

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**Identificació de la sessió****Data:** 27 de febrer de 2025**Caràcter:** ordinària**Horari:** de 9 a 9.10h.**Lloc:** Sala de Juntes de l'Ajuntament**Hi assisteixen**

- Sònia Viñolas Mollfulleda, Alcaldessa
- Jordi Lluís Farré Adrogué, 1r Tinent d'Alcaldia
- Carme Ponsa Monge, 2a Tinent d'Alcaldia
- Jofre Serret Ballart, 3r Tinent d'Alcaldia

- Emili Tapias Sola, secretari
- Marta Muñoz Casado, interventora accidental
- Víctor Martínez del Rey, Director General

Excusa la seva assistència

- Agustín Marín Ortega, 4t Tinent d'Alcaldia

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

Ordre del dia

- 1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 20 de febrer de 2025.
- 2.- Declarar el desistiment de la sol·licitud de llicència d'obres majors per fer la rehabilitació d'un edifici del c. Mar, exp. G3102024000012.
- 3.- Inadmetre a tràmit la sol·licitud de suspensió de l'execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 i executar dit acord, pel qual es resolia procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració de la realitat física alterada, exp. G5202017000001.
- 4.- Inadmetre a tràmit la sol·licitud de suspensió de l'execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 i executar dit acord, pel qual es resolia procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració de la realitat física alterada, exp. G5202017000002.
- 5.- Resoldre una sol·licitud de responsabilitat patrimonial, exp. B4552024000010.

6.- Iniciar els tràmits necessaris per a la contractació del servei de manteniment de càmeres de control d'accés a la zona de vianants i allotjament al CLOUD de la plataforma de seguretat ciutadana, exp. B3202024000091.

7.- Iniciar els tràmits necessaris per a la contractació, i d'acord amb els plecs de condicions administratives i tècniques particulars elaborats pel servei de socorrisme a les platges, exp. B3202025000007.

8.- Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, els serveis de compra, gestió i distribució d'aliments bàsics de forma gratuïta a famílies derivades de Serveis Socials, exp. B3202025000014.

9.- Iniciar els tràmits necessaris per a la contractació, i d'acord amb els plecs de condicions administratives i tècniques particulars elaborats a l'efectes del servei d'organització i realització de Barrakes 2025, exp. B3202025000022.

10.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres de Sectorització de la xarxa amb control de cabal i pressió de Malgrat de Mar i per actuació de reducció de pèrdues d'aigua amb la instal·lació de vàlvula de seccionament al creuament de l'avinguda Costa Brava amb carrer Mossèn Fèlix Paradedà, exp. B3502025000001.

11.- Aprovar el padró de l'espai de varada per a l'exercici per a l'exercici 2025, exp. F3802025000006.

12.- Aprovar el padró del preu públic per a la prestació del servei de d'atenció domiciliària corresponent al mes de gener de 2025, exp. F3802025000008.

13.- Aprovar el padró de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana per a l'exercici 2025, exp. F3302025000001.

14.- Aprovar l'acció de promoció del municipi a la Fira ITB Berlín 2025, exp. P1302025000001.

15.- Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. - Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 20 de febrer de 2025.

La presidenta obre la sessió i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 20 de febrer d'enguany, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

Sense cap observació es considera i es declara aprovada per unanimitat dels quatre membres assistents l'acta del dia 20 de febrer d'enguany.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

2. - Declarar el desistiment de la sol·licitud de llicència d'obres majors per fer la rehabilitació d'un edifici del c. Mar, exp. G3102024000012.**Antecedents**

1. El 20-3-2024 el Sr. Miquel Blanco Monrabà en representació d' INVERVILET, SL, sol·licita llicència d'obres per reforma i rehabilitació d'edifici entre mitgeres al c/ Mar, núm. 34.
2. El 18-9-2024 per decret d'alcaldia 2024LLIB002960 es requereix al sol·licitant l'esmena de la documentació en els extrems indicats en l'informe tècnic. Aquesta resolució fou notificada el 19-9-2024.

Consideracions jurídiques

El 19-2-2025, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha emés l'informe següent:

“1. Normativa aplicable

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques*
- *Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i ús del sòl i del subsòl i de la utilització privativa del domini públic local per l'execució d'obres (BOP 28-2-2024 i en vigor des del 21-3-2024)*
- *Ordenança Fiscal núm. 7, taxa per serveis generals.*

2. En el decret d'alcaldia de 18-9-2024 es requeria a l'interessat l'esmena de la documentació aportada en el termini de 10 dies. A l'informe tècnic es detallaven una sèrie d'esmenes a introduir en el document i també es requeria que es justificués el pagament de la taxa per la tramitació d'aquest expedient. En la mateixa resolució s'advertia que en cas de no presentar la documentació indicada se'l tindria per desistit de la seva petició, prèvia resolució expressa, d'acord amb el que disposa l'art. 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Ha transcorregut un termini superior a 10 dies des de la notificació del requeriment d'esmena de documentació sense que l'interessat hagi aportat la documentació exigida, per la qual cosa, pertoca declarar el desistiment de la sol·licitud de llicència, d'acord amb l'art. 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

3. Segons l'Ordenança Fiscal núm. 7, article 10.1 la taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut. S'ha comprovat que tampoc ha pagat la liquidació de les taxes per la tramitació d'aquest expedient, per la qual cosa, procedeix requerir el pagament de la mateixa.

L'art. 10.6 de l'Ordenança Fiscal núm. 7, preveu que en cas de desistiment durant la tramitació de l'expedient administratiu i abans d'un acord favorable o desfavorable sobre la sol·licitud, la quota que caldrà satisfer serà en funció de la fase de tramitació en què es trobi l'expedient, el percentatge corresponent segons taula annexa a aplicar sobre la quota que pertocaria si s'hagués atorgat la llicència.

En aquest cas, l'expedient està en fase d'instrucció, per la qual cosa, la quota a pagar serà el 50% de la taxa. Considerant que la taxa era de 364 €, l'interessat haurà d'abonar el 50%, es a dir 182 €.

4. És competència de la Junta de Govern Local la resolució dels expedients de llicències d'obres majors, d'acord amb el que disposa el decret d'alcaldia 2192/2023, de 26-6-2023, de delegacions de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local.

Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al Primer Tinent d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per la unitat d'Urbanisme, per la qual cosa, pertoca que s'elevi proposta d'acord a la Junta de Govern Local per la resolució de l'expedient.

Conclusions

Procedeix declarar el desistiment de la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. Miquel Blanco Monrabà en representació d'INVERVILET, SL per reforma i rehabilitació d'edifici entre mitgeres al c/ Mar, núm. 34 per no haver presentat la documentació en el termini indicat, tal i com disposa l'art. 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

També pertoca requerir el pagament de la taxa per la tramitació d'aquesta sol·licitud per import de 182 € (equivalent al 50% de la taxa per aplicació de l'art. 10.6 de l'Ordenança Fiscal núm. 7), i atorgar terminis per llur pagament, amb l'avertiment que en cas de no abonar-ho s'iniciarà el procediment recaptatori en via executiva."

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 26 de febrer de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Declarar el desistiment de la sol·licitud de llicència d'obres presentada per Sr. Miquel Blanco Monrabà en representació d'INVERVILET, SL per reforma i rehabilitació d'edifici entre mitgeres al c/ Mar, núm. 34 per no haver presentat la documentació en el termini indicat, tal i com disposa l'art. 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Segon. Requerir el pagament de la taxa per la tramitació d'aquesta sol·licitud per import de 182 € (equivalent al 50% de la taxa per aplicació de l'art. 10.6 de l'Ordenança Fiscal núm. 7). D'acord amb l'art. 62 de la Llei General Tributària, els terminis seran els següents:

a) Si la notificació de la liquidació es fa entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es fa entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

Tercer. Notificar aquesta resolució a la persona interessada.

Quart. Comunicar aquesta resolució a Serveis Econòmics quan s'hagi notificat a l'interessat

3. - Inadmetre a tràmit la sol·licitud de suspensió de l'execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 i executar dit acord, pel qual es resolia procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració de la realitat física alterada, exp. G5202017000001.

Antecedents

1. En data 18-4-2017, la Junta de Govern Local va resoldre ordenar a Pera Fintax, SL, la restauració de la realitat física alterada que consistirà en l'enderrocament de la piscina construïda sense llicència municipal en la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78. Aquesta resolució va ser notificada a Pera Fintax, SL, en data 10-5-2017.

2. En data 25-5-2017, el Sr. Marc Coll Canals en representació de Pera Fintax, SL, va interposar recurs de reposició contra la resolució anterior.

3. En data 4-7-2017, la Junta de Govern Local va resoldre estimar parcialment el recurs de reposició presentat per Pera Fintax, SL, exclusivament pel que fa a la petició de suspensió de l'eficàcia de l'acord de la Junta de Govern Local de 18-4-2017, que ordenava l'enderroc de la piscina construïda a la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78, sense llicència municipal. Aquesta suspensió és mantindrà fins que es resolgui el recurs contenciós 141/2016. Aquesta resolució es va notificar a l'interessat en data 10-7-2017.

4. En data 11-3-2021 la Junta de Govern Local va acordar aixecar la suspensió de l'eficàcia de l'acord de 18-4-2017 i ordenar la restauració en el termini màxim de dos mesos. Aquesta resolució es va notificar a l'interessat en data 16-3-2021.

5. En data 9-9-2021, la Junta de Govern Local va aprovar el programa de restauració voluntària, segons el qual Pera Fintax, SL, es comprometia a complir l'ordre d'enderroc abans del 30-10-2021. També se li requeria la presentació d'un projecte d'enderroc signat i pagament de la liquidació de la llicència. Aquesta resolució es va notificar el 17-9-2021.

6. En data 9-12-2021, per decret d'alcaldia es va concedir la llicència d'enderroc sol·licitada per donar compliment a aquesta ordre de restauració.

7. En data 1-12-2021 (RE 23387) l'interessat va sol·licitar pròrroga del termini d'acabament dels treballs.

8. En data 28-1-2022, la Policia Local va aixecar acta per no disposar de llicència per les obres d'enderroc de la piscina.

9. En data 3-3-2022, la Junta de Govern Local va resoldre estimar la petició d'ampliació del termini per donar compliment al programa de restauració voluntària de la realitat física alterada per l'enderroc de la piscina construïda sense llicència fins el 31-3-2022. Aquesta resolució es va notificar el 14-3-2022.

10. En data 1-4-2022 (RE 06279) el Sr. Miquel Angel Pigem en representació de Pera Fintax, SL, interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern de 3-3-2022.

11. En data 5-4-2022, la inspectora d'obres ha emès informe després d'inspeccionar la finca, i ha comprovat que la piscina no s'ha enderrocat, i a més a més s'ha netejat i s'està omplint d'aigua.

12. En data 7-4-2022, la Junta de Govern Local va resoldre desestimar el recurs de reposició, declarar que Pera Fintax, SL, ha incomplert l'obligació d'enderrocar les dues piscines construïda sense llicència municipal en la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78, que va ser ordenat en la Junta de Govern Local d' 11-3-2021, procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració, i ordenar el precintat de la piscina per tal d'impedir la seva utilització durant el temps que transcorri fins l'inici dels treballs. Aquesta resolució fou notificada en data 8-4-2022.

13. En data 12-4-2022, la Policia Local va intentar realitzar el precinte, però no es va poder realitzar per l'oposició del titular a l'entrada en el domicili, per la qual cosa, es va sol·licitar l'oportuna autorització judicial.

14. En data 22-4-2022, per decret d'alcaldia 2022/1350, es va resoldre sol·licitar al Jutjat Contenciós Administratiu autorització judicial d'entrada en domicili per executar el precintat de la piscina d'adults, atesa la negativa del propietari. La sol·licitud d'autorització judicial es va presentar el 22-4-2022.

15. El 25-4-2022, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 14 de Barcelona va requerir l'esmena de la documentació presentada. Aquesta documentació va ser presentada el 27-4-2022.

16. El 2-5-2022, per Providència es va resoldre atorgar audiència per un termini de 10 dies a Pera Fintax, SL, Sr. Marc Coll i al lletrat perquè puguin al·legar. Pera Fintax, SL, va formular al·legacions.

17. El 31-5-2022, per Providència es va resoldre demanar informació sobre l'estat dels procediments esmentats en l'escrit d'oposició de Pera Fintax, SL.

18. El 31-5-2022 per Providència es va resoldre donar audiència al Ministeri Fiscal i a les parts sobre la qüestió plantejada de no competència funcional d'aquest Jutjat per conèixer de l'autorització d'entrada en domicili.

19. El 3-6-2022, l'Ajuntament va presentar escrit d'al·legacions.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 12/03/2025 1
Pàgina 7 de 40

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 06/03/2025 14:29
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 06/03/2025 14:30



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

20. El 7-6-2022, el Ministeri Fiscal va fer al·legacions manifestant que considerava que la competència per resoldre correspon als Jutjats que tramiten els recursos.

21. El 10-6-2022, per Interlocutòria 171/2022 es va resoldre declarar la incompetència d'aquest Jutjat per resoldre, atès que la competència correspon al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 on s'està tramitant el recurs 233/2022, per la revisió de l'acord de 7-4-2022, i al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 on s'està tramitant el recurs 226/2022, per la revisió de l'acord de 7-4-2022 (G5202017000002).

22. En data 17-6-2022 (RE 12226) el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Barcelona, va notificar el decret de 13-6-2022 pel qual es requereix a aquest ajuntament per comparèixer en el recurs ordinari número 233/2022, interposat per Pera Fintax, SL, contra l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 que desestima el recurs de reposició contra l'acord de 3-3-2022 i declara que ha incomplert l'obligació d'enderrocar la piscina construïda sense llicència municipal.

23. En data 20-6-2022 el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 va resoldre l'acumulació dels recursos contenciosos administratius núm. 226/2022 i 233/2022.

24. En la Interlocutòria de 8-9-2022, el Jutjat va resoldre la mesura cautelar i va acordar la suspensió de l'ordre de demolició de les piscines fins que recaigui resolució en el procediment principal.

25. En data 5-11-2024 (RE 24164), el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona ha notificat la sentència 301/2024, de 4-11-2024 per la qual es resol aquest recurs.

26. En data 14-11-2024 la Junta de Govern Local va prendre raó de la Sentència 301/2024 de 4-11-2024 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, que desestima el recurs contenciós administratiu núm. 226/2022 (i 233/2022 per acumulació), interposat per Pera Fintax, SL, contra els acords de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 pels quals es desestima el recurs de reposició contra l'acord de 3-3-2022 i declara que ha incomplert l'obligació d'enderrocar tres piscines construïdes sense llicència municipal. Aquesta sentència és ferma.

27. En data 12-2-2025, la Cap de la Unitat Administrativa va emetre informe.

28. En data 17-2-2025 (RE 3616) el Sr. Miquel Angel Pigem Heras ha presentat una sol·licitud de no execució de l'acord d'enderroc de les piscines.

29. En data 18-2-2025, es va signar proposta de resolució per tal d'executar l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022.

Consideracions jurídiques

El 12-2-2025, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori ha emès l'informe següent:

"1. Normativa aplicable

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLUC)*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)*
- *Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, (POUM) aprovat el 13-7-2005 (DOGC 21-10-2005)*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*

2. *L'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 va resoldre desestimar el recurs de reposició, declarar que Pera Fintax, SL, ha incomplert l'obligació d'enderrocar la piscina construïda sense llicència municipal en la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78, que va ser ordenat en la Junta de Govern Local d' 11-3-2021, procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració i ordenar el precintat de la piscina per tal d'impedir la seva utilització durant el temps que transcorri fins l'inici dels treballs.*

Aquest acord va ser impugnat judicialment per Pera Fintax, SL, i va ser suspès cautelarment pel Jutjat fins la seva resolució definitiva del recurs, per aquest motiu, no es va poder procedir a la seva execució. La Sentència de 4-11-2024, ha desestimat íntegrament el recurs contenciós, per la qual cosa, l'acord s'ha declarat ajustat a dret. Aquesta sentència és ferma, i per tant, no hi ha impediment legal per procedir a la seva execució.

L'art. 199.2 del TRLUC estableix que: "La potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu".

3. *Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al Primer Tinent d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per aquesta unitat, per la qual cosa, pertoca que s'elevi proposta d'acord a la Junta de Govern Local per la continuació de l'expedient."*

En data 21-2-2025, la Cap de la Unitat Administrativa ha emès el següent informe:

1. *Normativa aplicable*

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLUC)*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)*
- *Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, (POUM) aprovat el 13-7-2005 (DOGC 21-10-2005)*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*

2. *Amb posterioritat a l'emissió de l'informe de 12-2-2025 ha arribat una sol·licitud del Sr. [REDACTED] Pigem en representació de Pera Fintax, SL, per tal que no s'executi l'acord d'enderroc de les piscines. Aquesta sol·licitud no ha sigut tinguda en compte en la proposta de resolució, per la qual cosa s'analitzarà la mateixa. Aquest informe té caràcter complementari del ja emès el 12-2-2025.*

L'interessat exposa que la Sentència de 4-11-2024 que confirma l'ordre d'enderroc està endarrerit respecte a la realitat dels fets i és inexecutable. Afirmar que els procediments de gestió del sector PP4 permetran la legalització de les piscines, i que depèn del propi Ajuntament aquests procediments. Considera que els usos són compatibles amb la qualificació del sòl, i que és un sòl completament urbanitzat que

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

disposa de tots els serveis. Les piscines seran legalitzables quan s'aprovi el projecte de reparcel·lació que l'Ajuntament està a punt d'aprovar, per la qual cosa, considera que no procedeix l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre d'enderroc, o subsidiàriament la suspensió dels expedients fins que s'aprovi.

Al respecte cal informar:

- *En la tramitació del recurs contenciós administratiu, l'interessat va demanar la suspensió del procediment fins l'aprovació del Pla parcial, al·legant l'encàrrec que havia fet l'ajuntament del Pla parcial del sector PP4/2. Aquesta suspensió va ser desestimada per Providència de 22-10-2024.*
- *En la demanda l'interessat també va sol·licitar la no execució forçosa i subsidiària de l'enderroc, i subsidiàriament també va sol·licitar la suspensió fins que no s'executi el planejament del sector PP4/2.*
- *La sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de 4-11-2024 ha desestimat íntegrament totes les peticions de l'interessat.*
- *L'interessat podia haver apel·lat en temps i forma l'esmentada sentència, però atès que no ho ha fet, aquesta sentència ha esdevingut ferma i per tant l'acord municipal és executiu.*
- *Des de la data de la sentència al dia d'avui, no s'ha aprovat el pla parcial del sector PP4/2 ni tampoc el projecte de reparcel·lació, per la qual cosa, no hi ha cap canvi en la situació jurídica i urbanística de la finca, que impedeixi l'execució de l'acord municipal que ordenava l'enderroc.*
- *L'art. 199.2 del TRLUC estableix que: "La potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu", per la qual cosa, la suspensió de l'execució de l'acord municipal d'execució subsidiària de l'enderroc per un temps indefinit (poden passar molts anys fins que s'hagi acabat la gestió urbanística del sector) constituiria de facto una reserva de dispensació tant del compliment d'aquesta obligació legal com del compliment del planejament vigent.*
- *L'art. 11 del TRLUC considera nul·les de ple dret les reserves de dispensació tant les contingudes als plans urbanístics i ordenances urbanístiques municipals, com les que concedeixin les administracions públiques al marge d'aquests plans i ordenances. L'adopció d'aquest acord de suspensió podria ser nul de ple dret per constituir una reserva de dispensació.*
- *L'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 és un acte ferm en via administrativa i que ha estat declarat ajustat a dret per sentència judicial ferma. D'acord amb l'art. 125 de la LPACAP contra els actes fermes en via administrativa es pot interposar recurs extraordinari de revisió quan concorrin alguna de les circumstàncies següents:*

"a) Que en dictar-los s'hagi incorregut en error de fet, que resulti dels mateixos documents incorporats a l'expedient.

b) *Que apareguin documents de valor essencial per a la resolució de l'afer que, encara que siguin posteriors, evidenciïn l'error de la resolució recorreguda.*

c) *Que en la resolució hagin influït essencialment documents o testimonis declarats falsos per una sentència judicial ferma, anterior o posterior a aquella resolució.*

d) *Que la resolució s'hagi dictat com a conseqüència de prevaricació, suborn, violència, maquinació fraudulenta o una altra conducta punible i s'hagi declarat així en virtut d'una sentència judicial ferma."*

En aquest cas, l'interessat no ha al·legat cap de les circumstàncies anteriors, ni tampoc es considera que concorri cap d'aquestes circumstàncies, per la qual cosa, d'acord amb l'art 126 de la LPACAP procedeix acordar motivadament la inadmissió a tràmit d'aquesta sol·licitud.

3. *Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al Primer Tinent d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per aquesta unitat, per la qual cosa, pertoca que s'elevi proposta d'acord a la Junta de Govern Local per la continuació de l'expedient."*

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 25 de febrer de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Inadmetre a tràmit la sol·licitud de Pera Fintax, SL, de suspensió de l'execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, atès que aquest acord és ferm en via administrativa i ha estat declarat ajustat a dret per sentència ferma, i no concorre cap de les circumstàncies previstes a l'art. 125 de la LPACAP per la seva revisió.

Els arguments que exposa l'interessat ja van ser al·legats en el recurs contenciós 226/2022 i desestimats íntegrament en la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de 4-11-2024, que ha esdevingut ferma perquè el recurrent no ha interposat recurs d'apel·lació en temps i forma.

Segon. Executar l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, pel qual es resolía procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració de la realitat física alterada que consistirà en l'enderroc de la piscina construïda sense llicència municipal en la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78, que va ser ordenada en la Junta de Govern Local de 11-3-2021.

Tercer. Comunicar-ho a la Policia Local per tal que procedeixi al precintat de la piscina per tal d'impedir la seva utilització durant el temps que transcorri fins l'inici dels treballs d'enderroc.

Quart. Comunicar-ho a Serveis Econòmics i a Serveis Generals als efectes d'inici de l'expedient de contractació a càrrec de la fiança dipositada.

Cinquè. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

4. - Inadmetre a tràmit la sol·licitud de suspensió de l'execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 i executar dit acord, pel qual es resolvia procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració de la realitat física alterada, exp. G5202017000002.**Antecedents**

1. En data 27-6-2017, la Junta de Govern Local va resoldre ordenar a Pera Fintax, SL, la restauració de la realitat física alterada que consistirà en l'enderrocament de les dues piscines construïdes sense llicència municipal en la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78. Aquesta resolució va ser notificada a Pera Fintax, SL, en data 3-7-2017.
2. En data 9-10-2017, Pera Fintax, SL, va sol·licitar la suspensió de l'eficàcia de l'acord anterior.
3. En data 7-11-2017, la Junta de Govern Local va resoldre estimar la petició de suspensió de l'eficàcia de l'acord de la Junta de Govern Local de 27-6-2017, que ordenava l'enderroc de les dues piscines construïdes a la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78, sense llicència municipal. Aquesta suspensió és mantindrà fins que es resolgui el recurs contenciós 143/2016. Aquesta resolució es va notificar a l'interessat en data 15-11-2017.
4. En data 11-3-2021 la Junta de Govern Local va acordar aixecar la suspensió de l'eficàcia de l'acord de 27-6-2017 i ordena la restauració en el termini màxim de dos mesos. Aquesta resolució es va notificar a l'interessat en data 19-3-2021.
5. En data 9-9-2021, la Junta de Govern Local va aprovar el programa de restauració voluntària, segons el qual Pera Fintax, SL, es comprometia a complir l'ordre d'enderroc abans del 30-10-2021. També se li requeria la presentació d'un projecte d'enderroc signat i pagament de la liquidació de la llicència. Aquesta resolució es va notificar el 17-9-2021.
6. En data 9-12-2021, per decret d'alcaldia es va concedir la llicència d'enderroc sol·licitada per donar compliment a aquesta ordre de restauració.
7. En data 1-12-2021 (RE 23387) l'interessat va sol·licitar pròrroga del termini d'acabament dels treballs.
8. En data 28-1-2022, la Policia Local va aixecar acta per no disposar de llicència per les obres d'enderroc de les piscines.
9. En data 3-3-2022, la Junta de Govern Local va resoldre estimar la petició d'ampliació del termini per donar compliment al programa de restauració voluntària de la realitat física alterada per l'enderroc de dues piscines construïdes sense llicència fins el 31-3-2022. Aquesta resolució es va notificar el 14-3-2022.
10. En data 1-4-2022 (RE 06279) el Sr. Miquel Angel Pigem en representació de Pera Fintax, SL, interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern de 3-3-2022.

11. En data 5-4-2022, la inspectora d'obres va emetre informe després d'inspeccionar la finca, i va comprovar que les piscines no s'havien enderrocat, només s'ha extret el paviment que envoltava aquestes piscines.

12. En data 7-4-2022, la Junta de Govern Local va resoldre desestimar el recurs de reposició, declarar que Pera Fintax, SL, ha incomplert l'obligació d'enderrocar les dues piscines construïdes sense llicència municipal en la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78, que va ser ordenat en la Junta de Govern Local d' 11-3-2021, procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració, i ordenar el precintat de les piscines per tal d'impedir la seva utilització durant el temps que transcorri fins l'inici dels treballs. Aquesta resolució fou notificada en data 8-4-2022.

13. En data 12-4-2022, la Policia Local va intentar realitzar el precinte, però no es va poder realitzar per l'oposició del titular a l'entrada en el domicili, per la qual cosa, es va sol·licitar l'oportuna autorització judicial.

14. En data 14-4-2022, per decret d'alcaldia 2022/1260, es va resoldre sol·licitar al Jutjat Contenciós Administratiu autorització judicial d'entrada en domicili per executar el precintat de la piscina d'adults, atesa la negativa del propietari. La sol·licitud d'autorització judicial es va presentar el 22-4-2022.

15. En data 25-5-2022, per decret del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona es va resoldre admetre a tràmit el recurs contenciós amb núm. 226/2022 interposat per Pera Fintax, SL i requerir a l'Ajuntament la tramesa de l'expedient.

16. En data 20-6-2022 el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 va resoldre l'acumulació dels recursos contenciosos administratius núm. 226/2022 i 233/2022.

17. En la Interlocutòria de 8-9-2022, el Jutjat va resoldre la mesura cautelar i va acordar la suspensió de l'ordre de demolició de les piscines fins que recaigui resolució en el procediment principal.

18. En data 5-11-2024 (RE 24164), el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona ha notificat la sentència 301/2024, de 4-11-2024 per la qual es resol aquest recurs.

19. En data 14-11-2024 la Junta de Govern Local va prendre raó de la Sentència 301/2024 de 4-11-2024 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, que desestima el recurs contenciós administratiu núm. 226/2022 (i 233/2022 per acumulació), interposat per Pera Fintax, SL, contra els acords de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 pels quals es desestima el recurs de reposició contra l'acord de 3-3-2022 i declara que ha incomplert l'obligació d'enderrocar tres piscines construïdes sense llicència municipal. Aquesta sentència és ferma.

20. En data 12-2-2025, la Cap de la Unitat Administrativa va emetre informe.

21. En data 17-2-2025 (RE 3616) el Sr. Miquel Angel Pigem Heras ha presentat una sol·licitud de no execució de l'acord d'enderroc de les piscines.

22. En data 18-2-2025, es va signar proposta de resolució per tal d'executar l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Consideracions jurídiques

El 12-2-2025, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori ha emès l'informe següent:

"1. Normativa aplicable

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLUC)*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)*
- *Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, (POUM) aprovat el 13-7-2005 (DOGC 21-10-2005)*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*

2. *L'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 va resoldre desestimar el recurs de reposició, declarar que Pera Fintax, SL, ha incomplert l'obligació d'enderrocar les dues piscines construïdes sense llicència municipal en la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78, que va ser ordenat en la Junta de Govern Local d' 11-3-2021, procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració i ordenar el precintat de la piscina per tal d'impedir la seva utilització durant el temps que transcorri fins l'inici dels treballs.*

Aquest acord va ser impugnat judicialment per Pera Fintax, SL, i va ser suspès cautelarment pel Jutjat fins la seva resolució definitiva del recurs, per aquest motiu, no es va poder procedir a la seva execució. La Sentència de 4-11-2024, ha desestimat íntegrament el recurs contenciós, per la qual cosa, l'acord s'ha declarat ajustat a dret. Aquesta sentència és ferma, i per tant, no hi ha impediment legal per procedir a la seva execució.

L'art. 199.2 del TRLUC estableix que: "La potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu".

3. *Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al Primer Tinent d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per aquesta unitat, per la qual cosa, pertoca que s'elevi proposta d'acord a la Junta de Govern Local per la continuació de l'expedient."*

En data 21-2-2025, la Cap de la Unitat Administrativa ha emès el següent informe:

"1. Normativa aplicable

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLUC)*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)*
- *Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, (POUM) aprovat el 13-7-2005 (DOGC 21-10-2005)*

- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*

2. 2. Amb posterioritat a l'emissió de l'informe de 12-2-2025 ha arribat una sol·licitud del Sr. [REDACTED] Pigem en representació de Pera Fintax, SL, per tal que no s'executi l'acord d'enderroc de les piscines. Aquesta sol·licitud no ha sigut tinguda en compte en la proposta de resolució, per la qual cosa s'analitzarà la mateixa. Aquest informe té caràcter complementari del ja emès el 12-2-2025.

L'interessat exposa que la Sentència de 4-11-2024 que confirma l'ordre d'enderroc està endarrerit respecte a la realitat dels fets i és inexecutable. Afirma que els procediments de gestió del sector PP4 permetran la legalització de les piscines, i que depèn del propi Ajuntament aquests procediments. Considera que els usos són compatibles amb la qualificació del sòl, i que és un sòl completament urbanitzat que disposa de tots els serveis. Les piscines seran legalitzables quan s'aprovi el projecte de reparcel·lació que l'Ajuntament està a punt d'aprovar, per la qual cosa, considera que no procedeix l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre d'enderroc, o subsidiàriament la suspensió dels expedients fins que s'aprovi.

Al respecte cal informar:

- *En la tramitació del recurs contenciós administratiu, l'interessat va demanar la suspensió del procediment fins l'aprovació del Pla parcial, al·legant l'encàrrec que havia fet l'ajuntament del Pla parcial del sector PP4/2. Aquesta suspensió va ser desestimada per Providència de 22-10-2024.*
- *En la demanda l'interessat també va sol·licitar la no execució forçosa i subsidiària de l'enderroc, i subsidiàriament també va sol·licitar la suspensió fins que no s'executi el planejament del sector PP4/2.*
- *La sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de 4-11-2024 ha desestimat íntegrament totes les peticions de l'interessat.*
- *L'interessat podia haver apel·lat en temps i forma l'esmentada sentència, però atès que no ho ha fet, aquesta sentència ha esdevingut ferma i per tant l'acord municipal és executiu.*
- *Des de la data de la sentència al dia d'avui, no s'ha aprovat el pla parcial del sector PP4/2 ni tampoc el projecte de reparcel·lació, per la qual cosa, no hi ha cap canvi en la situació jurídica i urbanística de la finca, que impedeixi l'execució de l'acord municipal que ordenava l'enderroc.*
- *L'art. 199.2 del TRLUC estableix que: "La potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu", per la qual cosa, la suspensió de l'execució de*
- *l'acord municipal d'execució subsidiària de l'enderroc per un temps indefinit (poden passar molts*
- *anys fins que s'hagi acabat la gestió urbanística del sector) constituiria de facto una reserva de dispensació tant del compliment d'aquesta obligació legal com del compliment del planejament vigent.*
- *L'art. 11 del TRLUC considera nul·les de ple dret les reserves de dispensació tant les contingudes als plans urbanístics i ordenances urbanístiques municipals, com les que concedeixin les administracions públiques al marge d'aquests plans i ordenances. L'adopció d'aquest acord de suspensió podria ser nul de ple dret per constituir una reserva de dispensació.*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

- L'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022 és un acte ferm en via administrativa i que ha estat declarat ajustat a dret per sentència judicial ferma. D'acord amb l'art. 125 de la LPACAP contra els actes fermes en via administrativa es pot interposar recurs extraordinari de revisió quan concorrin alguna de les circumstàncies següents:

“a) Que en dictar-los s'hagi incorregut en error de fet, que resulti dels mateixos documents incorporats a l'expedient.

b) Que apareguin documents de valor essencial per a la resolució de l'afer que, encara que siguin posteriors, evidenciïn l'error de la resolució recorreguda.

c) Que en la resolució hagin influït essencialment documents o testimonis declarats falsos per una sentència judicial ferma, anterior o posterior a aquella resolució.

d) Que la resolució s'hagi dictat com a conseqüència de prevaricació, suborn, violència, maquinació fraudulenta o una altra conducta punible i s'hagi declarat així en virtut d'una sentència judicial ferma.”

En aquest cas, l'interessat no ha al·legat cap de les circumstàncies anteriors, ni tampoc es considera que concorri cap d'aquestes circumstàncies, per la qual cosa, d'acord amb l'art 126 de la LPACAP procedeix acordar motivadament la inadmissió a tràmit d'aquesta sol·licitud.

3. Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al Primer Tinent d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per aquesta unitat, per la qual cosa, pertoca que s'elevi proposta d'acord a la Junta de Govern Local per la continuació de l'expedient.”

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 25 de febrer de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Inadmetre a tràmit la sol·licitud de Pera Fintax, SL, de suspensió de l'execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, atès que aquest acord és ferm en via administrativa i ha estat declarat ajustat a dret per sentència ferma, i no concorre cap de les circumstàncies previstes a l'art. 125 de la LPACAP per la seva revisió.

Els arguments que exposa l'interessat ja van ser al·legats en el recurs contenciós 226/2022 i desestimats íntegrament en la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de 4-11-2024, que ha esdevingut ferma perquè el recurrent no ha interposat recurs d'apel·lació en temps i forma.

Segon. Executar l'acord de la Junta de Govern Local de 7-4-2022, pel qual es resolvia procedir a l'execució forçosa i subsidiària de l'ordre de restauració de la realitat física alterada que consistirà en l'enderroc de les dues piscines construïdes sense llicència

municipal en la finca del Passeig Marítim, núm. 76-78, que va ser ordenada en la Junta de Govern Local de 11-3-2021.

Tercer. Comunicar-ho a la Policia Local per tal que procedeixi al precintat de la piscina per tal d'impedir la seva utilització durant el temps que transcorri fins l'inici dels treballs d'enderroc.

Quart. Comunicar-ho a Serveis Econòmics i a Serveis Generals als efectes d'inici de l'expedient de contractació a càrrec de la fiança dipositada.

Cinquè. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

5. - Resoldre una sol·licitud de responsabilitat patrimonial, exp. B4552024000010.

Antecedents

1. En data 07 de juny de 2024 la Sra. Anna Alcoverro Giner va presentar escrit a l'Ajuntament registre d'entrada E2024013184, de reclamació de responsabilitat patrimonial, de devolució del cost del tractament d'un animal a la clínica MEDIVET de Santa Susanna el dia 17 de maig 2024.
2. En data 14 de juny de 2024 es dicta la Resolució d'Alcaldia 2024/1970 a partir del qual es va requerir a la Sra. Anna Alcoverro Giner per tal que en un termini màxim de deu dies a comptar des del següent a la notificació d'aquesta resolució aclarís els termes de la seva sol·licitud, presentes l'acreditació de la representació i se la va advertir que en cas d'incompliment d'aquesta resolució en el termini previst se'ls tindria per desistits de la seva petició prèvia resolució que es dictaria en els termes previstos a l'article 21 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les Administracions públiques.
3. Dita resolució fou notificada a l'interessat en data 17 de juny de 2024.
4. En data 28 de juny de 2024 la Sra. Maria Rosa Navarro Girbau va presentar escrit a l'Ajuntament registre d'entrada E2024014793 de reclamació de responsabilitat patrimonial, de devolució del cost del tractament de tres animals a la clínica MEDIVET de Santa Susanna els dies 17 de maig 2024, i els 15 i 23 de juny de 2024.
5. En data 15 d'octubre de 2024, es va dictar la resolució 2024LLIB003237, i es va incoar procediment per determinar l'existència de responsabilitat patrimonial de devolució del cost del tractament de 3 animals a la clínica MEDIVET de Santa Susanna 17 de maig 2024, i els 15 i 23 de juny de 2024, i es va demanar informe al Servei de Contractació i al Responsable del Contracte de la prestació dels serveis veterinaris 2023 i 2024.
6. Dita resolució fou notificada a l'interessat en data 18 d'octubre de 2024.
7. En data 17 d'octubre el Servei de Contractació ha emès informe:

"Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 10 de novembre de 2022 acordà aprovar els plecs de condicions que regeixen la contractació del servei de veterinari per les anualitats 2023 i 2024 i iniciar els tràmits necessaris per a la seva contractació mitjançant procediment obert simplificat abreujat d'acord amb



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

l'informe de necessitats emès pel cap de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat on s'exposava el següent:
(...)Denominació del contracte

Contractació del servei de veterinar per les anualitats 2023 i 2024.
Necessitats a satisfer i descripció de l'objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació de la prestació dels serveis de veterinar per atendre les necessitats del control de gossos, gats i altres animals abandonats, malalts o perduts així com els derivats d'aquesta recollida: acolliment fins que els reculli el CAAD — Centre d'acollida i assistència d'animals domèstics d'Argentona —o una altra entitat autoritzada, eutanàsia si s'escau, i per realitzar els tractaments als gats de les colònies felines a fi de millorar la qualitat de vida d'aquests gats de carrer, evitar zones superpoblades de i minimitzar els conflictes mediambientals, sanitaris i veïnals derivats de les molèsties per la seva presència per les anualitats 2023 i 2024. (...)

En data 29 de desembre de 2022 la Junta de Govern Local acordà adjudicar a clínica veterinària alt maresme s.l.p., el servei de veterinar per dos anualitats de l'1 de gener de 2023 al 31 de desembre de 2024 CPV 85200000-1 per un import de 26.040,00 euros IVA inclòs (21.520,66 euros més 4.519,34 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 17 de novembre de 2022 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

I també adjudicar a clínica veterinària alt maresme s.l.p. el servei de tractaments mèdics pels gats de les colònies CPV 85200000-1 durant dos anualitats de l'1 de gener de 2023 al 31 de desembre de 2024, per un import màxim de 12.826,00 euros IVA inclòs — 10.600,00 euros més 2.226,00 euros en concepte del 21% d'IVA—, d'acord amb la seva oferta de 17 de novembre de 2022 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

En data 14 de desembre de 2023 la Junta de Govern Local acordà modificar per un import de 1.282,60 euros més 269,35 euros en concepte del 21% d'IVA que donen un total de 1.551,95 euros IVA inclòs, el contracte del servei de veterinar: servei de tractaments mèdics pels gats de les colònies, d'acord amb l'informe cap de l'Àrea de Territori i els plecs de condicions administratives que regeixen la citada contractació.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és de:

<i>Import període inicial del contracte (sense IVA)</i>	<i>33.400,00 €</i>
<i>Import pròrrogues (sense IVA)</i>	<i>16.700,00 €</i>
<i>Import modificacions (sense IVA)</i>	<i>5.010,00 €</i>
<i>Total VEC</i>	<i>55.110,00 €</i>

La Junta de Govern Local en sessió de 17 d'octubre d'enguany ha acordat, entre d'altres:

Aprovar la primera i única pròrroga — anualitat 2025 — del contracte del servei de veterinaris CPV 85200000-1 amb l'empresa clínica veterinària alt maresme s.l.p., per un import de 13.020,00 euros IVA inclòs (10.760,33 euros més 2.259,66 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta inicial de 17 de novembre de 2022, l'actual de 25 de setembre d'enguany i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

I aprovar la primera i única pròrroga — anualitat 2025 — del contracte pel servei de tractaments mèdics pels gats de les colònies CPV 85200000-1 amb clínica veterinària alt maresme s.l.p., per un import màxim de 7.964,95 euros IVA inclòs — 6.582,60 euros més 1.382,34 euros en concepte del 21% d'IVA—, d'acord amb la seva oferta inicial de 17 de novembre de 2022, la modificació de 14 de desembre de 2023, l'actual oferta de 25 de setembre d'enguany i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

No es superarà aquest pressupost màxim de contractació pels tractaments ni aquest Ajuntament està obligat a exhaurir la quantitat aprovada atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats finals que es produeixin durant l'execució del contracte.

Servei	Preu unitari	Preu unitari amb IVA
Esterilització gata	68,60 euros	83,00 euros
Castració gat	46,28 euros	56,00 euros
Eutanàsia i incineració	22,32 euros	27,00 euros

Tot això d'acord amb els plecs de condicions que estableixen en el seu punt 1.5 que el contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de 2 anualitats de l'1 de gener de 2023 al 31 de desembre de 2024.

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim d'una anualitat més (de l'1 de gener al 31 de desembre de 2025).

I amb l'informe emès pel Director General on considera que :

(...)Consideracions tècniques

El servei actual que compren les anualitats 2023 i 2024 s'està prestant satisfactòriament per part de l'empresa adjudicatària, responent a totes les peticions i imprevistos sorgits durant la durada del contracte, i el resultat obtingut està sent ben valorat pels tècnics municipals.

En data 25 de setembre d'enguany l'empresa adjudicatària del contracte clínica veterinària alt maresme s.l.p. presenta acceptació de la pròrroga pel servei de veterinaris i el de tractaments mèdics pels gats de les colònies pel període d'1 de gener a 31 de desembre de 2025 d'acord amb els plecs de condicions i la seva oferta inicial de 17 de novembre de 2022.

Conclusions

És per tot el que s'ha exposat anteriorment, que es considera procedent la pròrroga expressa del contracte del servei de veterinaris i de tractaments mèdics pels gats de les colònies pel període d'1 de gener a 31 de desembre de 2025, a favor de l'empresa clínica veterinària alt maresme s.l.p. com a adjudicatari de l'esmentat contracte.(...)"

8. En data 17 d'octubre el Responsable del Contracte de la prestació dels serveis veterinaris 2023 i 2024 ha emès informe:

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

“Antecedents

En data 15 d'octubre de 2024, s'incoa procediment per tal de determinar l'existència de responsabilitat patrimonial de l'Administració que es materialitza en la devolució del cost del tractament de 3 animals a la clínica MEDIVET de Santa Susanna 17 de maig 2024, i els 15 i 23 de juny de 2024 per part de la Sra. Maria Rosa Navarro Girbau.

La reclamació indica que es sol·licita la devolució del cost per un ingrés de tres gats aportant les factures corresponents al tractament.

Les factures presentades són d'un import de 711,72€ emeses per MEDIVET per serveis realitzats.

Consideracions per avaluar la existència de responsabilitat patrimonial.

1) Competència municipal:

L'article 39 de la LLei 7/2023, de 28 de març, de protecció dels drets i el benestar dels animals estableix que correspon a les entitats locals la gestió dels gats comunitaris, la gestió i control de la formació de colònies felines, per a la correcta reducció de l'impacte en l'entorn i control sanitari.

Aquesta gestió es desenvoluparà a través de Programes de Gestió de colònies felines.

Els programes de Gestió de les colònies felines han d'incloure determinants aspectes assenyalats a l'article 39, entre els que trobem l'assumpció de l'atenció sanitària dels gats comunitaris que així ho requereixin comptant amb un professional veterinari.

Per decret 2130/2024 d'Alcaldia de 27 de juny de 2024, s'aprova el protocol d'autorització i gestió ètica de colònies felines pel mètode CES/CER de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, amb l'objectiu de protegir aquests animals i adequar la població mitjançant l'esterilització i el control sanitari. Aquest objectiu s'ha d'assolir amb el recolzament de l'altruisme ciutadà i la col·laboració conjunta de voluntaris, col·lectius i associacions i veterinaris.

2) Servei municipal:

L'Ajuntament de Malgrat de Mar presta un servei de veterinari, als efectes d'atendre les necessitats del control d'animals abandonats, malalts o perduts i realitzar el tractament mèdics als gats de les colònies felines. Aquest servei es presta tots els dies de l'any/24 hores amb un temps de resposta segons el plec de condicions de tres hores.

Conforme l'acord de la Junta de Govern Local de 10/11/2022 d'adjudicació del contracte, l'adjudicatari del servei es Clínica Veterinària Alt Maresme SLP (AMVET).

L'apartat 1 del plec de clàusules administratives particulars del contracte adjudicat concreta les prestacions dels serveis i que inclou la obligació de l'adjudicatari de a recollida dels animals una vegada sigui avisat per la policia municipal i/o veïns del municipi, realitzant-se l'assistència de l'animal en la clínica del veterinari contractat. Si

no es pot efectuar el servei, es preveu que l'animal es porti directament a la Policia Local.

No consta al contracte, la possibilitat de que el servei sigui realitzat per persona aliena a l'adjudicatari del contracte.

3) Avaluació de la existència de responsabilitat amb el funcionament del Servei municipal:

Conforme a la sol·licitud presentada, la interessada manifesta que seguint les recomanacions de la clínica veterinària va procedir a l'ingrés de 3 gats a l'hospital veterinari de Santa Susanna, que no correspon a l'empresa adjudicatària del contracte de serveis municipal.

AMVET va oferir la possibilitat de deixar durant la nit els gats a la clínica veterinària fins a l'endemà, d'acord als serveis que AMVET ofereix atès que no és un hospital veterinari sinó una clínica.

A la vista de la petició per la qual la interessada manifesta que va assumir la gestió de que a l'hospital veterinari es prestes una assistència sanitària a felins cal manifestar.

- 1. L'exercici de qualsevol atribució en matèria de benestar i assistència sanitària de gats comunitaris, correspon a l'Ajuntament, en exercici de la seva funció organitzativa dels serveis públics. Els ciutadans tenen dret a exigir la prestació d'un servei però no es contempla que aquest dret doni cobertura al resarciment d'una despesa causada per voluntat d'un ciutadà.*
- 2. L'Ajuntament presta aquest servei mitjançant contracte adjudicat per la Junta de Govern Local de Malgrat de Mar, i per tant s'ha encomanat del contracte el que ha de prestar el servei conforme a les prestacions contractades.*
- 3. L'institut de la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques te com a fonament la existència d'una relació de causalitat entre el dany i el funcionament dels serveis públics, i en aquest cas, no podem considerar que la causa de la lesió o dany sigui l'activitat administrativa de servei públic que s'està prestant, sinó que la principal causa generadora ha estat una decisió privada i conscient de la interessada.*

Conclusions

A la vista de la sol·licitud formulada per la part interessada, es considera que no hi ha relació de causalitat entre el funcionament dels serveis que justifiqui el resarciment del cost del tractament en la clínica MEDIVET de Santa Susanna 17 de maig 2024, i els 15 i 23 de juny de 2024."

- 9. En data 24 d'octubre de 2024 la Sra. Anna Alcovero Giner, en representació de la Sra. Maria Rosa Navarro Girbau, va presentar escrit a l'Ajuntament registre d'entrada E2024023581 adjuntant tres informes de la Clínica Veterinària Alt Maresmes – AMVET.*
- 10. En data 15 de novembre de 2024 el Secretari de l'Ajuntament ha emès informe:*

"Consideracions jurídiques

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

L'article 103 de la Constitució reconeix el dret dels particulars a ser indemnitzats de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus bens o drets, a excepció de quan existís força major, sempre que sigui conseqüència del funcionament normal o anormal d'un servei públic.

Aquest dret constitucionalment reconegut ha estat desenvolupat legalment per l'article 32 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de Règim jurídic del sector públic, exigint per la seva apreciació, l'existència d'un dany efectiu, avaluable econòmicament i individualitzat en relació a una persona o grup de persones.

La lesió ha de ser anti jurídica, en el sentit que la persona que la pateix no té el deure jurídic de suportar-la d'acord amb la llei i en qualsevol cas s'exclouen els supòsits de força major.

Ha d'existir una relació de causalitat entre l'activitat administrativa i el resultat i la lesió ha de ser conseqüència del funcionament normal o anormal d'un servei públic o activitat administrativa.

No s'ha pogut determinar la relació de causalitat existent en el cas que ens ocupa entre la lesió patida per la persona interessada i que aquesta fos conseqüència del fanal preexistent a la via pública.

La jurisprudència es reiterada en considerar (STS 5 juny de 1998), que no s'ajusta al principi de responsabilitat objectiva, la generalització de la responsabilitat patrimonial més enllà del principi de causalitat, de manera que es imprescindible l'existència d'un nexa causal entre l'actuació de l'Administració i el resultat lesiu produït.

Així doncs repetides sentències entre elles les del TSJ de la Comunitat València de 19 de juny de 2007, afirmen que tot i que part de la doctrina manté l'objectivació de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, això no converteix a aquesta en un assegurador universal que hagi de respondre en tots els casos que es produeixi un resultat lesiu arrel de la utilització dels bens o serveis públics, ja que es necessari que existeixi un nexa causal entre el resultat en qüestió i el actuar de l'Administració.

El concepte de relació causal es resisteix a ser definit amb caràcter general, i es redueix a fixar quin fet o condició pot ser considerat rellevant per si mateix per produir el resultat final, com a pressupost o "conditio sine qua non", això es, com a acte o fet sense el qual es inconcebible que un altre fet pugui ser considerat conseqüència o efecte del precedent, encara que sigui necessari a més que resulti normalment idoni per determinar el concret acte o resultat tenint en consideració les circumstàncies del cas.

En el cas que ens ocupa es considera que no ha quedat demostrada la relació de causalitat, entre la lesió produïda i el funcionament del servei públic.

Conclusions

A la vista de les consideracions incloses als informes emesos pels serveis de Contractació que verifica l'existència del contracte de veterinari i les seves

condicions, i l'informe del responsable del contracte, en el cas que ens ocupa es considera que no ha quedat demostrada la relació de causalitat, entre la lesió produïda i el funcionament del servei públic.

Per tots aquests motius es considera adient que l'òrgan competent desestimi la reclamació de responsabilitat patrimonial per no quedar demostrada la relació de causalitat.

La qual cosa informo als efectes adients.”

11. En data 18 de novembre de 2024 es va emetre proposta de Resolució desestimant la reclamació i atorgant a la part interessada tràmit d'audiència, que fou notificada a la part interessada en data 16 de gener de 2025.
12. En data 24 de gener de 2025, la Sra. Maria Rosa Navarro Girbau, durant el tràmit d'audiència atorgat, presenta escrit d'al·legacions contra la proposta de resolució notificada. Les al·legacions presentades són, en extracte, la revisió de la resolució proposada argumentant que la clínica AMVET, empresa adjudicatària del contracte servei veterinari dels serveis municipals, no podia fer-se càrrec dels animals a causa de la seva gravetat i la manca de serveis hospitalaris nocturns.
13. En data 19 de febrer de 2025 la Llettrada de l'Ajuntament ha emès informe que en extracte diu el següent:

“(…)

Consideracions jurídiques

1. Normativa aplicable

- *Llei 40/2015 d'1 d'octubre de Règim jurídic del sector públic (LRJSP)*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL)*
- *Llei 7/2023, de 28 de març, de protecció dels drets i el benestar dels animals*
- *Protocol d'autorització i gestió ètica de colònies felines pel mètode CES/CER de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, aprovat per decret 2130/2024 d'Alcaldia de 27 de juny de 2024.*

2. Consideracions

- *L'article 103 de la Constitució reconeix el dret dels particulars a ser indemnitzats de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus bens o drets, a excepció de quan existís força major, sempre que sigui conseqüència del funcionament normal o anormal d'un servei públic.*
- *Aquest dret constitucionalment reconegut ha estat desenvolupat legalment per l'article 32 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de Règim jurídic del sector públic, exigint per la seva apreciació, l'existència d'un dany efectiu, avaluable econòmicament i individualitzat en relació a una persona o grup de persones.*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

- *La lesió ha de ser anti jurídica, en el sentit que la persona que la pateix no té el deure jurídic de suportar-la d'acord amb la llei i en qualsevol cas s'exclouen els supòsits de força major.*
- *Ha d'existir una relació de causalitat entre l'activitat administrativa i el resultat i la lesió ha de ser conseqüència del funcionament normal o anormal d'un servei públic o activitat administrativa.*
- *La jurisprudència es reiterada en considerar (STS 5 juny de 1998), que no s'ajusta al principi de responsabilitat objectiva, la generalització de la responsabilitat patrimonial més enllà del principi de causalitat, de manera que es imprescindible l'existència d'un nexa causal entre l'actuació de l'Administració i el resultat lesiu produït.*
- *Així doncs repetides sentències entre elles les del TSJ de la Comunitat València de 19 de juny de 2007, afirmen que tot i que part de la doctrina manté l'objectivació de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, això no converteix a aquesta en un assegurador universal que hagi de respondre en tots els casos que es produeixi un resultat lesiu arrel de la utilització dels bens o serveis públics, ja que es necessari que existeixi un nexa causal entre el resultat en qüestió i el actuar de l'Administració.*
- *El concepte de relació causal es resisteix a ser definit amb caràcter general, i es redueix a fixar quin fet o condició pot ser considerat rellevant per si mateix per produir el resultat final, com a pressupost o "conditio sine qua non", això es, com a acte o fet sense el qual es inconcebible que un altre fet pugui ser considerat conseqüència o efecte del precedent, encara que sigui necessari a més que resulti normalment idoni per determinar el concret acte o resultat tenint en consideració les circumstàncies del cas.*
- *En les seves al·legacions de data 25 de gener de 2025, la interessada reitera que va assumir la gestió a causa de la gravetat de l'estat dels animals i la necessitat de serveis hospitalaris 24 hores. Com ja es va posar de manifest en l'informe del servei, l'ajuntament presta aquest servei mitjançant contracte adjudicat i per tant s'ha de prestar el servei conforme a les prestacions contractades. L'institut de la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques té com a fonament l'existència d'una relació de causalitat entre el dany i el funcionament dels serveis públics, i en aquest cas, no es pot considerar que la causa de la lesió o dany sigui l'activitat administrativa de servei públic que s'està prestant, sinó que la principal causa generadora ha estat una decisió privada i conscient de la interessada.*
- *En el cas que ens ocupa es considera que no ha quedat demostrada la relació de causalitat, entre la lesió produïda i el funcionament del servei públic.*

Conclusions

A la vista de les consideracions incloses als informes emesos pels serveis de Contractació que verifica l'existència del contracte de veterinari i les seves condicions, i l'informe del responsable del contracte, en el cas que ens ocupa es considera que no ha quedat demostrada la relació de causalitat, entre la lesió produïda i el funcionament del servei públic.

Per tots aquests motius es considera adient que l'òrgan competent desestimi la reclamació de responsabilitat patrimonial per no quedar demostrada la relació de causalitat.

La qual cosa informo als efectes adients.”

14. Atès que no ha quedat demostrat el nexa de causalitat entre els danys produïts i el funcionament del servei públic.
15. Vista la legislació aplicable, continguda tant a la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les Administracions públiques com a la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de Règim jurídic del sector públic i d'acord amb l'article 91 que estableix que un cop rebut l'informe al que es refereix l'article 81.2, o quan aquest no sigui preceptiu, un cop finalitzat el tràmit d'audiència l'òrgan competent resoldrà, en el sentit establert a l'article 91.2.

L'Alcaldia, en data 20 de febrer de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per la Sra. Maria Rosa Navarro Girbau, atès que l'informe conclou: **per no quedar demostrada la relació de causalitat.**

Segon. Notificar aquesta resolució a la part interessada amb indicació del règim de recursos.

6. - Iniciar els tràmits necessaris per a la contractació del servei de manteniment de càmeres de control d'accés a la zona de vianants i allotjament al CLOUD de la plataforma de seguretat ciutadana, exp. B3202024000091.

Antecedents

L'inspector de la Policia Local ha emès informe on s'esmenta que és objecte del present contracte el servei de manteniment, per l'anualitat 2025, del sistema de càmeres de videovigilància connectades en xarxa i integrades a la infraestructura informàtica de la Policia Local, del seu software ALPHADATAMANAGER amb allotjament al núvol i còpies de seguretat de les seves dades. Caldrà garantir el bon funcionament i donar cobertura a noves actualitzacions del programari, adaptacions legals, implementació de noves funcionalitats i resolució d'incidències i consultes derivades de l'ús de l'aplicatiu.

Cal prestar el servei de manteniment preventiu, correctiu i evolutiu del sistema de càmeres de videovigilància repartides pel municipi que permeten el reconeixement de matrícules amb capacitat d'anàlisi de les captures, gestió d'avisos i sistema de telecomunicacions pel control de les entrades i les sortides de vehicles del municipi i la detecció d'aquells que siguin potencialment perillosos o d'interès policial.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Aquest manteniment inclourà l'actualització a noves versions, adaptació als canvis legals que es puguin produir durant tota la vigència del contracte i implementació de noves funcionalitats.

Actualment es disposa de 54 càmeres repartides en 20 punts de la manera que s'indica en els plecs tècnics.

S'han redactat els plecs de condicions administratives particulars que contemplen l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat amb un únic licitador: ALPHANET SECURITY SYSTEMS S.L., amb un pressupost base de licitació de 22.589,01 euros IVA inclòs i un valor estimat de 44.804,64 euros IVA exclòs.

La durada d'aquest contracte serà per l'annualitat 2025 amb la possibilitat de pròrroga per un màxim d'una annualitat suplementària fins com a màxim el 31 de desembre de 2026 — d'acord amb la previsió de la realització per part d'aquest Ajuntament d'un nova licitació, adjudicació i entrada en funcionament d'un nou sistema de càmeres de videovigilància —.

Normativa aplicable

El contracte es regirà pels plecs de condicions i per la proposició presentada per l'adjudicatari. Tots aquests documents tindran caràcter vinculant i contractual i regularan l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal i específica aplicable.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 25 de febrer de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar els plecs de clàusules particulars que han de regir la contractació del servei de manteniment, per l'anualitat 2025, del sistema de càmeres de videovigilància connectades en xarxa i integrades a la infraestructura informàtica de la Policia Local, del seu software ALPHADATAMANAGER amb allotjament al núvol i còpies de seguretat de les seves dades.

Segon. Iniciar els tràmits necessaris per la contractació servei de manteniment, per l'anualitat 2025, del sistema de càmeres de videovigilància connectades en xarxa i integrades a la infraestructura informàtica de la Policia Local, del seu software ALPHADATAMANAGER amb allotjament al núvol i còpies de seguretat de les seves dades, mitjançant procediment negociat sense publicitat d'acord amb els plecs elaborats a l'efecte.

Tercer. Aprovar un pressupost base de licitació de 22.589,01 euros IVA inclòs que es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 90.1330.21900 Manteniment càmeres videovigilància del pressupost d'enguany.

Quart. La durada d'aquest contracte serà per l'anualitat 2025 amb la possibilitat de pròrroga per un màxim d'una anualitat suplementària fins com a màxim el 31 de desembre de 2026 — d'acord amb la previsió de la realització per part d'aquest Ajuntament d'un nova licitació, adjudicació i entrada en funcionament d'un nou sistema de càmeres de videovigilància —.

Cinquè. El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 44.804,64 euros.

Anualitats	Preu
Any 2025	18.668,60 euros
Pròrroga any 2026	18.668,60 euros
Modificacions	7.467,44 euros
Total	44.804,64 euros

Sisè. Notificar els presents acords a l'Àrea de Serveis Econòmics.

7. - Iniciar els tràmits necessaris per a la contractació, i d'acord amb els plecs de condicions administratives i tècniques particulars elaborats pel servei de socorrisme a les platges, exp. B3202025000007.

Antecedents

La tècnica d'Activitats, Indústria i Medi Ambient ha emès informe on exposa la necessitat de contractar la prestació del servei de prevenció d'accidents, vigilància, salvament i socorrisme als usuaris de les platges de Malgrat de Mar, durant l'anualitat 2025.

(...)L'objecte del contracte és la prestació del servei de prevenció d'accidents, vigilància, salvament i socorrisme als usuaris de les platges de Malgrat de Mar, durant la temporada de bany de l'anualitat 2025.

L'abast del servei de salvament correspon a tot l'àmbit de la sorra de la platja i accessos i a la zona de bany. La zona de bany queda delimitada per l'abaliment de

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

les platges, realitzat anualment per l'Ajuntament, tot i que no es descarten les possibles actuacions fora d'aquesta zona en casos excepcionals.

L'àmbit territorial d'actuació seran totes les platges del terme municipal de Malgrat de Mar.

- *Platja de l'"Astillero": tram de platja comprès entre el límit de terme amb Santa Susanna i la desembocadura de la Riera de Palafolls.*
- *Platja de Malgrat Centre: tram de platja comprès entre la Riera de Palafolls i la plaça de Xesco Boix.*
- *Platja de la Conca: tram de platja comprès entre la plaça de Xesco Boix i la carretera de Mas Bages.*
- *Punta de la Tordera: tram de platja comprès entre la carretera de Mas Bages i el límit nord de la platja oberta al públic.*

L'abast del servei és el següent:

- *Prevenió d'accidents als usuaris.*
- *Vigilància de les platges.*
- *Facilitar un bany accessible als usuaris.*
- *Salvament i socorrisme.*
- *Informació a les platges.*
- *Recollida de dades*

(...)

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 249.748,13 euros IVA inclòs per l'anualitat 2025.

El contracte tindrà una durada per l'estiu 2025 sempre i quan s'hagi formalitzat el contracte i d'acord amb el calendari establert en el plec tècnic.

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de quatre estius suplementaris a prorrogar d'any en any.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és d'1.273.276,61 euros.

Normativa aplicable

El contracte es regirà pels plecs de condicions i per la proposició presentada per l'adjudicatari. Tots aquests documents tindran caràcter vinculant i contractual i regularan l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 12/03/2025 1
Pàgina 28 de 40

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 06/03/2025 14:29
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 06/03/2025 14:30

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal i específica aplicable.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 25 de febrer de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar els plecs de condicions administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació del servei de prevenció d'accidents, vigilància, salvament i socorrisme als usuaris de les platges de Malgrat de Mar, durant l'annualitat 2025.

Segon. Iniciar els tràmits necessaris per a la contractació, mitjançant procediment obert subjecta a regulació harmonitzada i amb més d'un criteri de valoració, i d'acord amb els plecs de condicions administratives i tècniques particulars elaborats a l'efecte, del servei de prevenció d'accidents, vigilància, salvament i socorrisme als usuaris de les platges de Malgrat de Mar, durant l'annualitat 2025.

Tercer. Aprovar un pressupost base de licitació de de 249.748,13 euros IVA inclòs per l'annualitat 2025 imputables a l'aplicació pressupostària 80.1350.22701 Serveis socorrisme platges del pressupost d'enguany.

Quart.- El contracte tindrà una durada per l'estiu 2025 sempre i quan s'hagi formalitzat el contracte i d'acord amb el calendari establert en el plec tècnic.

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de quatre estius suplementaris a prorrogar d'any en any.

Cinquè.- El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és d'1.273.276,61 euros.

Import periode inicial del contracte (sense IVA)		206.403,41 €
Import pròrroga 2026 (sense IVA)		206.207,32 €
Import pròrroga 2027 (sense IVA)		211.322,05 €
Import pròrroga 2028 (sense IVA)		218.006,61 €
Import pròrroga 2029 (sense IVA)		224.933,81 €
Import modificacions (20%)		206.403,41 €
Total VEC		1.273.276,61 €

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Sisè. Comunicar els presents acords a l'Àrea de Serveis Econòmics.

8. - Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, els serveis de compra, gestió i distribució d'aliments bàsics de forma gratuïta a famílies derivades de Serveis Socials, exp. B3202025000014.

Antecedents

La responsable de l'Àrea de Serveis a la Persona ha emès informe on es descriuen les necessitats que justifiquen el contracte menor dels serveis de compra, gestió i distribució d'aliments bàsics de forma gratuïta a famílies derivades de Serveis Socials, i que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

(...) Objecte del contracte

La prestació de servei de compra, gestió i distribució d'aliments bàsics de forma gratuïta a famílies derivades de serveis socials".

La prestació del servei es prestarà inicialment serà mitjançant la compra i preparació de lots d'aliments, mentre que pugui organitzar el model de supermercat, que s'entregaran a les famílies.

Al llarg de la durada d'aquest contracte caldria que quedés organitzat el model de supermercat.

El servei es prestarà a "La botiga Malgratenca", dotada amb un magatzem i una zona de supermercat, que l'Ajuntament de Malgrat de Mar cedirà per a prestar el servei a l'entitat adjudicatària. La botiga Malgratenca es troba ubicada al c/Indústria, 47.

Les funcions de distribució inclouen :

Compra i/o distribució aliments, productes higiene i neteja, i aliments frescos.

Entrega d'aliments a domicili.

Control estocs aliments i caducitats.

Realització memòria quantitativa i qualitativa

Les tasques incloses dins la compra, gestió i distribució d'aliments que ha de fer-se :

- *Neteja i adequació local, per a la distribució d'aliments*
- *Preparació de lots en funció nombre de membres unitat familiar, fins funcionament de supermercat .*
- *Muntar i organitzar el supermercat .*
- *Gestió del pressupost i Compra d'aliments*
- *Recollida i reciclatge de cartró i plàstic fins el contenidor .*
- *Reposició aliments al supermercat.*
- *Recollida de donacions i trasllat al supermercat*
- *Control d'assistència, de documentació administrativa, i retorn a Serveis Socials*
- *Coordinació amb interlocutor nominat per l'entitat*
- *Fer memòria qualitativa i quantitativa.*
- *Coordinació i seguiment de les famílies derivades al servei distribució d'aliments*

El nombre de famílies a atendre setmanalment és d'entre 60-65.

L'horari del servei d'entrega aliments:

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
 Origen: Administració
 Identificador document original: [REDACTED]
 Data d'impressió: 12/03/2025 1
 Pàgina 30 de 40

SIGNATURES
 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 06/03/2025 14:29
 2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 06/03/2025 14:30

- dimarts de 9 a 13h.
- dimecres de 9 a 12h.

L'horari per a la preparació dels lots serà preferentment els dilluns.

Aquest horari de prestació de servei ha de garantir-ho l'entitat licitadora al llarg de la durada del contracte.

La licitadora posarà el personal necessari, vehicles, material d'oficina i material divers a més de fer-se càrrec de la compra d'aliments. És farà càrrec i és la responsable del compliment de la normativa en prevenció de riscos laborals del centre de treball, i en formar al personal al seu càrrec.

L'Ajuntament per la seva banda, cedirà l'espai municipal del c/Indústria, 47 tant la part de botiga i part del magatzem com a centre de distribució i gestió dels aliments.

L'Ajuntament atorga un import per la compra d'aliments que complementa l'alimentació de les famílies vulnerables. LA licitadora haurà de comptar amb un mínim de 3 donacions d'aliments o material d'higiene /i/o neteja al mes que complementaran el repartiment d'alimentació mensual.

Justificació de la necessitat de contractar

L'Ajuntament no disposa de recursos humans propis suficients per a la realització de les tasques específiques de gestió i distribució del banc d'aliments.

Aquest és un servei bàsic i imprescindible a complir, recollit a la cartera de serveis de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials i que l'entitat local te la competència bàsica de prestar-lo , com ajut d'urgència.

Prescripcions tècniques

La prestació de servei i l'inici serà immediat a l'adjudicació del contracte menor.

L'entitat ha de tenir una experiència mínima 10 anys en repartiment i distribució aliments a persones derivades de serveis socials.

La coordinadora del servei i interlocutora del contracte, responsable de la distribució aliments al municipi ha de disposar; experiència mínima de 7 anys en la distribució d'aliments i especialment en el model de supermercat de 4 anys mínim.

Disposar de furgoneta o transport pròpi, per la recollida com distribució aliments per al servei.

Cada un d'aquests requisits han d'acreditar-se documentalment mitjançant certificat emès per l'entitat.

Criteris d'adjudicació.

Criteri	Puntuació	Punts màxim
<i>Anys experiència de la entitat en distribució aliments i gestió del model Supermercat superior a l'obligatori.</i>	<i>Per a cada any en distribució aliments a persones vulnerables en lots5 punt. Si és en format supermercat, distribució.....10 punts .</i>	15
<i>Per la diversitat de productes procedents de donacions destinat a la botiga Malgratena, compromès a donar mensualment</i>	<i>Per a cada producte de carn.....10punts Per a cada producte de peix10punts Per a cada verdura i/o hortalissa.....5 punts Per a cada producte higiene personal..... 5 punts Per a cada producte neteja..... 5 punts</i>	35
TOTAL PUNTS OBTINGUTS		50

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
 Origen: Administració [REDACTED]
 Identificador document original: [REDACTED]
 Data d'impressió: 12/03/2025 1
 Pàgina 31 de 40

SIGNATURES
 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 06/03/2025 14:29
 2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 06/03/2025 14:30



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

Per atorgar la puntuació caldrà que l'entitat presenti un certificat conforme compleixen cada un dels ítems compromesos, que presenten per a la seva valoració.

Per a valorar l'oferta més avantatjosa, es tindrà en compte la suma dels punts obtinguts.

1. Durada/Termini de lliurament:

L'inici de la prestació del servei serà immediat, a l'adjudicació del contracte menor . La durada màxima del contracte serà des de l'adjudicació d'aquest, fins a l'adjudicació definitiva de la licitació mitjançant procediment obert.

El màxim pressupostat correspon a 5 mesos. (...)

Consta a l'expedient el correu electrònic demanat pressupostos a les empreses CREU ROJA, FUNDACIÓ MOLÍ D'EN PUIGVERT, i ASPRONIS.

Consta a l'expedient la presentació, a través del Registre General d'Entrades, de la següent oferta:

Registre d'Entrada	Nom de l'empresa	Pressupost
E2025004168 de 24/02/2025	Cruz Roja Española	14.989,15 exempts d' IVA

En l'informe tècnic d'adjudicació es proposa la contractació del servei de compra, gestió i distribució d'aliments bàsics de forma gratuïta a famílies derivades de Serveis Socials a CREU ROJA per un import de 14.989,15 euros exempts d' IVA d'acord amb la seva oferta de 24 de febrer d'enguany.

(...)*Motiu o Criteris d'adjudicació.*

L'entitat Creu Roja, presenta un certificat on proposa tots i cadascun dels criteris automàtics a valorar i que són els següents:

Criteri	Puntuació	Punts màxim	Punts presenta	Puntuació obtinguda
Anys experiència de la entitat en distribució aliments i gestió del model Supermercat superior a l'obligatori. Minim 7 anys Minim 4 anys supermercat	Per a cada any en distribució aliments a persones vulnerables en lots5 punt. Si és en format supermercat, distribució.....10 punts .	15	Presenta (8anys) Presenta (4anys)	15
Per la diversitat de productes procedents de donacions destinat a la botiga Malgratenca, compromès a donar mensualment	Per a cada producte de carn.....10punts Per a cada producte de peix10punts	35	1 carn (10punts)	

	<i>Per a cada verdura i/o hortalissa.....5 punts</i>		1verdura (5punts)	25
	<i>Per a cada producte higiene personal.. 5 punts</i>		1higiene personal (5punts)	
	<i>Per a cada producte neteja..... 5 punts</i>		1neteja (5)	
TOTAL PUNTS OBTINGUTS				40 punts

Empresa Adjudicatària

Nom : Creu Roja.

Durada/Termini de lliurament:

L'inici de la prestació del servei serà immediat, a l'adjudicació del contracte menor . La durada El màxim pressupostat correspon a 5 mesos.

Conclusions

Per tot l'exposat es proposa la contractació a Favor de Creu Roja , per la gestió del Banc d'aliments per un import màxim de 14.989,15 euros (...)

Caldrà acreditar a l'expedient la disposició de crèdit adequat i suficient, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 70.2314.22799 *Serveis acció social* del pressupost d'enguany.

Normativa aplicable

De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic l'objecte del contracte és de serveis.

El contracte té la consideració de menor de conformitat amb l'article 118 de la LCSP.

L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat de 15.000,00 euros quan es tracti de contractes de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació als serveis centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

D'acord amb els informes favorables emesos per Intervenció i Secretaria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 25 de febrer de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, els serveis de compra, gestió i distribució d'aliments bàsics de forma gratuïta a famílies derivades de Serveis Socials CPV 8530000-2 a CRUZ ROJA ESPAÑOLA per un import de 14.989,15 euros exempts d'IVA i un màxim de 5 mesos d'acord amb el seu pressupost de 24 de febrer d'enguany.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Segon. Imputar una despesa de 14.989,15 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 70.2314.22799 Serveis acció social del pressupost d'enguany.

Cinquè. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la LCSP, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Sisè. Trametre aquest contracte al registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Setè. El contracte es realitzarà sota la supervisió de la responsable de l'Àrea de Serveis a la Persona.

Vuitè. Notificar els presents acords a les empreses adjudicatàries i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

9. - Iniciar els tràmits necessaris per a la contractació, i d'acord amb els plecs de condicions administratives i tècniques particulars elaborats a l'efectes del servei d'organització i realització de Barrakes 2025, exp. B3202025000022.

Antecedents

El cap de l'Àrea de Qualitat de Vida ha emès informe on exposa la necessitat de contractar els serveis d'organització del festival musical Barrakes de Malgrat de Mar els dies 15 i 16 d'agost de 2025.

(...)L'Ajuntament de Malgrat de Mar té la voluntat de continuar organitzant el festival musical juvenil Barrakes de Malgrat les nits dels dies 15 al 16 i del 16 al 17 d'agost de 2025, amb la participació d'entitats en la gestió de guinguetes de begudes i aliments.

L'Ajuntament de Malgrat de Mar no disposa dels recursos materials i humans suficients per a dur a terme l'organització de Barrakes de Malgrat, la qual cosa comporta la necessitat de contractar la iniciativa privada perquè aporti mitjans i recursos propis per a la consecució dels objectius expressats en aquests plecs en termes satisfactoris.

Barrakes de Malgrat consisteix en la programació de dos dies de música orientada principalment al jovent que es realitza a la platja de Malgrat de Mar. Dues nits de música en viu per mostrar el suport ferm i rotund a la creació musical local i la programació de qualitat i proximitat.

Els objectius d'oferir activitats musicals de lleure que siguin del gust dels més joves no deixaran de banda una programació alineada amb els principis d'igualtat de gènere i de respecte a la diversitat, que sigui coherent amb la resta de polítiques municipals. L'organització posarà especial èmfasi en la prevenció de consums irresponsables d'alcohol i altres substàncies, així com la prevenció de violències.

En aquesta ocasió es treballarà per minimitzar els riscos relacionats amb la venda de begudes i aliments. També es donarà compliment a la obligació legal de millorar la transparència en relació a la gestió econòmica de les guinguetes del Festival, l'organització recaptarà els diners de la venda de begudes, l'Ajuntament recuperarà una part de la despesa de gestió (5%) i repartirà els beneficis entre les entitats

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 12/03/2025 1
Pàgina 34 de 40

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 06/03/2025 14:29
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 06/03/2025 14:30

adjudicatàries, les quals dispensaran les begudes i aliments en una única barra comuna.

L'objecte del contracte és l'organització, preproducció i producció, del festival musical juvenil Barrakes de Malgrat les nits dels dies 15 al 16 i del 16 al 17 d'agost de 2025. Constitueix doncs l'objecte d'aquest contracte la prestació del servei de coordinació, gestió, preproducció, producció i avaluació final del festival musical juvenil Barrakes de Malgrat.

Les empreses adjudicatàries hauran de prestar els serveis esmentats a més dels serveis de muntatge i desmuntatge així com aportar el personal tècnic amb l'experiència i els coneixements adequats per assumir la correcta gestió de l'esdeveniment i donar compliment al Pla d'Autoprotecció (PAU) i resta de normativa sectorial que sigui d'aplicació.

L'aforament màxim de Barrakes és de 8.000 persones i se celebren en recinte tancat.(...)

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 108.900,00 euros amb el 21% d'IVA inclòs.

El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada per l'any 2025.

S'estableix possibilitat de pròrroga de tres anys suplementaris a prorrogar d'any en any.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 360.000,00 euros.

Normativa aplicable

El contracte es regirà pels plecs de condicions i per la proposició presentada per l'adjudicatari. Tots aquests documents tindran caràcter vinculant i contractual i regularan l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, previstes.

Caldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal i específica aplicable.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 25 de febrer de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar els plecs de condicions administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació dels serveis d'organització del festival musical juvenil Barrakes de Malgrat de Mar els dies 15 i 16 d'agost de 2025.

Segon. Iniciar els tràmits necessaris per a la contractació, mitjançant procediment obert i amb més d'un criteri de valoració, i d'acord amb els plecs de condicions administratives i tècniques particulars elaborats a l'efecte, dels serveis d'organització del festival musical juvenil Barrakes de Malgrat de Mar els dies 15 i 16 d'agost de 2025.

Tercer. Aprovar un pressupost base de licitació de 108.900,00 euros IVA inclòs imputables a l'aplicació pressupostària 50 3380 22609 Festes Populares del pressupost d'enguany.

Quart.- El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada per l'any 2025.

S'estableix possibilitat de pròrroga de tres anys suplementaris a prorrogar d'any en any.

Cinquè.- El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 360.000,00 euros.

Import període inicial del contracte (sense IVA)	90.000,00 euros
Import pròrroga 1 (sense IVA)	90.000,00 euros
Import pròrroga 2 (sense IVA)	90.000,00 euros
Import pròrroga 3 (sense IVA)	90.000,00 euros
Import modificacions (sense IVA)	0 euros
Total VEC	360.000,00 euros

Sisè. Comunicar els presents acords a l'Àrea de Serveis Econòmics.

10. - Aprovar l'expedient de contractació de les obres de Sectorització de la xarxa amb control de cabal i pressió de Malgrat de Mar i per actuació de reducció de pèrdues d'aigua amb la instal·lació de vàlvula de seccionament al creuament de l'avinguda Costa Brava amb carrer Mossèn Fèlix Paradedà, exp. B350202500001.

Antecedents

Necessitat d'executar les obres de sectorització de la xarxa d'abastament d'aigua potable amb control de cabal i pressió de Malgrat de Mar i per l'actuació de reducció de pèrdues d'aigua amb la instal·lació de vàlvula de seccionament al creuament de l'avinguda Costa Brava amb carrer Mossèn Fèlix Paradedà de Malgrat de Mar.

El plec de clàusules administratives particulars, redactats a l'efecte, contempnen un procediment negociat sense publicitat, amb un únic licitador (art. 168.a,2ª de la LCSP), de conformitat amb l'informe de necessitats de l'enginyer municipal.

El valor estimat del contracte és de 180.347,33 €.

El tipus de licitació es de 218.220,27 €, amb l'IVA inclòs.

El criteri de valoració és únic (el preu).

Informe de secretaria.

Informe d'intervenció

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 21 de febrer de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació de les obres incloses al projecte per a l'execució de les actuacions de sectorització de la xarxa d'abastament d'aigua potable amb control de cabal i pressió de Malgrat de Mar i per l'actuació de reducció de pèrdues d'aigua amb la instal·lació de vàlvula de seccionament al creuament de l'avinguda Costa Brava amb carrer Mossèn Fèlix Paradedà de Malgrat de Mar, amb un tipus de licitació de 218.220,27 €, amb l'IVA inclòs.

Segon. Iniciar els tràmits per la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat i amb un únic licitador, l'empresa concessionària del servei d'abastament d'aigua potable, l'empresa *AIGÜES POTABLES DE MALGRAT, SA*. Amb un únic criteri de valoració, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars.

Tercer. Aprovar una reserva de crèdit de 218.220,27 €, imputables a l'aplicació pressupostària 21.1610.61900 del Pressupost de despeses per a l'exercici de 2025.

Quart. Autoritzar la licitació per adjudicar el contracte esmentat mitjançant procediment negociat sense publicitat i amb un únic licitador amb la utilització de mitjans electrònics i amb l'aplicació d'un únic criteri d'adjudicació (el preu), mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

11. - Aprovar el padró de l'espai de varada per a l'exercici per a l'exercici 2025, exp. F3802025000006.**Antecedents**

Realitzats els treballs d'elaboració i renovació del padró de l'espai de varada del nostre municipi, que inclou el preu públic per la utilització de l'espai de varada a la platja de la Pomereda.

Consideracions tècniques i jurídiques

L'ordenança general del preus públics municipals, reguladora del preu públic per la utilització de l'espai de varada a la platja de l'exercici 2025.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 25 de febrer de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar el padró de l'espai de varada per a l'exercici 2025 que importa la quantitat de **set mil cinc-cents noranta-tres euros amb vint cèntims (7.593,20 euros)**.

Segon. Encomanar la gestió de la notificació i la recaptació a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Tercer. Notificar el present acord al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

12. - Aprovar el padró del preu públic per a la prestació del servei de d'atenció domiciliària corresponent al mes de gener de 2025, exp. F3802025000008.**Antecedents**

L'Àrea d'Acció Social i Ciutadania de l'Ajuntament ha elaborat el padró del servei d'atenció domiciliària corresponent al mes de gener de 2025, que inclou tant el servei bàsic d'ajuda a domicili com el servei de teleassistència.

Consideracions tècniques i jurídiques

D'acord amb el que disposa l'ordenança reguladora del preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària, i en aplicació de l'article 6 de l'ordenança, les tarifes exigibles són les que segueixen:

1. Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili:

El preu públic és de 11,70 EUR/hora, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 12/03/2025 1
Pàgina 38 de 40

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 06/03/2025 14:29
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 06/03/2025 14:30

2. Servei de Teleassistència:

El preu públic és de 7,21 EUR/mes, equivalent al 53,68% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.

3. En cap cas l'import a satisfer per la persona usuària podrà superar la quota màxima resultant d'aplicar l'escala de l'article 5.5 d'aquesta ordenança, llevat que concorrin els supòsits previstos a l'apartat 9 de l'article anterior.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 25 de febrer de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar el padró del preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària corresponent al mes de gener de 2025 per un import total de mil cent-dissiet euros amb seixanta-sis cèntims (1.117,66 euros).

Segon. Encomanar la gestió de la notificació i recaptació de l'esmentat padró a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Tercer. Notificar el present acord al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

13. - Aprovar el padró de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana per a l'exercici 2025, exp. F3302025000001.

Antecedents

D'acord amb el padró de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana per a l'exercici 2025 presentat per la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya-Barcelona.

Consideracions tècniques i jurídiques

De conformitat amb les bonificacions i exempcions tributàries que s'han sol·licitat i que aconsegueixen els requisits establerts al Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

L'article 7.2, de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana per a l'exercici 2025, fixa el tipus de gravamen per als béns urbans en el 0,9010 %.

Proposta de resolució

Per tot això, proposo que la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

Primer. Aprovar el padró de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana per a l'exercici 2025, pels imports que es detallen a continuació:

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
 Origen: Administració [REDACTED]
 Identificador document original: [REDACTED]
 Data d'impressió: 12/03/2025 1
 Pàgina 39 de 40

SIGNATURES
 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 06/03/2025 14:29
 2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 06/03/2025 14:30



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

CONCEPTE TRIBUTARI	IMPORT
Valor cadastral	930.641.765,21 euros
Base liquidable	895.612.479,66 euros
Quota íntegra	8.109.087,67 euros
Import bonificacions	24.556,97 euros
Quota líquida	8.084.530,70 euros

Segon. Encomanar la gestió de la notificació i la recaptació a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Tercer. Notificar el present acord al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

14. - Aprovar l'acció de promoció del municipi a la Fira ITB Berlín 2025, exp. P1302025000001.

Antecedents

Una de les accions de promoció que té prevista aquesta Regidoria és l'assistència a Fires Internacionals, per tal de realitzar nous contactes amb tour operadors i agències emissores i col·lectius i donar-los a conèixer l'oferta del municipi de Malgrat de Mar.

L'Oficina de Promoció de la Diputació de Barcelona en data 11/02/25 va comunicar als municipis turístics de la província la seva participació en un mostrador dins l'Stand de Catalunya a la fira ITB Berlin que té previst de celebrar-se els proper dies del 4 al 6 de març.

Per tal de tramitar la participació del nostre municipi en les diferents reunions de treball previstes a realitzar-se in situ a la fira, pressupostem les següents despeses:

A17104076	Club escapada Viajes Viasol SA	2 Habitacions individuals a l'Hotel Titanic del 2 al 4 de març 2024	614,00 €
A17014076	Club escapada Viajes Viasol SA	2 Vols d'avió Barcelona - Berlin	602,00 €
0760	Ester Gil Mateu	Dietes de manutenció	178,50 €
		TOTAL	1.394,50 €

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 19 de febrer de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer.- Aprovar aquesta acció de promoció i autoritzar a la Sra. Ester Gil Mateu per atendre reunions de treball concertades a la Fira ITB Berlin 2025 en nom del municipi de Malgrat de Mar.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 12/03/2025 1
Pàgina 40 de 40

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 06/03/2025 14:29
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 06/03/2025 14:30

Segon.- Aprovar la despesa prevista de 1.394,50 €, Imputant l'import de 1.216,00 € a la partida 91 4320 22606 d'Assistència a Fires i l'import de 178,50 € a la partida 91 4320 23120 de Dietes Personal de Turisme

Tercer.- Ordenar el pagament de 178,50 € en concepte de Dietes de manutenció a la Sra. Ester Gil Mateu

Quart.- Notificar els següents acords a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

15. - Precs i preguntes.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Mollfulleda
Alcaldessa

Emili Tapias Sola
El Secretari