subscripcions

Segon . Imputar una despesa de 1.220,77 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 11.9201.20600 Arrendament llicències programari informàtic del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'any 2025.

Tercer. Notificar els següents acords a l'empresa QUALITEASY INTERNET SOLUTIONS S.L. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

16. - Aprovar la modificació del contracte menor del servei de disseny de l'escut municipal i l'actualització i redefinició del nou manual d'identitat corporativa per a l'Ajuntament de Malgrat de Mar, exp. B3202024000043.

Antecedents

La Junta de Govern en sessió de 24 d'octubre de 2024 acordà, entre d'altres, *adjudicar mitjançant la figura del contracte menor el servei de disseny de l'escut municipal i l'actualització i redefinició del nou manual d'identitat corporativa per a l'Ajuntament de Malgrat, CPV 92500000-6, a Maria Roca Nolla per un import de 5.929,00 € IVA inclòs (4.900,00 € més 1.029,00 € en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb el seu pressupost de 24 de setembre d'enguany.*

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

El cap del servei d'Arxiu ha emès el següent informe justificatiu de la necessitat de modificació del contracte menor del servei de disseny de l'escut municipal i l'actualització i redefinició del nou manual d'identitat corporativa per a l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

(...)Antecedents

El passat 24 d'octubre de 2024, en sessió celebrada de Junta de Govern Local, es notificà a l'empresa Maria Roca Nolla l'adjudicació del contracte de serveis pel disseny d'un logotip de l'escut municipal de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, la redacció d'un manual d'imatge corporativa de l'Ajuntament de Malgrat de Mar i la preparació del nou logotip en diversos formats per poder ser aplicable a qualsevol tipus de suport. El mateix dia, s'inicià el servei per part de l'empresa esmentada. S'assignà el Cap del Servei d'Arxiu com a persona responsable per dur a terme el seguiment del projecte. Aquest informà a l'empresa proveïdora l'obligació de complir amb un criteri a l'hora de dissenyar el logotip: la visualització de tots els elements que formen part de l'escut municipal (la Torre del Castell, el mar i els escuts d'armes de la Baronia de Palafolls i el Vescomtat de Cabrera).

El desembre de 2024, l'empresa Maria Roca Nolla presentà al Servei d'Arxiu Municipal una primera proposta de disseny, la qual estava formada per un logotip amb forma quadrada. Aquesta proposta fou rebutjada des de la Regidoria d'Arxiu ja que es preferí un logotip amb forma de rombe. S'encarregà una segona proposta pel 9 de gener de 2025, dia en que se celebrà una reunió amb els grups polítics del consistori per informar de l'estat del projecte.

El passat 9 de gener de 2025, en la reunió esmentada anteriorment, s'aprovà el logotip presentat per l'empresa Maria Roca Nolla, al trobar que complia amb el criteri d'inclusió de tots els elements de l'escut municipal. Es demanà a l'empresa dues modificacions d'ordre abans de la finalització definitiva de la primera fase del projecte. Aquestes modificacions foren realitzades per l'empresa adjudicatària el passat 5 de febrer de 2025.

El passat 6 de febrer de 2025, en sessió de Junta de Govern Local, l'equip de govern demanà al Cap del Servei d'Arxiu reiniciar de nou el projecte i canviar el criteri a l'hora de dissenyar el logotip. La nova prioritat política fou la de no incloure tots els elements de l'escut municipal en el logotip, únicament requerint mantenir la forma de rombe en el futur disseny. Al mateix temps, l'equip de govern manifestà el seu agraïment a l'empresa adjudicatària per la feina realitzada fins llavors, la qual va incloure l'entrega de dissenys en períodes curts de temps.

Fets

L'empresa Maria Roca Nolla, en la reunió de seguiment celebrada el 13 de febrer de 2025, ha accedit a reiniciar la primera fase del projecte seguint el nou criteri proposat per l'equip de govern. Tanmateix, demana un import de 1.710€ (IVA inclòs) per la realització dels nous dissenys de logotip, atès que a dia d'avui ja s'han superat les hores estimades per aquesta fase del projecte. L'empresa Maria Roca Nolla ha presentat el pressupost per registre electrònic de l'Ajuntament de Malgrat de Mar (E2025003948).

Conclusions

Per tot l'exposat anteriorment, s'informa que des de la Regidoria d'Arxiu es dóna l'aprovació inicial i es donarà compliment a la despesa des del mateix Servei d'Arxiu (...)

Consta a l'expedient el correu electrònic demanant pressupost de modificació a MARIA ROCA NOLLA.

Consta a l'expedient la presentació, a través del Registre General d'Entrades, de la següent oferta:

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Registre d'Entrada	Nom de l'empresa	Pressupost
E2025003948 de 20/02/2025	Maria Roca Nolla	1.500,00 euros més IVA

L'apartat 2. b) de l'article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic que estableix els supòsits que poden donar lloca a una modificació no prevista, esmenta que es podrà modificar un contracte vigent per causes sobrevingudes i imprevisibles si la necessitat de modificació es deriva de circumstàncies no previstes, no altera la naturalesa global del contracte o no supera el 50% del valor inicial.

S'acredita a l'expedient la disposició de crèdit adequat i suficient, amb càrrec a l'aplicació pressupostària *31. 3322.22704 Serveis de suport a l'Arxiu Municipal* del pressupost d'enguany.

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 7 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la modificació del contracte menor del servei de disseny de l'escut municipal i l'actualització i redefinició del nou manual d'identitat corporativa per a l'Ajuntament de Malgrat de Mar adjudicat a MARIA ROCA NOLLA amb un increment de 1.500,00 euros més IVA d'acord amb el seu pressupost de 17 de febrer d'enguany.

Aquest pressupost suposa un increment del 30,6% del preu inicial d'adjudicació així el preu total ja modificat és de 7.744,00 euros IVA inclòs (6.400,00 € més 1.344,00 € en concepte del 21% d'IVA).

Segon. Imputar una despesa de 1.815,00 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 31 3322 22704 Serveis de suport a l'Arxiu Municipal del pressupost de l'any 2025.

Tercer. Notificar els presents acords a MARIA ROCA NOLLA i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

17. - Aprovar la pròrroga de la pòlissa d'assegurances de Responsabilitat de càrrecs electes i personal al servei de l'Administració dels Ens Públics, exp. B3602024000002.

Antecedents

En data 29.02.2024 la Junta de Govern Local aprovà l'adhesió de l'Ajuntament de Malgrat de Mar a l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya, i contractar la pòlissa que s'indica amb una prima anual de 5.390,70 €, pel període 01.04.2024 - 31.03.2025:

> *LOT 3.- PÒLISSA D'ASSEGURANCES DE RESPONSABILITAT DE CÀRRECS ELECTES I PERSONAL AL SERVEI DE L'ADMINISTRACIÓ DELS ENS PÚBLICS, amb l'asseguradora* ***AIG EUROPE, S.A. Sucursal en España***

La prima anual es de 5.390,70 €, amb els impostos inclosos.

Informe del director General, per prorrogar la pòlissa d'assegurances de Responsabilitat de càrrecs electes i personal al servei de l'Administració dels Ens Públics, amb la companyia **AIG EUROPE, S.A. Sucursal en España**, pel període 01.04.2025 - 31.03.2026, i amb una prima anual de 5.390,70 €, amb els impostos inclosos.

Fonaments de Dret

- D'acord amb el que determina l'article 25 i 26 de la LCSP, els contractes de serveis d'assegurances tenen la consideració de contractes privats i es regeixen en quan als seus efectes i extinció pel dret privat.

- Vist allò que disposen els articles 220 i 221 de la LCSP en relació al règim dels Acord marc.

- Disposició Addicional Segona de la LCSP, on determina que la competència en matèria de contractació, és de l'Alcalde. Si bé, per resolució de l'Alcaldia 2192/2023, de 26.06.2023 es delegà aquesta competència en matèria de contractació a favor de la Junta de Govern Local.

- L'apartat vuitè de la DA Tercera de la LCSP estableix que serà preceptiu l'informe jurídic del Secretari en l'aprovació d'expedients de contractació,

Informe de secretaria

Informe d'intervenció

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 7 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la pròrroga de la pòlissa d'assegurances de Responsabilitat de càrrecs electes i personal al servei de l'Administració dels Ens Públics, amb la companyia **AIG EUROPE, S.A. Sucursal en España**, pel període 01.04.2025 - 31.03.2026, i amb una prima anual de 5.390,70 €, amb els impostos inclosos.

Segon. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 5.390,70 € a l'aplicació pressupostària 11.9200.22402 del Pressupost General pel 2025.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Tercer. Notificar l'adopció d'aquest acord al mediador Ferrer & Ojeda, SL i a Serveis Econòmics municipals.

18. - Adjudicar el servei de manteniment per l'anualitat 2025 del servei de manteniment software Genesys d'Audifilm, exp. B3202024000108.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 30 de gener d'enguany va acordar iniciar els tràmits per la contractació del servei de manteniment per l'anualitat 2025 del software Genesys propietat d' AUDIFILM CONSULTING GRUPO AL mitjançant procediment negociat sense publicitat amb un únic licitador per raó de no competència per raons tècniques.

És per aquest motiu que es va convidar a l'empresa AUDIFILM CONSULTING GRUPO AL ja que aquesta empresa és la propietària del software Genesys que actualment fa servir aquest Ajuntament. Aquesta empresa ens va fer arribar la seva oferta mitjançant presentació telemàtica en data 13 de febrer d'enguany.

En data 18 de febrer d'enguany, la tècnica de Serveis Informàtics ha emès informe on es fa constar que :

(...)Consideracions tècniques

La proposta presentada per Audifilm Consulting GrupoAL Software SL s'ajusta a tot el requerit en el ple de condicions tècniques.

En aquesta proposta es detalla el que inclou el servei de manteniment, el llistat de mòduls inclosos, el temps de resposta, el nombre d'hores anuals, la durada i vigència del servei.

No es presenten propostes de millora.

Conclusions

Un cop analitzada la proposta tècnica presentada per l'empresa Audifilm Consulting GrupoAL Software SL referent a la contractació del servei de manteniment per l'anualitat 2025 del software Genesys, es conclou que compleix tots els requeriments especificats en el plec de clàusules particulars i per tant, és adient la seva contractació. (...)

Normativa aplicable

La contractació es realitza mitjançant procediment negociat sense publicitat a un únic licitador: AUDIFILM CONSULTING GRUPO AL per la no existència de competència per raons tècniques d'acord amb l'article 168 a) 2n. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, ja que aquesta empresa és la propietària del software Genesys que actualment fa servir aquest Ajuntament i per tant la única empresa autoritzada per la venta, comercialització, suport i manteniment d'aquesta aplicació.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

D'acord amb la documentació presentada i la que consta al Registre de Licitadors, i amb l'informe d'Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 6 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar el servei de manteniment per l'anualitat 2025 del software Genesys CPV 72267000-4, mitjançant la figura del procediment negociat amb un únic licitador a l'empresa AUDIFILM CONSULTING GRUPO AL per un import de 53.289,30 euros IVA inclòs (44.040,75 euros mes 9.248,55 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 12 de febrer d'enguany i amb els plecs de clàusules elaborats a l'efecte.

Segon. Imputar una despesa màxima de 53.289,30 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 11.9201.21600 *Manteniment xarxa informàtica* del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'any 2025.

Tercer. La durada d'aquest contracte serà per l'anualitat 2025.

Quart. Notificar els presents acords a l'empresa adjudicatària i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

19. - Adjudicar la redacció d'un estudi de viabilitat previ per implantar un sistema d'aparcament regulat a Malgrat de Mar, exp. B3202024000116.

En data 04.02.2025 el director general de l'Ajuntament informà de la necessitat d'adjudicar la redacció d'un estudi de viabilitat previ per implantar un sistema d'aparcament regulat a Malgrat de Mar, amb un pressupost d'execució de 18.029,00 €, amb l'IVA inclòs.

Els serveis municipal no poden dur a terme aquestes tasques, la qual cosa, cal contractar un servei extern mitjançant contracte menor der serveis.

S'ha demanat pressupost a tres empreses aptes i capacitades per a les tasques de referència, amb el següent resultat:

	Pressupost	iva (21%)	Total	Puntuació	Reducció termini	Puntuació	Total
GEE	14900	3129	18029,00	72,99	0	0	**72,99**
SINOB	14500	3045	17545,00	75,00	1	10	**85,00**
CIMNE	NO PRESENTA PROPOSTA						

Informe del director general, de 19.02.2025, on conclou proposar la contractació de referència a favor de l'empresa SINOB MOBILITAT, SL, per un import de 17.545,00 €, amb l'IVA inclòs.

Fonaments de Dret

- De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'objecte del contracte és de serveis.

- El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

- Els contractes menors es defineixen aquells contractes amb un valor estimat inferior a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de serveis, de conformitat amb l'article 118.1 d'aquesta Llei (Llei 9/2017, de 8 de novembre), en la seva redacció proposada pel RDLlei 3/2020, de 4 de febrer, de modificació el referit article 118.

- La tramitació de l'expedient exigeix l'informe que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent.

- Disposició Addicional Segona de la LCSP atribueix la competència en matèria de contractació a l'Alcaldia. No obstant, l'Alcaldia ha delegat aquestes competències en matèria de contractació a favor de la Junta de Govern Local, mitjançant resolució d'Alcaldia 2192/2023, de 26.06.2023.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer.- Adjudicar, sota la figura del contracte menor de serveis, la redacció d'un estudi de vibilitat previ per implantar un sistema d'aparcament regulat a Malgrat de Mar a favor de l'empesa SINOB MOBILITAT, SL, per un import de 14.500,00 € més l'IVA legalment aplicable del 21%, la qual cosa representa un total de **17.545,00 €, amb l'IVA inclòs.)**

Segon. Aprovar i disposar de la despesa de 17.545,00 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària 21.1510.22799 del Pressupost General pel 2025.

Tercer. Fer pública l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, fent especial referencia al seu objecte, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Trametre aquest acord al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb els articles 335 i 346.3 d'aquesta Llei.

Cinquè.- L'encàrrec es realitzarà sota la supervisió del Director General de l'Ajuntament, que exercirà les facultats de responsable del contracte conforme l'article 62 de la LCSP.

Sisè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari, manifestant-li que aquest perfecciona el contracte i dóna inici a la seva execució.

Setè. Donar compte a l'Àrea de Serveis Econòmics i a la resta de licitadors..

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

20. - Adjudicar la contractació d'un servei d'audio guia per donar a conèixer el patrimoni local, exp. B3202025000006.

Antecedents

La tècnica de Turisme ha emès informe on es descriuen les necessitats que justifiquen la contractació del servei d'una ruta audio-guiada en forma de gimcana sense necessitat que l'usuari s'hagi descarregar cap aplicació i que li permeti conèixer l'oferta del municipi (cultural, comercial i gastronòmica) en tot moment.

(...) ***Objecte del contracte***

El contracte té com a objecte disposar d'una ruta audioguiada en forma de gimcana sense necessitat que l'usuari s'hagi descarregar cap aplicació i que li permeti conèixer l'oferta del municipi (cultural, comercial i gastronòmica) en tot moment.

Els objectius principals són atraure més visitants i millorar la seva experiència al municipi, augmentar la permanència de la visita, fomentar el consum a l'economia local i fidelitzar el visitant.

Justificació de la necessitat de contractar

Per tal de donar a conèixer el patrimoni local (cultural, social, comercial i gastronòmic) sense la necessitat de contractar un servia de guiatge cada cop que sorgeixi la necessitat de servei, s'ha cregut convenient iniciar els tràmits per a disposar d'una audioguia que, de forma divertida i amena, ofereixi aquest servei els 365 dies a l'any.

Amb la utilització d'aquest servei, des del telèfon mòbil de cada usuari, permetrà fer un seguiment de l'impacte del producte i conèixer les interaccions que es duran al municipi.

Prescripcions tècniques

Estudi de patrimoni: Analitzar les dades d'interès del municipi, tenint en compte els punts d'interès cultural, tradicional i gastronòmics per integrar-los de manera natural a la gimcana.

Creació de la història: Redactar de forma clara per explicar al visitar els valors, anècdotes, trames o trets característics del municipi.

Digitalització: Evitar descàrrega d'App, o registre per gaudir de forma fàcil d'aquesta ruta: Escanejant un codi QR o clicant enllaç web.

Promoció i difusió: Lliurament de cartelleria i material de suport per a promocionar el producte
Dinamització: Fomentar la compra i el comerç local , mitjançant recompenses i sortejos.

Seguiment: Disposar d'accés a les estadístiques generals, nombre d'usuaris , dates i horaris de la realització de la ruta per part dels usuaris

Durada/termini de lliurament

3 mesos màxim. (...)

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Consta a l'expedient la sol·licitud de pressupostos a M&R Project Management Solutions, S.L. i Enginyeria Sortec SL totes dues especialitzades en aquests serveis.

Consta a l'expedient la presentació, a través del Registre General d'Entrades, de les següents ofertes econòmiques:

Registre Entrada	Entitat	Import
E2025003097 de l'11/02/2025	M&R Project Management Solutions S.L.	8.107,00 € més IVA
E2025003278 del 13/02/2025	Enginyeria Sortec SL	9.500,00 € més IVA

En l'informe tècnic adjunt, emès per la tècnica de Turisme, s'informa favorablement l'adjudicació d'aquest contracte menor de servei d'una ruta àudioguiada en forma de gimcana per donar a conèixer l'oferta del municipi, a M&R Project Management Solutions S.L. per un import màxim de 8.107,00 € més IVA, d'acord amb el seu pressupost de 10 de febrer d'enguany.

(...) Empresa adjudicatària i motius o criteris aplicats per a la seva selecció

El dia 07/02/25 s'han enviat correus electrònics a tres empreses que ofereixen la possibilitat de crear una aplicació per tal de poder oferir la possibilitat al visitant-turista de realitzar una visita pel municipi en forma de gimcana, donant com a últim dia de presentació de pressupostos el dia 17/02/25.

El dia 11/02/25 amb número de registre E2025003097 l'empresa M&R Project Management Solutions SL presenta pressupost per la creació (contingut, disseny i producció) d'una ruta auto guiada en forma de gymkana amb un idioma addicional (anglès)

En data 13/02/25 amb número de registre E2025003278 l'empresa Enginyeria Sortec SL ha presentat pressupost per la creació de continguts , disseny i producció d'una ruta per a donar a conèixer el patrimoni local, comercial i de gastronomia del municipi .

Fins a data 17/02/25 només han sigut aquestes dues empreses les han presentat pressupost per aquest servei

Nom:
NIF: M&R Project Managment Solutions SL
Adreça: Marie Curie, 8 08024 Barcelona
Telèfon/ adreça electrònica: ramon@gymkanaturistica.com 686027064
Persona de contacte: Ramon Martín
Import IVA exclòs: 8.107,00 €

Motius o criteri aplicat per a la seva elecció:

D'acord amb l'article 131.3 de la LCSP, els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per dur a terme la prestació; així doncs, tenint en compte que hem rebut dos dels tres pressupostos sol·licitats, aquest és el més econòmic.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

S'acredita la disposició de crèdit adequat i suficient, amb càrrec a l'aplicació pressupostària *91.4320.22699 Activitats turisme* del pressupost d'enguany.

Normativa aplicable

De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic l'objecte del contracte és de serveis.

El contracte té la consideració de menor de conformitat amb l'article 118 de la LCSP.

L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat de 15.000,00 euros quan es tracti de contractes de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació als serveis centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

D'acord amb els informes favorables emesos per Intervenció i Secretaria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 3 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, el servei d'una ruta audio-guiada en forma de gimcana sense necessitat que l'usuari s'hagi de descarregar cap aplicació i que li permeti conèixer l'oferta del municipi; cultural, comercial i gastronòmica, amb CPV 63514000, a l'empresa M&R Project Management Solutions S.L. per un import màxim de 9.809,47 € IVA inclòs (8.107,00 € més 1.702,47 € en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb el seu pressupost número E250005 de 10 de febrer d'enguany.

Segon. Imputar una despesa màxima de 9.809,47 € IVA inclòs, a l'aplicació pressupostària 91.4320.22699 *Activitats turisme* del pressupost d'enguany.

Tercer. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant de la forma prevista a l'article 63.4 de la LCSP, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació inclòs l'IVA i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Cinquè. El contracte es realitzarà sota la supervisió de la tècnica de Turisme.

Sisè. Notificar aquests acords a les empreses adjudicatàries i a l'Àrea de Serveis Econòmics i comunicar als adjudicataris que aquesta resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

21. - Adjudicar el subministrament d'armes de foc pel servei de Policia Local, exp. B3302025000006.

Antecedents

L'inspector de la Policia Local ha emès informe d'inici de contracte pel subministrament de setze armes de foc curtes pel servei de la Policia Local on, entre d'altres, es fa constar que no s'altera l'objecte del contracte, es justifica la necessitat de contractar, i es relacionen les característiques tècniques del material a adquirir.

(...) Objecte del contracte

Contracte menor pel subministrament de 6 armes de foc curtes pel servei de Policia Local

Justificació de la necessitat de contractar

Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals

Article 2 -1 Les policies locals són instituts armats de naturalesa civil amb estructura i organització jerarquitzades.

Article 8. 1. Les Policies Locals, com a integrants d'una institució armada, portaran l'armament reglamentari que se'ls assigni. Disposaran dels mitjans tècnics i operatius necessaris per al compliment de les seves funcions.

Reglament d'armament de Policies locals de la Generalitat de Cataluña. Decret 219/1996, de 12 juny.

Article 2 Dotació d'arma reglamentària 2.1 Tots els membres dels cossos de policia local de Catalunya hauran de ser dotats d'una arma reglamentària de foc curta per a l'exercici de les seves funcions, d'acord amb el que preveu aquest Decret. 2.2 Tant les armes de foc com la seva munició són propietat dels ajuntaments respectius.

En l'actualitat tots els agents del cos, d'acord amb la normativa vigent, disposen de arma curta de reglamentària. En tots els casos es tracta d'una pistola semiautomàtica del calibre 9 mm parabellum amb una longitud de canó entre 7 i 12,5 cm.

Així doncs, la compra es justifica normativament, i concretament per l'antiguitat i el desgast de les armes actuals, que en alguns casos superen els 20 anys de servei.

Les armes que es troben en pitjor estat d'ús i que cal donar de baixa pel servei policial de seguretat ciutadana són:

1. Pistola Whalter P-99 9mm. Parabelum núm. Sèrie 026159 núm. Guia A-PL 14260
2. Pistola Whalter P-99 9mm. Parabelum núm. Sèrie 026156 núm. Guia A-PL 14274
3. Pistola Whalter P-99 9mm. Parabelum núm. Sèrie 026161 núm. Guia A-PL 14272
2. Pistola Whalter P-99 9mm. Parabelum núm. Sèrie 026167 núm. Guia A-PL 14283
3. Pistola Whalter P-99 9mm. Parabelum núm. Sèrie FAH9145 núm. Guia A-PL 481559

Prescripcions tècniques

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Arma de foc curta: *Glock 17 Gen 5. Pistola semiautomàtica del calibre 9 mm parabellum amb una longitud de canó entre 7 i 12,5 cm. Palanca de retenció de la corredissa ambidextra. Altres característiques: Calibre: 9 mm. Longitud total: 202 mm. Longitud corredissa: 186 mm. Longitud canó: 114 mm. Amplada total: 34 mm. Pes carregador bui: 630 g. Pes, carregador ple: 708 g. Amb dos carregadors. Color negre. 16 unitats.*

Funda arma: *Funda Safariland 7280 de Nivell III. Funda de servei per arma curta fabricada en polímer d'alta resistència, mecanisme giratori i amb 3 nivells de retenció.*
Nivell 1: és la subjecció per pressió de l'arma a la funda
Nivell 2: El sistema d'arcoc que té per sobre de l'arma evita l'extracció. S'ha de pressionar el polsador per fer extracció de l'arma.
Nivell 3: aporta una palanca en el mateix polsador que es pot deixar fixa, per evitar extraccions involuntàries sense pressionar el polsador.
Color negre. 16 unitats.

Porta carregador: *Compatible amb els carregadors de l'arma descrita. De material resistent plàstic rotatiu. Color negre. 16 unitats.*

Termini de lliurament aproximat

Un mes (...)

Consta a l'expedient la sol·licitud d'ofertes a les empreses ARMERIA RAVELL, S.L., PERES SPORT, S.L. i USIS GUIRAO, S.L.

Consta a l'expedient la presentació, mitjançant el Registre General de les següents ofertes:

Registre d'Entrada	Nom de l'empresa	Pressupost
E2025002766 de 06/02/2025	PERES SPORT S.L.	11.486,40 € més IVA
E2025003117 de l'11/02/2025	ARMERIA RAVELL, S.L.	11.253,12 € més IVA
E2025003922 de 20/02/2025	USIS GUIRAO, S.L.	11.495,68 € més IVA

L'inspector de la Policia Local ha emès informe tècnic d'adjudicació on s'informa favorablement l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament de setze armes de foc curtes pel servei de la Policia Local a l'empresa ARMERIA RAVELL, S.L. per un import d'11.253,12 € més IVA, d'acord amb el seu pressupost número ORG/230868 de 6 de febrer d'enguany, ja que és l'oferta més econòmica, i com les restants s'ajusta a les prescripcions tècniques.

S'acredita a l'expedient la disposició de crèdit adequat i suficient amb càrrec a l'aplicació pressupostària 90.1320.62900 Equipament de seguretat del pressupost d'enguany.

Normativa aplicable

De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic l'objecte del contracte és de serveis.

El contracte té la consideració de menor de conformitat amb l'article 118 de la LCSP.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat de 15.000,00 euros quan es tracti de contractes de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació als serveis centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

D'acord amb els informes favorables emesos per Intervenció i Secretaria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 3 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, el subministrament de setze armes de foc curtes pel servei de la Policia Local; amb *CPV 35321100-1*, a l'empresa ARMERIA RAVELL, S.L. per un import màxim de 13.616,28 € IVA inclòs (11.253,12 € més 2.363.16 € en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb el seu pressupost número ORG/230868 de 6 de febrer d'enguany.

Segon. Imputar una despesa de 11.253,12 € més IVA a l'aplicació pressupostària 90.1320.62900 Equipament de seguretat del pressupost d'enguany.

Tercer. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la LCSP, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Trametre aquest contracte al registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Cinquè. El contracte es realitzarà sota la supervisió de l'inspector de la Policia Local.

Sisè. Notificar els presents acords a l'empresa adjudicatària i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

22. - Adjudicar les obres de "Reposició d'una fossa sèptica al sector de la platja de l'Astillero", exp. B3102025000002.

Antecedents

En data 21.01.2025 l'enginyer de Serveis en el Territori informà que en data 14.07.2024 el vehicle del servei de recollida domiciliària de residus urbans topà amb l'arqueta de la fossa sèptica existent al sector de la Platja de l'Astillero causant-ne uns danys.

Cal licitar les obres de reparació i reposició d'aquesta fossa sèptica, amb un tipus de licitació de 6.957,50 €, amb l'IVA inclòs.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

En el mateix informe es detallen els treballs a realitzar:

- *Descobrir la fossa amb màquina retro-excavadora.*
- *Transportar els residus al abocador autoritzat.*
- *Fer una base de formigó hm-20 de 10cm d'espessor i col·locar la fossa sèptica amb filtre de 2.000 litres de polietilè.*
- *Fer connexions noves de tots ls tubs en mal estat i fer un drenatge a la sortida de les aigües netes amb graves.*
- *Tapar de nou amb la mateixa sorra acopiada al costat i instal·lar una tapa GEO PKSR D400 DECOR Ø650/850 H-10 de la marca EJ (NORINCO) o equivalent.*
- *Fer una llossa de formigó armat que cobreixi com a mínim la superfície del dipòsit amb formigó tipus HA-25 de mínim 15cm d'espessor.*
- *Subministrar i instal·lar 4 pilones de ferro galvanitzat d'altura 970mm model City reforçada de la marca ADO o equivalent.*

S'ha demanat pressupost a tres empreses aptes i qualificades per a l'execució d'aquestes obres, amb el següent resultat:

Tècnic	RE	Import sense IVA	Import amb IVA
Miguel Molas Puigferrer	E2025004179	4.700,00 €	5.687,00 €
PLA MADRENYS, SL	E2025004235	5.586,00 €	6.759,06 €
Francesc Bayarri Pla	No presentat	-,-€	-,-€

Informe de l'enginyer de Serveis en el Territori, de 26.02.2025, on proposa la contractació a favor de l'industrial Miguel Molas Puigferrer, amb un import de 4.700,00,00 €, més l'IVA legalment aplicable del 21%, la qual cosa representa un total de 5.687,00 €, amb l'IVA inclòs.

La durada d'aquestes obres és d'un mes, comptat des de la data de la notificació de l'acord d'adjudicació

Fonaments de Dret

- De conformitat amb l'article 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'objecte del contracte és d'obres.

- El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

- Els contractes menors es defineixen aquells contractes amb un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, de conformitat amb l'article 118.1 d'aquesta Llei (Llei 9/2017, de 8 de novembre), en la seva redacció proposada pel RDLlei 3/2020, de 4 de febrer, de modificació el referit article 118.

- La tramitació de l'expedient exigeix l'informe que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent.

- Disposició Addicional Segona de la LCSP atribueix la competència en matèria de contractació a l'Alcaldia. No obstant, l'Alcaldia ha delegat aquestes competències en matèria de contractació a favor de la Junta de Govern Loca,

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

mitjançant resolució d'Alcaldia 2192/2023, de 26.06.2023, a excepció de les licitacions amb un valor estimat inferior als 4.500 €.

Informe de secretaria.

Informe d'intervenció

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 7 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer.Adjudicar, sota la figura del contracte menor d'obres la Reposició de la fossa sèptica al sector de la platja de l'Astillero, a favor de l'industrial Miquel Molas, amb un import de 4.700,00,00 €, més l'IVA legalment aplicable del 21%, la qual cosa representa un total de 5.687,00 €, amb l'IVA inclòs.

Segon. Aprovar i disposar de la despesa de 5.687,00 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària 80.1600.21000 del Pressupost General pel 2025.

Tercer. Fer pública l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, fent especial referencia al seu objecte, import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Trametre aquest acord al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb els articles 335 i 346.3 d'aquesta Llei.

Cinquè. L'encàrrec es realitzarà sota la supervisió de l'enginyer de Serveis en el Territori, que exercirà les facultats de responsable del contracte conforme l'article 62 de la LCSP.

Sisè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari, manifestant-li que aquest perfecciona el contracte i dóna inici a la seva execució.

Setè. Notificar aquests acords a l'Àrea de Serveis Econòmics i a la resta de licitadors.

Vuitè. Notificar el present acord a l'emrpesa adjudicatària del servei de recollida domiciliària de residus urbans, Hermanos Alum SL, pel seu coneixement.

23. - Iniciar els tràmits per la contractació de les obres incloses a la memòria valorada "Reposició del tram de la balustrada al Parc del Castell", exp. B3102025000006.

Antecedents

Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 05.02.2025, de la necessitat d'executar les les obres incloses a la memòria valorada "Reposició del tram de la balustrada del Parc del Castell".

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Aquesta memòria ha estat redactada pels tècnics municipals i aprovada inicialment per la Junta de Govern Local de 28.11.2024. Al no haver-se presentat cap al·legació ni reclamació dins del tràmit d'exposició al públic s'ha declarat aprovada definitivament per resolució de l'Alcaldia 311/2024, de 05.02.2025.

Per a l'execució de les obres no es considera convenient la divisió en lots amb la motivació que s'ha expressat en l'informe de necessitats de l'arquitecte tècnic municipal, que es troba a l'expedient.

Els plecs de clàusules administratives particulars, redactats a l'efecte, contemplen una tramitació de caràcter ordinari i amb procediment obert simplificat (art. 159 de la LCSP).

El valor estimat del contracte és de 48.009,66 €. El tipus de licitació es de 58.091,69 €, amb l'IVA inclòs.

El criteri de valoració no és únic (preu i ampliació de la garantia)

Informe de secretaria

Informe d'intervenció

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 7 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir l'adjudicació de les obres incloses a la memòria valorada "Reposició del tram de la balustrada al Parc del Castell", amb un tipus de licitació de 58.091,69 €, amb l'IVA inclòs.

Segon. Iniciar els tràmits per la contractació ordinària mitjançant procediment obert i simplificat i amb més d'un criteri de valoració, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars referides.

Tercer. Aprovar una reserva de crèdit de 58.091,69 €, imputables a l'aplicació pressupostària 21.1710.61901 del Pressupost de despeses per a l'exercici de 2025.

Quart. Autoritzar l'obertura de la licitació per a l'adjudicació del contracte esmentat mitjançant procediment Ordinari Obert i Simplificat amb la utilització de mitjans electrònics per a la presentació d'ofertes, de conformitat amb el que disposen l'article 131.2 i el punt tercer de la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, amb l'aplicació de varis criteris d'adjudicació; procedint a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

24. - Resoldre una sol·licitud de reclamació de responsabilitat patrimonial, exp. B4552024000023.

Antecedents

1. En data 11 de novembre de 2024 el Sr. Juan Lacaba, en representació d'AXA SEGUROS GENERALES, SA, va presentar escrit a l'Ajuntament registre d'entrada E2024027098 de reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys materials soferts al l'establiment Morro Fino Tasca Contemporánea, S.C, com a conseqüència presumptament de l'embussament del clavegueram al carrer Mallorca, número 2 baixos, el dia 03 de gener de 2024.

2. En data 23 de desembre de 2024 es dicta la Resolució d'Alcaldia 2024/3919 es va incoar procediment per tal de determinar l'existència en el seu cas, de responsabilitat patrimonial de l'Administració pels danys materials soferts al l'establiment Morro Fino Tasca Contemporània, S.C. i es va demanar informe al Sr. Jordi Cañas Gallart, Cap del Servei que presumptament ha produït la lesió

3. Dita resolució fou notificada a la persona interessada en data 30 de desembre de 2024.

4. En data 2 de gener de 2025 l'enginyer de Serveis en el Territori ha emès informe en el qual conclou que no pot acreditar l'existència del nexe de causalitat i que posa de manifest el següent:

   "(...)
   INFORME

   En data del 28 de febrer de 2024 per part de serveis municipals es va realitzar una inspecció amb càmera del tub de clavegueram que passa pels carrers Ramon Turró i Mallorca.

   Durant la inspecció es va comprovar que el tub de clavegueram del carrer Ramon Turró no presentava cap embussament, on l'establiment té l'escomesa.

   En el tram del tub de clavegueram del carrer Mallorca, on l'establiment afectat no té cap escomesa, es va detectar una acumulació de sorra i es va netejar tot seguit.

   En les inspeccions fetes tan del carrer Mallorca com del carrer Ramon Turró, el tub de clavegueram de titularitat municipal no estava en càrrega, fet pel qual no és possible cap afectació en els desaigües de les escomeses dels edificis i dels establiments confrontants.

   Analitzant la documentació presentada per la persona interessada i la inspecció amb càmera feta per serveis municipals, no es pot informar favorablement del rescabalament de danys materials soferts a la persona interessada subjecte a un millor criteri. (…)"

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

5. En data 10 de febrer de 2025, es notifica a la persona interessada el Decret de data 7 de febrer de 2025.

6. En data 19 de febrer de 2025, mitjançant escrit presentat al registre d'entrada amb núm. E2025003902, el Sr. Juan Lacaba Urchaga, en representació de l'entitat AXA SEGUROS GENERALES, SA SEGUROS I REASEGUROS (AXA), presenta al·legacions al Decret de data 7 de febrer de 2025, mitjançant el qual es desestima la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada i s'atorga un tràmit d'audiència.

7. En data 24 de febrer de 2025 la Lletrada de de l'Ajuntament ha emès informe:

"(...)

1. Normativa aplicable

- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*
- *Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP)*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL)*
- *Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament.*
- *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Malgrat de Mar de 2005. Text consolidat de la normativa urbanística del text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Malgrat de Mar (POUM) i planejament derivat.*
- *Reglaments, ordenances i ordenances fiscals de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.*

2. Cal fer les consideracions següents:

- *L'article 103 de la Constitució reconeix el dret dels particulars a ser indemnitzats de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus bens o drets, a excepció de quan existís força major, sempre que sigui conseqüència del funcionament normal o anormal d'un servei públic.*

- *Aquest dret constitucionalment reconegut ha estat desenvolupat legalment per l'article 32 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de Règim jurídic del sector públic, exigint per la seva apreciació, l'existència d'un dany efectiu, avaluable econòmicament i individualitzat en relació a una persona o grup de persones.*

- *La lesió ha de ser anti jurídica, en el sentit que la persona que la pateix no té el deure jurídic de suportar-la d'acord amb la llei i en qualsevol cas s'exclouen els supòsits de força major.*

- *Ha d'existir una relació de causalitat entre l'activitat administrativa i el resultat i la lesió ha de ser conseqüència del funcionament normal o anormal d'un servei públic o activitat administrativa.*

- *No s'ha pogut determinar la relació de causalitat existent en el cas que ens ocupa entre els danys materials soferts a l'establiment i que aquesta fos conseqüència presumptament de l'embussament del clavegueram al carrer Mallorca, número 2 baixos, el dia 03 de gener de 2024, d'acord amb l'informe tècnic emès, en les inspeccions fetes tan del carrer Mallorca com del carrer Ramon Turró, el tub de clavegueram de titularitat municipal no estava en càrrega, fet pel qual no és possible cap afectació en els desaigües de les escomeses dels edificis i dels establiments confrontants.*

- *En relació a les al·legacions presentades, l'informe de l'enginyer del servei, tot i ser emès amb posterioritat, posa de manifest que de la inspecció efectuada en data 28 de febrer de 2024, i on es va fer l'actuació, va ser en el tram del tub de clavegueram del carrer Mallorca, on l'establiment afectat no té cap escomesa. Tal i com es va indicar al Decret notificat, en les inspeccions fetes tan del carrer*

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Mallorca com del carrer Ramon Turró, el tub de clavegueram de titularitat municipal no estava en càrrega, fet pel qual no és possible cap afectació en els desaigües de les escomeses dels edificis i dels establiments confrontants.

Segons la segona de les al·legacions presentades, s'argumenta que l'informe pericial adjuntat com "Anexo D" indica que "Se ha certificado que el embozo en las instalaciones se ha producido debido a la acumulación de lodo en el colector general que discurre soterrado en la vía pública y que gestiona el Ayuntamiento de Malgrat de Mar. Se certifica que, actualmente el colector está totalmente limpio, pero que las conducciones implicadas todavía no están totalmente desembozadas.". No consta aquest esmentat certificat i, en tot cas, en haver actuat de forma privada sense coneixement de la Corporació, caldria informe, fotografies i l'esmentat certificat de l'anormal servei prestat per l'Ajuntament de Malgrat de Mar, no de l'actuació dins la propietat com s'ha presentat.

- *La jurisprudència es reiterada en considerar (STS 5 juny de 1998), que no s'ajusta al principi de responsabilitat objectiva, la generalització de la responsabilitat patrimonial més enllà del principi de causalitat, de manera que es imprescindible l'existència d'un nexe causal entre l'actuació de l'Administració i el resultat lesiu produït.*

- *Així doncs repetides sentències entre elles les del TSJ de la Comunitat València de 19 de juny de 2007, afirmen que tot i que part de la doctrina manté l'objectivació de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, això no converteix a aquesta en un assegurador universal que hagi de respondre en tots els casos que es produeixi un resultat lesiu arrel de la utilització dels bens o serveis públics, ja que es necessari que existeixi un nexe causal entre el resultat en qüestió i el actuar de l'Administració.*

- *El concepte de relació causal es resisteix a ser definit amb caràcter general, i es redueix a fixar quin fet o condició pot ser considerat rellevant per si mateix per produir el resultat final, com a pressupost o "conditio sine qua non", això es, com a acte o fet sense el qual es inconcebible que un altre fet pugui ser considerat conseqüència o efecte del precedent, encara que sigui necessari a més que resulti normalment idoni per determinar el concret acte o resultat tenint en consideració les circumstàncies del cas.*

- *En el cas que ens ocupa es considera que no ha quedat demostrada la relació de causalitat, entre els danys soferts i el funcionament del servei públic.*

Conclusions

Per tots aquests motius es considera adient que l'òrgan competent desestimi les al·legacions presentades a la reclamació de responsabilitat patrimonial per no quedar demostrada la relació de causalitat.

La qual cosa informo als efectes adients."

8. Vista la legislació aplicable, continguda tant a la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les Administracions públiques com a la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de Règim jurídic del sector públic i d'acord amb l'article 91 que estableix que un cop rebut l'informe al que es refereix l'article 81.2, o quan aquest no sigui preceptiu, un cop finalitzat el tràmit d'audiència l'òrgan competent resoldrà, en el sentit establert a l'article 91.2.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

9. Atès que no ha quedat demostrat el nexe de causalitat entre els danys produïts i el funcionament del servei públic.

L'Alcaldia, en data 5 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada pel Sr. Juan Lacaba, en representació d'AXA SEGUROS GENERALES, SA, atès que l'informe conclou: per no quedar demostrada la relació de causalitat.

Segon. Notificar aquesta resolució a la part interessada amb indicació del règim de recursos.

25. - Resoldre una sol·licitud de reclamació de responsabilitat patrimonial, exp. B4552024000019.

Antecedents

1. En data 10 d'octubre de 2024 la Sra. [redacted], en representació de la Sra. [redacted], va presentar escrit a l'Ajuntament registre d'entrada E2024022459, de reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys personals soferts com a conseqüència presumptament d'una caiguda que va patir al carrer Antoni Gaudí, número 2, pel mal estat de l'asfalt, el dia 15 de febrer de 2024.

2. Consultat el registre d'entrada de l'Ajuntament, no consta cap sol·licitud en data 04-06-2024 de reclamació de responsabilitat patrimonial a nom de la Sra. [redacted]. El document que s'adjunta de data 04-06-2024 té el segell de registre de la companyia ARAG amb número de referència [redacted].

3. En data 17 de octubre de 2024 es dicta la Resolució d'Alcaldia 2024/3274 es va incoar procediment per tal de determinar l'existència en el seu cas, de responsabilitat patrimonial de l'Administració pels danys materials soferts com a conseqüència presumptament d'una caiguda que va patir la Sra. [redacted] i es va demanar informe al Sr. [redacted], Cap del Servei que presumptament ha produït la lesió i a l'Inspector de la Policia Local, Cap del Servei que presumptament va intervenir el dia dels fets.

4. Dita resolució fou notificada a la persona interessada en data 17 d'octubre de 2024.

5. En data 18 d'octubre de 2024 l'Inspector de la Policia Local ha emès informe que en extracte diu el següent:

   "(...)

   Normativa
   - *Llei 39/2015, d'1 d'Octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)*
   - *Llei 40/2015, d'1 d'Octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP)*
   - *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL)*

   Informe

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Segons consta al registre número 126773 del programa de gestió interna de serveis policials (DRAG) el dia 15 de febrer de 2024, es va rebre una trucada telefònica a les 11:51 hores informant que una dona havia caigut al carrer Antoni Gaudí i s'havia fet mal en un peu.

Els agents van assistir en primera instància a la Sra. [redacted] que finalment va ser traslladada a l'hospital comarcal de Blanes en ambulància, per una possible lesió al peu.

La Sra. [redacted] va manifestar als agents que havia caigut en posar el peu en un forat que presentava l'asfalt. Els agents van realitzar un reportatge fotogràfic que s'adjunta a l'expedient.

Conclusions

La qual cosa s'informa als efectes escaients."

6. En data 23 d'octubre de 2024 la Sra. [redacted], presenta escrit a l'Ajuntament registre d'entrada E2024023470, adjuntant la mateixa documentació que va presentar amb la instància E2024022459 en data 10 d'octubre de 2024.

7. En data 16 de desembre de 2024 l'Enginyer de Serveis en el Territori ha emès informe que en extracte diu el següent:

   "(...)

   NORMATIVA APLICABLE

   - *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*
   - *Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP)*
   - *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL)*
   - *Reglaments, ordenances i ordenances fiscals de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.*
   - *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Malgrat de Mar de 2005. Text consolidat de la normativa urbanística del text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Malgrat de Mar (POUM) i planejament derivat.*
   - *Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.*
   - *Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. Document Bàsic de Seguretat d'Utilització i Accessibilitat (CTE-DB-SUA).*
   - *Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, pel que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats.*

   INFORME

   En data del 14 de novembre de 2024 per part del tècnic municipal corresponent va inspeccionar la zona de la caiguda davant dels contenidors d'escombraries a l'alçada del carrer Antoni Gaudí nº 2. En aquesta inspecció va observar una deformació del paviment de l'asfalt. Tot seguit es mostren dues fotografies del paviment.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Figura 1. Fotografies de l'estat del paviment.

Com s'observa en les fotografies, hi ha una esquerda de mes de 2 metres de longitud amb una obertura de l'esquerda entre 1 i 2 cm i un desnivell de l'enfonsament de la capa d'asfalt que oscil·la entre els 2 i 3 cm.

La zona de la incidència es troba en la zona de la calçada on circulen vehicles, però es troba amb la circumstància que en el voral hi ha una zona de contenidors d'escombraries i no hi ha cap espai de vorera per poder llençar els residus. L'únic accés per llençar les escombraries és de la zona de la calçada, zona on es troba la deformació del paviment de l'asfalt. Al tractar-se d'una zona obligada de pas dels vianants per poder accedir als contenidors d'escombraries, el paviment ha de complir amb la normativa vigent d'aplicació per les zones de pas de vianants.

D'acord amb la normativa d'aplicació pel que fa al compliment de l'estat del paviment de zones de vianants (Ordre TMA/851/2021, CTE-DB-SUA i Codi d'Accessibilitat de Catalunya), de forma específica en el Codi d'Accessibilitat de Catalunya en l'Annex 2a Normes d'accessibilitat al territori, en l'apartat, 3. Elements d'urbanització als itineraris de vianants. 3.1. Paviments, es diu:

"Els itineraris de vianants accessibles i practicables han de tenir un paviment que compleixi les condicions següents:
"…"
e) No hi poden haver juntes, imperfeccions o irregularitats al paviment que suposin una diferència de nivell de més de 4 mm, o orificis de diàmetre superior a 10 mm, amb independència que es tracti de la morfologia de la peça utilitzada o de la manca de manteniment del paviment mateix."

Per tant, tenint unes imperfeccions i irregularitats del paviment de més de 4 mm de desnivell (s'ha mesurat un desnivell entre 20 i 30 mm) i una obertura d'esquerda entre 10 i 20 mm; en principi s'incompleix amb la premissa que descriu la normativa del Codi d'Accessibilitat de Catalunya.

Tanmateix, en la zona de la caiguda, les imperfeccions i irregularitats existents del paviment només ocupen una part de l'accés dels contenidors d'escombraries, al qual la resta del paviment es troba en bon estat i representa una alternativa d'accés als contenidors. A continuació es mostra una fotografia de la zona en mal estat i la zona d'accés alternatiu en bon estat.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Figura 2. Fotografia de la zona de la imperfecció en mal estat i alternativa d'accés en el paviment en bon estat.

D'acord amb el Codi d'Accessibilitat de Catalunya en l'Annex 2a. Normes d'accessibilitat al territori. Itineraris de vianants. Itinerari de vianants accessible. 1.1.1. Condicions generals. En els itineraris de vianants accessibles han de complir els requisits següents:

"b) Cal que, en tot el seu recorregut, tinguin una amplada de pas lliure d'obstacles d'1,80 m com a mínim."

Per tant, en la zona de la incidència hi havia una amplada de pas lliure d'obstacles de més de 1,80 metres. Fet pel qual, en el moment de la presumpta caiguda hi havia una alternativa de pas accessible en la zona d'accés als contenidors d'escombraries complint amb la normativa d'aplicació.

Analitzant els antecedents, els informes de la Policia Local, del CAP, la inspecció realitzada pel tècnic municipal corresponent i l'aplicació i condicionants de la normativa d'aplicació; no es pot informar favorablement del rescabalament de danys personals soferts a la persona interessada subjecte a un millor criteri.

CONCLUSIONS

S'informa desfavorablement a la responsabilitat patrimonial sol·licitada per la persona interessada pels danys personals soferts com a conseqüència presumptament de la caiguda que va patir al carrer Antoni Gaudí número 2 pel mal estat de l'asfalt el dia 15 de febrer de 2024.

I pels efectes oportuns subjecte a un millor criteri, signo aquest informe."

8. En data 05 de febrer 2025 la Lletrada de l'Ajuntament ha emès informe que en extracte diu el següent:
   "(...)

   Consideracions jurídiques

   1. *Normativa aplicable*
      - *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*
      - *Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP)*
      - *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL)*

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

- *Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. Document Bàsic de Seguretat d'Utilització i Accessibilitat (CTE-DB-SUA).*
- *Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.*
- *Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, pel que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats.*
- *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Malgrat de Mar de 2005. Text consolidat de la normativa urbanística del text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Malgrat de Mar (POUM) i planejament derivat.*
- *Reglaments, ordenances i ordenances fiscals de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.*

2. *Cal tenir en compte les següents consideracions*

- *L'article 103 de la Constitució reconeix el dret dels particulars a ser indemnitzats de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus bens o drets, a excepció de quan existís força major, sempre que sigui conseqüència del funcionament normal o anormal d'un servei públic.*

- *Aquest dret constitucionalment reconegut ha estat desenvolupat legalment per l'article 32 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de Règim jurídic del sector públic, exigint per la seva apreciació, l'existència d'un dany efectiu, avaluable econòmicament i individualitzat en relació a una persona o grup de persones.*
- *La lesió ha de ser anti jurídica, en el sentit que la persona que la pateix no té el deure jurídic de suportar-la d'acord amb la llei i en qualsevol cas s'exclouen els supòsits de força major.*

- *Ha d'existir una relació de causalitat entre l'activitat administrativa i el resultat i la lesió ha de ser conseqüència del funcionament normal o anormal d'un servei públic o activitat administrativa.*

- *No s'ha pogut determinar la relació de causalitat existent en el cas que ens ocupa entre la lesió patida per la persona interessada i que aquesta fos conseqüència del fanal preexistent a la via pública.*

- *La jurisprudència es reiterada en considerar (STS 5 juny de 1998), que no s'ajusta al principi de responsabilitat objectiva, la generalització de la responsabilitat patrimonial més enllà del principi de causalitat, de manera que es imprescindible l'existència d'un nexe causal entre l'actuació de l'Administració i el resultat lesiu produït.*

- *Així doncs repetides sentències entre elles les del TSJ de la Comunitat València de 19 de juny de 2007, afirmen que tot i que part de la doctrina manté l'objectivació de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, això no converteix a aquesta en un assegurador universal que hagi de respondre en tots els casos que es produeixi un resultat lesiu arrel de la utilització dels bens o serveis públics, ja que es necessari que existeixi un nexe causal entre el resultat en qüestió i el actuar de l'Administració.*

- *El concepte de relació causal es resisteix a ser definit amb caràcter general, i es redueix a fixar quin fet o condició pot ser considerat rellevant per si mateix per produir el resultat final, com a pressupost o "conditio sine qua non", això es, com a acte o fet sense el qual es inconcebible que un altre fet pugui ser considerat conseqüència o efecte del precedent, encara que sigui necessari a més que resulti normalment idoni per determinar el concret acte o resultat tenint en consideració les circumstàncies del cas.*

- *En el cas que ens ocupa es considera que no ha quedat demostrada la relació de causalitat, entre la lesió produïda i el funcionament del servei públic.*

Conclusions

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Per tots aquests motius es considera adient que l'òrgan competent desestimi la reclamació de responsabilitat patrimonial per no quedar demostrada la relació de causalitat.

La qual cosa informo als efectes adients."

En data 7 de febrer de 2025 es va emetre proposta de Resolució desestimant la reclamació, que fou notificada a la part interessada en data 10 de febrer de 2025.

Atès que transcorregut el termini legal la part interessada no ha presentat al·legacions.

Atès que no ha quedat demostrat el nexe de causalitat entre els danys produïts i el funcionament del servei públic.

Vista la legislació aplicable, continguda tant a la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les Administracions públiques com a la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de Règim jurídic del sector públic i d'acord amb l'article 91 que estableix que un cop rebut l'informe al que es refereix l'article 81.2, o quan aquest no sigui preceptiu, un cop finalitzat el tràmit d'audiència l'òrgan competent resoldrà, en el sentit establert a l'article 91.2.

L'Alcaldia, en data 3 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per la Sra. [redacted], en representació de la Sra. [redacted], atès que l'informe conclou: per no quedar demostrada la relació de causalitat.

Segon. Notificar aquesta resolució a la part interessada amb indicació del règim de recursos.

26. - Aprovar les bases, i simultània convocatòria, del procés de selecció d'un/a tècnic/a auxiliar d'esports per substitució de la titular de la plaça en situació d'IT de llarga durada, exp. C2202025000004.

Fets

La funcionària de carrera, grup C1, que ocupa el lloc de treball de Tècnic/a auxiliar d'esports adscrit a l'Àrea de Serveis a la Persona, està en situació d'ILT des del passat 28.10.2024.

Informe de la Cap de l'Àrea de Serveis a la Persona, de data 25.02.2025.

Informe complementari de la Cap de l'Àrea de Serveis a la Persona, de data 04.03.2025, i que literalment diu:

---/Necessitat de contractació de Tècnic/a auxiliar d'Esports, per ILT de la titular.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Fets

La treballadora Susanna Yerro Heras, es la Tècnica Auxiliar d'Esports actualment en plantilla que porta a terme totes les funcions i tasques relacionades amb esports.

Des del passat 28 d'octubre de 2024, te Incapacitat laboral transitòria (ILT), i la previsió d'incorporació al seu lloc de treball, és molt llarga, possiblement més enllà de finals d'aquests any.

Les funcions d'esports; entre les que destaca, organitzar activitats pròpies d'esport durant l'anualitat, organització d'actes esportius per a les dues Festes Majors del municipi, elaboració de Plecs tècnics per a serveis i activitats pròpies de la regidoria d'obertura piscina municipal, servei de bars, activitats d'estiu per dones, reconeixement esportistes, etc. Licitacions, seguiment i control facturació de contracte de serveis preventius, consergeria. Es dona suport a l'organització de competicions i activitats esportives amb les entitats, a més de gestions de seguiment del manteniment de les empreses i conserges, compres de material per les instal·lacions esportives. Elaboració, Valoració i justificació d'expedients de subvencions tant les atorgades per l'Ajuntament com les sol·licitades i atorgades per Diputació.

Actualment i des de la baixa de la treballadora Susanna Yerro, les tasques s'han vingut realitzant amb suport administratiu, per a fer decrets d'ús d'instal·lacions, control de partits setmanals i fer petició de material que les entitats sol·liciten a l'ajuntament, necessitant la supervisió i seguiment de la Cap d'àrea de Serveis Personals, més sovint i que a més assumeix la resta de tasques tècniques. Aquesta situació per a les administratives de l'Ajuntament els hi comporta una situació molt complicada compaginant, tasques i funcions molt diferents i noves, amb coordinacions constants amb cap d'àrea, afectant a la prestació de tasques i serveis que tenen ja assignades.

Les tasques tècniques imprescindibles de coordinació, seguiment partits, conserges, material, necessitats, redacció plecs etc. les ve realitzant la cap d'àrea de serveis personals.

A l'àrea de serveis personals no disposa de cap tècnic ni tècnic auxiliar, ni administratiu, ni cap persona que pugui fer-se càrrec de les funcions i tasques de la tècnica auxiliar d'esports, tant per manca de coneixements tècnics específics de funcionament regidoria d'esports, així com per la sobrecàrrega de feina dels llocs de treball que ocupen en cada una de les regidories. Els tècnics ocupen regidories unipersonals (regidoria de Cultura i Educació) igual que la regidoria d'esports, sense cap suport tècnic auxiliar, ni administratiu, a excepció de la tècnica d'Educació, que comparteix administrativa amb altres regidories (Inserció Laboral, Escola Adults, Salut comunitària).

L'Àrea de serveis personals, no disposa tampoc de cap persona amb categoria laboral de tècnic auxiliar, ni administratives amb coneixements específics del funcionament d'esports, o que disposi dins la seva jornada o fora de la jornada laboral temps per a dedicar a esports. Una de les dues administratives, ja està assumint les tasques de tècnic auxiliar fora del seu horari habitual, amb hores extraordinàries.

La cap d'àrea, no pot assumir per més temps, la gestió integra de totes les tasques i funcions que comporta fer de tècnic d'esports, a més de la direcció i gestió de totes les regidories que conformen l'àrea de serveis personals (Educació, Cultura, Serveis Socials, Escola Adults, Biblioteca,) a més d' elaborar plecs, informes, necessitats de manteniment, compres i organització d'activitats.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

La cap d'àrea no pot assumir durant més temps, ni dins la seva jornada ni fora d'aquesta com s'ha vingut fent fins el moment, les funcions i tasques d'esports, perquè no es disposa de més hores al dia, per a tirar-ho endavant.

Es per tant, del tot imprescindible, urgent i inajornable davant la previsió que l'ILT, encara duri molt més temps, es pugui cobrir el Lloc de treball de Tècnic Auxiliar d'Esports, que assumeixi íntegrament les funcions i tasques de la regidoria d'esports, que atengui el dia a dia de les necessitats que van sorgint tant d'entitats, conserges, empreses o els diferents departaments de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de Malgrat de Mar te la competència bàsica per a la promoció de l'esport al municipi i per tant és inajornable que hi hagi una persona que realitzi les funcions mínimes abans anomenades.

Fonaments de dret.

-Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. Article 25, punt 2, les entitats locals tenen competència pròpia "apartat l) Promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure.

- Llei 8/1997, de 15 abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya . En l'article 63.punt 2,n) assenyala " les entitats locals tenen competència pròpia " Les activitats i les instal·lacions culturals i esportives....."

Conclusió

Donada la necessitat d'un Tècnic Auxiliar d'Esports, segons l'esmentat anteriorment i la impossibilitat d'assumir des de l'àrea de serveis personals les tasques , gestions i necessitats de la regidoria d'esports, ni dins ni fora de la jornada dels treballadors actuals, sol·licito, que es pugui realitzar la contractació com abans millor. /---

Sistema d'accés proposat és el de concurs-oposició i torn obert

Informe conjunt del Secretari i tècnic de Recursos Humans.

Informe de la Intervenció municipal.

L'Alcaldia, en data 12 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar les Bases específiques reguladores del procés de selecció per a la selecció temporal, mitjançant nomenament d'interinatge per substitució, del lloc de treball d'un lloc de treball de Tècnic/a auxiliar en Esports, grup C1 nivell 16, al 100% de la jornada.

Segon. Publicar íntegrament les bases de referència al Butlletí Oficial de la Província i extracte al DOGC.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Tercer. Convocar simultàniament la plaça, d'acord amb les bases específiques de referència.

Quart. Notificar els presents acords a la representació sindical l'Ajuntament i a la cap d'Àrea de Serveis a la Persona.

27. - Aprovar les bases específiques reguladores del procés de selecció d'un/a oficial d'espais verds, grup C2 nivell CD 14, i simultània convocatòria, exp. C2202025000006.

Antecedents

L'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària de data 19.12.2024, aprovà entre d'altres la plantilla de l'exercici 2025, i en aquesta consten, dintre de personal laboral, 5 places d'oficial, categoria assimilada grup C2, nivell complement destinació 14, al 100% de jornada, de les quals una vacant ocupada de forma interina i dotada pressupostàriament.

Aquesta fou publicada en BOP de data 03.01.2025, i DOGC de data 14.01.2025, respectivament.

L'OPO específica del 2023, d'acord amb allò establert a l'article 20, apartat 2 punt 4 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre de, de PGE per l'any 2023, fou aprovada per JGL de data 23.03.2023, publicant-se al BOP de data 27.03.2023 i al DOGC de data 28.03.2023, i en aquesta contava la plaça d'oficial espais verds vacant.

Sistema d'accés és el de concurs-oposició i torn obert.

Informe del tècnic de Recursos Humans de data 07.03.2025.

Informe de la Intervenció municipal.

L'Equip de Govern creu convenient la simultània convocatòria de la plaça.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 7 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar les Bases específiques reguladores del procés de selecció d'un/a Oficial, a adscriure a espais verds, grup C2 nivell CD 14, al 100% de la jornada.

Segon. Publicar íntegrament les bases de referència al Butlletí Oficial de la Província i extracte al DOGC.

Tercer. Convocar simultàniament la plaça, d'acord amb les bases específiques de referència.

Quart. Notificar els presents acords a la representació sindical de l'Ajuntament i a la persona que ocupa la plaça de forma interina.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

28. - Aprovar les Bases Específiques Reguladores del procediment de selecció del personal de temporada per l'Oficina d'Informació i Turisme 2025, exp. C2202025000005.

Antecedents

L'equip de govern creu necessari la contractació de 2 persones com Auxiliars d'Informació i Turisme dotades pressupostàriament, grup C2 i nivell CD 14, de forma temporal per tal de donar el suport necessari al departament de Promoció del municipi i Desenvolupament econòmic, i així poder donar el servei durant la temporada estival 2025 a l'Oficina d'Informació i Turisme de la plaça de l'Àncora.

Informe de necessitats de la Tècnica auxiliar Turisme, de data 07.03.2025.

La modalitat de contractació temporal que es proposa és la d'Eventual per circumstàncies de la producció, per causes imprevisibles, ja que la cobertura de l'oficina dependrà de la demanda i ocupació d'establiments hotelers i extrahotelers:

- 402 plaça 100% jornada, previsió inici 15.04.2025 fins 15.10.2025 incloses vacances.
- 502 plaça 85,71% jornada, previsió inici 15.06.2025 fins 15.09.2025 incloses vacances.

A tal efecte s'han redactat unes bases reguladores pel procés de selecció que consten annexes a l'expedient.

La competència de l'òrgan a qui es sotmet a aprovació l'acord és la Junta de Govern Local.

Informe del tècnic de Recursos Humans, de data 07.03.2025.

Informe de la Intervenció municipal.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 7 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar les Bases Específiques Reguladores del procediment de selecció de de 2 auxiliars d'Informació i Turisme, grup C2 nivell 14, contracte eventual per circumstàncies de la producció, al 100% de la jornada 1 (35 hores setmanals) i l'altre al 85.71% de la jornada (30 hores setmanals), i la simultània convocatòria.

Segon. Publicar les referides bases al taulell d'anuncis del Servei Local d'Ocupació de Promoció del Municipi de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, a l'E-Tauler, Portal de Transparència i al web municipal.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Tercer. Establir un període per a la presentació de instàncies i documentació acreditativa, **del 17.03.2025, i fins el dia 30.03.2025.**

Quart. Notificar aquests acords a la representació sindical.

29. - Donar compte de la resolució d'Alcaldia 698/2025 de 7 de març relativa a l'aprovació de les bases reguladores de la convocatòria de la provisió temporal del lloc de treball d'Interventor/a de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, exp. C2252025000003.

Fets

L'Alcaldia, en data 7 de març, ha dictat la Resolució 698/2025 i que literalment diu:

---/ Fets

A la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Malgrat de Mar existeix el lloc de treball d'Interventor/a, amb les següents característiques:

Grup/Subgrup	*A/A1*
Complement de Destinació (30)	*1.159,06 €*
Complement Específic	*5.426,11 €*
Denominació	*Interventor/a*

No trobant-se exercit efectivament pel seu titular el lloc de treball reservat a funcionari d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, amb motiu d'una incapacitat laboral transitòria del funcionari, des del passat 17.02.2025.

Essent necessari el proveir el lloc de treball en qüestió, a fi i efecte de no paralitzar les funciona de la intervenció municipal.

Segons el Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, les comunitats autònomes poden efectuar la cobertura dels llocs reservats a funcionaris amb habilitació de caràcter nacional mitjançant els tipus de nomenaments següents:

a) Nomenaments provisionals
b) Comissions de serveis
c) Acumulacions
d) Nomenaments accidentals
e) Nomenaments interins
f) Comissions circumstancials

Les Comunitats Autònomes, en l'àmbit del seu territori, poden autoritzar els funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional que estiguin ocupant un lloc de treball reservat a ells, a exercir , així mateix, en una altra entitat local les funcions reservades a la mateixa subescala o categoria o a un altra, en els supòsits previstos pels nomenaments provisionals i pel temps de la seva durada, quan prèvia sol·licitud de l'alcalde o president, no hagi estat possible efectuar un nomenament provisional o una comissió de serveis, impossibilitat que ha hagut de quedar suficientment acreditada a l'expedient.

La comissió de serveis és una de les formes de prestació de servei actiu dels funcionaris, que es troba regulada en el Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un Text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

matèria de funció pública o en el Decret 217/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, establint-se que la comissió de serveis té caràcter temporal i no pot durar més de dos anys; s'ha de donar per necessitats del servei i comporta la destinació a un lloc de treball diferent d'aquell que el funcionari ocupa i implica reserva de lloc de treball i que es pot acorda per a l'exercici temporal d'un lloc de treball inclòs en la RLT.

Informe del tècnic de Recursos Humans, de data 07.03.2025.

Atès que segons instruccions dictades per la Direcció General d'Administració Local, la convocatòria, ha de ser aprovada per la presidència de la Corporació Local.

Atès que l'aprovació de les bases i la convocatòria de processos selectius és una competència delegada a la Junta de Govern Local, i per tant cal avocar puntualment aquesta competència.

En virtut de les competències atribuïdes a l'Alcaldia per l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases reguladores de règim local.

És per tot el que precedeix que, i vista la proposta de resolució de la regidoria de Recursos Humans, en virtut del decret d'organització institucional i delegacions d'alcaldia a regidors del cartipàs 2023/2027.

En virtut del que precedeix i en exercici de les facultats que legalment tinc atribuïdes

RESOLC:

***Primer**. Avocar als efectes exclusius d'allò expressat en els punts següents d'aquesta resolució la delegació efectuada a favor de la Junta de Govern Local, en matèria d'aprovació de les bases en tots els processos de selecció i de provisió de llocs de treball.*

***Segon.** Aprovar les bases reguladores de la convocatòria de la provisió temporal del lloc de treball d'Interventor/a de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, grup A, subgrup A1, nivell CD 30, reservada al cos d'habilitats/des nacionals.*

***Tercer.** Publicar la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província i CSITAL./---*

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 12 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Únic. Donar compte de la Resolució d'Alcaldia 698/2025, de 7 de març, i que literalment s'ha reproduït a la part expositiva.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

30. - Aprovar la relació de baixes presentades pel departament de Tresoreria de l'Ajuntament a l'Organisme de Gestió Tributària, exp. F4202025000006.

Fets

El departament de tresoreria de l'Ajuntament ha formulat a l'Organisme de Gestió Tributària la proposta de baixes de rebuts i liquidacions que importa la quantitat total de mil dos-cents setanta-nou euros amb seixanta-vuit cèntims (1.279,68 euros).

Fonaments de dret

1. L'article 14.1 a) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que la devolució d'ingressos indeguts i la rectificació d'errors materials en l'àmbit dels tributs locals s'ajustarà al que disposin els articles 32 i 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2. L'article 220.1 de la Llei General Tributària que estableix que l'òrgan o organisme que hagi dictat l'acte o la resolució de la reclamació rectificarà en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció.

En particular, es rectificarà per aquest procediment els actes i les resolucions de les reclamacions econòmic administratives en les que s'hagi incorregut en error de fet que resulti dels propis documents incorporats a l'expedient.

La resolució corregirà l'error en la quantia o en qualsevol altre element de l'acte o resolució que es rectifiqui.

Comprovats els rebuts i els justificants presentats per l'Organisme de Gestió Tributària, es considera que les baixes proposades son procedents.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la relació de baixes per error en les liquidacions, errors de titularitat o duplicitats, presentades pel departament de Tresoreria de l'Ajuntament a l'Organisme de Gestió Tributària, corresponents a diversos conceptes i exercicis que importa la quantitat total de mil dos-cents setanta-nou euros amb seixanta-vuit cèntims (1.279,68 euros).

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Carrec	Valor	Objecte tributari	Exercici	Import
3540809	40	PTGE OLOF PALME 0002 BX	2021	14,88
3540809	44	PTGE OLOF PALME 0006 BX	2021	14,88
3540809	48	PTGE OLOF PALME 0008 BX	2021	14,88
3540809	54	PTGE OLOF PALME 0010	2021	14,88
3540809	58	PTGE OLOF PALME 0014 BX	2021	14,88
3540809	63	PTGE OLOF PALME 0016 BX	2021	14,88
3540809	67	PTGE OLOF PALME 0018 BX	2021	14,88
3540809	71	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0002 BX	2021	14,88
3540809	75	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0004 BX	2021	14,88
3540809	79	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0006 BX	2021	14,88
3540809	83	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0008 BX	2021	14,88
3540809	87	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0010 BX	2021	14,88
3540809	91	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0012 BX	2021	14,88
3540809	99	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0016 BX	2021	14,88
3540809	103	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0018 BX	2021	14,88
3540809	107	PTGE PERE CASALDALIGA 0002 BX	2021	14,88
3540809	115	PTGE PERE CASALDALIGA 0004 BX	2021	14,88
3540809	119	PTGE PERE CASALDALIGA 0010 BX	2021	14,88
3540809	123	PTGE PERE CASALDALIGA 0012 BX	2021	14,88
3540809	127	PTGE PERE CASALDALIGA 0014 BX	2021	14,88
3540809	131	PTGE PERE CASALDALIGA 0018 BX	2021	14,88
3540809	135	PTGE PERE CASALDALIGA 0020 BX	2021	14,88
3540810	41	PTGE OLOF PALME 0002 BX	2022	14,88
3540810	45	PTGE OLOF PALME 0006 BX	2022	14,88
3540810	49	PTGE OLOF PALME 0008 BX	2022	14,88
3540810	55	PTGE OLOF PALME 0010	2022	14,88
3540810	59	PTGE OLOF PALME 0014 BX	2022	14,88
3540810	64	PTGE OLOF PALME 0016 BX	2022	14,88
3540810	68	PTGE OLOF PALME 0018 BX	2022	14,88
3540810	72	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0002 BX	2022	14,88
3540810	76	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0004 BX	2022	14,88
3540810	80	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0006 BX	2022	14,88
3540810	84	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0008 BX	2022	14,88
3540810	88	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0010 BX	2022	14,88
3540810	92	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0012 BX	2022	14,88
3540810	100	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0016 BX	2022	14,88
3540810	104	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0018 BX	2022	14,88
3540810	108	PTGE PERE CASALDALIGA 0002 BX	2022	14,88
3540810	120	PTGE PERE CASALDALIGA 0010 BX	2022	14,88
3540810	124	PTGE PERE CASALDALIGA 0012 BX	2022	14,88
3540810	128	PTGE PERE CASALDALIGA 0014 BX	2022	14,88
3540810	132	PTGE PERE CASALDALIGA 0018 BX	2022	14,88
3540810	136	PTGE PERE CASALDALIGA 0020 BX	2022	14,88

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

3540811	42	PTGE OLOF PALME 0002 BX	2023	14,88
3540811	46	PTGE OLOF PALME 0006 BX	2023	14,88
3540811	50	PTGE OLOF PALME 0008 BX	2023	14,88
3540811	56	PTGE OLOF PALME 0010	2023	14,88
3540811	60	PTGE OLOF PALME 0014 BX	2023	14,88
3540811	65	PTGE OLOF PALME 0016 BX	2023	14,88
3540811	69	PTGE OLOF PALME 0018 BX	2023	14,88
3540811	73	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0002 BX	2023	14,88
3540811	77	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0004 BX	2023	14,88
3540811	81	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0006 BX	2023	14,88
3540811	85	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0008 BX	2023	14,88
3540811	89	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0010 BX	2023	14,88
3540811	93	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0012 BX	2023	14,88
3540811	101	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0016 BX	2023	14,88
3540811	105	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0018 BX	2023	14,88
3540811	109	PTGE PERE CASALDALIGA 0002 BX	2023	14,88
3540811	117	PTGE PERE CASALDALIGA 0004 BX	2023	14,88
3540811	121	PTGE PERE CASALDALIGA 0010 BX	2023	14,88
3540811	125	PTGE PERE CASALDALIGA 0012 BX	2023	14,88
3540811	129	PTGE PERE CASALDALIGA 0014 BX	2023	14,88
3540811	133	PTGE PERE CASALDALIGA 0018 BX	2023	14,88
3540811	137	PTGE PERE CASALDALIGA 0020 BX	2023	14,88
3540812	43	PTGE OLOF PALME 0002 BX	2024	14,88
3540812	47	PTGE OLOF PALME 0006 BX	2024	14,88
3540812	51	PTGE OLOF PALME 0008 BX	2024	14,88
3540812	57	PTGE OLOF PALME 0010	2024	14,88
3540812	61	PTGE OLOF PALME 0014 BX	2024	14,88
3540812	66	PTGE OLOF PALME 0016 BX	2024	14,88
3540812	70	PTGE OLOF PALME 0018 BX	2024	14,88
3540812	74	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0002 BX	2024	14,88
3540812	78	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0004 BX	2024	14,88
3540812	82	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0006 BX	2024	14,88
3540812	86	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0008 BX	2024	14,88
3540812	90	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0010 BX	2024	14,88
3540812	94	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0012 BX	2024	14,88
3540812	106	PTGE RIGOBERTA MENCHU 0018 BX	2024	14,88
3540812	110	PTGE PERE CASALDALIGA 0002 BX	2024	14,88
3540812	118	PTGE PERE CASALDALIGA 0004 BX	2024	14,88
3540812	122	PTGE PERE CASALDALIGA 0010 BX	2024	14,88
3540812	126	PTGE PERE CASALDALIGA 0012 BX	2024	14,88
3540812	130	PTGE PERE CASALDALIGA 0014 BX	2024	14,88
3540812	134	PTGE PERE CASALDALIGA 0018 BX	2024	14,88
3540812	138	PTGE PERE CASALDALIGA 0020 BX	2024	14,88
			Total	**1.279,68**

Segon. Notificar el present acord als departaments de Comptabilitat i Pressupostos al de Tresoreria i a l'Organisme de Gestió Tributària, pel seu coneixement i efectes.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

31. - Resoldre una sol·licitud de correcció de les dades fiscals i emissió de les liquidacions corresponents a la taxa de clavegueram al titular correcte, exp. F3152025000019.

Antecedents

En data 13 de febrer de 2025, la Sra. Laia Roche Almirall en representació de l'Avinguda Verge de Montserrat 44-46 Subcomunitat parking ha presentat instància registrada d'entrada amb el número E2025003271 en la que sol·licita el canvi de titularitat de les liquidacions corresponents a la taxa de clavegueram atès que s'han liquidat amb un CIF erroni.

A data 27 de febrer de 2025, l'estat dels deutes tributaris, girats a nom de l'Avinguda Verge de Montserrat 44-46 Subcomunitat parking amb CIF ***0725** és el següent:

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import	Estat
3461387	103	AV VERGE DE MONTSERRAT 0044 ST 01	2021	Taxa clavegueram - piscina	55,17	
3461388	104	AV VERGE DE MONTSERRAT 0044 ST 01	2022	Taxa clavegueram - piscina	55,17	
3461389	105	AV VERGE DE MONTSERRAT 0044 ST 01	2023	Taxa clavegueram - piscina	55,17	
3461390	106	AV VERGE DE MONTSERRAT 0044 ST 01	2024	Taxa clavegueram - piscina	55,17	
				Total	**220,68**	**Pendent**

Consideracions tècniques o jurídiques

L'article 109 de la Llei 39/2015 Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques estableix el següent:

1. Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

2. Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Donar de baixa les liquidacions, a nom de l'Avinguda Verge de Montserrat 44-46 Subcomunitat parking amb CIF ***0725**, tal com segueixen, pels motius exposats anteriorment:

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import	Estat
3461387	103	AV VERGE DE MONTSERRAT 0044 ST 01	2021	Taxa clavegueram - piscina	55,17	
3461388	104	AV VERGE DE MONTSERRAT 0044 ST 01	2022	Taxa clavegueram - piscina	55,17	
3461389	105	AV VERGE DE MONTSERRAT 0044 ST 01	2023	Taxa clavegueram - piscina	55,17	
3461390	106	AV VERGE DE MONTSERRAT 0044 ST 01	2024	Taxa clavegueram - piscina	55,17	
				Total	**220,68**	**Pendent**

Segon. Aprovar les següents liquidacions a nom de l'Avinguda Verge de Montserrat 44-46 Subcomunitat parking amb CIF ***0724**, tal com segueixen, pels motius exposats anteriorment:

Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import
AV VERGE DE MONTSERRAT 0044 ST 01	2022	Taxa clavegueram - piscina	55,17
AV VERGE DE MONTSERRAT 0044 ST 01	2023	Taxa clavegueram - piscina	55,17
AV VERGE DE MONTSERRAT 0044 ST 01	2024	Taxa clavegueram - piscina	55,17
		Total	**165,51**

Tercer. Notificar el present acord a l'Organisme de Gestió Tributària per a que doni de baixa i giri les liquidacions abans esmentades.

Quart. Notificar el present acord a la persona interessada i al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament.

32. - Aprovar la justificació del conveni de subvenció signat amb la Fundació Privada Aspronis per a l'organització i desenvolupament de les activitats i serveis a les persones amb discapacitat psíquica del municipi per l'any 2024, exp. B1302024000036.

En data 05.09.2024 la Junta de Govern Local adoptà entre d'altres acords l'aprovació de la concessió de la subvenció directa a favor de l'entitat Fundació Privada Aspronis i l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Malgrat de Mar i la Fundació Privada Aspronis per a l'organització i desenvolupament de les activitats i serveis a les persones amb discapacitat psíquica del municipi per l'any 2024.

En aquesta mateixa sessió de Junta de Govern Local també es va acordar autoritzar la despesa de 13.000,00 € en concepte de subvenció.

En data 24.10.2024 es procedeix a la signatura del conveni per ambdues parts i per resolució d'Alcaldia 2024/3465, de data 11 de novembre de 2024, s'aprova la concessió de la bestreta de 9.750€ corresponent al 75% de l'import de la subvenció a favor de la Fundació Privada Aspronis, segons l'establert en el pacte tercer.

En data 14.01.2025 i amb registres d'entrada núm. E2025000818 i E2025000819, la Fundació Privada Aspronis ha presentat la documentació relativa a la justificació de la subvenció atorgada.

Consideracions tècniques

En data 21.01.2025 la coordinadora de Serveis Socials ha emès informe en el que diu el següent:

"(...)
El conveni signat amb l'entitat diu:

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

- *"(...)**Quantia de la subvenció i forma de pagament***

D'acord amb el resolució de Junta de Govern Local de 05.09.2024, l'Ajuntament de Malgrat de Mar atorga per a la realització de l'esmentada activitat una subvenció nominativa o directa per import de 13.000,00 euros a favor de l'entitat Aspronis.
Una vegada acceptada la subvenció atorgada en els termes previstos a l'article 25 de les Bases Reguladores de Subvencions atorgades per l'Ajuntament de Malgrat de Mar i segons estableix l'article 25.2, amb la signatura del conveni es procedirà al pagament del 75% del seu import mitjançant transferència bancària al compte corrent especificat per l'entitat perceptora.

Justificació de la subvenció i despeses subvencionables
La subvenció es justificarà d'acord amb el que preveu l'article 23 de les Bases Generals Reguladores de les Subvencions atorgades per l'Ajuntament de Malgrat de Mar i, com a màxim, abans del dia 31 de gener de l'any següent al de l'atorgament, mitjançant la presentació de la documentació original en el Registre de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.
Caldrà justificar un import mínim de 15.000,00 euros, equivalent al 100% del pressupost de les actuacions presentades. En el supòsit que no es justifiqui aquest import, la subvenció atorgada es reduirà en la proporció corresponent a la part no justificada, procedint-se a la modificació de l'atorgament i, si escau, al reintegrament corresponent.(...)".

Un cop revisada la documentació presentada amb data 14.01.2025, i números de registre d'entrada E2025000818 i E2025000819 es comprova que informen d'unes despeses d'import 16.798,77€ corresponents a despeses l'organització i desenvolupament d'activitats i serveis a les persones amb discapacitat psíquica del municipi de Malgrat de Mar durant l'anualitat 2024.

Conclusions

Es donen per informades unes despeses d'import de 16.798,77€, corresponents a la subvenció atorgada a la Fundació Privada Aspronis."

Vist que ja s'han donat per justificades les despeses corresponents a la subvenció atorgada, es pot procedir a realitzar el pagament del 25% restant de la subvenció

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 3 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la justificació del conveni de subvenció signat amb la Fundació Privada Aspronis per a l'organització i desenvolupament de les activitats i serveis a les persones amb discapacitat psíquica del municipi per l'any 2024

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Segon. Reconèixer l'obligació de 3.250,00 euros (tres mil dos-cents cinquanta euros) corresponent al 25% restant del conveni de subvenció signat amb la Fundació Privada Aspronis per l'any 2024.

Tercer. Imputar la present despesa a l'aplicació pressupostària 70 2310 48906 Aspronis del pressupost d'enguany.

Quart. Notificar els presents acords a la Fundació Privada Aspronis i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

33. - Prendre raó de la Sentència núm. 17/2025 que ha resolt desestimar íntegrament la demanda per una finca confrontant de l'Ajuntament, exp. B7302025000003.

Antecedents

1. El 3-2-2021 (RE 2167) el Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 7 d'Arenys de Mar va notificar cèdula d'emplaçament en la demanda interposada per Expima 2000, SL, contra l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

2. El 25-2-2025 (RE 4288), s'ha notificat a aquest Ajuntament la sentència recaiguda en aquest procediment civil.

3. El 25-2-2025, Expima 2000, SL, ha interposat recurs d'apel·lació contra la sentència anterior.

Consideracions jurídiques

El 26-2-2025, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori ha emès informe que en la seva part essencial diu:

1. "Normativa aplicable
- Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-administrativa.

2. Expima 2000, SL, va interposar demanda contra l'Ajuntament de Malgrat de Mar propietari d'una finca confrontant amb la seva situada a l'avda. Pins, núm. 13, perquè considera que no havia respectat el límit entre ambdues finques i havia ocupat part de la seva finca.

La Sentència 17/2025 del Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 7 d'Arenys de Mar de 28-1-2025, ha resolt desestimar íntegrament la demanda interposada i imposar les costes a la part actora.

Aquesta sentència no és ferma i contra la mateixa Expima 2000, SL, ha interposat recurs d'apel·lació.

3. Per decret d'alcaldia 2192/2023 de 26-6-2023, s'ha resolt delegar a la Junta de Govern Local l'assabentat i ordre de compliment de les resolucions judicials dictades en procediments judicials en matèries de competència de l'alcalde i el Ple.

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Per decret d'alcaldia 2188/2023, de 26-6-2023, s'ha delegat al Primer Tinent d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Sostenibilitat, Via pública i Habitatge, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per la unitat d'Urbanisme, per la qual cosa, pertoca que per part del regidor d'urbanisme s'elevi proposta d'acord a la Junta de Govern Local per donar compte d'aquesta resolució."

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 5 de març de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prendre raó de la Sentència núm. 17/2025 del Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 7 d'Arenys de Mar de 28-1-2025, que ha resolt desestimar íntegrament la demanda interposada per Expima 2000, SL, i imposar les costes a la part actora. Aquesta sentència no és ferma i contra la mateixa s'ha interposat recurs d'apel·lació.

34. - Precs i preguntes.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Mollfulleda
Alcaldessa

Emili Tapias Sola
Secretari

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.