

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL****Identificació de la sessió****Data:** 29 d'agost de 2024**Caràcter:** ordinària**Horari:** de 9 a 9.15h.**Lloc:** Sala de Juntes de l'Ajuntament**Hi assisteixen**

- Sònia Viñolas Mollfulleda, Alcaldessa
- Jordi Lluís Farré Adrogué, 1r Tinent d'Alcaldia
- Carme Ponsa Monge, 2a Tinent d'Alcaldia
- Agustín Marín Ortega, 4t Tinent d'Alcaldia
  
- Salvador Serra i Tarrés, secretari accidental
- Marta Muñoz Casado, interventora accidental

**No hi assisteix**

- Jofre Serret Ballart, 3r Tinent d'Alcaldia

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

**Ordre del dia**

- 1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 22 d'agost de 2024.
- 2.- Aprovar requisar la garantia definitiva dipositada per l'autorització municipal per a l'explotació del servei de temporada de Parcs Aquàtics a les platges de Malgrat de Mar, exp. B440202000001.
- 3.- Prendre raó de la resolució d'Alcaldia 2690/2024, d'aprovació de la modificació del contracte de les obres d'Impermeabilització de la coberta del CEIP Marí Cubí i Soler exp. B3102024000010.
- 4.- Adjudicar el servei de Diagnosi i Pla d'Acció dels Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar: Can Patalina i La Pomareda, exp. B3202024000071.
- 5.- Iniciar els tràmits necessaris per a la contractació dels treballs de poda de l'arbrat viari i l'arbrat d'espais verds de diferents indrets municipals de Malgrat de Mar campanya 2025, exp. B3202024000083.
- 6.- Adjudicar el subministrament mitjançant arrendament d'equips de comunicació (walkies) pel servei de Policia Local, exp. B3302024000037.

7.- Adjudicar els subministraments i serveis necessaris per l'actuació millora de l'habitat d'alimentació , cria i hivernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres, exp. B3302024000045.

8.- Adjudicar el subministrament de bateco i elements complementaris pels pavellons Germans Margall i municipal de l'avinguda Tarragona, exp. B3302024000056.

9.- Adjudicar el contracte de subministrament i instal·lació de panells de suro als col·legis Mare de Deu de Montserrat i Marià Cubí, exp. B3302024000065.

10.- Aprovar la pròrroga i actualització de la renda anual, per a l'exercici 2024, de l'arrendament de la capella de l'Antic Hospital, exp. B3602024000012.

11.- Aprovar el reintegrament de l'import atorgat i no justificat del del fons de prestació 'Plans locals d'ocupació 2023', de la Diputació de Barcelona, exp. B2102023000028.

12.- Precs i preguntes.

## Desenvolupament de la sessió

### 1. - Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 22 d'agost de 2024.

La presidenta obre la sessió i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 22 d'agost d'enguany, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

Sense cap observació es considera i es declara aprovada per unanimitat dels quatre membres assistents l'acta del dia 22 d'agost d'enguany.

### 2. - Aprovar requisar la garantia definitiva dipositada per l'autorització municipal per a l'explotació del servei de temporada de Parcs Aquàtics a les platges de Malgrat de Mar, exp. B440202000001.

#### Antecedents

La Junta de Govern Local de 15.10.2020 adjudicà a favor de l'empresa COMPASS YACHT, SL, l'autorització municipal per a l'explotació el servei de temporada Parcs Aquàtics a les platges de Malgrat de Mar, integrant el lot núm. 2 de la present licitació, de conformitat amb els plecs de clàusules Administratives, les condicions tècniques i l'oferta presentada amb les millores plantejades.

Com a contraprestació COMPASS YACHT, SL s'obligà a pagar a l'Ajuntament de Malgrat de cànon anual de 5.780 €, que podrà ser modificada, de conformitat amb la clàusula 6ª dels plecs de condicions. Aquest cànon serà exigible anualment, a més d'altres quantitats per part d'altres administracions implicades (Administració Estatal de costes).

En data 25.08.2020 diposità a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva, mitjançant aval bancari del BANCO SANTANDER, SA, per un import de 2.156,00 €.

En data 07.06.2024 es formalitzà el contracte.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Així, una obligació de l'empresa adjudicatària es satisfereix el cànon anual d'explotació a favor de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

Diligència d'intervenció, de 08.07.2024, conforme l'empresa COMPASS YACHT, SL té un deute amb l'Ajuntament de Malgrat de Mar de 6.763,04 €. Amb aquesta diligència queda palesa –entre d'altres- la manca del pagament del cànon de l'exercici 2023.

**Fonaments jurídics**

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector públic

*.- Art. 110.c : La garantia definitiva respondrà de la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte ...//...*

*.- Art. 112.2 : L'avalista o assegurador serà considerat part interessada en els procediments que afectin a la garantia prestada, ...//...*

*.- Art. 191.1: Preceptiva audiència al contractista en tots els procediments que s'instrueixin a partir de les prerrogatives referides a l'article 190 d'aquesta Llei.*

Secció 2ª (arts. 49 – 52) del Decret 336/199, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

En data 18.07.2024 la Junta de Govern Local, adoptà els següents acords, la part dispositiva del qual diu:

**Primer.** Aprovar inicialment la incautació de la garantia definitiva dipositada en data 25.08.2020, per l'empresa COMPASS YACHT, SL, per un import de 2.156,00 €, atesa la manca del pagament del cànon anual de l'exercici 2023.

**Segon.** Declarar a l'avalista, BANCO DE SANTANDER, SA com a interessat a l'expedient.

**Tercer.** Notificar a l'empresa adjudicatària del contracte (COMPASS YACHT, SL) i a l'avalista (BANCO SANTANDER, SA), perquè puguin al·legar i manifestar el que considerin més adient, per a la defensa dels seus drets, dins del termini de deu dies hàbils, comptats des de l'endemà de rebre la present notificació.

**Quart.** Notificar el present acord a l'Àrea de Serveis Econòmics.

En data 23.07.2024 es notificà l'acord de referència a l'empresa COMPASS YACHT,SL, atorgant-li el preceptiu tràmit d'audiència per un període de deu dies hàbils,

En data 23.07.2024 es notificà l'acord de referència a l'empresa BANCO SANTANDER, SA., atorgant-li el preceptiu tràmit d'audiència per un període de deu dies hàbils,

En data d'avui, ni l'empresa COMPASSA YACHT, SL ni l'empresa avalista BANCO SANTANDER, SA ha presentat cap reclamació ni al·legació als referits acords.

L'Alcaldia, en data 13 d'agost de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

#### Acords:

**Primer.** Incautar la garantia definitiva dipositada per l'empresa COMPASS YACHT, SL en data 25.08.2020, mitjançant aval bancari del BANCO SANTANDER, SA, per un import de 2.156,00 €, atesa la manca del pagament del cànon anual de l'exercici 2023.

**Segon.** Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària del contracte (COMPASS YACHT, SL) i a l'avalista (BANCO SANTANDER, SA), pel seu coneixement.

**Tercer.** Notificar el present acord a l'Àrea de Serveis Econòmics.

**3. - Prendre raó de la resolució d'Alcaldia 2690/2024, d'aprovació de la modificació del contracte de les obres d'Impermeabilització de la coberta del CEIP Marí Cubí i Soler exp. B3102024000010.**

#### Antecedents

La Junta de Govern Local de 02.05.2024 aprovà la "Memòria valorada d'impermeabilització de les cobertes del CEIP Marià Cubí i Soler", de Malgrat de Mar, redactada pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost de 99.903,31 €, més l'IVA legalment aplicable (del 21 %), la qual cosa representa un total de 120.883,01€, amb l'IVA inclòs. No s'exposà al públic, atès el caràcter de reparació o manteniment d'aquestes obres.

Per executar les obres d'aquesta memòria tècnica, es dividí en dos lots:

Lot 1.- Coberta de l'edifici docent, de 71.579,41 €, més l'IVA

Lot 2.- Coberta de l'edifici administratiu i edifici d'entrada, de 28.323,90 €, més l'IVA

La Junta de Govern Local, en sessió de 04.07.2024 va prendre raó de la resolució d'Alcaldia 2129/2024, de 27.06.2024 d'aprovació de la licitació del Lot 1. "Coberta de l'edifici docent", mitjançant procediment ordinari, obert i abreujat, amb un tipus de licitació de 71.579,41 €, més l'IVA legalment aplicable del 21%.

Per acord de la Junta de Govern, de 25.07.2024 s'adjudicà les obres de referència a favor de l'empresa FUENTES Y ARIZA, SA, per un import de 53.325,00 €, més l'IVA legalment aplicable.

Informe de l'enginyer i director facultatiu de les obres, de 13.08.2024, on manifesta:

#### Consideracions tècniques

- *A la memòria tècnica aprovada, a l'Estudi bàsic de seguretat i salut es contemplan, per protegir els treballs en alçada, unes plataformes, escales, bastides, barannes i passarel·les, a més dels aparells elevadors amb l'ús adequat a normativa.*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

- *No s'hi fa cap esmena, en les mesures de seguretat, a les "línies de vida". Qui firma el present informe, creu convenient la seva instal·lació per protegir als treballadors en les tasques a la coberta de l'edifici.*
- *Es considera molt covenient la instal·lació de 10 posts per a la fixació dels arnessos de seguretat, per possibilitar els treballs a la coberta. Aquests posts hauràn de fixars-e amb ancoratges químics sobre formigó, amb cargols inoxidables de 12 mm.*

*La mancança d'aquest element fa que no es contempli en les partides i en els amidaments del pressupost d'execució material de la memòria valorada.*

*La instal·lació de 10 posts per fixar els arnessos de seguretat hauran de fixar-se amb ancoratges químics sobre formigó, amb cargols inoxidables de 12 mm té un cost aproximat de 1.920,00 i representa un increment, sobre el preu d'adjudicació del 3,6%.*

*L'article 242.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estableix que la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin a les fixades per aquest, els preus aplicables es determinaran, amb audiència al contractista adjudicatari.*

*Atesa l'acceptació, per part de l'empresa FUENTES Y ARIZA, SA, del cost de la instal·lació de la mesura de seguretat de les "línies de vida", per import de 1.920,00 €, més l'IVA, qui subscriu informa de la necessitat de modificar el contracte amb un increment d'aquesta quantitat i que suposa un 3,6% sobre el preu d'adjudicació*

**Legislació aplicable**

*. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic:*

- *Art 242.2, introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin a les fixades per aquest.*
- *Art. 206 referent a l'obligatorietat de les modificacions del contracte, per part del contractista*

*. Art. 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, referent a l'avocació de les competències delegades, a favor de l'organ delegant.*

Informe de secretaria, de 13.08.2024.

Informe d'intervenció, de 14.08.2024.

Decret d'Alcaldia 2690/2024, de 14.08.2024, la part dispositiva del qual diu:

**Primer.** *Avocar les competències en matèria de contractació per modificar el contracte de la "Impermeabilització de la coberta del CEIP Marià Cubí".*

**Segon.** *Modificar el contracte, abans referit, amb l'empresa FUENTES Y ARIZA, SA, per a instal·lar unes "línies de vida", no contemplades a la memòria valorada de referència, amb un increment de 1.920,00 €, més l'IVA, la qual*

*cosa representa un total de 2.323,30 €, amb l'IVA inclòs. Incrementant-se amb aquesta quantitat el preu d'adjudicació del contracte.*

**Tercer.** *Imputar un reconeixement de despesa, per un import de 2.323,20 € a l'aplicació pressupostària 76.3230.62200 del Pressupost General per l'exercici 2024.*

**Quart.** *Notificar els presents acords a l'empresa adjudicatària FUENTES Y ARIZA, SA.*

**Cinquè.** *Prendre raó de la present resolució per la Junta de Govern Local.*

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 21 d'agost de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

#### **Acords:**

**Únic.** Prendre raó del Decret d'Alcaldia 2690/2024, de 14.08.2024 en tots els seus termes, la part dispositiva del qual s'ha donat aquí per reproduïda.

#### **4. - Adjudicar el servei de Diagnosi i Pla d'Acció dels Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar: Can Patalina i La Pomareda, exp. B3202024000071.**

##### **Antecedents**

La tècnica d'Inserció Laboral ha emès informe d'inici de contracte pel servei de Diagnosi i Pla d'Acció dels Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar: Can Patalina i La Pomareda, on entre d'altres, es fa constar que no s'altera l'objecte del contracte i es justifica la necessitat de contractar.

##### **(...) Objecte del contracte**

*Contractació del servei de Diagnosi i Pla d'Acció dels Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar: Can Patalina i La Pomareda, amb l'objectiu de impulsar l'inici d'un procés de millora i transformació.*

*Aquest servei inclourà l'anàlisi sobre la realitat empresarial dels dos Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar amb la identificació dels reptes a assolir en els propers 3 anys des de la:*

- *Representativitat territorial.*
- *Col·laboració empresarial.*
- *Sostenibilitat econòmica i ambiental.*

##### **Justificació de la necessitat de contractar**

*A la sessió plenària del dia 14 de març de 2024, el govern municipal realitza l'aprovació de l'Agenda Urbana de Malgrat de Mar 2030, sent aquesta un document estratègic i transversal per garantir que les polítiques municipals i els projectes locals que s'implantin en el municipi en els pròxims anys ho facin tenint en compte els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS).*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*Des de l'Agenda Urbana de Malgrat de Mar 2030 es realitza una diagnosi estructurada en funció de dimensions i eixos estratègics, entre els quals destaca la 'Dimensió 3: ACTIVITAT ECONÒMICA I TEIXIT EMPRESARIAL', on es fa esment que 'Malgrat de Mar compta amb infraestructures diverses i polígons industrials que tenen capacitat per a atreure noves inversions' i es detallen el següents eixos i accions estratègiques a seguir en els propers anys:*

- Eix 5: Malgrat de Mar atractiva, competitiva i innovadora*  
*Objectiu estratègic: Impulsar i afavorir l'economia urbana*  
*Objectiu específic: Buscar la productivitat local, la generació d'ocupació i la dinamització i diversificació de l'activitat econòmica.*  
*Línia estratègica: Diversificació de l'economia local, impulsant la indústria i la innovació en el comerç i els serveis*  
*Acció estratègica: Millorar l'estat i la gestió del polígon industrial, ampliant la diversificació productiva*

*I és per tot l'anterior que es considera necessari realitzar una Diagnosi i Pla d'Acció dels Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar: Can Patalina i La Pomareda.*  
**Justificació de la insuficiència de mitjans propis**

*Donada la necessitat d'especialització dels professionals que portin a terme aquest Servei de Diagnosi i Pla d'Acció dels PAE, és necessari que aquesta acció sigui realitzada per professionals amb experiència, dels quals no disposa l'Ens.*

**Prescripcions tècniques**

*Acció: Diagnosi i Pla d'Acció dels Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar: Can Patalina i La Pomareda.*

*Aquest servei ha d'incloure l'anàlisi sobre la realitat empresarial dels dos Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar amb la identificació dels reptes a assolir en els propers 3 anys, com a mínim, des de la:*

- Representativitat territorial.*
- Col·laboració empresarial.*
- Sostenibilitat econòmica i ambiental.*

*El temps màxim per realitzar aquest servei és de 11 setmanes, en cas de realitzar el treball en temps inferiors, s'assignaran 5 punts per cada setmana reduïda.*

**Durada/Termi de lliurament:**

*Es proposa realitzar la Diagnosi i Pla d'Acció dels PAE en un temps màxim de 11 setmanes, iniciant els treballs a principis del mes d'octubre de 2024 i realitzant el lliurament i presentació del treball efectuat abans del 19 de desembre de 2024.*

**Criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica. Fins a 100 punts.**

- Preu més baix (fins a 70 punts):*

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 25/09/2024 1  
Pàgina 8 de 38

SIGNATURES  
1.- [REDACTED] AT), 29/08/2024 14:02  
2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57

*S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonint el resultat al segon decimal.*

*Puntuació = Màxim de punts x (oferta més econòmica / oferta considerada).*

- *Reducció del termini d'execució (fins a 20 punts):*

*S'atorgarà 5 punts per cada setmana de reducció del termini d'execució.*

- *Nombre de sessions de participació amb els agents (fins a 10 punts):*

*S'atorgarà 2 punts per cada sessió de participació amb els agents implicats que l'empresa proposi. (...)*

S'han demanat pressupostos a JAUME MARIN, ELAIA, i BIM CONSULTORS.

Consta a l'expedient la presentació, mitjançant el Registre General de la següent oferta:

Registre d'Entrada	Nom de l'empresa	Pressupost
E2024017921 de 07/08/2024	Elaia	5.750,00 euros més IVA

La tècnica d'Inserció Laboral ha emès informe tècnic d'adjudicació on s'informa favorablement l'adjudicació d'aquest contracte menor pel servei de Diagnosi i Pla d'Acció dels Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar: Can Patalina i La Pomareda a ELAIA DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE S.L. per un import de 5.750,00 euros més IVA d'acord amb el seu pressupost de 7 d'agost d'enguany.

**(...) Motius o criteri aplicat per a la seva elecció:**

*Des de l'Agenda Urbana de Malgrat de Mar 2030 es detallen el següents eixos i accions estratègiques a seguir en els propers anys:*

*Eix 5: Malgrat de Mar atractiva, competitiva i innovadora*  
*Objectiu estratègic: Impulsar i afavorir l'economia urbana*  
*Objectiu específic: Buscar la productivitat local, la generació d'ocupació i la dinamització i diversificació de l'activitat econòmica.*  
*Línia estratègica: Diversificació de l'economia local, impulsant la indústria i la innovació en el comerç i els serveis*  
*Acció estratègica: Millorar l'estat i la gestió del polígon industrial, ampliant la diversificació productiva*

*Motiu pel qual es considera necessari realitzar una Diagnosi i Pla d'Acció dels Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar: Can Patalina i La Pomareda.*

*I es sol·liciten 3 pressupostos per a portar a terme la contractació del servei de Diagnosi i Pla d'Acció dels Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar, amb l'objectiu de impulsar l'inici d'un procés de millora i transformació.*

*Aquesta sol·licitud de pressupostos es realitza a tres empreses/professionals diferents que realitzen accions de Consultoria especialitzada en la promoció econòmica i el desenvolupament territorial:*



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

- *JAUME MARÍN, mentor, consultor i formador, que en data 2 d'agost de 2024 ens fa arribar un correu electrònic on ens diu 'Agraeixo molt la petició, i ens encantaria poder col·laborar en aquest projecte. Malauradament per temes de calendari, no us poden oferir aquest servei amb les condicions que mereixeu, i per tant, no presentarem oferta.'*
- *ELAIA DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE SLU, consultoria especialitzada en l'anàlisi, plans d'acció territorials i dinamització empresarial, que en data 7 d'agost presenta amb registre d'entrada E2024017921, proposta i pressupost.*
- *BIM CONSULTORS, consultoria especialitzada en la promoció econòmica, turística i desenvolupament territorial, que en data 12 d'agost de 2024 ens fa arribar un correu electrònic on se'ns diu 'Moltes gràcies per la confiança, però declinem presentar proposta.'*

*Un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes en data 12 d'agost, s'analitza i valora l'única proposta presentada per registre telemàtic, per portar a terme el servei de Diagnosi i Pla d'Acció dels PAE Can Patalina i La Pomareda, i s'extreuen les següents conclusions i puntuacions, en funció dels criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica:*

- *70 punts: per presentar el preu més baix (5.750€, IVA no inclòs) per sota dels 6.500€ reservats per l'Ajuntament per a realitzar aquest servei.*
- *20 punts: per reduir 4 setmanes el termini d'execució previst (11 setmanes). Atorgant 5 punts per cada setmana de reducció del termini d'execució. Es proposa el lliurament de la Diagnosi i el pla d'acció en set (7) setmanes a partir de la data prevista d'inici per l'Ajuntament a principis d'octubre de 2024.*
- *8 punts: per proposar la realització de 4 sessions de participació amb els agents implicats en el desenvolupament del projecte. Atorgant 2 punts per cada sessió de participació amb els agents implicats.*

*Es per tot l'exposat, que considero que ELAIA DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE, SL ajusta de forma escaient el contingut i preu proposat per portar a terme el servei de Diagnosi i Pla d'Acció dels Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar: Can Patalina i La Pomareda, per un import de 6.500€ (IVA no inclòs).*

**Durada/termini de lliurament**

*El servei de Diagnosi i Pla d'Acció dels Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar: Can Patalina i La Pomareda, s'iniciarà a principis del mes d'octubre de 2024 i es realitzarà el lliurament i presentació del treball efectuat abans de finalitzar el mes de novembre de 2024.(...)*

*S'acredita a l'expedient la disposició de crèdit adequat i suficient amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21.1510.64000 Projectes tècnics del pressupost d'enguany.*

**Normativa aplicable**

De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic l'objecte del contracte és de serveis.

El contracte té la consideració de menor de conformitat amb l'article 118 de la LCSP.

L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat de 15.000,00 euros quan es tracti de contractes de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació als serveis centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

D'acord amb els informes favorables emesos per Intervenció i Secretaria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 26 d'agost de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

#### Acords:

**Primer.** Adjudicar el servei de Diagnosi i Pla d'Acció dels Polígons d'Activitat Econòmica de Malgrat de Mar: Can Patalina i La Pomareda CPV 79411000-8 a ELAIA DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE per un import de 6.957,50 euros (5.750,00 euros més 1.207,50 euros en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb la seva oferta 7 d'agost d'enguany i les prescripcions tècniques emeses per la tècnica d'Inserció Laboral.

Manifestar que l'empresa ELAIA ha reduït en 4 setmanes el termini d'execució previst en 11 setmanes, per tan les tasques pròpies del servei a prestar s'iniciaran a principis del mes d'octubre de 2024 i es realitzarà el lliurament i presentació del treball efectuat abans de finalitzar el mes de novembre de 2024.

Manifestar que es realitzaran quatre sessions de participació amb els agents implicats en el desenvolupament del projecte.

**Segon.** Imputar una despesa de 6.957,50 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 21.1510.64000 Projectes tècnics del pressupost d'enguany.

**Tercer.** Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la LCSP, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació inclòs l'IVA i la identitat de l'adjudicatari.

**Quart.** Trametre aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

**Cinquè.** El contracte es realitzarà sota la supervisió de la tècnica d'Inserció Laboral.

**Sisè.** Notificar els presents acords a les empreses licitadores i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

**5. - Iniciar els tràmits necessaris per a la contractació dels treballs de poda de l'arbrat viari i l'arbrat d'espais verds de diferents indrets municipals de Malgrat de Mar campanya 2025, exp. B3202024000083.**

#### Antecedents

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

El coordinador de Serveis en el Territori i el responsable d'Espais Verds han emès informe on s'esmenta la necessitat de contractar els treballs de poda de l'arbrat viari i l'arbrat d'espais verds de diferents indrets municipals de Malgrat de Mar campanya 2025 d'acord amb les característiques especificades en el plec de condicions tècniques.

**(...) Denominació del contracte**

*Contractació del treballs de poda de l'arbrat viari i l'arbrat d'espais verds de diferents indrets municipals de Malgrat de Mar.*

**Necessitats a satisfer i descripció de l'objecte del contracte**

*La gestió de l'arbrat, tant viari com el dels parcs i places, és un tasca difícil que comporta un esforç constant d'estudi i de reflexió paral·lel al desenvolupament de la ciutat i amb una previsió a llarg termini, ja que les actuacions sobre la jardineria en general i sobre l'arbrat en particular, necessiten de molts anys per a consolidar-se i donar fruits. Per això, la salut futura dels arbres de la nostra ciutat, depèn de les actuacions que es decideixin avui. Una de les intervencions bàsiques a l'arbrat, sobretot el viari, és la realització de podes de manteniment.*

*Enguany, agost de 2024, el municipi de Malgrat de Mar, disposa d'un patrimoni arbori de 5.232 arbres i 68 palmeres, de diferents espècies. Els arbres i palmeres d'alineacions de carrers, constitueixen el 29% del total (1.518 unitats). Una part d'aquest arbrat viari (12 %), el constitueixen els arbres més adults, plantats fa molts anys en unes condicions urbanes i ambientals molt més favorables que les actuals, però que van ser sotmesos a un tractament de control basat en podes dràstiques que els han provocat un gran nombre de ferides i un debilitament important.*

*Els arbres viaris es poden per motius estètics, fitosanitaris, d'espai, de situació, de seguretat i per intentar mantenir un desenvolupament correcte. En el cas dels arbres més adults, s'ha de continuar amb la realització d'acurades tasques de manteniment de poda per minimitzar els problemes que pateixen, sobretot de seguretat i d'espai.*

*Donat que el nombre d'arbres i palmeres d'aquestes característiques és prou significatiu (570 unitats, aproximadament el 10% del total) i, amb unes mides de capçada i alçada importants, considerem que és necessari la utilització de personal especialitzat, maquinàries i eines específiques per realitzar les tasques de poda que requereixen.*

*És per tots aquest motius que creiem necessari la contractació del servei amb personal i maquinària especialitzada per a la realització d'aquests treballs de poda.*

**Justificació de que l'Ajuntament no disposa de mitjans propis per a satisfer l'objecte del contracte.**

*El conjunt dels arbres que requereix dels treballs de poda de manteniment, és força elevat i provoca una càrrega de feina important. El Servei d'Espais Verds no té la capacitat tècnica de maquinària ni els recursos propis de personal necessaris per la realització dels treballs de manteniment que es requereixen. És per aquest motiu que es fa necessària la contractació del servei de poda de l'arbrat dels carrers i d'espais verds de caràcter públic. (...)*

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 25/09/2024 1  
Pàgina 12 de 38

SIGNATURES  
1.- [REDACTED] AT), 29/08/2024 14:02  
2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57

El pressupost màxim previst per la contractació es fixa en la quantitat de 32.080,82 euros IVA inclòs.

Concepte	Import
Preu base de licitació	29.164,38 €
IVA (10%)	2.916,44 €
Total	32.080,82 €

La durada d'aquest contracte serà d'una campanya de poda la de l'any 2025 .

S'estableix la possibilitat de pròrroga per tres anualitats suplementàries.

L'adjudicatari en la campanya de 2025 i en les de les possibles pròrrogues realitzarà els treballs de poda contractats durant els mesos de gener i febrer.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 124.281,40 euros més IVA .

Import període inicial del contracte (sense IVA)	29.164,38 €
Import 1a. pròrroga (sense IVA)	32.976,32 €
Import 2a. pròrroga (sense IVA)	29.164,38 €
Import 3a. pròrroga (sense IVA)	32.976,32 €
Total VEC	124.281,40 €

#### Normativa aplicable

El contracte es regirà pels plecs de condicions i per la proposició presentada per l'adjudicatari. Tots aquests documents tindran caràcter vinculant i contractual i regularan l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat de Mar publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal i específica aplicable.

La tenença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 26 d'agost de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Aprovar els plecs de condicions administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació dels treballs de poda de l'arbrat viari i l'arbrat d'espais verds de diferents indrets municipals de Malgrat de Mar campanya 2025.

**Segon.** Iniciar els tràmits necessaris per a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat i més d'un criteri de valoració, i d'acord amb els plecs de condicions administratives i tècniques particulars elaborats a l'efecte dels treballs de poda de l'arbrat viari i l'arbrat d'espais verds de diferents indrets municipals de Malgrat de Mar campanya 2025.

**Tercer.** Aprovar un pressupost base de licitació màxim de 32.080,82 euros IVA inclòs amb càrrec a l'aplicació pressupostària 80.1710.22799 Serveis externs parcs i jardins del pressupost de 2025 sempre condicionada a la seva aprovació definitiva.

**Quart.** La durada d'aquest contracte serà d'una campanya de poda la de l'any 2025 .

S'estableix la possibilitat de pròrroga per tres anualitats suplementàries.

L'adjudicatari en la campanya de 2025 i en les de les possibles pròrrogues realitzarà els treballs de poda contractats durant els mesos de gener i febrer.

**Cinquè.** El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 124.281,40 euros més IVA .

Import període inicial del contracte (sense IVA)	29.164,38 €
Import 1a. pròrroga (sense IVA)	32.976,32 €

Import 2a. pròrroga (sense IVA)	29.164,38 €
Import 3a. pròrroga (sense IVA)	32.976,32 €
Total VEC	124.281,40 €

**Sisè.** Comunicar els presents acords a l'Àrea de Serveis Econòmics.

**6. - Adjudicar el subministrament mitjançant arrendament d'equips de comunicació (walkies) pel servei de Policia Local, exp. B3302024000037.**

La Junta de Govern en sessió de 16 de maig d'enguany va acordar aprovar els plecs de condicions administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació del subministrament mitjançant arrendament d'equips de comunicació – walkies – pel servei de Policia Local per 60 mesos — de novembre de 2024 a octubre de 2029 —, i iniciar els tràmits necessaris per a la seva contractació, mitjançant procediment obert simplificat amb únicament criteris de valoració automàtica.

Aquest arrendament també ha d'incloure el manteniment integral de tota la xarxa i equips i una assegurança que contempli tant els danys dels propis equips i elements de xarxa com els robatoris i pèrdues.

En el termini previst per la presentació d'ofertes a l'esmentada licitació, fins el 3 de juliol d'enguany, es van presentar les següents empreses:

**ZENON DIGITAL RADIO, S.L.U**  
**BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA**

El 8 de juliol d'enguany va procedir-se a l'obertura del sobre únic de documentació administrativa, tècnica i de criteris automàtics .

En data 23 de juliol d'enguany l'inspector de la Policia Local va emetre el següent informe en relació al sobre únic:

(...)

**1. CPV**

32500000-8 Equipament i material de telecomunicacions

**2. Aplicació pressupostària on s'imputarà la despesa**

90 1300 22199 Material divers policia local

**3. Valoració de les prescripcions tècniques**

*El material ofert per les empreses s'ajusta a les condicions tècniques descrites a l'informe d'inici de la contractació. Les dues ofertes ofereixen el mateix material tècnic sense diferències que coincideix plenament amb les descripcions del plec tècnic.*

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
 Origen: Administració [REDACTED]  
 Identificador document original: [REDACTED]  
 Data d'impressió: 25/09/2024 1  
 Pàgina 15 de 38

SIGNATURES  
 1.- [REDACTED] AT, 29/08/2024 14:02  
 2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
 NIF: P0810900A

### Críteris d'adjudicació

*Els críteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposta relació qualitat-preu seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:*

#### A) Milliores en el preu base de licitació, fins a un màxim de 20 punts.

Per a la valoració de l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula següent:  $P = (20 \times \text{oferta més econòmica}) / \text{Oferta a valorar}$

Oferta de BBVA (61.494,60 €): 20 punts

Oferta de ZENON (61.710,00 €): 19,93 punts

#### B) Milliores en el subministrament dels terminals portàtils, fins a un màxim de 15 punts, repartits de la següent manera:

Críteris / Puntuació	BBVA	ZENON
Bluetooth integrat i intern sense ús de dispositius annexos amb doble canal Bluetooth.	0,5 punt	0,5 punt
Possibilitat de realitzar llistes d'escaneig ubicant-les en una carpeta, de manera que faciliti la gestió de les llistes d'escàner.	0,5 punt	0,5 punt
Capacitat de seqüència de tecles ràpides per tal de gestionar de forma eficaç i simple tasques complexes.	0,5 punt	0,5 punt
Potència d'àudio d'alta potència igual o superior a 2W.	1 punt	1 punt
Permetre la configuració de més de 9000 grups organitzats en fins a 3 nivells de carpetes, tant en DMO com en TMO.	0,5 punt	0,5 punt
Llicència per a l'activació de la funcionalitat home a terra.	1 punt	1 punt
Tecnologia hàptica. Vibració del teclat. Per tal d'optimitzar l'ús dels terminals amb guants i quan no es pugui mirar el terminal.	0,5 punt	0,5 punt
Protecció dels connectors en ambient salí, s'ha de poder activar mode de protecció ambient salí polsant una tecla. En aquest mode el connector inferior del terminal deixa d'estar actiu i passar a estar protegit front a possible corrosió.	0,5 punt	0,5 punt
Possibilitat de GPS ultra sensitiu i ephemeris predictiva.	0,5 punt	0,5 punt
Possibilitat d'arrencada amb el botó d'emergència vermell.	0,5 punt	0,5 punt
Possibilitat de Tag RFID per a aplicacions, intern, integrat i proveït pel fabricant dels terminals, el Tag RFID no ha de poder ésser intercanviable.	0,5 punt	0,5 punt
Possibilitat d'auto majúscules en SDS.	0,5 punt	0,5 punt
L'equip ha d'estar protegit per a la pols i l'aigua IP66, IP67 i IP68, s'hauran d'aportar els corresponents certificats.	1 punt	1 punt
Possibilitat d'activar mòdul WIFI intern a l'equip per aplicacions de dades.	0,5 punt	0,5 punt
Possibilitat de rebre imatges directament per la interfície aire	0,5 punt	0,5 punt
Possibilitat de selecció del llenguatge del terminal des de la interfície d'usuari.	0,5 punt	0,5 punt
Possibilitat de bloqueig automàtic del teclat després de transcorregut un temps.	0,5 punt	0,5 punt
Possibilitat de generar diferents nivell de prioritat en trucades d'emergència.	0,5 punt	0,5 punt
Permetre l'execució remota de les tasques següents a través de missatges d'estat o SDS: a) Forçar el canvi de grup a un grup concret el número del qual s'envia a través d'un SDS específic. b) Sol·licitar informació del grup actualment seleccionat pel terminal. c) Sol·licitar informació de cobertura estació base, nivell de senyal C1, i veïna.	1 punt	1 punt
Possibilitat de controlar la potencia de transmissió en DMO, per tal de gestionar la potència adequada en cada entorn.	0,5 punt	0,5 punt
Possibilitat de retornar la radio a l'estat per defecte inicial, eliminant les preferències configurades per l'usuari anterior, garantint així que les ràdios usades per diferents usuaris sempre estan en l'estat per defecte.	0,5 punt	0,5 punt
Possibilitat de definir un perfil per grup, per tal que el posicionament, reports d'emergència i missatge d'estatus es puguin enviar al grup en aquelles operacions conjuntes amb d'altres unitats.	0,5 punt	0,5 punt
Tecnologia que permeti escoltar i transmetre els comunicats ens el ambients més adversos fins i tot en pluja intensa.	1 punt	1 punt
Sensibilitat dinàmica de fins a -109,5 dbm.	0,5 punt	0,5 punt
Disposar d'unes dimensions aptes per a ésser usat amb tot tipus de guants sent un terminal manejable i consistent d'unes dimensions suficients per ser usat amb guants	0,5 punt	0,5 punt

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 25/09/2024 1  
Pàgina 16 de 38

SIGNATURES  
1.- [REDACTED] AT), 29/08/2024 14:02  
2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57

sent accessibles totes les tecles.		
<b>Total Punts</b>	<b>15 punts</b>	<b>15 punts</b>

**C) Millores en el subministrament dels terminals mòbils, fins a un màxim de 15 punts, repartits de la següent manera:**

<b>Criteri / Puntuació</b>	<b>BBVA</b>	<b>ZENON</b>
Capacitat de seqüència de tecles ràpides per tal de gestionar de forma eficaç i simple tasques complexes.	1 punt	1 punt
Permetre el doble destí GPS amb possibilitat de canviar via ràdio al segon destí.	1 punt	1 punt
Permetre l'execució remota de les tasques següents a través de missatges d'estat o SDS: a) Forçar el canvi de grup a un grup concret el número del qual s'envia a través d'un SDS específic. b) Sol·licitar informació del grup actualment seleccionat pel terminal. c) Sol·licitar informació de cobertura estació base, nivell de senyal C1, i veïna.	1 punt	1 punt
Temperatura d'operació fins a 70 °C.	1 punt	1 punt
Disponibilitat de subministrar consola amb protecció contra la pols i aigua.	1 punt	1 punt
IP67 per instal·lacions en motocicleta.	1 punt	1 punt
Interfície d'usuari igual en terminals portàtils, mòbils i fixes.	1 punt	1 punt
Potència de sortida de 10 W, inclús en treballar en diferents slots simultàniament.	1 punt	1 punt
Funcionalitat de modus circuit de dades.	1 punt	1 punt
Possibilitat d'activar una línia d'àudio fixa i estable per interconnectar en aplicacions de gravació, multi difusió.	1 punt	1 punt
Llicència per emmagatzemar les posicions GPS fora de cobertura TETRA i poder-les enviar a la xarxa un cop recuperada la cobertura.	1 punt	1 punt
Possibilitat de controlar la potència de transmissió en DMO, per tal de gestionar la potència adequada en cada entorn.	1 punt	1 punt
Possibilitat de retornar la ràdio a l'estat per defecte inicial, eliminant les preferències configurades per l'usuari anterior, garantint així que les ràdios usades per diferents usuaris sempre estan en l'estat per defecte.	1 punt	1 punt
Possibilitat de definir un perfil per grup, per tal que el posicionament, reports d'emergència i missatge d'estatus es puguin enviar al grup en aquelles operacions conjuntes amb d'altres unitats.	1 punt	1 punt
Interfície Bluetooth per a connectar dispositius de dades i àudio. Dispositiu intern en el mode transceptor.	1 punt	1 punt
<b>Total Punts</b>	<b>15 punts</b>	<b>15 punts</b>



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A**D) Millores en el subministrament del terminal fix, fins a un màxim de 15 punts, repartits de la següent manera:**

Criteri / Puntuació	BBVA	ZENON
Receptor GPS.	1 punt	1 punt
Capacitat de seqüència de tecles ràpides per tal de gestionar de forma eficaç simple tasques complexes.	1 punt	1 punt
Permetre el doble destí GPS amb possibilitat de canviar via ràdio al segon destí.	1 punt	1 punt
Permetre l'execució remota de les tasques següents a través de missatges d'estat o SDS:	1 punt	1 punt
a) Forçar el canvi de grup a un grup concret el número del qual s'envia a través d'un SDS específic.		
b) Sol·licitar informació del grup actualment seleccionat pel terminal.		
c) Sol·licitat informació de cobertura estació base, nivell de senyal C1, i veïna.		
Possibilitat de definir tres tipus de menú (GSM, Smartphone, Sepura Tradicional).	1 punt	1 punt
Interfície d'usuari igual en terminals portàtils, mòbils i fixes.	1 punt	1 punt
Potència de sortida de 10 W, inclús en treballar en diferents slots simultàniament.	1 punt	1 punt
Funcionalitat de modus circuit de dades.	1 punt	1 punt
Possibilitat d'activar mitjançant llicència opcional una línia d'àudio fixa i estable per interconnectar en aplicacions de gravació, multi difusió.	1 punt	1 punt
Possibilitat de controlar la potència de transmissió en DMO, per tal de gestionar la potència adequada en cada entorn	1 punt	1 punt
Possibilitat de retornar la ràdio a l'estat per defecte inicial, eliminant les preferències configurades per l'usuari anterior, garantint així que les ràdios usades per diferents usuaris sempre estan en l'estat per defecte	1 punt	1 punt
Possibilitat de definir un perfil per grup, per tal que el posicionament, reports d'emergència i missatge d'estatus es puguin enviar al grup en aquelles operacions conjuntes amb d'altres unitats	1 punt	1 punt
Possibilitat d'activar mitjançant llicència opcional una línia de l'àudio fixa i estable per interconnectar en aplicacions de gravació, multi difusió.	1 punt	1 punt
Interfície Bluetooth per a connectar dispositius de dades i àudio. Dispositiu intern en el mode transceptor	1 punt	1 punt
Temperatura d'operació fins a 70 °C.	1 punt	1 punt
<b>Total Punts</b>	<b>15 punts</b>	<b>15 punts</b>

**E) Subministrament extra d'auriculars, 0,5 punt per auricular fins a un màxim de 10 punts**

Les dues empreses; BBVA i ZENON ofereixen 20 auriculars i obtenen els 10 punts.

**F) Subministrament de micro altaveu, 2 punts per micro altaveu fins a un màxim de 10 punts**

Les dues empreses; BBVA i ZENON ofereixen 5 micro altaveu i obtenen els 10 punts.

**G) Subministrament extra de fundes i crancs, 1 punt per cada funda i cranc fins a un màxim de 10 punts**

Les dues empreses; BBVA i ZENON ofereixen 10 fundes / cranc i obtenen els 10 punts.

**H) Pla de formació d'operadors i caps de sala, 5 punts**

Les dues empreses; BBVA i ZENON ofereixen la formació al personal operador i caps de sala i obtenen els 5 punts

Segons l'aplicació dels criteris de valoració establerts a les bases per l'adjudicació del material sol·licitat, el resultat és el següent:

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 25/09/2024 1  
Pàgina 18 de 38

SIGNATURES  
1.- [REDACTED] AT), 29/08/2024 14:02  
2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57

**Empresa BBVA: 100 punts**

Empresa ZENON: 99,93 punts

#### 4. Import

Nom empresa	Núm. Pressupost	Núm. Registre General	€ sense IVA	€ amb IVA
BBVA	-	X2024002970	61.494,60 €	74.408,47 €
ZENON	-	X2024002970	61.710,00 €	74.669,10 €

#### 5. Motiu o criteri de la selecció

La proposta tècnica és la mateixa per les dues empreses presentades i per tan la diferència rau en la puntuació obtinguda en la proposat econòmica.

El motiu de la selecció és que la l'empresa BBVA obté la totalitat de punts, 100. I l'empresa Zenon 99,93 punts.

#### 6. Dades de contacte de l'empresa adjudicatària

##### EMPRESA ADJUDICATÀRIA

Nom de l'empresa:	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.
NIF:	A-48265169
Adreça:	Plaza San Nicolás, 4 Madrid.
Telèfon	663 984 821
Correu-e:	Salvador.r@bbva.com
Persona de contacte:	Salvador Rodríguez Fabregat

#### 7. Durada o termini de lliurament

Tres mesos

#### 8. Conclusions

Una vegada valorada les propostes que les empreses han presentat, es considera que la millor opció és la presentada per l'empresa Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.(...)

El quadre de puntuació és el següent:

	BBVA	ZENON
Oferta econòmica	20	19,93
Millores terminals portàtils	15	15
Millores terminals mòbils	15	15
Millores terminal fix	15	15
Subministrament extra d'auriculars	10	10

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Subministrament micro altaveu	10	10
Subministrament extra fundes i crancs	10	10
Pla de formació	5	5
<b>Total puntuació</b>	<b>100</b>	<b>99,93</b>

**Normativa aplicable**

El contracte es regeix pels plecs de condicions i per la proposició presentada per l'adjudicatari. Tots aquests documents tenen caràcter vinculant i contractual i regulen l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Per tot això, i un cop examinada la documentació justificativa del declarat en la declaració responsable i en el certificat del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) i altra documentació aportada relativa a la solvència i a la capacitat.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 26 d'agost de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.-** Adjudicar el subministrament mitjançant arrendament, amb opció de compra, d'equips de comunicació – walkies — pel servei de Policia Local per 60 mesos — de novembre de 2024 a octubre de 2029 — amb CPV 32500000-8, a l'empresa **BANCO**

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 25/09/2024 1  
Pàgina 20 de 38

SIGNATURES  
1.- [REDACTED] AT), 29/08/2024 14:02  
2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57

**BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.** per un import de 74.408,46 euros IVA inclòs (61.494,60 euros més 12.913,86 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 3 de juliol d'enguany i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Aquest arrendament també inclou el manteniment integral de tota la xarxa i equips i una assegurança que contempli tant els danys dels propis equips i elements de xarxa com els robatoris i pèrdues.

Els equips i accessoris inclosos de radio digital Tetra homologats per a la xarxa Rescat són els següents:

- 40 Terminals portàtils amb accessoris
- 5 Terminals mòbils (vehicles)
- 1 Terminal fix (base)

**Segon.** Imputar una despesa de 74.408,46 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 90.1300.20500 *Arrendament equips comunicacions policia local* de la següent manera i sempre condicionada a l'aprovació definitiva dels pressupostos de les següents anualitats.

Any 2024	2 mesos	2.480,29 euros IVA inclòs
Novembre i desembre		
Any 2025	12 mesos	14.881,69 euros IVA inclòs
Any 2026	12 mesos	14.881,69 euros IVA inclòs
Any 2027	12 mesos	14.881,69 euros IVA inclòs
Any 2028	12 mesos	14.881,69 euros IVA inclòs
Any 2029	10 mesos	12.401,41 euros IVA inclòs
Genera a octubre		

**Tercer.** El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de 60 mesos — de novembre de 2024 a octubre de 2029 —.

No s'estableix possibilitat de pròrroga.

**Quart.** El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 79.200,00 euros IVA exclòs.

Import període inicial del contracte	66.000,00 euros
Import modificacions (sense IVA)	13.200,00 euros
Total VEC	79.200,00 euros

**Cinquè.** Acceptar les següents millores:

- Millores en els terminals portàtils d'acord amb l'annex II aportat per l'empresa.
- Millores en els terminals mòbils d'acord amb l'annex II aportat per l'empresa.
- Millores en el terminal fix d'acord amb l'annex II aportat per l'empresa.
- Subministrament de 20 auriculars extres.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

- Subministrament de 5 micro altaveu.
- Subministrament de 10 fundes i crancs extres.
- Formació d'operadors i caps de sala.

**Sisè.** Trametre aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

**Setè.** El contracte es realitzarà sota la supervisió de l'inspector de la Policia Local.

**Vuitè.** Formalitzar el contracte mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

**Novè.** Notificar els presents acords a les empreses licitadores i a l'Àrea de Serveis Econòmics

**7. - Adjudicar els subministraments i serveis necessaris per l'actuació millora de l'habitat d'alimentació , cria i hivernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres, exp. B3302024000045.**

**Antecedents**

La Junta de Govern en sessió de 25 de juliol d'enguany va acordar aprovar els plecs de condicions administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i un únic criteri de valoració — el preu més baix —, dels subministraments i serveis necessaris per l'actuació de millora de l'habitat d'alimentació, cria i hivernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres, per lots.

- Lot 1 Creació d'una zona humida i plafons divulgatius
- Lot 2 Creació d'un refugi per a ratapinyades
- Lot 3 Regulació de l'accés a zones sensibles i camins
- Lot 4 Creació d'espais oberts i una ruta única

En el termini previst per la presentació d'ofertes a l'esmentada licitació, fins el 8 d'agost d'enguany, es van presentar les següents empreses:

<b>TREBALLS FORESTALS PRESSEGUE S.L.</b>	Lots 1,2,3,4
<b>GENÍS TOVIRA TURON</b>	Lot 1
<b>SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.</b>	Lots 1,2,3,4

El 12 d'agost d'enguany va procedir-se a l'obertura del sobre únic.

En data 23 d'agost d'enguany la tècnica de Medi Ambient ha emès el següent informe d'adjudicació:

**(...)*Objecte del contracte***

*Contractació del subministrament i serveis necessaris per l'actuació millora de l'habitat d'alimentació, cria i hivernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres.*

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 25/09/2024 1  
Pàgina 22 de 38

SIGNATURES  
1.- [REDACTED] AT), 29/08/2024 14:02  
2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57

### **Necessitats a satisfer i descripció de l'objecte del contracte**

El 20 de juliol de 2023, per decret d'alcaldia 2023/2516 es va resoldre sol·licitar al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, en el marc de la resolució ACC/2165/2023, el recurs econòmic consistent en l'actuació "Millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hivernada de les ratapinyades de les mines de Can Palomeres", amb un pressupost total de 53.770,98 €.

En la Resolució provisional d'atorgament de 14 de març de 2024 de subvencions a l'Àmbit 2, a l'empara de la Resolució ACC/2165/2023, de 13 de juny, de convocatòria de subvencions destinades als espais naturals de Catalunya, es resol:

Núm. expedient	Beneficiari	Pressupost elegible	Puntuació	% d'ajut	Import atorgat	PDR (43%)	DACC (57%)
ARP311/23/000310	Ajuntament de Malgrat de Mar	52.765,61€	18	90%	47.489,05€	20.420,29€	27.068,76€

La fita principal d'aquest projecte és la millora de l'hàbitat per les ratapinyades del terme municipal de Malgrat de Mar, principalment les que habiten a l'ENP Mines de Can Palomeres, però també aquelles que entren la Tordera (ES5110007) com a punt d'alimentació i ruta migratòria.

Per dur a terme aquesta tasca, es planteja un treball dual de millora d'hàbitat i gestió de l'ús públic, amb un treball de difusió transversal dels valors naturals a partir de cartelleria i difusió a xarxes socials.

El projecte millora l'estat de quatre hàbitats d'interès comunitari: 8310, 9330, 9340, 9540. Afecta una superfície de 11,76 ha. Recupera un HIC prioritari molt escàs al municipi 3170\*

Millora l'hàbitat per diverses espècies amenaçades (Catàleg fauna amenaçada Cat, Llei 42/2007, Catàleg espanyol amenaçades): *Rhinolophus euryale*, *Myotis capaccini*, *R. ferrumequinum*, *M. myotis*, *M. blythii*, *M. schreibersii* i les seves preses (insectes) Beneficia indirectament *Timon lepidus*, *P. algirus*, *Lanius senator*.

Les actuacions que es pretenen desenvolupar són:

- Foment dels espais oberts com a punt d'alimentació de ratapinyades
- Regulació de l'accés a zones sensibles
- Creació d'una ruta única per la visita de l'espai i tancament de corriols secundaris
- Creació d'una zona humida com a punt d'alimentació de ratapinyades
- Foment de l'establiment d'una zona de cria de ratapinyades entre punts d'alimentació
- Renovació de senyalística i instal·lació de plafons divulgatius

Es preveu dividir el contracte en quatre lots per tractar-se de subministraments de característiques molt diferents. Els licitadors poden presentar-se a un o més lots.

Lot 1 Creació d'una zona humida i plafons divulgatius

Lot 2 Creació d'un refugi per a ratapinyades

Lot 3 Regulació de l'accés a zones sensibles i camins

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Lot 4 Creació d'espais oberts i una ruta única

**Consideracions tècniques**

Finalitzat el termini, el dia 12 d'agost de 2024 s'ha obert el sobre únic digital corresponent a la licitació dels subministraments i serveis necessaris per l'actuació de millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hibernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres B3302024000045.

Lot 1 Creació d'una zona humida i plafons divulgatius

Lot 2 Creació d'un refugi per a ratapinyades

Lot 3 Regulació de l'accés a zones sensibles i camins

Lot 4 Creació d'espais oberts i una ruta única

En el certificat del sobre digital d'ofertes presentades a la finalització del termini que va ser el dia 8 d'agost, hi consten les següents empreses:

<b>TREBALLS FORESTALS PRESSEGUE S.L.</b>	<b>Lots 1,2,3 i 4</b>
<b>GENÍS ROVIRA TURON</b>	<b>Lot 1</b>
<b>SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.</b>	<b>Lots 1,2,3 i 4</b>

La documentació aportada és la següent:

**TREBALLS FORESTALS PRESSEGUE S.L.**

- Declaració responsable de capacitat i compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració.
- Memòria tècnica per cada un dels 4 lots a que es presenta.
- Oferta econòmica **Lot 1: 10.931,00 euros més IVA.**
- Oferta econòmica **Lot 2: 4.994,00 euros més IVA.**
- Oferta econòmica **Lot 3: 4.811,00 euros més IVA.**
- Oferta econòmica **Lot 4: 11.839,00 euros més IVA.**

**GENÍS ROVIRA TURON**

- Declaració responsable de capacitat i compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració.
- Memòria tècnica lot 1.
- Oferta econòmica **Lot 1: 13.480,00 euros més IVA.**

**SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.**

- Declaració responsable de capacitat i compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració.
- Memòria tècnica per cada un dels 4 lots a que es presenta.

- Oferta econòmica Lot 1: 12.450,00 euros més IVA.
- Oferta econòmica Lot 2: 6.200,00 euros més IVA.
- Oferta econòmica Lot 3: 5.500,00 euros més IVA.
- Oferta econòmica Lot 4: 12.950,00 euros més IVA.

Valoració de les memòries tècniques presentades:

#### Lot 1

##### **TREBALLS FORESTALS PRESSEGUE S.L.**

En la memòria tècnica presentada aporta les fitxes dels vehicles o maquinària que utilitzarà per realitzar les tasques. En cap cas presenta les explicacions oportunes de les actuacions a desenvolupar, ni els detalls ni imatges dels elements que s'utilitzaran, com es demana en el Plec Administratiu.

**“ Memòria tècnica per cada lot a que es presenti l'empresa. La documentació que doni lloc a confusió no serà examinada i podrà suposar l'exclusió de la licitació. La no presentació de la memòria suposarà l'exclusió de l'oferta presentada.**

El licitador presentarà una memòria per cada lot a que es presenti, **EN UN ÚNIC DOCUMENT** que inclourà imatges gràfiques i característiques tècniques dels elements oferts d'acord amb el plec tècnic. **Cadascuna d'aquestes memòries ocuparà com a molt 10 pàgines (5 folis o DINA4).** “

En aquest lot s'hauria d'haver especificat quins materials i les seves característiques es proposen per a l'execució de la bassa.

##### **GENÍS ROVIRA TURON**

La memòria tècnica presentada especifica amb molt de detall tots els materials proposats, desglossa la tipologia de plafons i cartells i proposa un cronograma de treball. S'ajusta amb molt de detall als plecs tècnics i administratius.

##### **SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.**

La memòria tècnica presentada s'ajusta a les especificacions dels plecs tècnics i administratius. Les explicacions de les tasques a desenvolupar són correctes.

#### Lot 2

##### **TREBALLS FORESTALS PRESSEGUE S.L.**

En la memòria tècnica presentada aporta les fitxes dels vehicles o maquinària que utilitzarà per realitzar les tasques. En cap cas presenta les explicacions oportunes de les actuacions a desenvolupar, ni els detalls ni imatges dels elements que s'utilitzaran, com es demana en el Plec Administratiu.

**“ Memòria tècnica per cada lot a que es presenti l'empresa. La documentació que doni lloc a confusió no serà examinada i podrà suposar l'exclusió de la licitació. La no presentació de la memòria suposarà l'exclusió de l'oferta presentada.**

El licitador presentarà una memòria per cada lot a que es presenti, **EN UN ÚNIC DOCUMENT** que inclourà imatges gràfiques i característiques tècniques dels



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*elements oferts d'acord amb el plec tècnic. Cadascuna d'aquestes memòries ocuparà com a molt 10 pàgines (5 folis o DIN A4). “*

*En aquest lot s'hauria d'haver especificat quins materials i les seves característiques es proposen per a l'execució de la bassa.*

**SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.**

*La memòria tècnica presentada s'ajusta a les especificacions dels plecs tècnics i administratius. Les explicacions de les tasques a desenvolupar són correctes.*

**Lot 3****TREBALLS FORESTALS PRESSEGUE S.L.**

*En la memòria tècnica presentada aporta les fitxes dels vehicles o maquinària que utilitzarà per realitzar les tasques. En cap cas presenta les explicacions oportunes de les actuacions a desenvolupar, ni els detalls ni imatges dels elements que s'utilitzaran, com es demana en el Plec Administratiu.*

**“ Memòria tècnica per cada lot a que es presenti l'empresa. La documentació que doni lloc a confusió no serà examinada i podrà suposar l'exclusió de la licitació. La no presentació de la memòria suposarà l'exclusió de l'oferta presentada.**

*El licitador presentarà una memòria per cada lot a que es presenti, **EN UN ÚNIC DOCUMENT** que inclourà imatges gràfiques i característiques tècniques dels elements oferts d'acord amb el plec tècnic. Cadascuna d'aquestes memòries ocuparà com a molt 10 pàgines (5 folis o DIN A4). “*

*En aquest lot s'hauria d'haver especificat quins materials i les seves característiques es proposen per a l'execució de la bassa.*

**SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.**

*La memòria tècnica presentada s'ajusta a les especificacions dels plecs tècnics i administratius. Les explicacions de les tasques a desenvolupar són correctes.*

**Lot 4****TREBALLS FORESTALS PRESSEGUE S.L.**

*En la memòria tècnica presentada aporta les fitxes dels vehicles o maquinària que utilitzarà per realitzar les tasques. En cap cas presenta les explicacions oportunes de les actuacions a desenvolupar, ni els detalls ni imatges dels elements que s'utilitzaran, com es demana en el Plec Administratiu.*

**“ Memòria tècnica per cada lot a que es presenti l'empresa. La documentació que doni lloc a confusió no serà examinada i podrà suposar l'exclusió de la licitació. La no presentació de la memòria suposarà l'exclusió de l'oferta presentada.**

**El licitador presentarà una memòria per cada lot a que es presenti, EN UN ÚNIC DOCUMENT que inclourà imatges gràfiques i característiques tècniques dels elements oferts d'acord amb el plec tècnic. Cadascuna d'aquestes memòries ocuparà com a molt 10 pàgines (5 folis o DIN A4). “**

En aquest lot s'hauria d'haver especificat quins materials i les seves característiques es proposen per a l'execució de la bassa.

#### **SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.**

La memòria tècnica presentada s'ajusta a les especificacions dels plecs tècnics i administratius. Les explicacions de les tasques a desenvolupar són correctes.

#### **4. Conclusions**

Es considera que l'empresa Treballs Forestals Pressegue SL no aporta en les memòries tècniques dels quatre lots, el contingut necessari ja que no detalla el material ofert pel que no s'ajusta als requisits establerts en els Plecs tècnics ni els administratius. Per això es proposa la seva exclusió.

Respecte els criteris d'adjudicació

Puntuació = 100 x (oferta més econòmica/oferta a valorar)

##### **Lot 1**

Empresa	Oferta	Puntuació
Treballs forestals Pressegue S.L.	No es valora	0
Genís Rovira Turon	13.480 €	92,36
Servinatura Forestal i Muntatges S.L.	12.450 €	100

##### **Lot 2**

Empresa	Oferta	Puntuació
Treballs forestals Pressegue S.L.	No es valora	0
Servinatura Forestal i Muntatges S.L.	6.200 €	100

##### **Lot 3**

Empresa	Oferta	Puntuació
Treballs forestals Pressegue S.L.	No es valora	0
Servinatura Forestal i Muntatges S.L.	5.500 €	100

##### **Lot 4**

Empresa	Oferta	Puntuació
Treballs forestals Pressegue S.L.	No es valora	0
Servinatura Forestal i Muntatges S.L.	12.950 €	100

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*Per tot l'exposat, considerem que procedeix contractar pels quatre lots a l'empresa*  
**Servinatura Forestal i Muntatges S.L.**

- Lot 1: 12.450,00 euros més IVA.
- Lot 2: 6.200,00 euros més IVA.
- Lot 3: 5.500,00 euros més IVA.
- Lot 4: 12.950,00 euros més IVA.

(...)

**Normativa aplicable**

El contracte es regeix pels plecs de condicions i per les proposicions presentades pels adjudicataris. Tots aquests documents tenen caràcter vinculant i contractual i regulen l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Per tot això, i un cop examinada la documentació justificativa del declarat en la declaració responsable i en el certificat del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) i altra documentació aportada pel proposat adjudicatari.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 26 d'agost de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Excloure de la licitació a l'empresa **TREBALLS FORESTALS PRESSEGUE S.L.**

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 25/09/2024 1  
Pàgina 28 de 38

SIGNATURES  
1.- [REDACTED] AT), 29/08/2024 14:02  
2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57

ja que d'acord amb els plecs de condicions i amb l'informe d'adjudicació emès per la tècnica de Medi Ambient, les memòries tècniques presentades a cada lot no aporten el contingut necessari ja que no detallen les actuacions a desenvolupar, ni els detalls ni imatges dels elements que s'utilitzaran i només donen detalls dels vehicles o maquinària que utilitzaran per realitzar les tasques.

Els plecs s'expressaven d'aquesta manera:

El sobre únic contindrà, entre d'altres, el següent:

- **Memòria tècnica per cada lot a que es presenti l'empresa. La documentació que doni lloc a confusió no serà examinada i podrà suposar l'exclusió de la licitació. La no presentació de la memòria suposarà l'exclusió de l'oferta presentada.**

*El licitador presentarà una memòria per cada lot a que es presenti, **EN UN ÚNIC DOCUMENT** que inclourà imatges gràfiques i característiques tècniques dels elements oferts d'acord amb el plec tècnic.*

**Segon.** Adjudicar els subministraments i serveis necessaris per l'actuació de millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hibernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres **Lot 1 Creació d'una zona humida i plafons divulgatius** CPV 90700000-4, a l'empresa **SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.** per un import de 15.064,50 euros IVA inclòs (12.450,00 euros més 2.614,50 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 8 d'agost d'enguany i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Manifestar que el termini de lliurament i execució dels treballs relatius a aquest lot 1 serà de 3 mesos.

**Tercer.** Imputar una despesa de 15.064,50 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 30.3330.63200 23.1720.21000 *Conservació medi natural* del pressupost general de l'Ajuntament .

**Quart.** Adjudicar els subministraments i serveis necessaris per l'actuació de millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hibernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres **Lot 2 Creació d'un refugi per a ratapinyades** CPV 44230000-1, a l'empresa **SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.** per un import de 7.502,00 euros IVA inclòs (6.200,00 euros més 1.302,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 8 d'agost d'enguany i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Manifestar que el termini de lliurament i execució dels treballs relatius a aquest lot 2 serà de 3 mesos.

**Cinquè.** Imputar una despesa de 7.502,00 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 30.3330.63200 23.1720.21000 *Conservació medi natural* del pressupost general de l'Ajuntament .

**Sisé.** Adjudicar els subministraments i serveis necessaris per l'actuació de millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hibernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres **Lot 3 Regulació de l'accés a zones sensibles i camins** CPV 44522100-6, a l'empresa **SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.** per un import de 6.655,00 euros IVA inclòs (5.500,00 euros més 1.155,00 euros en concepte del 21%

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració [REDACTED]  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 25/09/2024 1  
Pàgina 29 de 38

SIGNATURES  
1.- [REDACTED] AT), 29/08/2024 14:02  
2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 8 d'agost d'enguany i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Manifestar que el termini de lliurament i execució dels treballs relatius a aquest lot 3 serà de 5 mesos.

**Setè.** Imputar una despesa de 6.655,00 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 30.3330.63200 23.1720.21000 *Conservació medi natural* del pressupost general de l'Ajuntament .

**Vuitè.** Adjudicar els subministraments i serveis necessaris per l'actuació de millora de l'hàbitat d'alimentació, cria i hibernada de les ratapinyades de les Mines de Can Palomeres **Lot 4 Creació d'espais oberts i una ruta única** CPV 77211000-2, a l'empresa **SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.** per un import de 15.669,50 euros IVA inclòs (12.950,00 euros més 2.719,50 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 8 d'agost d'enguany i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Manifestar que el termini de lliurament i execució dels treballs relatius a aquest lot 4 serà de 5 mesos.

**Novè.** Imputar una despesa de 15.669,50 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 30.3330.63200 23.1720.21000 *Conservació medi natural* del pressupost general de l'Ajuntament .

**Desè.** Trametre aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

**Onzè.** El contracte es realitzarà sota la supervisió de la tècnica de Medi Ambient.

**Dotzè.** La formalització del contracte s'entendrà efectuada mitjançant l'acceptació de l'adjudicació per part dels proposats contractistes, que haurà de tenir lloc dins el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

**Tretzè.** Notificar els presents acords a les empreses licitadores i a l'Àrea de Serveis Econòmics

**8. - Adjudicar el subministrament de bateco i elements complementaris pels pavellons Germans Margall i municipal de l'avinguda Tarragona, exp. B3302024000056.**

#### **Antecedents**

La Junta de Govern en data 11 de juliol d'enguany va acordar aprovar els plecs de condicions que han de regir la contractació del subministrament de bateco i elements complementaris pels pavellons Germans Margall i municipal de l'avinguda Tarragona, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i un únic criteri de valoració.

En el termini previst per la presentació d'ofertes a l'esmentada licitació, fins el 6 d'agost d'enguany, s'ha presentat l'empresa TALLERES PALAUTORDERA SA - TP SPORT .

El mateix 9 d'agost d'enguany va procedir-se a l'obertura del sobre únic.

En data 13 d'agost el coordinador de Serveis en el Territori ha emès el següent informe:

### **(...)Objecte del contracte**

*Contractació del subministrament, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, de bateco i elements complementaris pels pavellons Germans Margall i municipal de l'avinguda Tarragona.*

### **Valoració prescripcions tècniques**

*El servei ofert per l'empresa s'ajusta a les condicions tècniques descrites en l'informe de proposta d'inici d'expedient de contractació.*

### **Import**

<b>Empresa</b>	<b>Base imposable</b>	<b>Import IVA</b>	<b>Total</b>
Talleres Palautordera, S.A.	25.100,00 €	5.271,00 €	30.371,00 €

### **Motiu o criteri de selecció.**

*El motiu de la selecció esdevé que és la única empresa presentada, i les prescripcions tècniques coincideixen amb les demanades.*

### **Empresa adjudicatària.**

**Nom:** Talleres Palautordera, S.A.

**Adreça:** c/Font de Bocs, s/n, 08470, Sant Celoni

### **Durada/termini del servei.**

*El termini de lliurement del subministrament és de trenta (30) dies. I s'ha de subministrar al pavelló Germans Margall (c/Josep Maria Folch i Torres, s/n).*

### **Conclusions.**

*Es proposa la contractació del servei de subministrament de bateco i elements complementaris pels pavellons Germans Margall i municipal de l'avinguda Tarragona a l'empresa Talleres Palautordera, S.A.. (...)*

### **Normativa aplicable**

El contracte es regeix pels plecs de condicions i per la proposició presentada per l'adjudicatari.

Tots aquests documents tenen caràcter vinculant i contractual i regulen l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en la memòria i en el plec de clàusules administratives

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Per tot això, d'acord amb l'informe tècnic d'adjudicació, i un cop examinada la documentació justificativa de capacitat del declarat en la declaració responsable per l'empresa TALLERES PALAUTORDERA SA - TP SPORT i la fitxa del RELI.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 26 d'agost de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Adjudicar el subministrament de bateco i elements complementaris pels pavellons Germans Margall i municipal de l'avinguda Tarragona, CPV 44113330-7, a l'empresa TALLERES PALAUTORDERA SA - TP SPORT, mitjançant la figura del procediment obert simplificat abreujat, per un import de 30.371,00 euros IVA i transport inclosos (25.100,00 euros més 5.271,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 5 d'agost d'enguany i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

El termini màxim per al lliurament del material objecte del contracte d'aquest plec serà de 30 dies, a comptar des de la notificació de l'adjudicació .

El material a subministrar és el següent:

PRODUCTE	QUANTITAT
Bateco	1.320 m <sup>2</sup> (44 rotlles)
Tubs d'alumini	44 unitats

Cinta adhesiva	160 unitats
Aplicador cinta	2 unitats
Prestatgeries	4 unitats
Enrotllador elèctric amb motor	1 unitat

**Segon.** Imputar una despesa de 30.371,00 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 11.9200.62500 *Mobiliari i equipament d'oficines i serveis* del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per aquest any 2024.

**Tercer.** Trametre aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

**Quart.** El contracte es realitzarà sota la supervisió del coordinador de Serveis en el Territori.

**Cinquè.** El contracte s'entendrà formalitzat mitjançant l'acceptació de la resolució de l'adjudicació per part del proposat contractista.

**Sisè.** Notificar el present acord l'empresa adjudicatària i a l'Àrea de Serveis Econòmics

## **9. - Adjudicar el contracte de subministrament i instal·lació de panells de suro als col·legis Mare de Deu de Montserrat i Marià Cubí, exp. B3302024000065.**

### **Antecedents**

El coordinador de Serveis en el Territori i el responsable d'Enllumenat i Instal·lacions han emès informe on es descriuen les necessitats que justifiquen la contractació del subministrament i instal·lació de panells de suro als col·legis Mare de Deu de Montserrat i Marià Cubí i que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

### **(...) Objecte del contracte**

*Subministrament i instal·lació de panells de suro pels col·legis Mare de Deu de Montserrat i Marià Cubí.*

### **Justificació de la necessitat de contractar**

*Al menjador de l'escola Mare de Deu de Montserrat de manera habitual es pengen murals i decoració dels propis alumnes en tot el perímetre de la sala. Actualment no hi ha cap paret de suro i fins ara s'han penjat tots els murals i decoració directament a la paret. Cada any de serveis municipals es troba amb la situació de que cal fer un sanejament de totes les parets del menjador i haver de pintar-les. Per tal d'evitar aquesta incidència de cada any i facilitar poder penjar els murals i decoració esmentada és idoni instal·lar plaques de suro en tot el perímetre del menjador.*

*A l'escola Marià Cubí en les aules de primària 2n A i B i 3er A i B, hi ha instal·lades plaques suro d'un gruix de 3mm encolades directament a la paret. Amb aquestes característiques del suro encolats a la paret i amb l'ús intensiu que fan els grups docents per penjar els treballs dels alumnes ha succeït que s'ha deteriorat i bufat el suro existent. Per aquesta causa, resulta idoni canviar aquests suros i instal·lar noves plaques suros en format tauler de mides mes grans amb un major espessor i col·locació collat amb cargols a la paret per oferir un millor servei i una major vida útil.*



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Prescripcions tècniques**

*El pressupost ha d'incloure els següents elements:*

*Les característiques dels panells de suro hauran de complir amb les següents condicions:*

- *Base tauler de mdf o okume de 7-10 mm d'espessor amb densitat de 720 Kg/m3, emissió de formaldeid classe E2 i reacció al foc (Norma EN 13986) D-s2, d0.*
- *Suro de 5-6 mm d'espessor, fabricat a base de granulat seleccionat i aglutinat amb aïllament tèrmic i acústic.*
- *Cola d'impacte densitat 830 - 870 Kg/m3 a 25°C.*

*A continuació es descriu les mesures dels panells de suro de cada centre escolar.*

*En tots els casos, els panells aniran collats a la paret, no encolats directament a la paret.*

**ESCOLA MARE DE DEU DE MONTSERRAT**

*Subministrament i instal·lació de panells de suro sense marc perimetral de fusta.*

*Trams a cobrir amb els panells (llargada x alçada):*

- *1 tram de 1350 x 120 cm.*
- *1 tram de 240 x 120 cm.*
- *1 tram de 120 x 120 cm.*
- *1 tram de 297 x 120 cm.*

*Tolerància de les mides ±20 cm.*

*Els panells es col·locaran a una alçada a partir del sòcol de rajoles existent de la paret.*

**ESCOLA MARIÀ CUBÍ**

*Subministrament i instal·lació de de panells de suro amb marc perimetral de fusta .*

*En el muntatge dels panells a la paret es deixarà un espai lliure des del nivell del terra de com a mínim 10 cm, on tot seguit es collaran els panells de suro amb les mides següents (llargada x alçada):*

- *Aula de 2n A de Primària.*  
*Paret del fons de l'aula:*
  - o *500 x 205 cm.**Paret frontal costat de la porta:*
  - o *370 x 240 cm.*
- *Aula de 2n B de Primària.*  
*Paret del fons de l'aula:*
  - o *530 x 220 cm.**Paret frontal costat de la porta:*

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 25/09/2024 1  
Pàgina 34 de 38

SIGNATURES  
1.- [REDACTED] AT), 29/08/2024 14:02  
2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57

- 310 x 240 cm.
- Aula de 3er A de Primària.  
Paret lateral:
  - 730 x 240 cm.Paret frontal costat de la porta:
  - 310 x 240 cm.
- Aula de 3er B de Primària.  
Paret lateral:
  - 730 x 210 cm.Paret frontal costat de la porta:
  - 360 x 210 cm.

*Les mides presentades són les màximes per tal de poder caber dintre de l'espai circumscrit de cada paret.*

*Per afavorir i abaratir el cost de subministrament dels panells de suro i les mides dels rotlles a nivell industrial, es permet reduir l'alçada de suro fins a un mínim de 200 cm d'alçada dels panells i reduir fins a un màxim 20 cm cadascuna de les llargades mostrades. Amb aquestes toleràncies es permet una major adaptació de les mesures industrials del subministrament dels panells de suro.*

#### **Termini de lliurament**

*Subministrament i instal·lació del material: Trenta (30) dies.*

*El subministrament i instal·lació s'haurà de fer fora de l'horari lectiu de les escoles. (...)*

Consta a l'expedient la sol·licitud de pressupostos a les empreses FERNANDOS, FUSTERIA DAVILA i XAVIER CANO totes elles especialitzades en aquestes instal·lacions.

Consta a l'expedient la presentació, a través del Registre General d'Entrades, de les següents ofertes:

Registre d'Entrada	Nom de l'empresa	Pressupost
E2024017748 de 05/08/24	Fusteria Davila	10.945,00 euros més IVA
E2024017952 de 07/08/24	Xavier Cano	8.971,40 euros més IVA

En l'informe emès pel coordinador de Serveis en el Territori i pel responsable d'Enllumenat i Instal·lacions s'informa favorablement la contractació del subministrament i instal·lació de panells de suro als col·legis Mare de Deu de Montserrat i Marià Cubí, a FRANCESC XAVIER CANO LEON per un import de 8.971,40 euros més IVA d'acord amb el seu pressupost PR240129 de 7 d'agost d'enguany ja que és la oferta més econòmica i compleix amb la totalitat de les prescripcions tècniques.

S'acredita a l'expedient la disposició de crèdit adequat i suficient, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11 9330 62201 *Millores seguretat equipaments públics* del pressupost d'enguany.

#### **Normativa aplicable**

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració [REDACTED]  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 25/09/2024 1  
Pàgina 35 de 38

SIGNATURES  
1.- [REDACTED] AT), 29/08/2024 14:02  
2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

De conformitat amb l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'objecte dels contracte és de subministraments.

El contracte té la consideració de menor de conformitat amb l'article 118 de la LCSP.

L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat de 15.000,00 euros quan es tracti de contractes de subministraments, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació als serveis centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

D'acord amb els informes favorables emesos per Intervenció i Secretaria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 21 d'agost de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Adjudicar el contracte de subministrament i instal·lació de panells de suro als col·legis Mare de Deu de Montserrat i Marià Cubí, CPV 03430000-3, a FRANCESC XAVIER CANO LEON per un import de 10.855,39 euros IVA inclòs ( 8.971,40 euros més 1.883,99 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb les prescripcions tècniques establertes i el seu pressupost PR240129 de 7 d'agost d'enguany.

Manifestar que el termini d'execució del contracte és d'un màxim de 30 dies des de l'adjudicació del contracte i que s'haurà de fer fora de l'horari lectiu de les escoles.

**Segon.** Imputar una despesa de 10.855,39 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 11 9330 62201 Millores seguretat equipaments públics del pressupost d'enguany.

**Tercer.** Fer pública aquesta contractació en el Perfil del Contractant.

**Quart.** Trametre aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

**Cinquè.** El contracte es realitzarà sota la supervisió del coordinador de Serveis en el Territori.

**Sisè.** Notificar els presents acords a l'empresa licitadora i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

**10. - Aprovar la pròrroga i actualització de la renda anual, per a l'exercici 2024, de l'arrendament de la capella de l'Antic Hospital, exp. B3602024000012.**

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 25/09/2024 1  
Pàgina 36 de 38

SIGNATURES  
1.- [REDACTED] AT), 29/08/2024 14:02  
2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 03.04.1981 acordà l'arrendament de l'edifici del carrer Passada 44-46, conegut com "l'Antic Hospital", propietat de la Parròquia de Sant Genís de Palafolls, per destinar-lo a un nou servei sociosanitari. En data 01.07.1981 es formalitzà el contracte privat d'arrendament d'aquest immoble.

Es pacta una durada de vint anys i una revisió de renda anual, a partir del 3r any

Posteriorment, en data 17.04.1982 es formalitzà un conveni, entre l'Ajuntament de Malgrat de Mar i la Cooperativa de Treballadors de la Salut Mental - Comunitat Terapèutica de Malgrat de Mar, en virtut del qual l'Ajuntament cedeix part de les instal·lacions de l'Hospital vell, perquè es pugui desenvolupar el servei d'Assistència Psiquiàtrica. Amb l'excepció de l'antiga Capella, la Sagristia i la sala del primer pis, annexa a la capella.

Vistos els diversos acords d'actualització de la renda anual de l'arrendament, el darrer dels quals, per acord de la Junta de Govern Local de 14.11.2023 es fixà una actualització de la renda anual per a l'exercici 2023, d'import **1.833,79 €** més l'IVA legalment aplicable.

Vistes les dades publicades per l'INE de l'IPC d'arrendament de locals per a l'exercici 2024 (juliol 2023 – juliol 2024), on s'estableix un increment anual del 2,77 %. La qual cosa, l'anualitat de renda per a l'exercici 2024 s'estableix en 1.833,79 €, més l'IVA legalment aplicable, i que representa un total de 2.218,89 €, amb l'IVA inclòs.

Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans

Informe de secretaria

Informe d'Intervenció

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 26 d'agost de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

#### Acords:

**Primer.** Prorrogar l'arrendament de l'edifici del carrer Passada 44-46, conegut com la "Capella de l'Antic Hospital", propietat de la Parròquia de Sant Genís de Palafolls, segons s'ha referit a la part expositiva, per un any més, a partir de l'01.07.2024.

**Segon.** Actualitzar la renda anual de l'arrendament, per a l'exercici 2024 amb un import de 1.884,59 €, més l'IVA legalment aplicable, la qual cosa representen 2.280,35 €, amb l'IVA inclòs.

**Tercer.** Notificar el present acord a la propietat, pel seu coneixement i perquè presenti la factura corresponent, pel seu abonament.

**Quart.** Imputar un reconeixement de despesa a l'aplicació pressupostària corresponent del Pressupost General pel 2024

**Cinquè.** Notificar el present acord a l'Àrea de Serveis Econòmics.

**11. - Aprovar el reintegrament de l'import atorgat i no justificat del del fons de prestació 'Plans locals d'ocupació 2023', de la Diputació de Barcelona, exp. B2102023000028.**

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració [REDACTED]  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 25/09/2024 1  
Pàgina 37 de 38

SIGNATURES  
1.- [REDACTED] AT), 29/08/2024 14:02  
2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

### Antecedents

La Diputació de Barcelona va concedir, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, a l'Ajuntament de Malgrat de Mar el fons de prestació "Plans Locals d'Ocupació", amb codi XGL 23/Y/334905 i un import de 85.485,00€.

En data 18.05.2023 la Junta de Govern Local accepta l'ajut de la Diputació de Barcelona per a la realització dels Plans Locals d'Ocupació per l'any 2023, per un import total 85.485€. I es presenta l'acceptació expressa de l'ajut, mitjançant PMT, dins del termini establert i es rep, per part de la Diputació de Barcelona, un avançament del 100% de l'import total de l'ajut.

En data 11.04.2024 l'Ajuntament de Malgrat de Mar, mitjançant PMT presenta la justificació de despeses del recurs Plans Locals d'Ocupació 2023, codi XGL 23/Y/334905, per un import inferior a l'ajut concedit, amb una despesa total de 82.118,56€, i expressa la seva renúncia a la part de l'import no justificat, que ascendeix a 3.366,44 €.

En data 30.05.2024 la Diputació de Barcelona dicta un decret amb número de registre 7040 on es resol acceptar la renúncia parcial d'acord amb el detall següent i sol·licitar el reintegrament del deute corresponent:

Ens destinatari	Codi XGL	Import concedit	Import avançat	Despesa total justificada	Import renúncia	Reintegrament
Ajuntament de Malgrat de Mar	23/Y/334905	85.485,00€	85.485,00€	82.118,56€	3.366,44€	3.366,44 €

### Consideracions tècniques

En data 02.08.2024 la tècnica d'Inserció laboral ha emès informe en el que diu el següent:

"(...)

*L'Ajuntament de Malgrat de Mar haurà de fer efectiu dins del termini màxim de tres mesos a comptar des de la notificació rebuda en data 3/06/2024, el reintegrament del deute corresponent a l'import del pagament avançat no justificat degudament de 3.366,44 €.*

Ens	NIF	Codi XGL	Import a reintegrar	Núm. de liquidació	Núm. de codi de barres
Ajuntament de Malgrat de Mar	P0810900A	23/Y/334905	3.366,44 €	202404513	[REDACTED]

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 25/09/2024 1  
Pàgina 38 de 38

SIGNATURES  
1.- [REDACTED] AT), 29/08/2024 14:02  
2.- [REDACTED] (TCAT), 29/08/2024 14:57

*El reintegrament de 3.366,44 €, caldrà realitzar-lo identificant amb la respectiva clau de cobrament (núm. codi de barres), de la manera com s'indica en l'apartat de Pagaments en línia de la pàgina de "Tràmits dels ens locals" de la Seu electrònica de la Diputació de Barcelona ([https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/pagaments\\_linia](https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/pagaments_linia))*

### Conclusions

*Per tot l'exposat, en relació a l'actuació de "Plans Locals d'Ocupació", amb codi XGL 23/Y/334905, proposo realitzar a la Diputació de Barcelona, el reintegrament de 3.366,44€, com a import del pagament avançat no justificat."*

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 23 d'agost de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

### Acords:

**Primer.** Aprovar el reintegrament de 3.366,44 € corresponent a l'import del pagament avançat i no justificat del fons de prestació atorgat de Plans Locals d'Ocupació 2023, codi XGL 23/Y/334905, a favor de la Diputació de Barcelona.

**Segon.** Ordenar als Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, que procedeixi al reintegrament a la Diputació de Barcelona de la quantitat de 3.366,44 €, corresponent a l'import no degudament justificat del fons de prestació atorgat de Plans Locals d'Ocupació 2023, codi XGL 23/Y/334905.

Ens	NIF	Codi XGL	Import a reintegrar	Núm. de liquidació	Núm. de codi de barres
Ajuntament de Malgrat de Mar	P0810900A	23/Y/334905	3.366,44 €	202404513	[REDACTED]

**Tercer.** Comunicar els presents acords a l'Àrea de Serveis Econòmics i a la Diputació de Barcelona.

### 12. - Precs i preguntes.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Mollfuleda  
L'Alcaldesa

Salvador Serra Tarrés  
El Secretari Accidental